



COMUNE DI CHIUSA DI PESIO
Provincia di Cuneo

COPIA

DETERMINAZIONE
SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

N. Reg. Gen. 417 del 30/09/2026

OGGETTO : “Fornitura e posa di una PIATTAFORMA ELEVATRICE a servizio del MUSEO-BIBLIOTECA “EZIO ALBERIONE”, nel COMUNE DI CHIUSA DI PESIO (CN)” sita nel Capoluogo – CUP J64H25000050001” - Ditta AGOSTINETTO AVELLINO Srl con sede in CUNEO (CN)

L'anno duemilaventisei addì trenta del mese di settembre, Geom. AUDISIO Marco in qualità di Responsabile del Servizio adotta la retro riportata Determinazione recante il progressivo N. 128 del proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che il Comune di CHIUSA DI PESIO è proprietario dell'edificio sito in Via Turbiglio denominato "Museo-Biblioteca Ezio Alberione" ove trova sede la Biblioteca-Museo, la banda musicale e alcune associazioni locali;

RILEVATO che:

- il Comune di CHIUSA PESIO ha presentato domanda di contributo alla FONDAZIONE CRC sul Bando Spazio GIOVANI 2023 per realizzare uno spazio dove tra le altre attività sia:
 - ... *"In funzione del progetto e nell'ottica di rendere il primo piano della biblioteca uno spazio polifunzionale, a disposizione del gruppo informale di giovani Idee Fresche, costituitosi nel 2022, dell'Associazione Famiglie a Colori e delle altre realtà associative che già usufruiscono del luogo come locale di servizio, è necessario riorganizzare e razionalizzare gli spazi. L'obiettivo è quello di rigenerare gli ambienti in un'ottica polifunzionale ed esteticamente appagante. Pertanto, occorre riqualificare i servizi igienici, rifacimento degli impianti elettrici, abbattere i muri divisorii e dotare gli spazi di arredi belli, fruibili e funzionali. Lo spazio così configurato, oltre a divenire un centro di aggregazione giovanile resterà naturalmente a disposizione anche per le riunioni di associazioni e cittadini, con l'obiettivo di garantire una qualità sempre maggiore dei servizi offerti. ..."*
- L'istanza presentata prevede una spesa presunta per l'allestimento e la sistemazione degli spazi siti al piano primo superiore dei locali dell'edificio sopraindicato di € 30.000,00
- La FONDAZIONE CRC ha assegnato al Comune un contributo pari ad € 80.000,00 compresi € 30.000,00 per la realizzazione dei lavori

DATO ATTO che:

- Questa Amministrazione Comunale ha dato indirizzo a partecipare al bando sopraindicato ed in particolare a dotare l'edificio denominato "Museo-Biblioteca Ezio Alberione" sito in Via Turbiglio nr. 2 di piattaforma elevatrice.
- All'interno dell'edificio vengono svolte diverse attività di carattere sociale, culturale e turistico svolte da associazioni, enti e/o strutture autorizzate.

RICHIAMATA la Determinazione SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI N. 402/117/UT del 27/10/2025 avente per oggetto: "Bando regionale "Metti in Comune l'inclusione - Interventi per un turismo accessibile in Piemonte": Redazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la realizzazione di una piattaforma elevatrice a servizio del museo-biblioteca "Ezio Alberione", nel Comune di Chiusa di Pesio (CN) - Affidamento servizi tecnico all'Arch. BOETTI Marcello con studio in VILLANOVA MONDOVI' (CN)";

RICHIAMATA la Delibera della Giunta Comunale N. 101 del 29/10/2025 avente per oggetto: "BANDO REGIONALE "METTI IN COMUNE L'INCLUSIONE - INTERVENTI PER UN TURISMO ACCESSIBILE IN PIEMONTE": APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PIATTAFORMA ELEVATRICE A SERVIZIO DEL MUSEO-BIBLIOTECA "EZIO ALBERIONE", NEL COMUNE DI CHIUSA DI PESIO (CN) REDATTO DALL'ARCH. BOETTI MARCELLO"

DATO ATTO che:

- a seguito della presentazione della Domanda N. 224549 in data 31/10/2025, la Regione Piemonte Settore Welfare ha assegnato con DD 1816/A2204A/2025 del 17/12/2025 al Comune di CHIUSA di PESIO un contributo pari a € 100.000,00 per la realizzazione del progetto

- Questo Ente è altresì assegnatario di un contributo di € 12.000 da parte della Fondazione CRC per la realizzazione di opere sull'edificio di cui si tratta e l'Amministrazione intende utilizzarli per realizzare un bagno per disabili al piano primo dell'edificio.

