



Copia

# COMUNE DI SENIS

Provincia di Oristano

Via Vittorio Emanuele, 2 - 09080 - Senis (OR)

Tel. 0783 969031- 969236 P.I.00082880956

Sito internet <https://www.comune.senis.or.it> - Pec [protocollo@pec.comune.senis.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.senis.or.it)

## DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 24 DEL 06/03/2026

### OGGETTO:

**Servizio di predisposizione documentazione tecnica per collaudo ( idraulico e VV.FF ) della centrale termica presso Nuova Casa Integrata di Senis  
Decisione a contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, in favore dell' O.E. Per.Ind. Cristian Tola di San Gavino Monreale  
Codice CIG: BAB0AC4D0D**

L'anno duemilaventisei del mese di marzo del giorno sei nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

#### visti:

- il D. Lgs. 267/00 recante il "Testo Unico degli Enti Locali";
- lo Statuto Comunale approvato con delibera del consiglio comunale n. 18 del 14/3/2000 e s.m.i.;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 108 del 17/12/2010 e s.m.i.;

#### richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 30/12/2025 ad oggetto: "*Documento unico di programmazione semplificato (DUPS) - Periodo 2026/2028. Discussione e conseguente deliberazione (ART. 170, Comma 1, del D.Lgs. N. 267/2000)*";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 30/12/2025 ad oggetto: "*Approvazione Bilancio di previsione 2026/2028- Art.151 D.Lgs.n.267/2000 - Artt. 10 e 11 del D.Lgs.n.118/2011 e successive modifiche e integrazioni*";
- la deliberazione della Giunta comunale n. 01 del 13/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 5/3/2025, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025/2027 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 09/04/2025 con la quale è stato approvato il Piano dettagliato degli obiettivi di performance 2025;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 21/05/2025 con la quale è stato approvato il Rendiconto della Gestione 2024;

#### richiamato

- il decreto sindacale n. 2 del 7/1/2025 con il quale è stato conferito all'ing. Emanuela Atzori l'incarico di responsabile del settore tecnico;

**vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso documentale;

**richiamati** gli artt. 107 e 109 del d.lgs. n. 267/2000 che attribuiscono ai dirigenti/responsabili di servizio le funzioni di gestione finanziaria;

**visto** il l'art. 4, comma 2 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 sulle funzioni e responsabilità dei dirigenti;

**visti:**

- Il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio di regioni ed enti locali;
- Il vigente regolamento di contabilità armonizzato approvato con deliberazione C.C. n. 6 del 30/03/2016 e ss.mm.ii.;

**visti:**

- la legge 6 novembre 2012, n. 190, recante norme per la prevenzione e il contrasto della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, cd. Decreto trasparenza, recante norme rivolte al riordino della disciplina dell'accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il d.lgs. n. 97/2016 recante modificazioni al d.lgs. n. 33/2013;

**visti:**

- il regolamento comunale su controlli interni approvato con deliberazione C.C. n. 2 del 04/02/2013;
- l'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- il DPR n. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, come modificato dal DPR N. 81/2023;
- la deliberazione G.C. n. 19 del 25/03/2024 di approvazione del Codice di comportamento per il Comune di Senis;

**visto** il Patto di Integrità del Comune di Senis adottato ai sensi dell'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n. 190 con Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 17/06/2025;

**considerato che:**

- l'istruttoria del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Ing. Emanuela Atzori;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;

**premesso** che il comune di Senis è proprietario di diversi immobili tra i quali una struttura denominata "ex casa Soi" da destinare a Comunità Integrata per anziani, avente una centrale termica carente di collaudo idraulico e VV.FF;

**rilevato che**, al fine di ottenere il collaudo è propedeutico predisporre la documentazione tecnica come di seguito meglio specificato:

- Progetto di prevenzione incendi attività 74.1.A: Impianti produzione calore con potenzialità superiore a 116 KW (fino a 350 KW)
- Oneri da versare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per SCIA
- centrale termica: collaudo idraulico caldaia c/o casa di riposo secondo l'art.22 Decreto Ministeriale 01/12/1975
- Oneri INAIL [visita collaudo tecnico INAIL]

**considerata** la necessità di affidare l'incarico a professionisti esterni in quanto gli attuali incarichi di lavoro non consentono l'espletamento delle stesse mediante persone interno all'Ente;

**ritenuto** opportuno, nonché necessario, avviare la procedura e nel contempo procedere con l'impegno di spesa per la fornitura indicata in oggetto;

**dato atto che** ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**dato atto che** ai sensi degli artt. 25, 26 e 30 del D.Lgs. n. 36/2023 e in conformità alle regole tecniche AgID, la presente procedura di affidamento diretto verrà gestita interamente tramite la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) certificata SardegnaCAT, garantendo la piena tracciabilità e la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita del contratto, anche ai fini dell'invio dei dati alla PCP ANAC;

