



COMUNE DI MURELLO

PROVINCIA DI CUNEO

AREA 3

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

NUMERO 49/SERVIZI TECNICI

DEL 01/06/2026

OGGETTO: PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER LO SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE NELL'AMBITO DEL FSC 2021-2027 – AREA OMOGENEA PIANURA CUNEESE – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA CAPITAN OCCELLO – APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AFFIDAMENTO ALLA DITTA COGIBIT SRL DI SCARNAFIGI. CUP D77H25000370005 - CIG BBE16726D4

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la Deliberazione della Giunta Regionale n. 8152 del 12/02/2024 in merito all'approvazione della composizione definitiva delle Aree Territoriali Omogenee regionali e delle disposizioni e modalità attuative;

Considerato che il Comune di Murello rientra nell'Area omogenea Pianura Cuneese insieme ai Comuni di Bene Vagienna, Cardè, Casalgrasso, Cavallerleone, Cavallermaggiore, Cervere, Cherasco, Faule, Lequio Tanaro, Marene, Monasterolo di Savigliano, Moretta, Narzole, Polonghera, Ruffia, Salmour, Scarnafigi, Torre San Giorgio, Villanova Solaro;

Atteso che l'area sopra indicata potrà beneficiare di un contributo di € 3.548.202,00 per progetti di sviluppo e coesione territoriale a valere sul fondo FSC 2021-2027;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 08/03/2024, con la quale si è individuato quale Comune CAPOFILA e referente per l'Area Pianura cuneese il Comune di Cherasco;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 50 del 03/09/2024 ad oggetto "Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale nell'ambito del FSC

2021-2027. Area omogenea pianura cuneese, così come definita ai sensi della D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, nell'ambito dell'accordo per la coesione del 7 dicembre 2023. Approvazione scheda progetto”;

Vista la scheda tecnica relativa all'intervento di “Riqualificazione urbana di piazza Capitan Ocello e piazza della Chiesa” predisposta nell'ambito dell'area omogenea Pianura Cuneese, approvata dalla Giunta comunale con deliberazione n. 50 del 03/09/2024 e trasmessa alla Regione Piemonte, con una previsione di spesa pari a € 140.161,00;

Dato atto che l'importo complessivo dei lavori ammonta a € 140.161,00 finanziato per € 14.016,00 con fondi propri di bilancio e per € 126.145,00 con fondi derivanti dall'accordo di coesione Piemonte – assegnazione Fsc 2021-2027;

vista la determinazione del responsabile del servizio n. 33 del 20/05/2025 con la quale si affidava l'incarico per la verifica preventiva dell'interesse archeologico allo studio Cristellotti e Maffeis di Saluzzo per un importo di € 3.660,00;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 32 del 23/06/2025 con la quale si approvava il progetto di fattibilità dei lavori di “riqualificazione urbana di piazza Capitan Ocello e piazza della Chiesa” predisposto dall'arch. Graziella Ravera – responsabile area tecnica del Comune di Murello - dell'importo di euro 140.161,00;

visto il verbale della Commissione Locale per il paesaggio n. 2/2025 del 27/06/2025 con la quale la commissione esprimeva parere favorevole sul progetto;

vista la determinazione del responsabile del servizio n. 80 del 04/11/2025 con la quale si affidava l'incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza per i lavori di che trattasi all'arch. Paolo Cravero dello studio Cravero-Bonetto di Torre San Giorgio per un importo di € 16.453,90;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 73 del 15/12/2025 con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione urbana di piazza Capitan Ocello per un importo di € 140.161,00;

visto il verbale di validazione redatto dal rup arch. Graziella Ravera in data 09/12/2025;

vista l'autorizzazione della Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per le province di Alessandria, Asti e Cuneo prot. 1048 del 22/01/2026 pervenuta all'ufficio protocollo del Comune di Murello in data 23/01/2026 prot. 322;

vista la determinazione del responsabile del servizio n. 43 del 12/05/2026 – determina a contrarre – con la quale si stabiliva :

- Di dare atto che l'importo complessivo di progetto ammonta a € 140.161,00 finanziato in parte con fondi propri di bilancio ed in parte con fondi FSC 2021-2027;
- Di dare atto che l'importo complessivo di € 140.161,00 trova copertura sul capitolo 3069 del bilancio 2026/2028;
- Di dare atto che le somme di € 3.660,00 e € 16.453,90 sono già state impegnate con le citate determinazioni del responsabile del servizio n. 33 e 80/2025;
- Di impegnare la restante somma di € 120.047,10 ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, al capitolo 3069;
- Di dare atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023 è l'Arch. Graziella Ravera;
- il Direttore dei Lavori dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/23 è l'Arch. Paolo Cravero;

vista la lettera invito prot. 2452 del 15/05/2026 contenente la richiesta di offerta per l'affidamento lavori di riqualificazione urbana piazza Capitan Occhio, e che la gara è stata espletata tramite la piattaforma telematica di negoziazione Tuttogare;

visto il verbale di gara in data 29/05/2026 dal quale risulta la seguente graduatoria:

#	Partecipante		Economico
1	03120660042	COGIBIT SRL	3.66
2	00623590049	COSTRADE S.R.L.	2.8
3	00159170042	SICAS ASFALTI SRL	2

Dato atto che sulla base della suddetta graduatoria risulta aggiudicataria la ditta Cogibit srl di Scarnafigi, via Monasterolo n. 10, partita iva 03120660042 per un importo di aggiudicazione pari ad euro 90.330,38 oltre iva 22% pari a euro 19.872,68 per un totale pari a euro 110.203,06;

dato atto che a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico dell'opera viene così rideterminato:

a) lavori			
importo dei lavori	€ 84.712,21		
oneri sicurezza	€ <u>5.618,17</u>		
	€ 90.330,38	€ 90.330,38	
b) somme a disposizione			
spese tecniche	€ 16.453,90		
archeologo	€ 3.660,00		
incentivi tecnici	€ 1.847,43		
imprevisti	€ 3.336,35		
iva su lavori	€ 19.872,68		
economie	€ <u>4.660,26</u>		
	€ 49.830,62	€ 49.830,62	
TOTALE	€ 140.161,00	€ 140.161,00	

Preso atto della delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. – n. 610 del 19 dicembre 2023 contenente indicazioni sulle modalità attuative dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005 n. 266, per l'anno 2026, nonché l'entità della contribuzione dovuta dalle stazioni appaltanti;

Preso atto che in relazione all'importo di cui sopra occorre provvedere al versamento di € 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - A.N.A.C.;

Richiamati i principi enunciati dagli artt. Da 1 a 12 del D.Lgs. 36/2023;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990;

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs. n. 33/2013;

Vista la legge n. 190/2012 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e relativo PTPC;
Visto il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i. “Testo Unico degli Enti Locali”;
Visto il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 “Codice dei Contratti Pubblici”;
Visto l’art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.
Rilevato che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti;
Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il decreto sindacale n. 1/2026 del 30/01/2026 di nomina della sottoscritta a Responsabile dell’area Servizi Tecnici;

Richiamate:

- la D.C.C. n. 19 in data 24/11/2025 con cui si approvava il D.U.P. 2026-2028;
- la D.C.C. n. 27 in data 15/12/2025 con cui si approvava il Bilancio di Previsione 2026-2028;

Per quanto sopra;

DETERMINA

- 1) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo;
- 2) Di approvare il verbale di gara dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA CAPITAN OCCELLO – CUP D77H25000370005” – CIG BBE16726D4 dal quale risulta essere aggiudicataria la ditta Cogibit srl di Scarnafigi, via Monasterolo n. 10, partita iva 03120660042
- 3) Di affidare i lavori di “RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA CAPITAN OCCELLO – CUP D77H25000370005” alla ditta Cogibit srl di Scarnafigi, via Monasterolo n. 10, partita iva 03120660042 per un importo di euro 90.330,38 oltre iva 22% pari a euro 19.872,68 per un totale pari a euro 110.203,06;
- 4) Di dare atto che l’importo complessivo di progetto ammonta a € 140.161,00 finanziato in parte con fondi propri di bilancio ed in parte con fondi FSC 2021-2027;
- 5) Di dare atto che a seguito dell’aggiudicazione il quadro economico dell’opera viene così rideterminato:

a) lavori			
importo dei lavori	€ 84.712,21		
oneri sicurezza	€ <u>5.618,17</u>		
	€ 90.330,38		€ 90.330,38
b) somme a disposizione			
spese tecniche	€ 16.453,90		
archeologo	€ 3.660,00		
incentivi tecnici	€ 1.847,43		
imprevisti	€ 3.336,35		
iva su lavori	€ 19.872,68		
economie	€ <u>4.660,26</u>		
	€ 49.830,62		€ 49.830,62

TOTALE

€ 140.161,00

€ 140.161,00

- 6) Di dare atto che l'importo complessivo di € 140.161,00 trova copertura sul capitolo 3069 del bilancio 2026/2028;
- 7) Di dare atto che le somme di € 3.660,00 e € 16.453,90 ed € 120.047,10 sono già state impegnate con le citate determinazioni del responsabile del servizio n. 33 e 80/2025, e 43 del 12/05/2026;
- 8) Di dare atto che:
 - il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023 è l'Arch. Graziella Ravera;
 - il Direttore dei Lavori dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/23 è l'Arch. Paolo Cravero;
 - l'avviso sui risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato secondo le modalità di legge;
- 9) Di accertare, ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, che gli oneri derivanti dal presente provvedimento sono compatibili:
 - con il programma dei pagamenti;
 - con il rispetto dei vincoli della finanza pubblica;
- 10) Di accertare, ai sensi dell'art. 183 c. 3 del D.Lgs. n. 267/2000, che gli oneri derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il cronoprogramma dei lavori;
- 11) Di accertare la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 12) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 13) Di rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, che il Responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile del servizio;
- 14) Di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to: ARCH. RAVERA GRAZIELLA