



# COMUNE DI ADRO

PROVINCIA DI BRESCIA

## DETERMINAZIONE

### SETTORE TECNICO

**N. 20 DEL 02/02/2023**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E DI AFFIDO, TRAMITE GARA TELEMATICA SU SINTEL, PER INCARICO PROFESSIONALE DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE PER I SERVIZI ALLA FAMIGLIA COMUNALE E OPERE COMPLEMENTARI IN VIA CASTELLO AD ADRO. CUP F84E21000810001 DEL 10.05.2021. CIG ZCE39B2205 DEL 27.01.2023.**

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

##### PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 10.02.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024, redatto in conformità ai nuovi modelli di cui al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i, e la nota di aggiornamento al DUP;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 24.02.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il piano delle performance ed il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024, ai sensi del paragrafo 10 del principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio (allegato 4/1 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.);

RICHIAMATO il Decreto Sindacale protocollo n. 276 del 11/01/2023, con il quale è stato nominato il Responsabile del Settore l'Arch. Dott. Cosimo Caputo;

DATO ATTO che il Responsabile del Settore Dr. Cosimo Caputo viene individuato anche quale responsabile gestionale per la spesa in oggetto;

DATO ATTO di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non trovarsi quindi in posizione di conflitto di interesse;

##### PRESO ATTO CHE:

- o Con deliberazione di Giunta Comunale nr. 39 del 06.05.2021 si è provveduto al cambio destinazione d'uso degli edifici di proprietà comunale di Via Castello;

- L'amministrazione comunale ha aderito ad un bando denominato "Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia" ai sensi dell'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e in attuazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 dicembre 2020, per la ristrutturazione di uno stabile di proprietà comunale da adibire a centro polifunzionale per i servizi alla famiglia;
- Che con determinazione nr. 97 del 11.05.2021 veniva incaricato l'Ing. Rocco Fabrizio per la redazione dello studio di fattibilità solo ai fini della presentazione della richiesta di contributo al MIUR per la ristrutturazione del centro polifunzionale per i servizi alla famiglia comunale;
- Con deliberazione di Giunta Comunale nr. 49 del 17.05.2021 veniva approvato in linea tecnica il progetto definitivo ed esecutivo ai soli fini della richiesta di contributo al MIUR;
- Con Decreto del Ministero dell'Interno prot. Nr. 0094222 del 02.08.2021 viene approvato l'elenco degli enti partecipanti all'avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo e inoltre viene approvata anche la relativa graduatoria da cui si evince che il Comune di Adro è stato inserito nella graduatoria con un punteggio totale di 96 punti e per un importo di finanziamento di €. 2.746.566,12 ed un importo di cofinanziamento €. 230.000,00;
- Con determinazione nr. 331 del 07.12.2021 è stato incaricato l'Ing. Rocco Fabrizio per la redazione del progetto definitivo-esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la ristrutturazione del centro polifunzionale per i servizi alla famiglia comunale;
- Con Delibera di Giunta Comunale nr. 123 del 29.12.2021 si è approvato il progetto esecutivo e veniva dichiarata anche la pubblica utilità dell'opera;
- Con comunicazione del Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di missione PNRR del 25.11.2022 qui pervenuta in data 28.11.2022 protocollo comunale nr. 14392 viene comunicata l'ufficiale ammissione al finanziamento;

CONSIDERATO che l'importo del cofinanziamento di €. 230.000,00 è finanziato con avanzo di amministrazione destinata ad investimenti ed è stato allocato alla voce di bilancio 2.02.01.09.003 cap. 4738 per l'esercizio 2021;

PRESO ATTO che:

