

**COMUNE DI CHAMPORCHER**

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA**

**DETERMINA**

**DEL SEGRETARIO COMUNALE**

**N. 2 DEL 13/01/2025**

**OGGETTO: “SERVIZIO DI MANUTENZIONE, VERIFICA ED ASSISTENZA  
DEGLI IMPIANTI ELEVATORI COMUNALI PER GLI ANNI 2024-2025 –  
ULTERIORE MODIFICA CONTRATTO PER PRESTAZIONI  
SUPPLEMENTARI – CIG B51DE89969 (CIG COLLEGATO ZEF3D81640)”.-**

OGGETTO : "SERVIZIO DI MANUTENZIONE, VERIFICA ED ASSISTENZA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI COMUNALI PER GLI ANNI 2024-2025 – ULTERIORE MODIFICA CONTRATTO PER PRESTAZIONI SUPPLEMENTARI – CIG B51DE89969 (CIG COLLEGATO ZEF3D81640)".-

## **LA SEGRETARIA COMUNALE**

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e smei;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118;
- Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e smei;
- lo Statuto comunale vigente;
- il Regolamento Comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;

ATTESO che con il verbale di deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 4 in data 22.04.2021 venivano conferiti gli incarichi di segretario comunale dell'ambito territoriale sovracomunale di Hone, Bard, Champorcher e Pontboset;

ATTESO che con decreto sindacale emesso dal Comune di Hône n. 3 del 04.05.2021 veniva conferito l'incarico di segretario e adempimenti connessi alle Sigg.re Paola ROLLANDOZ e Laura MORELLI con decorrenza dal 06.05.2021 dei comuni convenzionati di Hone, Bard, Champorcher e Pontboset";

RICHIAMATO il decreto sindacale emesso dal Comune di Hône n. 4 del 13.12.2023 con il quale la dr.ssa Elisa Maria Vuillermoz, funzionario dipendente del Comune di Champorcher, veniva nominata responsabile dell'ufficio tecnico condiviso tra i Comuni di Champorcher e di Bard con decorrenza dal 01.01.2024 per anni uno;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 29.11.2024 recante: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione semplificato (DUPS) di cui all'art. 170, comma 1, D.LGS n. 267/2000 - Periodo 2025/2027. Approvazione";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 24 del 29.11.2024 recante: "Approvazione Bilancio di Previsione Pluriennale per il triennio 2025-2027";

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 92 del 17.12.2024 recante: "Approvazione del documento equivalente al PEG e assegnazione delle quote di bilancio triennale 2025/2027 ai responsabili di spesa";

RICHIAMATA la propria determinazione n. 104 del 01.12.2023 ad oggetto: "RINNOVO DELL'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE, VERIFICA ED ASSISTENZA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI COMUNALI PER GLI ANNI 2024 E 2025 – SMART CIG ZEF3D81640 (SMART CIG COLLEGATO Z5D2C6804B".-;

ATTESO che con la sopra citata determinazione n. 104 del 01.12.2023 si è provveduto ad avvalersi, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.LGS. 50/2016 e s.m.i., della facoltà di rinnovo del contratto inerente il servizio di manutenzione, verifica ed assistenza degli impianti elevatori comunali per ulteriori 24 mesi a partire dal 01.01.2024 e fino al 31.12.2025, ai medesimi patti e condizioni dell'appalto e offerti in sede di gara, con la Ditta DAMA ASCENSORI BIELLA – S.R.L. (CF/P.IVA 02597170022), con sede in via del Sole, 10 – 13900 Biella (BI), per un importo contrattuale annuale pari a Euro 1.350,78 (I.V.A. 22% inclusa) per complessivi Euro 2.214,40 + I.V.A.22% per così Euro 2.701,56 per gli anni 2024 e 2025;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 61 del 13.08.2024 ad oggetto: "SERVIZIO DI MANUTENZIONE, VERIFICA ED ASSISTENZA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI COMUNALI PER GLI ANNI 2024-2025 - MODIFICA CONTRATTO PER PRESTAZIONI SUPPLEMENTARI – CIG B2C36B2D3F (CIG COLLEGATO ZEF3D81640)";

RICHIAMATA la propria determinazione n. 115 del 23.12.2024 ad oggetto: "SERVIZIO DI MANUTENZIONE, VERIFICA ED ASSISTENZA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI COMUNALI PER GLI ANNI 2024-2025 - MODIFICA CONTRATTO PER PRESTAZIONI SUPPLEMENTARI – CIG B4F64AD5A0 (CIG COLLEGATO ZEF3D81640)";

PREMESSO che la ditta DAMA ASCENSORI BIELLA – S.R.L. è stata interpellata per un intervento urgente presso l'impianto elevatore dell'edificio scolastico in quanto inutilizzabile;

VISTA la comunicazione in data 08.01.2025, ns. prot. n. 140, della ditta DAMA ASCENSORI BIELLA – S.R.L. dalla quale risulta la necessità di dover sostituire la scheda operatore porte dell'impianto in quanto guasta per un ammontare di spesa per la fornitura e posa pari a Euro 790,00 + I.V.A. per così Euro 963,80;

DATO ATTO che risulta pertanto necessario procedere autorizzando l'intervento di manutenzione urgente al fine di garantire il corretto e regolare funzionamento dell'impianto elevatore dell'edificio scolastico;

RICHIAMATO l'art. 120, comma 1, lett. b) e comma 2 del dlgs 36/2023 ai sensi del quale: "*1. Fermo quanto previsto dall'articolo 60 per le clausole di revisione dei prezzi, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti, sempre che, nelle ipotesi previste dalle lettere a) e c), nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate:*

*(...) b) per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo:*

*1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici;*

*2) comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi; (...)*

*2. Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non eludono l'applicazione del codice".*

CONSIDERATO CHE il cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici e tecnici in quanto l'O.E. DAMA ASCENSORI BIELLA – S.R.L. è affidatario del servizio di manutenzione, verifica ed assistenza degli impianti elevatori comunali per il periodo dal 01.01.2024 e fino al 31.12.2025 e l'affidamento ad altro soggetto delle attività supplementari come sopra individuate comporterebbe il subentro parziale di altro soggetto nelle attività già in corso di esecuzione con conseguente duplicazione dei costi indiretti e disagi tecnico-organizzativi a carico dell'ente;

RITENUTO, quindi, di procedere con la necessaria modifica contrattuale stanziando, a copertura delle attività supplementari per intervento urgente oggetto del presente provvedimento, la somma di Euro 790,00 + I.V.A. per così Euro 963,80 per l'intervento di manutenzione urgente richiesto a carico dell'impianto elevatore dell'edificio scolastico;

RITENUTO, al riguardo, che i prezzi siano equi e di mercato;

ATTESO che trattasi di soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

ACQUISITO il DGUE da parte dell'O.E.;

DATO ATTO che il DGUE e le verifiche attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'O.E. hanno dato esito positivo e richiamata al riguardo la deliberazione di Giunta comunale n° 16 del 26.03.2024 recante: "Approvazione modalità di individuazione - per l'anno 2024 - degli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro da sottoporre a verifica a campione, ai sensi dell'articolo 52, comma 1, del decreto legislativo 31 marzo 2023 n 36";

CONSIDERATO, quindi, di incaricare l'operatore DAMA ASCENSORI BIELLA – S.R.L. (CF/P.IVA 02597170022), con sede in via del Sole, 10 – 13900 Biella (BI) dell'intervento urgente presso l'impianto elevatore dell'edificio scolastico per un importo pari a Euro 790,00 + I.V.A. per così Euro 963,80;

DATO ATTO che per la modifica contrattuale di cui è questione è stato assegnato il CIG **B51DE89969**;

PRESO ATTO della favorevole verifica di cui al D.M. 18.01.2008, n. 40 recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni, e della regolarità contributiva a mezzo D.U.R.C. INAIL\_46380489 registrato al protocollo n. 9232 del 23.12.2024 per DAMA ASCENSORI BIELLA S.R.L con scadenza di validità al 05.03.2025;

RITENUTO, pertanto, di assumere l'impegno di spesa per un ammontare complessivo di Euro 790,00 + I.V.A. per così Euro 963,80 a carico della Voce 1.04.02 - Art. 3 "Manutenzioni ordinarie e riparazioni (patrimonio)" del bilancio di previsione pluriennale 2025/2027, esercizio finanziario 2025;

CON IL VISTO di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario;

## **DETERMINA**

- 1) DI MODIFICARE, per i motivi citati in premessa, e ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) e comma 2 del dlgs 36/2023, il contratto relativo al servizio di manutenzione, verifica ed assistenza degli impianti elevatori comunali – di cui a determinazione n. 104 del 01.12.2023 sottoscritto con l'operatore economico DAMA ASCENSORI BIELLA – S.R.L. (CF/P.IVA 02597170022), con sede in via del Sole, 10 – 13900 Biella (BI), prevedendo le prestazioni supplementari per intervento urgente di manutenzione presso l'impianto elevatore dell'edificio scolastico come in premessa descritto, che qui si intendono integralmente richiamate.
- 2) DI IMPEGNARE come segue la spesa complessiva di Euro 790,00 + I.V.A. per così Euro 963,80 IVA inclusa a carico della Voce 1.04.02 - Art. 3 "Manutenzioni ordinarie e riparazioni (patrimonio)" del bilancio di previsione pluriennale 2025/2027, esercizio finanziario 2025.
- 3) DI DARE ATTO che la modifica del contratto, pari a del bilancio di previsione pluriennale 2025/2027, esercizio finanziario 2025, verrà regolata a mezzo lettera commerciale con eventuali spese, se dovute, a carico dell'aggiudicatario, ai sensi di legge.
- 4) DI DARE ATTO che alla modifica contrattuale di cui al punto 1) è stato attribuito il CIG **B51DE89969** (CIG collegato ZEF3D81640).
- 5) DI AUTORIZZARE liquidazione delle competenze oggetto del presente provvedimento previa verifica della regolare esecuzione delle prestazioni contrattualizzate con l'O.E. affidatario del servizio.
- 6) DI DARE ATTO che, in relazione all'art. 53, comma 4, del Dlgs 36/2023, non si richiede la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto dato il modico valore dello stesso.
- 7) DI DARE inoltre ATTO che:
  - a) in caso di grave inadempimento contrattuale accertato a seguito di contraddittorio tra le parti, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto;

- b) in tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
  - c) l'amministrazione potrà altresì procedere ad applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
  - d) per inadempienze di minore entità, accertate anch'esse a seguito di contraddittorio tra le parti, potrà essere applicata, a seconda della gravità, una penale in misura compresa tra l'1% e il 5% del valore contrattuale.
- 8) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'articolo 15, commi 1 e 3, del d.lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è la sottoscritta segretaria comunale, Laura Morelli, la quale, con il presente provvedimento, attesta l'insussistenza di situazioni di incompatibilità o di conflitti di interesse, anche solo potenziali, propri o di propri parenti e affini entro il secondo grado, ai sensi dell'articolo 6bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'articolo 16 del d.lgs.36/2023.
- 9) DI DARE infine ATTO che la spesa è esigibile nell'esercizio finanziario 2025.
- 10) DI AUTORIZZARE fin d'ora il pagamento delle fatture che saranno presentate, previo visto di liquidazione apposto sulla stessa dal responsabile di spesa.

LA SEGRETARIA COMUNALE  
Laura MORELLI  
*Documento firmato digitalmente*

VISTO ai sensi dell'art. 20, comma 7 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Champorcher, il 13/01/2025

LA SEGRETARIA COMUNALE

firmato digitalmente  
MORELLI Laura

\*\*\*\*\*

### **COPIA CONFORME**

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Champorcher, il 13/01/2025

LA SEGRETARIA COMUNALE/IL FUNZIONARIO INCARICATO