



c.f. 00422780031
tel. (0324) 63017

Comune di Formazza

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Fraz. Ponte n. 4
28863 - FORMAZZA (VB)

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 50

DEL

19/03/2025

Oggetto: **INTERVENTI DI MANUTENZIONE VARIA SU ACQUEDOTTO E IMPIANTI IDRAULICI E REPERIBILITA' FONTANIERE - NOMINA 3° RESPONSABILE IMPIANTI TERMICI - AFFIDAMENTO ALLA DITTA IDROTERMICA ANDERLINI SNC - CIG: B61FC9FD96**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nominato con decreto sindaco n. 5 del 01/10/2024

Premesso che

Il Comune di Formazza gestisce in proprio conto il servizio di distribuzione dell'acqua potabile (acquedotti) e tale gestione comporta la necessità di effettuare interventi di manutenzione ordinaria pulizia e disinfezione sulle opere di presa, bacini di accumulo e rete di distribuzione;

Sulle reti di distribuzioni sono presenti gli stacchi di derivazione per le singole utenze private, che possono essere soggette ad interventi di manutenzione (Nuovi allacci, rifacimenti, sostituzioni,...),

Al fine di garantire un corretto controllo e gestione della rete di distribuzione idrica comunale, con onere a carico dei privati, si necessita individuare una ditta di fiducia che effettui tali interventi, rammentando che gli interventi medesimi dovranno essere preventivamente autorizzati dall'Amministrazione;

Gli impianti idraulici presenti negli immobili di proprietà, necessitano di interventi di una costante manutenzione ordinaria tale da rendere necessario garantire un servizio di assistenza;

L'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 disciplina l'affidamento di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella celerità d'azione per acquisire la fornitura/servizio quanto prima e nella necessità di coniugare i principi cui agli artt. da 1 a 12 del D.Lgs. n. 36/2023;

Il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del DLgs. 36/2023, dell'art. 7 del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione

Si è provveduto a contattare la ditta l'impresa Idrotermica Anderlini S.n.c. di Crevoladossola Via alla Stazione 4 (P.IVA. 02472020037), resasi disponibile a garantire i servizi di manutenzione delle reti di acquedotto comunale, di manutenzione degli impianti idraulici sugli immobili comunali e ad effettuare, per conto dei privati preventivamente autorizzati, gli interventi riguardanti le diramazioni private sulla rete di distribuzione dell'acqua potabile che potrebbero rendersi necessari nel corso dell'anno;

L'incarico dei servizi sopra descritti, comporterà una spesa stimata in prima approssimazione in € 3.300,00 oltre IVA 22% (€ 726,00) per complessivi € 4.026,00;

Si necessita inoltre garantire un servizio di immediata reperibilità di specifico personale, affinché possa intervenire tempestivamente in caso di problematica sulla rete acquedottistica;

Il servizio di reperibilità di “Fontaniere” necessita un riconoscimento a titolo oneroso, riconoscendo un importo forfettario annuale di € 1.250,00 oltre IVA 22% (€ 275,00) per complessivi € 1.525,00;

Si tenuto opportuno provvedere all'affidamento del servizio di pronta reperibilità alla medesima ditta incaricata dei lavori di manutenzione, che si è resa disponibile nel garantire tale servizio;

Il Comune di Formazza ha presso i propri immobili (Edificio municipale e scuole) i impianti termici per la produzione di acqua calda sanitaria e di riscaldamento, le cui centrali termiche hanno potenzialità per la quale è necessario provvedere alla nomina di un terzo responsabile;

Ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 412/1993 e s.m.i. per impianti termici l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici sono affidati ad un terzo, avente i requisiti definiti alla lettera o) dell'art. 1, comma 1, che se ne assume la responsabilità.

Dato atto che all'interno dell'organico del comune non esistono soggetti in possesso di tale requisito e si necessita nominare il 3° Responsabile per gli impianti termici;

La ditta Idrotermica Anderlini S.n.c. di Anderlini Cristian e Roberto con sede in Via Alla Stazione 4 – Crevoladossola (P.I. 02472020037), si è resa disponibile ad assumere l'incarico di 3° Responsabile per una spesa annua di € 500,00 oltre IVA 22% (€ 110,00) per un importo complessivo di € 610,00;

Acquisita la documentazione di regolarità contributiva depositata in atti

Visti:

- il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità di questo Ente;
- il Bilancio di Previsione ed i relativi allegati;
- Il D.Lgs. 36 del 31.03.2023 e il D.P.R. 207 del 05.10.2010 per quanto applicabile;

D E T E R M I N A

1) Di affidare, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e le motivazioni descritte in premessa all'impresa Idrotermica Anderlini S.n.c. di Crevoladossola Via alla Stazione 4 (P.IVA. 02472020037), per l'anno corrente i seguenti servizi:

- Interventi di manutenzione ordinaria, pulizia e disinfezione sulle opere di presa, bacini di accumulo e rete di distribuzione degli acquedotti comunali;
- Interventi sulle derivazioni, (Utenze private preventivamente autorizzate dall'amministrazione), sulle reti di distribuzione degli acquedotti comunali;
- Interventi di manutenzione sugli impianti idraulici degli immobili di proprietà comunale;
- Servizio di reperibilità di “Fontaniere”
- Incarico di Terzo Responsabile degli impianti termici presenti presso gli immobili sede municipale e scuole elementare/materna

2) Di dare atto, per l'anno corrente gli affidamenti di cui al punto n° 1 sono così definiti:

- Manutenzione acquedotti ed impianti idraulici degli immobili comunali in prima approssimazione un importo di € 3.300,00 oltre IVA 22% (€ 726,00) per complessivi € 4.026,00, demandando a successiva determinazione e rendicontazione e quantificazione degli interventi realizzati nel corso dell'anno;
- Servizio di reperibilità Fontaniere € 1.250,00 oltre IVA 22% (€ 275,00) per un importo complessivo di € 1.525,00;
- Incarico di 3° responsabile degli impianti termici € 500,00 oltre IVA 22% (€ 110,00) per un importo complessivo di € 610,00.

3) Di imputare la conseguente spesa come segue:

Anno	Imp / Sub	Codice	Cap.	Art.	Importo €	CIG
2025	195	01051	194	99	1.586,00	B61FC9FD96

2025	196	09041	1472	99	2.440,00	B61FC9FD96
2025	197	09041	1472	99	1.525,00	B61FC9FD96
2025	198	01051	194	99	610,00	B61FC9FD96

- 4) Che ai sensi dell'art. 18, c. 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato
- 5) Di dare atto che la presente determinazione ha valore, oltre che dispositivo, anche negoziale mediante la sottoscrizione della stessa per accettazione, ai sensi degli articoli 1325 e 1326 del Codice Civile, da parte del professionista incaricato;
- 6) Di dare atto che il R.U.P. del presente intervento è Geom. Raul Bassi e non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013
- 7) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione giuridica passiva avverrà entro il 31.12.2025.
- 8) Di trasmettere la presente al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.
- 9) Di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi del combinato disposto degli articoli 183, comma 7 e 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267 del 18-08-2000 e del 5° comma dell'art. 17 del Regolamento di contabilità.

Il Responsabile del Servizio
F.to digitalmente
(BASSI Geom. Raul)