- Con determinazione n. 394 del 21.12.2022 veniva confermata l'aggiudicazione definitiva dei lavori di ristrutturazione del centro polifunzionale per i servizi alla famiglia comunale – 1° LOTTO – DEMOLIZIONE FABBRICATI alla ditta Leporati Scavi di Leporati Gianmario e C. Snc con sede legale in Via A. Volta, nr. 26 a Palosco (Bg), avente il seguente numero di Partita I.V.A. e di Codice Fiscale 02527120162 per un importo di € 103.685,57 + iva 10% (totale €. 114.054,13) come si evince dalla determinazione nr. 388 del 30.12.2021;
- Con determinazione n. 396 del 21.12.2022 si aggiudicava, in via definitiva, i lavori di ristrutturazione del centro polifunzionale per i servizi alla famiglia comunale – 2° LOTTO – COSTRUZIONE NUOVO FABBRICATO E PARCHEGGIO DI VIA CASTELLO CUP F84E21000810001 - CIG 905120282C alla ditta BENIS COSTRUZIONI con sede legale in Via Lombardia, nr. 62 a Telgate (Bg), avente Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02622020168 per un importo di € 1.590.505,25 + iva 10% (totale €. 994.974,20);
- Con determinazione n. 401 del 21.12.2022 si aggiudicava, in via definitiva, i lavori di ristrutturazione del centro polifunzionale per i servizi alla famiglia comunale – 3°

LOTTO – REALIZZAZIONE PARCHEGGI ESTERNI LATO EST E STRADA DI COLLEGAMENTO alla ditta FRANCIACORTA SCAVI SRL con sede legale in Via Dei Ponticelli, nr. 40 a Corte Franca (Bs), avente Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03105330173 per un importo di € 397.778,07 + iva 10% (totale €. 437.555,88);

CONSIDERATO pertanto a questo punto necessario affidare ad un tecnico abilitato l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione di centro polifunzionale per servizi alla famiglia e opere complementari in Via Castello ad Adro (Bs) per poter dar inizio ai lavori;

SENTITO l'Ing. Benedetti Giovanni il quale si è reso disponibile a tale incarico;

DATO ATTO che il professionista sopracitato ha comunicato la sua disponibilità per un importo pari ad:

- €. 30.000,00 oltre cassa ed IVA per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

PRESO ATTO:

- 1) che dal 19 aprile 2016 è entrato in vigore il nuovo Codice dei Contratti D.lgs. 50/2016 che prevede l'obbligo di qualificazione delle stazioni appaltanti al fine di poter bandire le gare in tema di appalti di lavori, forniture e servizi;
- 2) che, secondo le disposizioni transitorie di cui all'art. 216 comma 10 del D.lgs. 50/2016, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione di cui all'art. 38, i requisiti sono soddisfatti mediante iscrizione all'AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti);
- 3) che il Comune di Adro è iscritto all'AUSA al Codice 0000245877;
- 4) che il Comune di Adro risulta, pertanto, qualificato per poter procedere all'attivazione della procedura di gara per l'affidamento della fornitura di cui all'oggetto;

PRESO ATTO che:

- l'art. 26 della L. 488/1999, dispone che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- il D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito nella L. 6 luglio 2012, n. 94 "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- Che la legge prevede l'obbligo di ricorso al MePA o altri mercati elettronici (proprio o della centrale regionale di riferimento) o sistema telematico della centrale regionale di riferimento ovvero ricorso alle convenzioni Consip.
- l'art. 36 comma 6 del D.Lgs 50/2016 il quale recita che "le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica";
  - a) attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta a fornitori abilitati;
  - b) in applicazione delle procedure di acquisizione in economia.