RICHIAMATA la lettera Prot. N. 386 in data 15/01/2026 con la quale è stato comunicato alla Regione Piemonte di aver dato avvio alle attività progettuali degli interventi previsti

RICHIAMATA la Determinazione SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI N. 73/19/UT del 23/02/2026 avente per oggetto: Bando regionale "Metti in Comune l'inclusione - Interventi per un turismo accessibile in Piemonte": Redazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la realizzazione di una piattaforma elevatrice a servizio del museo-biblioteca "Ezio Alberione", nel Comune di Chiusa di Pesio (CN) - Affidamento servizi tecnico per redazione progetto esecutivo all'Arch. BOETTI Marcello con studio in VILLANOVA MONDOVI' (CN)

VISTA la documentazione relativa al Progetto Esecutivo denominato "Metti nel Museo-Biblioteca l'inclusione" trasmessa in data 15.04.2026 al Prot. N. 3516 da parte dell'Arch. BOETTI Marcello

RICHIAMATA la Delibera della Giunta Comunale N. 39 del 24/04/2026 avente per oggetto: "BANDO REGIONALE "METTI IN COMUNE L'INCLUSIONE - INTERVENTI PER UN TURISMO ACCESSIBILE IN PIEMONTE": APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER A REALIZZAZIONE DI UNA PIATTAFORMA ELEVATRICE A SERVIZIO DEL MUSEO-BIBLIOTECA "EZIO ALBERIONE", NEL COMUNE DI CHIUSA DI PESIO (CN) REDATTO DALL'ARCH. BOETTI MARCELLO.

DATO ATTO che il progetto esecutivo approvato con il provvedimento sopra indicato prevede il seguente Quadro Tecnico Economico:

<u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u>	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per gli oneri della Sicurezza) A corpo euro	44'142,19
Sommano euro	44'142,19
b) IMPORTO per l'attuazione dei Piani di SICUREZZA A corpo (compresi nei prezzi) euro	2'207,11
Sommano euro	2'207,11
c) IMPORTO totale lavori compresi oneri euro	44'142,19
Importo relativo all'incidenza della manodopera euro	20'226,41
Importo a base d'asta (escluso dell'importo per l'attuazione degli oneri della sicurezza) euro	41'935,08
d) SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante per:	
d1) Accantonamento per le funzioni tecniche D.Lgs. n.36/2023 art. 45 c.1 (all.I.10) euro	1'298,28
d2) Spese tecniche relative a: Progettazione e Dir Lavori architettonica, strutturale, impiantistica elettrica, Coordinamento sicurezza euro	8'156,73
d3) Contributi previdenziali su spese tecniche d2), (4%) euro	326,27
d4) Opere per fornitura e posa piattaforma elevatrice euro	25'000,00
d5) Opere in economia per realizzazione bagno euro	12'000,00
d6) Iva 4% su opere in economia per realizzazione bagno euro	480,00
d7) Imprevisti D.Lgs. n.36/2023 art.5 c.2 (all. I.7) euro	3'183,50
d8) IVA 4% su lavori c) e d4) e d7) euro	2'893,03
Sommano parziale da d1) a d8) euro	53'337,81
TOTALE PARZIALE c)+d) euro	97'480,00
e) SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante	
e1) Spese e forniture di carattere sociale culturale e turistico svolte nell'edificio euro	86'300,00
TOTALE c), d) ed e) euro	183'780,00

RICHIAMATA la Determina N. 252/70/UT in data 19/06/2026 avente per oggetto: "Lavori per la realizzazione di una PIATTAFORMA ELEVATRICE a servizio del MUSEO-BIBLIOTECA "EZIO ALBERIONE", nel COMUNE DI CHIUSA DI PESIO (CN)" sita nel Capoluogo e di UN BAGNO per PERSONE DIVERSAMENTE ABILI - AGGIUDICAZIONE alla Ditta BOTTO Fabrizio con sede in VILLANOVA MONDOVI' (CN).

