



COMUNE DI ROSTA

Città Metropolitana di Torino

Registro Generale

N.	200
del	20/10/2026

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO :

LAVORI DI SISTEMAZIONE FRANA IN STRADA DELLA PESCHIERA – CUP
F27H26000580002 – CIG BD34B7A47B

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA PERINO PIERO S.R.L. – P.IVA
07584960012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- ✓ con deliberazione Consiglio Comunale n. 37 del 25/3/2026 di variazione al bilancio di previsione 2026/2028 sono state allocate le risorse economiche necessarie alla cantierizzazione dell'intervento in oggetto per una somma di € 114.000,00 allocate sul cap. 8230/3223/124 denominato "SISTEMAZIONE FRANA IN STRADA DELLA PESCHIERA" finanziata con contributo regionale del PEG 2026 con contestuale variazione al Programma Triennale dei Lavori Pubblici – prima annualità ai sensi dell'art. 37 del d.lgs 36/2023;
- ✓ con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 69 dell'8/4/2026 si conferiva, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, all'Ing. Portigliatti Piacera Manuel, C.F. PRTMNL85A24E020R, con studio in Giaveno (TO), B.Ta Piacera n.55, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Torino al n. A12552, l'incarico per il servizio di progettazione della fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente ai lavori di sistemazione frana in Strada della Peschiera, tramite trattativa diretta su Mepa di Consip n. 6205574 attivata in data 1/4/2026, verso corrispettivo di € 10.000,00, oltre CNPAIA e IVA per complessivi € 12.688,00;
- ✓ con deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 20/5/2026 si approvava il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di "SISTEMAZIONE FRANA IN STRADA DELLA PESCHIERA" redatto dall'Ing. Portigliatti, nel rispetto dell'art. 41, sesto comma, del D.Lgs. 36/2023, presentato in data 13/5/2026, prot. 3475, per una spesa complessiva di € 114.000,00.

Verificato che in data 11/8/2026 veniva rilasciata autorizzazione paesaggistica n. 14/2026 ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 2 L.R. 32/08 e s.m.i. dal Responsabile del Servizio SUAP, Arch. Elisabetta Fontana per la realizzazione di un'opera di contenimento terra, realizzata, nella parte basale, mediante la posa di una scogliera in massi provenienti da cava, mentre, nella parte sommitale con tecniche di ingegneria naturalistica consistenti in palificate semplici in legno con interposta una rete in fibra naturale di juta e successivo inerbimento della superficie inclinata del terreno censito a Catasto Terreni al Foglio n. 7 particella n. 53 in Strada della Peschiera snc.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 23/9/2026 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori in argomento a firma dell'Ing. Portigliatti e presentato in data 22/9/2026 prot. 6450, per un importo complessivo di € 114.000,00.

Richiamata la propria determinazione n. 180 del 2/10/2026 di indizione procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di "SISTEMAZIONE FRANA IN STRADA DELLA PESCHIERA – CUP F27H26000580002" per un importo a base d'asta di € 75.301,91, oltre i costi per la sicurezza di € 2.802,27, oltre IVA, con il criterio del minor prezzo attraverso il metodo del ribasso percentuale sull'importo a corpo posto a base di gara e con applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 D.Lgs. 36/2023 - metodo B allegato II.2;

- ✓ con il medesimo atto si approvava lo schema di lettera di invito e disciplinare di gara, il dgue, il modulo di offerta economica e si stabiliva di espletare la procedura mediante richiesta d'offerta sulla piattaforma e-procurement MEPA nei confronti di operatori economici qualificati ed abilitati nella categoria "Lavori – OG 8 – Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica", dando atto di aver rispettato, nella scelta degli stessi, il principio della rotazione;
- ✓ si precisava inoltre che la procedura negoziata sarebbe stata valida pur in presenza di una sola offerta purchè valida ed ammissibile e si fissava il termine di ricezione delle offerte in misura non inferiore a 10 giorni dalla data di invio della RDO.