APPURATO che:

- il comma 501 della Legge di Stabilità 2016 (Legge n. 208 del 28.12.2015) permette, anche ai piccoli Comuni con meno di diecimila abitanti, di eseguire, in autonomia, gli appalti di importo inferiore a euro 40.000,00;
- il Decreto Semplificazioni (L. 120/2020) all'art. 1 comma 2, e l'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, prevede la possibilità di affidamento diretto per lavori di importo inferiore a €. 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00;
- si ritiene di individuare il contraente che effettuerà detto servizio in economia tramite affidamento diretto invitando un'unica ditta con il criterio del prezzo più basso come previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che la presente costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del Testo Unico n. 267 del 18.08.2000;

INDIVIDUATO nell'Arch. Dr. Cosimo Caputo, Responsabile del Settore tecnico, il Responsabile Unico del Procedimento per il Comune di Adro, ai sensi della legge 241/90 e sue modifiche ed integrazioni;

VISTI gli art. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000, i quali stabiliscono che spetta ai Responsabili dell'Area, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

CONSIDERATO che per questa tipologia di servizio, ricorrendo le condizioni di cui al D.Lgs. 50/2016, si stabilisce di ricorrere a procedura di gara interamente gestita con un sistema telematico. A tale proposito il Comune di Adro ha ottenuto la registrazione e l'accesso gratuito alla piattaforma SINTEL di gara interamente on-line, in ogni sua fase, fino all'aggiudicazione, tramite il portale ARCA della Regione Lombardia, soggetto aggregatore di riferimento, che rappresenta un'importante opportunità per la razionalizzazione e la de-materializzazione del processo di affidamento, per la riduzione dei tempi, il contenimento dei costi e la trasparenza;

PRESO ATTO che tale procedura di acquisto avverrà con Affidamento Diretto sulla piattaforma SINTEL, tramite il portale ARCA della Regione Lombardia, soggetto aggregatore regionale di riferimento e verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta più bassa, considerato più adeguato alla fattispecie ed ai fini dell'economicità ed efficacia del procedimento;

VISTI lo Statuto Comunale e il Regolamento di Contabilità Comunale;

EVIDENZIATO che il Comune di Adro è soggetto alle disposizioni di legge in materia di finanza locale e specificatamente al conseguimento del pareggio di bilancio di cui alla Legge di Stabilità e Bilancio 2023 (Legge n. 197 del 29.12.2022);

VISTO il disciplinare d'incarico che viene allegato alla gara telematica;

RITENUTO pertanto di procedere con l'affidamento diretto all'Ing. Benedetti Giovanni con studio in Erbusco in Via San Clemente n. 4, avente Codice Fiscale BNDGNN79T24B157D per l'incarico di cui sopra;

VISTO il nuovo Codice dei Contratti approvato con il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e pubblicato sulla G.U. n. 91 il 19 aprile 2016;

VERIFICATA la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'adozione del presente provvedimento con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ACCERTATA, ai sensi del principio contabile 4/1 cit (paragrafo 8.3) la coerenza del presente provvedimento con la nota di aggiornamento al DUP, approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 10 del 10.02.2022;

EVIDENZIATO che in capo ai soggetti identificati dall'articolo 6-bis della Legge 241/90 non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali, con riferimento alla specifica acquisizione oggetto della presente determina;

DATO atto che il pagamento della fattura sarà effettuato entro 60 giorni dal suo ricevimento;

CONSIDERATO che, al presente affidamento non si applicherà il termine dilatorio, come prescritto dall'art. 32 – comma 10, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328 del D.P.R. 201/2010;

PRESO ATTO che il contratto si intende stipulato con l'approvazione degli atti presenti sulla piattaforma Sintel e-procurement della Regione Lombardia da parte del Comune di Adro, quale stazione appaltante;

VISTA la Certificazione di Regolarità Contributiva dell'Ing. Benedetti Giovanni rilasciata dalla Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti di Roma in corso di validità come previsto dall'art. 31, comma 5, del D.L. n. 69 del 21.06.2013, convertito, con modificazioni, nella Legge 09.08.2013 n. 98;

FATTO PRESENTE che in seguito verranno richieste altre Certificazioni di Regolarità Contributiva all'atto della liquidazione delle fatture;

ATTESO che a fronte della presente determina è stato richiesto il seguente CUP:

