



## COMUNE DI ARITZO

### PROVINCIA DI NUORO

#### Servizio Tecnico

Corso Umberto I, c.a.p. 08031 – P.I./C.F. 00160010914

e-mail: [serviziotecnico2@comune.aritzo.nu.it](mailto:serviziotecnico2@comune.aritzo.nu.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.aritzo.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.aritzo.nu.it)

Tel. 0784627222

## DISCIPLINARE DI AFFIDAMENTO

**OGGETTO: PIA NU 13-14 INFRASTRUTTURE E IMPIANTI PRODUTTIVI – TURISMO AMBIENTE – LAVORI DI COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI E ANNESSE AREE POLIFUNZIONALI ATREZZATE. – PARTE D'OPERA CATEGORIA OG1: SPOGLIATOI - CUP: B17E11000180002 - CIG BB06AFEF2**

- € 199.570,67 importo totale lavori
- € 53.359,74 importo incidenza manodopera
- € 12.318,22 importo costi sicurezza
- **€ 133.892,71 importo a base d'asta**

### **Premesse**

Il presente disciplinare viene allegato alla lettera di invito, di cui ne costituisce parte integrale e sostanziale, e contiene le norme integrative alle modalità di partecipazione alla procedura in oggetto. Vengono definite le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di affidamento, nonché alle altre ulteriori informazioni necessarie per individuare un idoneo operatore economico a cui affidare il contratto dei lavori in questione.

Il luogo di esecuzione dei lavori ricade all'interno del territorio comunale di Aritzo presso il campo sportivo comunale, località "Sa tanca 'e mesu".

Il Responsabile unico del progetto è il Per. Ind. Nicola Sanna, Tel: 0784627222

e-mail: [serviziotecnico2@comune.aritzo.nu.it](mailto:serviziotecnico2@comune.aritzo.nu.it)

La documentazione di cui al presente procedimento comprende:

- Lettera di invito
- Disciplinare di gara
- Allegato A – Domanda di partecipazione, autocertificazioni, dichiarazione personale cumulative di assenza di misure di prevenzione e condanne penali e dichiarazioni per l'ammissione alla procedura
- Allegato B – Attestazione conoscenza stato dei luoghi e progetto
- Allegato C – Offerta economica
- Allegato D – Informativa privacy
- Patto d'integrità.

## 1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base d'asta.

L'importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, ammonta ad € **199.570,67**, di cui € 53.359,74 per costi di incidenza della manodopera, € 12.318,22 per oneri sulla sicurezza e per € 133.892,71 per importo soggetto a ribasso.

L'intervento si compone della seguente categoria di opera generalizzata, come illustrata nella seguente tabella:

**Tabella 1 –Tabella descrittiva delle lavorazioni oggetto dell'appalto**

Cat.	Class.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori (€)	Importo sicurezza (€)	%	Indicazioni speciali	
						Prevalente o scorporabile	Sub-appaltabile
OG1	I	SI	199.570,67	12.318,22	100,00	prevalente	Fino al 49,99% importo categoria
<b>Totale</b>			<b>199.570,67</b>	<b>12.318,22</b>	<b>100,00</b>		

L'appalto è finanziato con propri fondi dell'Ente

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà **“a misura”**, ai sensi dell'art. 32 dell'allegato I.7 del Codice del D.Lgs. 36/2023.

Il **costo della manodopera**, individuato dalla Stazione Appaltante, è pari a € **53.359,74**.

E' prevista, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 36/2023 la corresponsione in favore dell'appaltatore di una anticipazione del 20% del valore del contratto d'appalto e comunque nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziata a disposizione della stazione appaltante per l'intervento di che trattasi entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori come risultante dal relativo verbale di consegna dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, di importo pari alla stessa anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

**1.1 Suddivisione in lotti.** L'appalto non è suddiviso in lotti in quanto la tipologia delle lavorazioni, sono strettamente interconnesse tra loro e in continuità, pertanto la suddivisione in lotti potrebbe comportare una dilatazione nell'esecuzione delle stesse, influenzando negativamente nella spesa complessiva e non risultare economicamente conveniente.

### **1.2 contratto collettivo di lavoro da applicare nel corso dell'esecuzione**

Ai sensi dell'art. 11, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) la ditta appaltatrice in sede di esecuzione dei lavori deve applicare il CCNL del settore "EDILIZIA – AZIENDE EDILI CODICE F012- lavoratori dipendenti delle aziende industriali e cooperative del settore edilizia e affini".