CONSIDERATO che il quadro economico in questione prevede una somma di € 25.000,00 oltre IVA di legge quale importo per la fornitura e posa piattaforma elevatrice.

DATO ATTO che si rende necessario procedere all'esecuzione della fornitura di cui si tratta al fine di poter completare le opere.

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui al sopraindicato progetto esecutivo;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del [D.Lgs. 36/2023](#) prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: **“Fornitura e posa di una PIATTAFORMA ELEVATRICE a servizio del MUSEO-BIBLIOTECA “EZIO ALBERIONE”, nel COMUNE DI CHIUSA DI PESIO (CN)” sita nel Capoluogo – CUP J64H25000050001”**
- Importo del contratto: **€ 25.000,00** oltre IVA 4 % da cui detrarre il ribasso di gara;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle

- prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
 - ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
 - ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle [offerte anomale](#);
 - che, in tema di [imposta di bollo in materia di contratti pubblici](#), si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;
 - che il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006; che in relazione all'affidamento in parola si è inoltre provveduto all'acquisizione di apposito CUP, anch'esso indicato in oggetto;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le [garanzie provvisorie](#) di cui all'articolo 106;

DATO ATTO che con lettera Prot. N. 7197 in data 05/08/2026 (termine ultimo per l'invio di un'offerta fissato al 31/08/2026, alle ore 18:00), tramite la piattaforma telematica TRASPARE, è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola;

VISTA l'offerta pervenuta nei termini indicati, ricevuta dal seguente operatore economico:

DITTA	OFFERTA
Ditta AGOSTINETTO AVELLINO Srl con sede in CUNEO (CN) Via G. F. Ghedini nr. 31B - (Cod.Fisc./Partita IVA 02325600043)	€ 24.000,00 oltre IVA 4%

RITENUTA l'offerta prodotta ammissibile in considerazione che trattasi di procedura di affidamento diretto con richiesta di preventivo ad operatore economico singolo.

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare alla Ditta AGOSTINETTO AVELLINO Srl con sede in CUNEO (CN) Via G. F. Ghedini nr. 31B - (Cod.Fisc./Partita IVA 02325600043) le attività in parola per un importo di € 24.000,00 oltre IVA 4%, per un totale complessivo di € 24.960,00 in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DETERMINA

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in premessa, la **“Fornitura e posa di una PIATTAFORMA ELEVATRICE a servizio del MUSEO-BIBLIOTECA “EZIO ALBERIONE”, nel COMUNE DI CHIUSA DI PESIO (CN)”** sita nel Capoluogo – CUP **J64H25000050001**”, alla Ditta AGOSTINETTO AVELLINO Srl con sede in CUNEO (CN) Via G. F. Ghedini nr. 31B - (Cod.Fisc./Partita IVA 02325600043) le attività in parola per un importo di € 24.000,00 oltre IVA 4%, per un totale complessivo di € **24.960,00** precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI AUTORIZZARE la DIREZIONE LAVORI a disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 8 del Dlgs n. 36/2023;

DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la somma di € **24.960,00** a favore del creditore come sopra indicato al capitolo 9470/9470/99 del bilancio corrente;

DI PRECISARE che:

- La fornitura dovrà essere completata entro il giorno 20/12/2026
- Penale per ritardata posa € 25,00 al giorno.
- La Ditta affidataria delle opere di fornitura e posa della piattaforma elevatrice dovrà:

- produrre tutta la documentazione tecnica e dichiarazioni di conformità necessarie per la tipologia di attività e per la redazione della necessaria documentazione per l'attivazione.
 - Coordinarsi con la ditta affidataria dei lavori edili per la posa dell'impianto.
- la spesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto è finanziata dalla Regione Piemonte Settore Welfare con € 100.000,00

DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate mediante redazione degli atti previsti e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000;

PRECISATO che:

- il CUP acquisito e assegnato all'intervento è: J64H25000050001
- il CIG acquisito e assegnato all'intervento è: BCD8094A7D

DI DEMANDARE al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di TORINO al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente
Geom. AUDISIO Marco