NUMERO	DATA RICHIESTA	IMPORTO CUP
F84E21000810001	10.05.2021	€ 3.000.000,00

ATTESO che a fronte della presente determina è stato richiesto il seguente CIG:

NUMERO	DATA RICHIESTA	IMPORTO CIG	DATA PREVISTA FINE APPALTO
ZCE39B2205	27.01.2023	€ 30.000,00	31.01.2024

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

ATTESO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, dal Responsabile di Posizione Organizzativa del Settore Finanziario, Dott.ssa Sara Mazzotti;

VERIFICATA infine la regolarità tecnica del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

1. CHE le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. DI INDIRE, per i motivi citati in premessa, la procedura tramite Affidamento Diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, con il criterio del prezzo più basso, sul sistema SINTEL dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti della Lombardia, per l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione di centro polifunzionale per servizi alla famiglia e opere complementari in Via Castello ad Adro (Bs), come specificato dettagliatamente in premessa, per un importo a base d'asta pari a € 30.000,00 + CASSA 4% + IVA al 22%;
3. DI NOMINARE il Dott. Cosimo Caputo, quale Responsabile Unico del Procedimento il quale possiede l'inquadramento giuridico idoneo e l'appropriata competenza professionale;
4. DI INVITARE alla gara telematica succitata all'Ing. Benedetti Giovanni con studio in Erbusco in Via San Clemente n. 4, avente Codice Fiscale BNDGNN79T24B157D, per l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione di centro polifunzionale per servizi alla famiglia e opere complementari in Via Castello ad Adro (Bs);
5. DI APPROVARE tutti gli atti firmati digitalmente, e non, allegati alla gara telematica, incluso il disciplinare di incarico;
6. DI AGGIUDICARE direttamente e definitivamente l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione di centro polifunzionale per servizi alla famiglia e opere complementari in Via Castello ad Adro (Bs), come specificato dettagliatamente in premessa, in caso di offerta non superiore alla base d'asta, ovvero per un importo complessivo di €. 38.064,00 (€ 30.000,00 + € 1.200,00 per C.P.A. 4% + € 6.864,00 per IVA al 22%) all'Ing. Benedetti Giovanni con studio in Erbusco in Via San Clemente n. 4, avente Codice Fiscale BNDGNN79T24B157D;
7. DI DARE ATTO che la somma complessiva del progetto ammontante ad € 2.976.566,13 è imputata ai seguenti capitolo del PEG comunale in corso:

Mis	Progr	Piano Finanziario	Capitolo	Importo	Imp. Anno
8	1	2.02.01.09.003	04737.000.0 Ristrutturazione immobile destinato a centro polifunzionale per la famiglia – Fin. Stato DM 22-03-2021	€. 369.272,34	<b>344</b> 2022
8	1	2.02.01.09.003	04737.000.0 Ristrutturazione immobile destinato a centro polifunzionale per la famiglia – Fin. Stato DM 22-03-2021	€ 114.054,13 1 LOTTO	<b>344.1</b> 2022
8	1	2.02.01.09.003	04737.000.0 Ristrutturazione immobile destinato a centro polifunzionale per la famiglia – Fin. Stato DM 22-03-2021	€ 1.749.555,78 2 LOTTO	<b>344.2</b> 2022