Successivamente, in data 2/10/2026 veniva pubblicata Richiesta d'Offerta n. 6621563 su MEPA con i seguenti operatori economici individuati nella categoria "Lavori – OG 8 – Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica" in possesso dei necessari requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economica –finanziaria":

EDIL GRIMALDI S.N.C. – P.IVA 06194810013
CAVIT S.P.A. – P.IVA 05796670015
PERINO PIERO S.R.L. – P.IVA 07584960012

- ✓ nella RDO sopra citata risultava fissato il termine ultimo per la richiesta di chiarimenti non oltre le ore 9.00 del giorno 8/10/2026 ed il termine ultimo per la presentazione delle istanze entro e non oltre le ore 9.00 del 13/10/2026 e che tutta la documentazione richiesta dovrà essere trasmessa unicamente attraverso il sistema;
- ✓ che entro le ore 9.30 del giorno 13 ottobre 2026 sono pervenute offerte da parte di n. tre (3) operatori economici di seguito indicato:

EDIL GRIMALDI S.N.C. – P.IVA 06194810013
CAVIT S.P.A. – P.IVA 05796670015
PERINO PIERO S.R.L. – P.IVA 07584960012

In data 13 ottobre 2026 si è svolta la seduta di gara per l'esame delle buste telematiche virtuali contenenti la documentazione amministrativa e successivamente si è proceduto con l'apertura della busta telematica virtuale "Offerta economica", con il seguente risultato:

Posizione	Operatore economico	Ribasso percentuale
1.	PERINO PIERO S.R.L.	9,75%
2.	EDIL GRIMALDI S.N.C.	8,789%
3.	CAVIT S.P.A.	5,15%

Visto il verbale in seduta pubblica telematica, conclusasi in data 13/10/2026 con conseguente formulazione della proposta di aggiudicazione dei lavori a favore dell'Impresa PERINO PIERO S.R.L. – P.IVA 07584960012, con sede in ROBASSOMERO TO, Via Giovanni Losa 54, verso corrispettivo di € 70.762,24, compresi i costi per la sicurezza, oltre IVA, così determinato in relazione al ribasso offerto del 9,75%.

Dato atto che sono stati eseguiti con esito regolare, attraverso il FVOE, i controlli sull'Impresa - PERINO PIERO S.R.L. – P.IVA 07584960012, che risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 e 95 del Codice.

Ritenuto di rideterminare, per finalità conoscitive, il quadro economico dell'intervento a seguito delle risultanze di gara come in appresso indicato:

Importo lavori a base di gara	€	75.301,91
Ribasso d'asta del 9,75%	€	7.341,94
Importo lavori	€	67.959,97
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.802,27
Importo contrattuale	€	70.762,24
IVA sui lavori al 22%	€	15.567,69
Spese tecniche di direzione lavori, sicurezza, compresa CNPAIA ed IVA	€	12.688,00
Incentivi funzioni tecniche	€	1.249,67
Fondo per l'innovazione	€	312,41
Contributo ANAC	€	35,00
Spese collaudo	€	1.903,20
Imprevisti	€	11.481,79
Totale complessivo	€	114.000,00

Dato atto che la spesa trova copertura finanziaria sul cap. 8230/3223/124 denominato "SISTEMAZIONE FRANA IN STRADA DELLA PESCHIERA" finanziata con contributo regionale del PEG 2026.

Rilevato che l'impresa aggiudicataria:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Rosta. Responsabile Procedimento: Fontana Elisabetta (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- ✓ è in possesso di attestazione SOA n. 101517/35/00, in corso di validità, rilasciata dalla Società Bentley SOA spa il 22/9/2026 con scadenza il 21/9/2029 per la categoria OG 8 classifica I;
- ✓ risulta in regola con gli adempimenti contributivi come da durc on line INAIL_54870340 con scadenza 3/11/2026;
- ✓ non risultano annotazioni sul sito dell'ANAC come da verifica in data 16/10/2026;
- ✓ non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale dalla visura camerale del 15/10/2026 PV9777311.

Dato atto che sono state completate le verifiche sui requisiti di ordine generale dichiarati dall'Impresa PERINO PIERO S.R.L. – P.IVA 07584960012, ed in particolare:

- ✓ è stato verificato il casellario giudiziale del legale rappresentante che risulta nulla come da certificato del Ministero della Giustizia in data odierna;
- ✓ è stata acquisita, in autocertificazione, la dichiarazione antimafia;
- ✓ sono state verificate eventuali relazioni di parentela, o di affinità tra i titolari amministratori e/o legali rappresentanti, soci e dipendenti con poteri decisionali della società sopra citata e il Responsabile unico del presente Procedimento, con esito negativo, non sussistendone, ai sensi dell'art. 1 comma 9, lett. e), L. 190/2012 e della Sezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 10/5/2023.

Evidenziato che l'Impresa PERINO PIERO S.R.L. ha espresso la volontà di subappaltare le opere appartenenti alla categoria prevalente OG 8 nel limite del 49%, così come indicato nel DGUE.

Accertata la possibilità di approvare la proposta di aggiudicazione, come formulata dalla Commissione di gara, confermandone le risultanze indicate nel verbale allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lvo 36/2023.

Dato atto altresì che:

- ✓ l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della Legge 217/2010;
- ✓ per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, è facoltà della Stazione Appaltante procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more della stipulazione formale del contratto ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del Codice, mediante la redazione del verbale di consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del citato Decreto;
- ✓ il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023 in forma pubblica-amministrativa, e in modalità elettronica, a rogito Segretario Comunale.

Ritenuto pertanto di affidare all'Impresa PERINO PIERO S.R.L., i lavori in oggetto per un importo contrattuale di € 70.762,24, oltre IVA, per complessivi € 86.329,93.

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 ai sensi del quale la stipulazione dei contratti è preceduta da apposita determinazione indicante il fine e l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali nonché le modalità di scelta del privato contraente.

Accertato che il presente provvedimento rientra nelle competenze della sottoscritta in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, come nominata con Decreto sindacale n. 1 del 28/2/2025, ai sensi dell'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di aggiudicare i lavori di "SISTEMAZIONE FRANA IN STRADA DELLA PESCHIERA – CUP F27H26000580002" a favore dell'Impresa PERINO PIERO S.R.L. – P.IVA 07584960012,

con sede in ROBASSOMERO TO, Via Giovanni Losa 54, verso corrispettivo di € 70.762,24, compresi i costi per la sicurezza, oltre IVA, che ha offerto il maggior ribasso percentuale del 9,75% sull'importo posto a base di gara, approvando la relativa proposta di aggiudicazione formulata in data 13/10/2026, dalla commissione di gara, come da verbale allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

3. Di dare atto che l'aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e che le verifiche effettuate sull'impresa aggiudicataria hanno avuto esito regolare, secondo la documentazione acquisita agli atti.
4. Di dare atto che l'impresa aggiudicataria si è avvalsa dell'istituto dell'avvalimento per la partecipazione alla procedura negoziata utilizzando i requisiti di un'altra impresa ausiliaria per soddisfare i criteri di partecipazione relativi all'attestazione SOA e che è stata verificata la documentazione a corredo ai sensi del D.Lvo 36/2023.
5. Di dare atto che il nuovo quadro economico, a seguito del ribasso offerto, risulta articolato come in premessa indicato.
6. Di dare atto che, ai fini della stipulazione del contratto, l'impresa aggiudicataria dovrà costituire la garanzia definitiva nella misura prevista dalla normativa vigente e produrre la documentazione necessaria non acquisibile d'ufficio. Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, a rogito del Segretario comunale, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e delle disposizioni del Codice dell'amministrazione digitale di cui al D.Lgs. 82/2005. Restano a carico dell'aggiudicatario l'imposta di bollo dovuta in sede di stipulazione, ai sensi dell'Allegato I.4 al D.Lgs. 36/2023, e le eventuali ulteriori spese previste dal capitolato speciale d'appalto.
7. Di dare atto che non si applica il termine dilatorio ai fini della stipula del contratto in quanto trattasi di un contratto di importo inferiore alle soglie europee ai sensi dell'art. 55 comma 2.
8. Di dare atto che l'opera è stata inserita nel quadro descrittivo delle opere previste nel programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 a carico dell'annualità 2026 (CUP F27H26000580002).
9. Di impegnare la spesa complessiva di € 86.329,93, IVA compresa a favore dell'impresa PERINO PIERO S.R.L. - P.IVA 07584960012, sul cap. 8230/3223/124 denominato "SISTEMAZIONE FRANA IN STRADA DELLA PESCHIERA" finanziata con contributo regionale del PEG 2026.
10. Di dare atto che l'assunzione del presente provvedimento è compatibile con il programma dei pagamenti sui relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'articolo 9 comma 1 lettera a) del D.L. 78/2009 (convertito in legge 102/2009).
11. Di dare atto che è facoltà della Stazione Appaltante procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more della stipulazione formale del contratto ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del Codice.
12. Di disporre la comunicazione dell'esito della procedura d'appalto ai soggetti interessati, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023.
13. Di dare atto che gli obblighi di pubblicità e trasparenza relativi al presente provvedimento sono assolti secondo le disposizioni dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e del D.Lgs. 33/2013, mediante trasmissione dei dati e delle informazioni alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

La presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 8 della Legge 241/1990, si comunica che il Responsabile unico del progetto (RUP) è l'arch. Elisabetta Fontana, Responsabile del Servizio Tecnico, la quale attesta, con l'adozione del presente provvedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e del Codice di comportamento dell'ente.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Firmato Digitalmente
Fontana Elisabetta