**visto** il preventivo di spesa prot. 471 del 05/02/2026 presentato dall' O.E. Per.Ind. Cristian Tola con sede in San Gavino Monreale (SU) in via Tirso n. 8 A (C.F. = TLOCST64C03H856Q - Partita IVA = 02160100927)

iscritto all'Ordine dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della provincia di CAGLIARI al numero d'ordine 2598, per il servizio di cui all'oggetto per un importo totale pari a € 3.646,00 di cui € 2.800,00 per onorario oltre € 140,00 di cassa EPPI, e € 706,00 quali anticipo oneri da versare agli enti preposti al collaudo ( VV.FF e INAIL);

**considerato che:**

- dopo meticolosa verifica è stato appurata la congruità del prezzo praticato dall' O.E. Per.Ind. Cristian Tola con sede in San Gavino Monreale (SU), in quanto la medesima è in grado espletare la fornitura rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;
- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023;
- la fornitura è resa, pertanto, disponibile al minor prezzo e in tempi brevi;

**ritenuto** di affidare i servizi di cui all'oggetto al suddetto operatore economico per un importo totale pari a € 3.646,00 di cui € 2.800,00 per onorario oltre € 140,00 di cassa EPPI, e € 706,00 quali anticipo oneri da versare agli enti preposti al collaudo ( VV.FF e INAIL);

**dato atto che** l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 140.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**dato atto**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- *Fine che con il contratto si intende perseguire:* collaudo centrale termica Nuova Casa Integrata;
- *Importo del contratto:* € 3.646,00,00 oltre IVA di Legge;
- *Forma del contratto:* ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- *Modalità di scelta del contraente:* affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023;
- *Clausole ritenute essenziali:* quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**considerato che:**

- l'operatore economico ha reso apposita autodichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 90 e 100 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti;
- si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva in maniera telematica, e che la verifica ha avuto esito positivo, come risulta dalla ricevuta acquisita da Durc EPPI nostro Protocollo 882 del 05/03/2026)
- l'operatore economico ha sottoscritto il patto di integrità con il Comune di Senis, nel testo approvato con deliberazione della giunta Comunale approvato n. 32 del 17/06/2025;
- l'operatore economico ha reso apposita autodichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, di svolgere la propria attività nell'ambito del nuovo regime fiscale introdotto dalla Legge di Stabilità del 2016, in base all'art. 1 co. 111 – 113, che ha apportato alcune modifiche al regime fiscale agevolato per autonomi (c.d. "regime forfettario") e di operare in franchigia da IVA ai sensi delle Legge 190 del 23 Dicembre 2014 art. 1 commi da 54 a 89;

**appurato che**, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si palesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI; in conseguenza di quanto esposto risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico;

**dato atto** che il Responsabile del procedimento, opportunamente accreditato, ha richiesto il CIG per cui è stato attribuito alla transazione in oggetto il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) **BAB0AC4D0D**;

**considerato:**

- di essere legittimato a emanare l'atto giusto decreto di assegnazione della responsabilità su citato;

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Senis. Responsabile Procedimento: ATZORI EMANUELA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente in particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

**considerato che** la spesa complessiva ammonta ad € 3.646,00 e trova copertura finanziaria al cap. 580/2/1 del Bilancio finanziario 2026/2028\_annualità2026;

**visti:**

- La L.R. n.8/2018;
- Il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;
- Il DPR n. 207/2010 nella parte ancora in vigore;

**tutto** ciò premesso

## **DETERMINA**

**le premesse** costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**di affidare** il "Servizio di predisposizione documentazione tecnica per collaudo ( idraulico e VV.FF ) della centrale termica presso Nuova Casa Integrata di Senis" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

**di impegnare** per le motivazioni espresse in premessa il servizio di cui all'oggetto, all'O.E. Per.Ind. Cristian Tola con sede in San Gavino Monreale (SU) in via Tirso n. 8 A (C.F. = TLOCST64C03H856Q - Partita IVA = 02160100927) iscritto all'Ordine dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della provincia di CAGLIARI al numero d'ordine 2598, per l'importo complessivo di € 3.646,00 precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

**di dare atto che** la spesa complessiva ammonta ad € 3.646,00 e trova copertura finanziaria al cap. 580/2/1 del Bilancio finanziario 2026/2028\_annualità2026;

**di dare atto** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento di che trattasi è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara **CIG: BAB0AC4D0D**;

**di dare atto** che la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**di dare atto** che il Responsabile del Procedimento e del Servizio non si trovano in condizioni di conflitto di interesse neanche potenziale relativamente al procedimento in oggetto;

**di attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

**di disporre** la trasmissione del presente atto al Responsabile dell'Ufficio Finanziario;

**di dare atto che** il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio online e nella specifica sezione di "Amministrazione Trasparente" del sito internet comunale, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 267/2000 e dal D.Lgs. 33/2013.

**Il Responsabile del Servizio**  
Firmato digitalmente  
ATZORI EMANUELA