L'operatore economico può indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da esso applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante. In tal caso, l'operatore economico dovrà fornire alla stazione appaltante la dichiarazione con la quale si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata nonché la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata dalla stazione appaltante con le modalità di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.).

## 2. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara gli operatori economici ai sensi dell'art 65 del D.Lgs. 36/2023 in possesso dei requisiti prescritti di cui agli artt.94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023.

## 3. Condizioni di partecipazione

**Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 95 del Codice;

I soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono **OBBLIGATORIAMENTE** registrarsi al sistema del FVOE – Fascicolo Virtuale dell'operatore Economico - accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità-ANAC (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni contenute alla delibera ANAC n.464 del 27.07.2022 (G.U.R.I. n.249 del 24.10.2022, in vigore dal 08.11.2022).

Nel caso ricorra, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78 conv. In L. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 co.3 del D.M. del 14.12.2010.

Agli operatori economici concorrenti è vietato partecipare alla procedura in oggetto in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

la presente procedura di affidamento non rileva interesse transfrontaliero certo, in conformità ai criteri elaborati dalla Corte di Giustizia. Tale condizione è valutata, in concreto, in riferimento alle seguenti circostanze dell'appalto: a) in base all'importo del contratto in combinazione con il luogo di esecuzione dei lavori – luogo dei lavori ben distante dai confini di altri Stati membri-); date le caratteristiche tecniche dell'appalto e le caratteristiche specifiche dei prodotti in causa in quanto relativamente semplici e standardizzate; c) precedenti affidamenti con oggetto analogo realizzati da parte di altre stazioni appaltanti di riferimento locale-regionale.

## 4. Presa visione della documentazione di gara e visita dei luoghi

Gli atti di gara e gli elaborati progettuali sono visibili alle imprese invitate nella sezione "Allegati" del portale SardegnaCAT.

**Visita dei luoghi:** gli operatori economici sono tenuti ad effettuare un sopralluogo sul posto dove debbono eseguirsi i lavori. Si ritiene, pertanto, che il sopralluogo sia di rilevanza strumentale per una completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi, oltre ad essere funzionale alla miglior valutazione degli interventi da effettuare in modo da formulare, con maggiore precisione, la propria migliore offerta. Pertanto è richiesto di **attestare** l'avvenuto sopralluogo. Tale tipologia di dichiarazione è già contenuta nel modello "B".

## 5. Chiarimenti e comunicazioni

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare nell'apposita sezione del portale SardegnaCAT.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## 6. Subappalto

Il subappalto è ammesso nel rispetto della normativa vigente e delle condizioni stabilite nel presente documento.

In conformità all'articolo 119, non si ravvisano limitazioni al subappalto delle prestazioni oggetto del presente intervento, fermo restando il divieto di cessione del contratto e di affidamento a terzi dell'integrale esecuzione delle prestazioni. Viene fatto salvo quanto di seguito previsto.

Ai sensi dell'articolo 119, del Codice dei Contratti, a pena di nullità, fatte salve le altre prescrizioni, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

**Ai sensi del co.2, terzo periodo del medesimo articolo, l'affidatario dovrà eseguire le lavorazioni degli interventi appresso indicati**, in considerazione delle specifiche caratteristiche del contratto di appalto da affidare, al fine di garantire una migliore esecuzione della commessa; pertanto, in buona parte, **dovranno essere svolte dal principale contraente**:

1. Lavori attinenti alla costruzione del corpo aggiunto (murature portanti, solaio, armature, getti, scavi, rifiniture interne ed esterne);
2. Le restanti lavorazioni possono essere subappaltate.

A tal fine, il concorrente deve indicare, all'atto dell'offerta, se NON intende avvalersi dell'istituto del subappalto, OVVERO INTENDE subappaltare i lavori, o le parti di essi, o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del Codice, elencando le prestazioni o lavorazioni che intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale (Modello A – istanza di partecipazione-), pena la mancata autorizzazione al subappalto in sede di esecuzione. Nei casi previsti si può ricorrere al soccorso istruttorio di cui all'art. 101 co.9 del Codice.

Ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, la quota percentuale subappaltabile dei lavori prevalenti deve essere contenuta entro il limite massimo di cui alla tabella n.1 e in considerazione delle lavorazioni che dovrà eseguire direttamente l'affidatario principale.

