



COMUNE DI AIRASCA

Città Metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SETTORE TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO**

N. 76 DEL 10/06/2026

**OGGETTO: INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA PER LA SISTEMAZIONE DELLA
PIAZZA SAN BARTOLOMEO NEL COMUNE DI AIRASCA – DETERMINA
AFFIDAMENTO DIREZIONE LAVORI - CUP D18C24001260006- CIG BBF4B8DBCA
PROCEDURA MEPA N° 6361171**

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69, la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line accessibile dal sito istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267), con decorrenza dal 18/06/2026

Airasca, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Laura Griotto

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SETTORE TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO

N. 76 DEL 10/06/2026

OGGETTO: INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA PER LA SISTEMAZIONE DELLA PIAZZA SAN BARTOLOMEO NEL COMUNE DI AIRASCA – DETERMINA AFFIDAMENTO DIREZIONE LAVORI - CUP D18C24001260006- CIG BBF4B8DBCA PROCEDURA MEPA N° 6361171



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE

Il Comune di Airasca ha dato attuazione ad un programma di interventi infrastrutturali volti al miglioramento degli spazi urbani di relazione relativi all'attuale area mercatale posta in Piazza San Bartolomeo affidando all'Architetto Guido Geuna un incarico per la redazione di uno studio di fattibilità distinto in due fasi pervenuto in data 19/12/2023 prot. n° 0010767;

il documento suddetto è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 118 del 19/12/2023;

In data 22/04/2024 al prot. n° 0004106/vi.5 è pervenuto all'Ufficio Protocollo IL "PROGETTO DI VALORIZZAZIONE E SISTEMAZIONE URBANA DI PIAZZA SAN BARTOLOMEO" - 2ª fase Approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 73 del 23/04/2024

Con determinazione a contrarre n° 177 del 28/11/2024 è stata indetta apposita RDO n° 4886843 su MEPA per la scelta del Progettista ;

con Determinazione n° 182 del 05/12/2024 è stata affidata la progettazione di fattibilità tecnica economica e la progettazione esecutiva dei "LAVORI DI DELLA SISTEMAZIONE DELLA PIAZZA SAN BARTOLOMEO NEL COMUNE DI AIRASCA" allo studio di architettura DORIANA CHIESA - CF CHSDRN59T58L219Q - P.I. 05566490016 - VIA CIOCHINO N° 21 – 10060 PINEROLO;

contestualmente all'inizio dell'iter progettuale l'amministrazione di Airasca ha candidato il progetto in oggetto al fine di ottenere un contributo finanziario all'ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE PIEMONTE – ASSEGNAZIONI FSC 2021 – 2027 presentando apposita richiesta, mediante la compilazione e l'invio di diverse schede previste all'accordo stesso e approvando, con delibera di Giunta Comunale n° 113 del 10/09/2024 le schede progetto e la partecipazione del Comune di Airasca all'accordo stesso ;

Con Delibera di Giunta n° 42 del 01/04/2025 è stato approvato il PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA ai sensi dell'art 23 comma 5 del codice dei contratti 36/2023 consegnato In data 27/03/2025 prot. n° 0002977/VI.5;

Dato atto che il Comune di Airasca ha presentato candidatura nell'ambito dell'"ACCORDO DI COESIONE – ASSEGNAZIONI FSC 2021-2027 – DELIBERA CIPESS N° 27/2024 CAPITOLO DI SPESA

“COMUNE DI AIRASCA (CAP6130/13/1) ANNO 2025 e che ha ottenuto un finanziamento di € 237.248,37 ;

preso atto che a seguito del contributo il progetto sarà così finanziato :

- REGIONE PIEMONTE – FONDI FSC € 237.248,37
- COMUNE DI AIRASCA – FONDI PROPRI (MUTUO e AVANZO) € 686.751,63
- **TOTALE COSTO OPERA PUBBLICA € 924.000,00**

il progetto esecutivo consegnato In data 27/11/2025 prot. n° 0010983/vi.5 è stato validato in data 28/11/2025 da parte del RUP e del Progettista e successivamente approvato con Delibera di Giunta n° 114 del 02/12/2025;

preso atto che nei mesi di marzo/aprile/maggio la CUC del Comune di Nichelino, convenzionata con la scrivente stazione appaltante, ha indetto una manifestazione di interesse successivamente alla quale sono state invitate tutte le 70 ditte richiedenti;

successivamente hanno presentato offerta tecnica ed economica 11 ditte delle 70 invitate e dopo la valutazione delle offerte tecniche ed economiche da parte di apposita Commissione Giudicatrice è risultata prima in graduatoria la ditta SIAL s.r.l.;

con determinazione della stessa CUC Nichelino n° 1180 del 21/05/2026 la ditta è stata dichiarata aggiudicataria degli “ INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA PER LA SISTEMAZIONE DELLA PIAZZA SAN BARTOLOMEO NEL COMUNE DI AIRASCA” per un importo contrattuale di € 650.000,00 oltre oneri di sicurezza ed IVA ai sensi di legge ;

TUTTO CIO' PREMESSO

In fase di preparazione alla stipula contrattuale e prima della data di consegna dei lavori suddetti occorre costituire l'Ufficio di Direzione Lavori;

a tal proposito è stata indetta una RDO su MEPA con unico interlocutore nella persona del Progettista architetto DORIANA CHIESA - CF CHSDRN59T58L219Q - P.I. 05566490016 - VIA CIOCHINO N° 21 – 10060 PINEROLO assumendo quale onorario a base d'asta quello previsto dal QTE dell'opera e precisamente € 47.177,79 a cui dovranno poi essere aggiunte cassa professionisti ed IVA se del caso;

svolta tale procedura su MEPA N° 6361171si è ottenuta una offerta in ribasso, da parte dell'architetto Chiesa, di € 45.000,00 (qui allegata) con CIG n° BBF4B8DBCA;

pertanto si è proceduto a contrattualizzare l'offerta redigendo su MEPA apposito documento di Stipula (allegato alla presente);

ritenuto pertanto opportuno incaricare l'architetto DORIANA CHIESA - CF CHSDRN59T58L219Q - P.I. 05566490016 - VIA CIOCHINO N° 21 – 10060 PINEROLO per la direzione lavori degli “INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA PER LA SISTEMAZIONE DELLA PIAZZA SAN BARTOLOMEO NEL COMUNE DI AIRASCA” per un onorario offerto in ribasso pari a € 45.000,00 + CNPAIALP 4% pari ad € 1.800,00 e quindi per un totale di € 46.800,00 non applicando l'IVA in quanto il professionista è in regime semplificato;

ritenuto necessario **SUB-impegnare** la spesa suddetta come segue :

Eserc. Finanz.	2026						
Missione	01	Programma	05	Titolo	2	Macroagg.	202
Cap./Art.	6130/13/1	Descrizione	Lavori di valorizzazione e sistemazione della Piazza San Bartolomeo (finanziato da Contributo Programmazione)				

	SUB 232		regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale – FSC 2021-2027)
CIG	BBF4B8DBCA	CUP	D18C24001260006
Creditore	architetto DORIANA CHIESA - CF CHSDRN59T58L219Q - P.I. 05566490016 - VIA CIOCHINO N° 21 – 10060 PINEROLO		
Causale	DIREZIONE LAVORI DEGLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA PER LA SISTEMAZIONE DELLA PIAZZA SAN BARTOLOMEO NEL COMUNE DI AIRASCA		
Importo	€ 46.800,00		

VISTI:

- il T.U. EE.LL. approvato con il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il provvedimento del Sindaco n. 24 del 11/06/2024 di nomina del Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo
- il provvedimento del Sindaco n. 3 in data 26/01/2026 di nomina del Responsabile del Servizio Economico Finanziario;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 25/02/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 25/02/2026 di assegnazione delle risorse del P.E.G. ai Responsabili dei Servizi;

DATO ATTO che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa, che si intende qui richiamata ed allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di incaricare l'architetto DORIANA CHIESA - CF CHSDRN59T58L219Q - P.I. 05566490016 - VIA CIOCHINO N° 21 – 10060 PINEROLO per la direzione lavori degli "INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA PER LA SISTEMAZIONE DELLA PIAZZA SAN BARTOLOMEO NEL COMUNE DI AIRASCA" per un onorario offerto in ribasso pari a € 45.000,00 + CNPAIALP 4% pari ad € 1.800,00 e quindi per un totale di € 46.800,00 non applicando l'IVA in quanto il professionista è in regime semplificato;
3. di SUB-impegnare la spesa suddetta come segue :

Eserc. Finanz.	2026						
Missione	01	Programma	05	Titolo	2	Macroagg.	202
Cap./Art.	6130/13/1 SUB 232	Descrizione	Lavori di valorizzazione e sistemazione della Piazza San Bartolomeo (finanziato da Contributo Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale – FSC 2021-2027)				
CIG	BBF4B8DBCA	CUP	D18C24001260006				
Creditore	architetto DORIANA CHIESA - CF CHSDRN59T58L219Q - P.I. 05566490016 - VIA CIOCHINO N° 21 – 10060 PINEROLO						

Causale	DIREZIONE LAVORI DEGLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA PER LA SISTEMAZIONE DELLA PIAZZA SAN BARTOLOMEO NEL COMUNE DI AIRASCA
Importo	€ 46.800,00

4. di approvare la RDO n° 6361171 ed i suoi allegati compreso il Documento di Stipula ;
5. di demandare a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dalla ditta nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e s.m.i. e previa verifica della conformità della fornitura effettuata;
6. di dare atto che il presente provvedimento viene trasmesso al Responsabile del Settore Economico-Finanziario e che lo stesso diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);
7. di dare atto che:
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del decreto legislativo 267/2000 e s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015;
 - che il pagamento della spesa in oggetto dovrà essere effettuato sulle coordinate postali/bancarie, così come comunicato dal creditore ai sensi della Legge 136/2010 e che il **CIG** da indicare sull'ordinativo di pagamento è il seguente: BBF4B8DBCA
8. di stabilire che:
- il contratto con l'operatore economico architetto DORIANA CHIESA - CF CHSDRN59T58L219Q - P.I. 05566490016 - VIA CIOCHINO N° 21 – 10060 PINEROLO è stato redatto con documento di stipula contrattuale MEPA
 - la suddetta ditta si obbliga a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui all'art. 3 della L. 136/2010, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente;
 - qualora le transazioni relative al presente contratto siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane SPA, il presente contratto si intende risolto di diritto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 8, della L. 136/2010;
9. di dare atto, inoltre, che:
- a. la presente determinazione, viene pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente – Affidamenti Forniture" del sito web istituzionale (art. 37, D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33);
 - b. la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito web istituzionale, per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 32, comma 1, L. 18/06/2009, n. 69);
 - c. di dare atto che il presente provvedimento, contemporaneamente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, è pubblicato nella sezione "Pubblicazioni – sottosezione Archivio determine" (art. 23 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33) del sito web istituzionale.

IL RESPONSABILE SERVIZIO Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

Si attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza della seguente determinazione, di cui si propone l'adozione, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990.

Airasca, lì 10/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Arch. Bianco Marco

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

- Dichiara che, non sussistendo impegni di spesa, non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- Appone il **visto di regolarità contabile** attestante la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Assunzione impegno di spesa come da prospetto

CIG	Anno	Imp / Sub	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Creditore	Causale	Importo
BBF4B8DBCA	2026	232 / 1	6130	13	1	U.2.02.01.09.012	CHIESA ARCH. DORIANA	DIREZIONE LAVORI DEGLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA PER LA SISTEMAZIONE DELLA PIAZZA SAN BARTOLOMEO NEL COMUNE DI AIRASCA.	46.800,00

Assunzione accertamenti come da prospetto

Anno	Accertam.	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Debitore	Causale	Importo
								€

Airasca, lì 10/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: dott.ssa Michela Rosso

Copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla legge.

Airasca, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Laura Griotto