



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI CHIAVERANO

DETERMINAZIONE N. 76

**DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO**

OGGETTO :	Determina di aggiudicazione ed affidamento alla ditta F.D. SCAVI E COSTRUZIONI DI DIACO FRANCESCO per “Lavori di demolizione controllata fabbricato pluriuso "G. Mino"” – MEPA R.d.O. n. 6408833 – CUP: B46C26000510004 – CIG: BC52A06CFB – Impegno di spesa
------------------	---

L'anno **duemilaventisei** addì **tredecim** mese di **luglio**, nel Palazzo Comunale.

Il responsabile del Servizio TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO TENTARELLI Maurizio adotta la seguente determinazione:

OGGETTO :	Determina di aggiudicazione ed affidamento alla ditta F.D. SCAVI E COSTRUZIONI DI DIACO FRANCESCO per “Lavori di demolizione controllata fabbricato pluriuso "G. Mino"” – MEPA R.d.O. n. 6408833 – CUP: B46C26000510004 – CIG: BC52A06CFB – Impegno di spesa
------------------	---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO**

RICHIAMATA la Deliberazione di G.C. n. 5 del 05/02/2025 con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico e Tecnico Manutentivo;

RICHIAMATE:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 2 del 28/01/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 1 del 28/01/2026 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - DUP 2026/2028 e allegati;

RILEVATO che dal 1° gennaio 2024, a seguito dell'obbligo di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici, previsto dall'art. 21 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, senza alcun limite di importo, è stato imposto ai Comuni di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento utilizzando le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD) di cui all'art. 25 del Codice;

EVIDENZIATO che l'ANAC, con comunicato del Presidente del 18 giugno 2025, al fine di favorire il graduale adeguamento alle nuove disposizioni, ha prorogato la relativa operatività a tempo indeterminato, consentendo, l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici – PCP - per gli affidamenti diretti di importo inferiore a cinquemila euro;

VISTI:

- l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia relative all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

CONSIDERATO che per i lavori di cui alla presente determinazione ricorrono i presupposti per avvalersi dell'articolo sopra menzionato in considerazione del valore delle stesse e considerata la necessità di effettuare l'affidamento tenendo conto dell'efficienza, proporzionalità ed economicità dell'azione amministrativa;

PRESO ATTO che l'immobile pluriuso denominato “G. Mino”, di proprietà dell'Ente, è stato dichiarato inagibile nel 2022 a causa delle gravi lesioni causate da cedimenti strutturali;

PRESO ATTO inoltre che, dato l'avanzato stato di degrado, il recupero di detto immobile è ormai tecnicamente impossibile ed estremamente antieconomico;

RICHIAMATA la delibera di Giunta n. 35 del 25/06/2026 con cui sono stati definiti gli indirizzi per l'affidamento dei lavori di demolizione in oggetto;

CONSIDERATO che in data 06/07/2026 con richiesta telematica di offerta tramite piattaforma MEPA R.d.O. n. 6408833, veniva invitata a presentare offerta la seguente ditta:

- **F.D. SCAVI E COSTRUZIONI DI DIACO FRANCESCO** (P.IVA 08829040016);

DATO ATTO CHE alla scadenza di ricezione delle offerte risulta regolarmente pervenuta telematicamente sulla piattaforma MEPA, completa di tutta la documentazione richiesta, R.d.O. n. 6408833 della ditta:

- **F.D. SCAVI E COSTRUZIONI DI DIACO FRANCESCO** (P.IVA 08829040016);

PRESO ATTO che l'offerta della ditta **F.D. SCAVI E COSTRUZIONI DI DIACO FRANCESCO**, con sede in Borgata Chiarabaglia, 16 - 10083 - Favria C.se (TO), P.IVA 08829040016, è pari ad € 50.000,00 (esclusa IVA 22%);

CONSIDERATO pertanto che l'importo di aggiudicazione risulterebbe pari ad € 50.000,00 oltre IVA 22% pari ad € 11.000,00 per un totale di € 61.000,00 IVA inclusa;

CONSIDERATO che ai sensi e per gli effetti dell'Art. 18 comma 1 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36: *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitoli e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto"*;

RICHIAMATO l'art 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 che così recita: *"[...] L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.[...]"*;

VERIFICATA positivamente la regolarità contributiva dell'impresa mediante acquisizione del DURC, ai sensi dell'art. 16 bis, c. 10 della legge 28/01/2009, n. 2, agli atti di questo Comune;

ESPRESSO sul presente atto parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi degli art. 147, comma 1 e 147-bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

ACQUISITO sul presente atto parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi degli art. 147, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

VISTO:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

DI UTILIZZARE per l'individuazione dell'aggiudicatario la procedura dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023;

DI AFFIDARE alla ditta **F.D. SCAVI E COSTRUZIONI DI DIACO FRANCESCO**, con sede in Borgata Chiarabaglia, 16 - 10083 - Favria C.se (TO), P.IVA 08829040016, i *"Lavori di demolizione controllata fabbricato pluriuso "G. Mino"* in conformità all'offerta presentata tramite R.d.O. MEPA n. 6408833 per una spesa di € 50.000,00 oltre IVA 22% pari ad € 11.000,00 per un totale di € 61.000,00 IVA inclusa;

DI DARE ATTO che, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D.Lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014, punto 5.2, la spesa suddetta di € 61.000,00 (IVA compresa) trova la copertura finanziaria al capitolo 3071/99 cod. 01.05.2, del bilancio 2026/2028 esercizio finanziario 2026;

DI IMPEGNARE la somma di € 61.000,00 al capitolo 3071/99 cod. 01.05.2, del bilancio 2026/2028 esercizio finanziario 2026;

DI RILEVARE che ai fini e per gli effetti della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari il suddetto impegno è stato registrato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) al CIG n. BC52A06CFB;

DI DARE ATTO che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 17 comma 6 del D.Lgs. 36/2023.

DI DARE ATTO che la presente determinazione assume carattere contrattuale secondo la vigente normativa in tema di contratti pubblici di cui all'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023.

DI DARE ATTO altresì di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

DI PROCEDERE alla liquidazione di tali lavori in seguito a presentazione di regolari fatture e con le modalità previste dal vigente regolamento di contabilità, previa verifica del possesso dei requisiti dichiarati in premessa;

DI DARE ATTO che il RUP è l'Istruttore Tecnico Geom. Daniele CALZAVARA;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato anche nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dall'articolo 23 del D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO
firmato digitalmente**

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.

Chiaverano, li 29/07/2026

Il Segretario Comunale
dott.ssa Maria TRAVAGLIA CICIRELLO