



COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: PIA NU 13-14 INFRASTRUTTURE E IMPIANTI PRODUTTIVI – TURISMO AMBIENTE – LAVORI DI COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI E ANNESSE AREE POLIFUNZIONALI ATREZZATE. – PARTE D’OPERA CATEGORIA OG1: SPOGLIATOI – CUP: B17E11000180002 - CIG BB06AFEF2

Verbale n.1 del 08.04.2026

Procedura negoziata senza bando di cui all’art. 50 co.1 lett.c) del Codice e dagli allegati: II.1 art. 1 co.1; all. I.2 art. 6 co.2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

L’anno **duemilaventisei** del giorno **otto** del mese di **aprile**, a partire dalle ore **09:35**, si è dato avvio alla seduta relativa all’aggiudicazione dei lavori in oggetto.

La procedura di aggiudicazione del contratto in oggetto viene esperita ai sensi dell’art. art. 50 co.1 lett.c) del Codice e dagli allegati II.1 art. 1 co.1; all. I.2 art. 6 co.2 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., applicando il minor prezzo come criterio di aggiudicazione ai sensi degli artt. 50 comma 4 e108 del medesimo Codice. Trattandosi di procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 50 co.1 lett.c), viene applicata l’esclusione automatica delle offerte anomale, di cui all’art. 54, mediante l’applicazione del metodo ‘A’, ai sensi dell’art. 2 dell’allegato II.2 del Codice, per la determinazione della soglia di anomalia per l’esclusione automatica delle offerte qualora quelle ammesse siano pari o superiori a cinque. Le operazioni di svolgimento della gara vengono svolte dal RUP al quale è rimesso il compito della verifica della documentazione amministrativa e della congruità dell’offerta economica pervenuta.

PREMESSO che:

- ✓ con determinazione n. 158 del 03.11.2025 e 177 del 21.11.2025 del Responsabile del servizio tecnico veniva disposto di contrarre per l’aggiudicazione dei lavori in oggetto approvando, contestualmente, i correlati allegati relativi all’avviso di avvio della manifestazione di interesse ed alla richiesta di offerta agli operatori economici invitati nella successiva fase di gara;
- ✓ con determinazione n. 25 del 17.03.2026 e n. 28 del 18.03.2026 del Responsabile del servizio tecnico veniva approvato il verbale di esito dell’istruttoria delle manifestazioni di interesse pervenute e la graduatoria rettificata di cui all’allegato ‘A’;
- ✓ nella determinazione n. 28 del 18.03.2026 del Responsabile del servizio tecnico veniva disposto di procedere ad inoltrare la richiesta di offerta, mediante inviti, ai primi cinque operatori economici che hanno totalizzato il maggior punteggio, in conformità a quanto stabilito nella determinazione a contrarre n. 158 e 177/2025 del responsabile del servizio tecnico;
- ✓ con determinazione n. 32 del 26.03.2026 del Responsabile del servizio tecnico veniva approvata la modulistica di gara da inoltrare agli operatori economici per la richiesta della propria offerta economica;
- ✓ che in data 26.03.2026 venivano trasmessi gli inviti, ed i correlati allegati di gara, ai seguenti operatori economici, al fine di richiedere la relativa offerta economica, mediante la piattaforma telematica di approvvigionamento digitale certificata del soggetto aggregatore regionale SardegnaCat, assegnando il numero PI091777-26 di registro di sistema:

Tab.1

N°	data	Operatore economico
1	26.03.2026	VALENZA COSTRUZIONI srl - P.I. 02122230929 - con sede a Cagliari;
2	26.03.2026	DITTA NOLI FRANCESCO - P.I. 01134220910 - con sede a Tiana (Nu)
3	26.03.2026	CONSORZIO STABILE OPERA SCPA - P.I. 15726231002 - con sede a Roma
4	26.03.2026	PEDDIO SEBASTIANO COSTRUZIONI srl - P.I. 03234350928 - con sede a Cagliari
5	26.03.2026	IMPRESA DI COSTRUZIONI SANNA MICHELE - P.I. 01401530918 – con sede a Nuoro

✓ entro il termine di scadenza del 08.04.2026, ore 09:00, sono pervenuti in tempo utile i seguenti plichi telematici (in ordine cronologico di arrivo):

Tab.2

N°	data	Operatore economico
1	03.04.2026	IMPRESA DI COSTRUZIONI SANNA MICHELE - P.I. 01401530918 – con sede a Nuoro
2	07.04.2026	PEDDIO SEBASTIANO COSTRUZIONI srl - P.I. 03234350928 - con sede a Cagliari
4	07.04.2026	VALENZA COSTRUZIONI srl - P.I. 02122230929 - con sede a Cagliari

Tutto ciò premesso e considerato

IL RUP

a seguito degli adempimenti di rito, ha dato avvio all'apertura dei plichi telematici di cui alla documentazione amministrativa **alle ore 10:35 del 08.04.2026**.

Il RUP dispone, quindi, ai soli fini dell'ammissibilità degli operatori economici, l'apertura dei files di natura "*Amministrativa*" contenuti nella sezione "*Busta di qualifica – documentazione*" procedendo con il controllo di quanto in essi riportato come indicato nelle prescrizioni della lettera d'invito e nei rispettivi allegati. Il controllo ha dato esito positivo. Pertanto viene reso il seguente risultato:

Tab.3

N°	Operatore economico	ESITO
1	IMPRESA DI COSTRUZIONI SANNA MICHELE - P.I. 01401530918 – con sede a Nuoro	Ammesso alla successiva fase di apertura della busta economica
2	PEDDIO SEBASTIANO COSTRUZIONI srl - P.I. 03234350928 - con sede a Cagliari	Ammesso alla successiva fase di apertura della busta economica
3	VALENZA COSTRUZIONI srl - P.I. 02122230929 - con sede a Cagliari	Ammesso alla successiva fase di apertura della busta economica

La chiusura della verifica formale della documentazione amministrativa, come riportato in piattaforma telematica, avviene alle **ore 11:47 del 08.04.2026**. Pertanto il RUP dispone di procedere alla successiva fase di apertura dei plichi telematici di cui alla *Busta economica*.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP
f.to Per. Ind. Nicola Sanna