Il possesso dei requisiti per i subappaltatori della predetta categoria prevalente può essere altresì provato:

- 1.1 con attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 100 del Codice la qualificazione nella categoria **OG1 con classifica adeguata al valore delle prestazioni complessivamente considerate nella predetta categoria, oppure**:
- 1.2 in alternativa il possesso dei requisiti per la categoria OG1, essendo l'importo relativo a tali lavorazioni inferiore a 150.000,00 euro, può essere provato, anche tramite:
  - 1.2.1 i requisiti di cui all'art. 28 dell'allegato II.12 del Codice, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo, vale a dire:
    - a) importo dei lavori analoghi, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione di invio della lettera di invito, non inferiore all'importo dei lavori subappaltati;
    - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera di invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
    - c) adeguata attrezzatura tecnica.

Per la qualificazione delle altre categorie di opere dei lavori subappaltabili della presente procedura, vige la medesima modalità di qualificazione di cui ai predetti punti.

Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

La stazione appaltante, inoltre, si riserva la possibilità di valutare, in sede di autorizzazione al subappalto, che in relazione al numero di imprese subappaltatrici, alla loro tipologia ed alla quota

complessiva delle lavorazioni subappaltate, **la singola richiesta non abbia ripercussioni negative sui profili di sicurezza del cantiere.**

Ai sensi dell'art. 119 comma 17, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto che, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto (**c.d. subappalto a cascata**) in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e dei relativi luoghi di lavoro, in modo da favorire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, ed al fine di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali.

Nel caso di ricorso al subappalto facoltativo od obbligatorio:

- 1) **facoltativo**: l'operatore economico deve sempre indicare nel **DGUE**, e anche nella domanda di partecipazione alla gara (Modello A) le lavorazioni e la relativa quota che intende eventualmente subappaltare.
- 2) **obbligatorio**: l'operatore economico deve sempre indicare nel **DGUE**, e anche nella domanda di partecipazione alla gara (Modello Allegato A) le lavorazioni e la relativa quota che intende eventualmente subappaltare.

Nel caso di autorizzazione di subappalto, qualora ricorra una delle ipotesi di cui all'**art. 119, comma del Codice**, l'Amministrazione **corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto** per le prestazioni dallo stesso subappaltatore eseguite, secondo quanto previsto dal Capitolato speciale d'appalto.

Si precisa che l'affidatario **prima dell'inizio della prestazione**, dovrà comunicare alla stazione appaltante per **tutti i subappalti** nonché **i sub-contratti che non sono subappalti**, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del subappaltatore/subcontraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Qualora all'interno dei predetti subappalti/sub-contratti rientrino prestazioni di cui all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, il subappaltatore/subcontraente dovrà essere iscritto **negli appositi elenchi (white list) di cui al comma 52 della citata legge 190/2012.**

A seguito dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 119 comma 5 del Codice l'affidatario deposita il contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, corredato della documentazione ivi indicata.

Nella specifica sezione del DGUE occorre indicare puntualmente le lavorazioni, nonché la percentuale di lavorazioni che l'operatore economico intende subappaltare, all'interno delle categorie previste per la classificazione del presente appalto. Anche al fine di non incorrere in dinieghi nelle future autorizzazioni al subappalto in corso di esecuzione, non sono ammesse indicazioni generiche sulle lavorazioni e sulle percentuali da subappaltare, come ad esempio *“si subappalterà secondo i termini di legge”*.

Per quanto non espressamente indicato, si rimanda al D.Lgs. 36/2023.

## 7. Avvalimento

E' ammesso l'istituto dell'avvalimento. Ai sensi dell'art. 104 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale di cui al precedente punto n. 2, avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Ai sensi dell'art. 104 del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie ai sensi del medesimo articolo, comma 6. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto ausiliante.

Ai sensi dell'art. 104 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, da altro concorrente qualora sia necessaria l'indicazione dello stesso.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la **sostituzione dell'ausiliaria**, il RUP richiede per iscritto al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

E' sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta. **La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile** in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

## 8. Ulteriori disposizioni

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema FVOE, come chiarito dall'ANAC, nonché, in caso di mancato funzionamento temporaneo del suddetto sistema, di eseguire le opportune richieste agli enti e organi competenti.

L'aggiudicazione dell'appalto non equivale ad accettazione dell'offerta. La revoca dell'aggiudicazione viene effettuata nei casi previsti dal Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'affidatario, il contratto di appalto verrà stipulato in base ai termini di cui all'art. 18. Per i termini di comunicazione di cui all'art. 90 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 ci si riferisce a decorrere dalla data in cui l'affidamento è divenuto efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'affidatario.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di controllo del possesso dei requisiti prescritti.

## 9. Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti **NON** deve essere corredata da cauzione provvisoria in quanto non ricorrono particolari esigenze ai sensi dell'art. 53 comma 1 del Codice.

Secondo quanto previsto dall'art. 53 comma 4 e dall'art. 117 del D.Lgs n. 36/2023 per la sottoscrizione del contratto l'appaltatore costituisce una garanzia, denominata "garanzia definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, pari al 5% dell'importo contrattuale (trattandosi di affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria).

La garanzia fideiussoria, a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività, oppure dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia, di cui al decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'apposito albo e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente; essa deve essere altresì verificabile telematicamente presso l'emittente ovvero gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'articolo 8-ter, comma 1, del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 febbraio 2019, n. 12, conformi alle caratteristiche stabilite dall'AGID con il provvedimento di cui all'articolo 26, comma 1.

La garanzia prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia di cui al comma 1 è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo della garanzia definitiva permane fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Lo svincolo è automatico, senza necessità di nulla osta del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. Sono nulle le pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi.

L'esecutore dei lavori costituisce e consegna alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Nei documenti e negli atti a base di gara o di affidamento è stabilito l'importo della somma da assicurare che, di norma, corrisponde all'importo del contratto stesso qualora non sussistano motivate particolari circostanze che impongano un importo da assicurare superiore. La polizza del presente comma assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al 5 per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

## 10. Pagamento in favore dell'Autorità

E' dovuto il contributo gara di € 18,00 in favore di ANAC.

## 11. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono possedere:

- ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'allegato II.12 attestazione SOA per la categoria **OG1 Classe I** o superiore, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai lavori da assumere. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni ivi indicati.

Se ricorre, nell'offerta devono essere specificate le categorie di lavori o che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati secondo le disposizioni del Codice.

## 12. Tipo di procedura

**Selezione dell'offerta:** La gara sarà esperita mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c del Codice, tramite RDO (Richiesta di Offerta), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Codice, con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso.

Ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice, **in caso di offerte economiche valide pari o superiori a cinque** la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del metodo A, dell'allegato II. 2 al Codice.

**In caso di offerte economiche valide inferiori a cinque** non verrà invece determinata la soglia di anomalia ma la stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di valutare l'offerta che in base ad elementi specifici - a titolo esemplificativo e non esaustivo: offerta proposta in base ai prezzi medi di mercato e per la stessa tipologia di lavori eseguiti ad altre stazioni appaltanti – appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice.

Ai fini dei calcoli per la formazione della graduatoria (somme, medie, scarto medio, calcolo della soglia di anomalia) e ogni altra operazione vincolata alle regole dell'aritmetica, hanno valore giuridico esclusivamente le operazioni effettuate e i risultati ottenuti dal seggio di gara all'infuori della piattaforma telematica e verbalizzati allo scopo, se diversi da quelli prodotti dalla stessa piattaforma. Tali operazioni e risultati prevalgono su qualunque altro risultato difforme fornito o generato dalla stessa piattaforma.

I dati sulla procedura di gara estraibili dalla piattaforma negoziale sono funzionali esclusivamente alla conoscenza degli accessi alla piattaforma medesima nella gestione del procedimento di gara, ma non hanno equivalenza del verbale di gara propriamente detto, che sarà elaborato esclusivamente dalla Stazione appaltante e pubblicato nel minor tempo possibile, una volta effettuate tutte le verifiche necessarie.

Nel caso di offerte identiche si procederà all'affidamento mediante sorteggio.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Non si procederà all'affidamento se nessuna offerta risulti sconveniente, inidonea o incongrua in relazione all'oggetto del contratto da affidare.

Altresì si procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta ammessa se ritenuta conveniente, idonea o congrua.

In caso di discordanza tra l'importo riportato in cifre e quello riportato in lettere, verrà considerato l'importo riportato in lettere.

### **13. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

L'offerta dovrà essere inserita a sistema sul portale [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it), nelle apposite sezioni relative alla presente Richiesta di Offerta (di seguito R.d.O.).

Devono essere caricati sul portale, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- a) **“Busta di qualifica” contenente la documentazione amministrativa**
- b) **“Busta economica”.**

Per chiarimenti relativi alle modalità tecnico-operative di presentazione dell'offerta sul portale è possibile scaricare l'apposito manuale di istruzioni dal sito [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it) o, nel caso dell'insorgenza di problemi di caricamento, di contattare la casella di posta elettronica: [mocsardegna@regione.sardegna.it](mailto:mocsardegna@regione.sardegna.it).

Nel proseguo, laddove si parla di *sottoscrizione* di documenti si intende la sottoscrizione con firma digitale.

Gli operatori economici di cui all'art. 45 comma 2 del Codice interessati a concorrere alla presente procedura di affidamento, sono tenuti ad allegare copia conforme all'originale di un documento di riconoscimento in corso di validità.

<b>Contenuto della “Busta di qualifica - documentazione amministrativa”</b>
---

Nella busta di qualifica devono essere contenuti i seguenti documenti:

1. **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** (utilizzando l'allegato **modello “A”**) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente.

Si precisa che:

- a) nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio. Altresì dovranno essere rese:
- **dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:**
    - a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
    - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
    - le parti dei lavori, ovvero della percentuale dei lavori, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.
    - Documento Unico di Gara Europea imprese mandanti
- b) Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:
- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
  - dichiarazione sottoscritta delle parti dei lavori, ovvero della percentuale dei lavori, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.
- c) Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:
- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
  - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

Nella dichiarazione sostitutiva il concorrente:

- certifica, **indicandole specificatamente**, di **non trovarsi** nelle condizioni previste dagli artt. Dal 94 al 100 del Codice.
- **nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE**, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- **nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili**, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- **le attestazioni di cui ai suddetti articoli 94-95, devono essere rese personalmente dai seguenti soggetti:** dal titolare dell'Impresa individuale e dal direttore tecnico, se persona diversa dal titolare; da tutti i rappresentanti legali della società; da tutti i direttori tecnici e da tutti i soci, se trattasi di società in nome collettivo; da tutti i direttori tecnici e da tutti gli accomandatari, se trattasi di società in accomandita semplice; da tutti i direttori tecnici e da tutti i rappresentanti legali per ogni altro tipo di Società, Consorzi e Cooperative; da tutti i Procuratori Speciali o Generali della Società. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano

anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di ricezione della lettera di invito alla gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata

▪ **dichiara inoltre:**

- che nei propri confronti **non è stata comminata l'esclusione dalle gare d'appalto** per due anni per gravi comportamenti discriminatori (per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi) ai sensi dell'articolo 44 del D.Lgs. n. 286/1998 ("Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero");
  - che nei propri confronti **non è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a due anni** per gravi comportamenti discriminatori nell'accesso al lavoro, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198 ("Codice delle pari opportunità tra uomo e donna");
  - che nei propri confronti **non è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a cinque anni** per violazione dell'obbligo di applicare o di far applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona ai sensi dell'art. 36 della legge 20 maggio 1970 n. 300 (Norme sulla tutela della libertà e dignità dei lavoratori, della libertà sindacale e dell'attività sindacale nei luoghi di lavoro e norme sul collocamento");
  - che nei propri confronti **non è stata comminata l'esclusione dalle procedure di affidamento per il periodo di un anno** disposta ai sensi dell'art. 13, comma 4, della legge 11 novembre 2011, n. 180 (cd. Statuto delle imprese) per non essere stato in grado di dimostrare il possesso dei requisiti;
  - di **non essere sottoposto** alla misura di prevenzione della sorveglianza speciale;
  - che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni antecedenti, **non vi è stata l'estensione degli effetti derivanti dall'irrogazione della sorveglianza speciale nei riguardi di un proprio convivente**;
  - che nei propri confronti **non vi è stata irrogazione della pena su richiesta** (il cd. patteggiamento) per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
  - che **non sussistono le cause di esclusione** di cui all'art. 9, comma 2 – lett. c), del D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.i.;
  - di **non essere incorso** nella sanzione di cui all'art. 53, comma 16 *ter*, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
  - **l'insussistenza di rapporti di parentela entro il quarto grado**, di convivenza di fatto o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori, il segretario generale i dirigenti e gli incaricati di posizione organizzativa della Stazione Appaltante;
- indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica;
- indica i dati identificativi (*nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica*) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;
- attesta che nell'anno antecedente la data di ricezione della lettera di invito alla gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 45, comma 2, lett. c), del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di ricezione della lettera di invito e l'esistenza di eventuali condanne a loro carico;

- certifica di non aver presentato piani individuali di emersione del lavoro sommerso, di cui alla Legge n. 383 del 2001 oppure che si è avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- certifica che alla stessa gara non partecipa contemporaneamente:
  - d) individualmente e in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
  - e) individualmente o in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario e quale consorziata di un consorzio stabile o di un consorzio di cooperative o di imprese artigiane per la quale il consorzio concorre e a tal fine indicata per l'esecuzione;
- dichiara, in merito al requisito di **capacità economica, finanziaria e tecnica** per la partecipazione alla presente procedura, di possedere uno dei seguenti requisiti:
  - l'attestazione SOA, rilasciata da idonea società di attestazione regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai lavori da assumere.

*oppure*

  - (in caso di avvalimento) che ai sensi dell'articolo 104 del D.Lgs. n. 36/2023, il possesso del requisito del quale questa impresa è carente, è soddisfatto avvalendosi dei requisiti della/e impresa/e ausiliaria/e, indicando i nomi della/e impresa/e ausiliare;
- dichiara che il requisito della certificazione del **sistema di qualità** della serie europea ISO 9001:2008:
  - è posseduto dal partecipante;
  - non è posseduto dal partecipante;
  - non è posseduto dal partecipante, ma è soddisfatto avvalendosi dei requisiti di apposita impresa ausiliaria, di cui viene specificato il nome.
- dichiara, in merito al subappalto (qualora intenda avvalersene):
  - a) nel caso di concorrente singolo oppure impresa mandataria/capogruppo/organo comune di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o rete di imprese:
    - le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria (nel caso ricorra) per le quali, sia o non sia in possesso della corrispondente qualificazione, intende subappaltare, espresse in forma percentuale;
    - le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile (nel caso ricorra) a qualificazione non obbligatoria, che, ai sensi dell'art. 119 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo, espresse in forma percentuale;

*oppure*
  - b) nel caso di impresa mandante in raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o rete di imprese:
    - che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 119 del Codice fermi restando i divieti, i limiti e le condizioni di legge e di regolamento, il subappalto è dichiarato a cura dell'impresa mandataria/capogruppo/organo comune.
- (solo nel caso di per raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari e reti di imprese) dichiara in caso di aggiudicazione dei lavori, di impegnarsi:
  - se impresa mandataria / capogruppo / organo comune: ad assumere mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza dalla/e impresa/e mandante/i a tale scopo individuate nella apposite singole dichiarazioni, e a stipulare il contratto in nome e per conto proprio e dalla/e stessa/e impresa/e mandante/i;
  - se impresa mandante: a conferire mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza all'impresa a tale scopo individuata nella dichiarazione della stessa impresa, qualificata come mandataria / capogruppo / organo comune, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e della presente impresa mandante nonché delle altre imprese mandanti;
  - indica i lavori da assumere nell'ambito del raggruppamento temporaneo / consorzio ordinario / contratto di rete;
  - indica la quota di partecipazione da assumere nell'ambito del raggruppamento temporaneo / consorzio ordinario / contratto di rete
  - accetta, senza riserve, che qualunque comunicazione inviata all'operatore economico designato quale capogruppo / mandatario / organo comune, ad uno dei recapiti indicati da

quest'ultimo ai sensi dell'articolo 76, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si deve intendere estesa automaticamente a tutti gli operatori economici mandanti o aderenti al contratto di rete;

- *(solo per consorzi fra società cooperative o tra imprese artigiane ex articolo 45, comma 2, lettera b), oppure consorzi stabili ex articolo 45, comma 2, lettera c) e 47, esclusi i consorzi ordinari)*
  - dichiara il tipo di consorzio nel quale il concorrente è costituito;
  - dichiara che nell'ambito del consorzio, esso concorre:
    - in proprio con la propria organizzazione consortile e non per conto dei consorziati;
    - per conto di altro/i operatore/i economico/i consorziato/i, del/i quale/i sono allegate apposite dichiarazioni, con i contenuti di cui ai numeri precedenti, attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale;
- di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico - estimativo;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito alla gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto e in tutti gli altri elaborati di progetto;
- di attestare di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori a titolo di sopralluogo preventivo, ritenuto necessario dalla S.A. per la redazione della propria offerta in relazione alla specificità delle opere da realizzare;
- di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.
- di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico estimativo non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso lo stesso, convenuto a corpo e pertanto fisso ed invariabile.
- indica, ai sensi dell'articolo 90 comma 1 del decreto legislativo n.36/2023, ai fini della piena conoscenza ed efficacia delle comunicazioni previste dal predetto decreto legislativo, il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC (posta elettronica certificata) il cui utilizzo autorizza per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;
- attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**2. ATTESTAZIONE CONOSCENZA E STATO DEI LUOGHI E DI PROGETTO.** Tale attestazione è da rendere secondo il modello B allegato.

**3. RELAZIONE** con la quale l'imprenditore illustra le modalità con le quali intende adempiere agli impegni di cui all'art. 102, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e precisamente: a) garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato; b) garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare; c) garantire le

pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

4. **(Da produrre in caso di applicazione da parte della ditta di un CCNL diverso rispetto a quello indicato nella presente lettera di invito) DICHIARAZIONE DI EQUIVALENZA DEL CCNL** applicato dal concorrente ai sensi dell'art. 11, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) dalla quale si evincano le tutele economiche e normative del contratto applicato rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante;
5. **ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE S.O.A. deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante** del concorrente. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, allegare copia firmata digitalmente di più attestazioni rilasciata/e da Società di Attestazione (SOA) che documentino il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.
6. **MODELLO (eDGUE) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO ELETTRONICO**  
Compilare in ogni sua parte il formato elettronico presente all'interno della RDO e allegarlo nell'apposito parametro della documentazione di qualifica (in caso di partecipazione in A.T.I. e/o avvalimento compilare il formato elettronico del DGUE, avendo cura di seguire le istruzioni del manuale di utilizzo reperibile al link: [https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/private/documenti/DGUE\\_operatore\\_economico.pdf](https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/private/documenti/DGUE_operatore_economico.pdf), anche a cura delle imprese mandanti e/o ausiliarie).
7. **IN CASO DI AVVALIMENTO:** il concorrente dovrà allegare alla domanda le seguenti dichiarazioni:
  - a) dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria. I concorrenti che utilizzano i moduli della stazione appaltante troveranno tale dichiarazione **all'interno del modello "A"**;
  - b) **dichiarazione sostitutiva** di certificazione (redatta utilizzando gli allegati **modello A dell'impresa ausiliaria**, per la parte ad essa relativa, **firmati digitalmente dal titolare o legale rappresentante**, ai sensi del T.U. D.P.R. 28.12.2000 n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, avente i contenuti di cui al modello "A" della documentazione di gara, contenente l'obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - c) **MODELLO (DGUE) presente in formato elettronico all'interno della RDO** documento di gara unico europeo dell'impresa ausiliaria, con le informazioni richieste dalle sezioni A e B della parte II (Informazioni sull'operatore economico e su suoi Rappresentanti – ivi compresi i cessati), dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI.
  - d) **contratto di avvalimento** firmato digitalmente dalle parti, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente;
  - e) **Attestazione di qualificazione S.O.A.** in corso di validità, **appartenente all'impresa ausiliaria** sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante.
  - f) **In caso di O.E. ausiliari aventi sede, residenza o domicilio nei paesi nell c.d. 'black list':** dichiarazione dell'ausiliario del possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78, conv. in l. 122/2010);

**Oppure:**

dichiarazione di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 con allegata copia dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero.

Le dichiarazioni sostitutive ai sensi del T.U. D.P.R. 28.12.2000 n. 445 sopra elencate possono essere redatte in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare.

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

Per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta la dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al paragrafo 13 del presente disciplinare.

## **INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI**

### **Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:**

- atto costitutivo e statuto del consorzio in pdf firmato digitalmente, con indicazione delle imprese consorziate;
- dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:**

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

### **Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:**

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in pdf firmato digitalmente, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- dichiarazione in cui si indica, **a pena di esclusione**, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

### **Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:**

- dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
  - c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

### **Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:**

- contratto di rete firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
- dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

### **Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:**

- in caso di RTI costituito: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle lavorazioni che saranno eseguite dai singoli

operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD

- dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:**

- copia del contratto di rete firmato digitalmente, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

**oppure:**

- in caso di RTI costituendo: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  - c. le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

#### Contenuto della "Busta economica"

Nella sezione denominata "Busta economica" della R.d.O. telematica, l'operatore dovrà inserire a sistema:

- l'importo dell'offerta economica proposta, da inserire nella piattaforma telematica, in riferimento al prezzo stimato dalla Stazione Appaltante;
- **Offerta economica** (utilizzando il **modello "C" allegato**) sottoscritta dal soggetto offerente compilato in ogni sua parte contenente:
  1. l'importo proposto;
  2. la dichiarazione di aver **controllato le voci e le quantità riportate nel computo metrico estimativo** (utilizzando il **modello "C" allegato**) attraverso l'esame degli elaborati progettuali e di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

**L'offerta deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente;** nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, anche se non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

#### 14. Operazioni di gara

La procedura sarà effettuata in forma telematica, come previsto dall'articolo 25 del Codice dei contratti pubblici (piattaforme di approvvigionamento digitale) e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale).

La seduta di gara è pubblica in senso generale, fra coloro che assistono può chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni esclusivamente chi sia incaricato di ciascuna impresa concorrente con mandato di rappresentanza o procura attestante i poteri di rappresentare l'impresa e munito di un documento di riconoscimento.

La gestione telematica della presente procedura offre la sicurezza nella conservazione dell'integrità delle offerte, permette automaticamente l'apertura delle buste telematiche in esito alla conclusione della fase precedente e garantisce l'immodificabilità delle stesse, nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta. Le fasi della procedura di esperimento dell'affidamento seguono una successione temporale che offre garanzia di corretta partecipazione, inviolabilità e segretezza delle offerte e i sistemi provvedono alla verifica della validità dei certificati e della data e ora di marcatura; l'affidabilità degli algoritmi di firma digitale e marca temporale garantiscono la sicurezza della fase di invio/ricezione delle offerte in busta chiusa

Nello specifico le operazioni si svolgeranno secondo il "Manuale - impostazione e svolgimento gare telematiche" redatto dalla Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza e disponibile sul sito <https://www.sardegncat.it>.

A partire dalla data prevista nella lettera di invito, il soggetto deputato all'espletamento della presente procedura:

- provvederà all'apertura della "Busta di Qualifica", accedendo alle risposte dei fornitori. Verificherà quindi la completezza e correttezza della documentazione caricata sulla piattaforma.
- nel caso ricorrano le condizioni di cui all'articolo 101 del D.Lgs 36/2023 (soccorso istruttorio), ai concorrenti interessati verrà chiesto, attraverso la medesima piattaforma SardegnaCAT, di integrare la documentazione necessaria entro il termine indicato nella comunicazione dal ricevimento della richiesta;
- in tale eventualità, il giorno fissato per la verifica dei documenti relativi al soccorso istruttorio si procederà all'esclusione dei concorrenti dalla procedura per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali o che non presentino la documentazione entro i termini assegnati;
- terminata la fase di valutazione, sarà attivata l'opzione "Congela valutazione di Qualifica";

Tutte le comunicazioni ai concorrenti saranno effettuate all'interno del portale SardegnaCAT.

Le operazioni di gara inizieranno nel giorno e nell'ora indicate nella RDO, presso la sede della stazione appaltante.

La procedura è la seguente:

- a) Preliminarmente si accede, in seduta pubblica, alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta economica resta chiusa, segreta e bloccata dal sistema. Si procede poi alla verifica della completezza della documentazione amministrativa presentata. In tale fase la Busta "B – Offerta economica" resta chiusa nel portale di gara.
- b) Verificata la documentazione, verranno dichiarati ammessi alle successive fasi della procedura di gara i soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione nelle forme prescritte dalla presente lettera.
- c) Ciò fatto si procederà sempre in seduta pubblica e per le sole ditte ammesse all'apertura del Plico telematico – Offerta economica.
- d) Nel caso in cui siano ammesse almeno cinque offerte si procederà, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), alla determinazione della soglia di anomalia applicando il metodo indicato nella presente lettera di invito e si procederà a stabilire la migliore offerta non anomala. Nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a cinque non è esercitabile la facoltà di esclusione automatica.

All'esito delle operazioni di cui sopra, il soggetto deputato all'espletamento della presente procedura, redigerà la graduatoria definitiva e aggiudicherà l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

#### **15. Definizione delle controversie**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Oristano, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

#### **16. Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

**Il Responsabile unico del Progetto**  
**f.to Per. Ind. Nicola Sanna**

Firma autografa sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art.3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993