8	1	2.02.01.09.003	04737.000.0 Ristrutturazione immobile destinato a centro polifunzionale per la famiglia – Fin. Stato DM 22-03-2021	€ 437.555,88 3 LOTTO	<b>344.3</b> 2022
8	1	2.02.01.09.003	04737.000.0 Ristrutturazione immobile destinato a centro polifunzionale per la famiglia – Fin. Stato DM 22-03-2021	€ 76.128,00	<b>344.4</b> 2022
8	1	2.02.01.09.003	04738.000.0 Ristrutturazione immobile destinato a centro polifunzionale per la famiglia – quota cofinanz. Comune – fin. Avanzo amministrazione	€ 102.772,80 <i>Redazione prog. Definitivo- esecutivo</i>	<b>542</b> 2021
8	1	2.02.01.09.003	04738.000.0 Ristrutturazione immobile destinato a centro polifunzionale per la famiglia – quota cofinanz. Comune – fin. Avanzo amministrazione	€ 16.494,40 <i>Coord. sicurezza progettazione</i>	<b>543</b> 2021
8	1	2.02.01.09.003	04738.000.0 Ristrutturazione immobile destinato a centro polifunzionale per la famiglia – quota cofinanz. Comune – fin. Avanzo amministrazione	€ 12.688,00 <i>Verifica e Validazione progetto</i>	<b>558</b> 2021
8	1	2.02.01.09.003	04738.000.0 Ristrutturazione immobile destinato a centro polifunzionale per la famiglia – quota cofinanz. Comune – fin. Avanzo amministrazione	€ 51.528,35	<b>319</b> 2022
8	1	2.02.01.09.003	04738.000.0 Ristrutturazione immobile destinato a centro polifunzionale per la famiglia – quota cofinanz. Comune – fin. Avanzo amministrazione	€ 225,00 <i>Quota anac lotto 3</i>	<b>319.001</b> 2022
8	1	2.02.01.09.003	04738.000.0 Ristrutturazione immobile destinato a centro polifunzionale per la famiglia – quota cofinanz. Comune – fin. Avanzo amministrazione	€ 600,00 <i>Quota anac lotto 2</i>	<b>319.002</b> 2022
8	1	2.02.01.09.003	04738.000.0 Ristrutturazione immobile destinato a centro polifunzionale per la famiglia – quota cofinanz. Comune – fin. Avanzo amministrazione	€ 36.553,16 <i>Quota 80 % fondo incentivi art. 113</i>	<b>319.003</b> 2022
8	1	2.02.01.09.003	04738.000.0 Ristrutturazione immobile destinato a centro polifunzionale per la famiglia – quota cofinanz. Comune –	€ 2.074,00 <i>Quota 20 % fondo incentivi art. 113 SCT informatica</i>	<b>319.004</b> 2022

			fin. Avanzo amministrazione		
8	1	2.02.01.09.003	04738.000.0 Ristrutturazione immobile destinato a centro polifunzionale per la famiglia – quota cofinanz. Comune – fin. Avanzo amministrazione	€ 7.064,29 <i>Quota 20 % fondo incentivi art. 113</i>	<b>319.005</b> 2022

8. DI CREARE E ASSEGNARE un sottoimpegno contabile dell'impegno nr. 344/2022 di €. 38.064,00 (€ 30.000,00 + € 1.200,00 per C.P.A.4% + € 6.864,00 per IVA al 22%) a favore all'Ing. Benedetti Giovanni con studio in Erbusco in Via San Clemente n. 4, avente Codice Fiscale BNDGNN79T24B157D, per l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione di centro polifunzionale per servizi alla famiglia e opere complementari in Via Castello ad Adro (Bs) – finanziato con il contributo dello Stato DM 22-03-2021;
9. DI DARE ATTO CHE:
- l'obbligazione derivante dalla presente determinazione è immediatamente esecutiva;
  - che il pagamento sarà effettuato entro 60 gg. dalla presentazione delle rispettive fatture;
  - al presente appalto si applicano le disposizioni di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 relative alla tracciabilità dei pagamenti e che quindi l'appaltante assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136/2010;
  - che l'esecuzione della presente determina è subordinata alle direttive politiche che l'Amministrazione Comunale vorrà impartire al fine del rispetto delle norme in materia di contabilità degli enti locali contenute nella Legge di Stabilità e Bilancio 2023 (Legge n. 197 del 29.12.2022);
  - ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, come modificata dalla Legge n. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.Lgs. n. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia sezione di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo di pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, ai sensi degli artt. 119 e 120 del d. lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo);



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

F.to: Arch. Dott. Cosimo Caputo\*

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa