



## COMUNE DI POLINAGO

Provincia di Modena

### DETERMINAZIONE N° 262 del 18/10/2025

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SEDE STRADALE DI VIA BANZOLA E VIA DI TUCCI TRAMITE OPERE DI REGIMAZIONE DELLE ACQUE DI CONSOLIDAMENTO DEL MURO IN VIA DI TUCCI, OLTRE AL COMPLETO RIFACIMENTO DELLE SEDI STRADALI DANNEGGiate - CUP F95F23000330001: AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA LAVORI DI VARIANTE NON SOSTANZIALE ART 120 D.LGS 36/2023**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

#### Premesso che:

- con l'ordinanza n. 13 del 31/10/2023 il commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, ha disciplinato le modalità mediante le quali provvedere, in esito alla ricognizione degli interventi di ricostruzione, al ripristino dei danni subiti e ha disciplinato il sistema di erogazione dei finanziamenti inseriti nel piano degli interventi di messa in sicurezza e ripristino della viabilità delle infrastrutture stradali, nei quali è compreso l'intervento di "messa in sicurezza della sede stradale di Via Banzola e Via di Tucci tramite opere di regimazione delle acque di consolidamento del muro in Via di Tucci, oltre al completo rifacimento delle sedi stradali danneggiate", codice CUP n. **F95F23000330001** dell'importo di € 280.000,00;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 28/11/2024 con la quale si approvava il progetto definitivo-esecutivo, redatto dal Dr. Paganelli Silvio dello studio Geologico Pro-Geo relativo all'intervento di lavori di "messa in sicurezza della sede stradale di Via Banzola e Via di Tucci tramite opere di regimazione delle acque di consolidamento del muro in Via di Tucci, oltre al completo rifacimento delle sedi stradali danneggiate" dell'importo complessivo di € 280.000,00 (IVA inclusa), posto agli atti dell'Ufficio Tecnico;

#### Vista:

- la Determinazione n. 257 del 15/11/2023 con la quale si affidava l'incarico di relazione geologica e sismica relativo all'intervento in oggetto al Dr. Paganelli Silvio dello studio Geologico Pro-Geo, con sede in Castelnuovo Rangone (MO) Via L. Pirandello n. 16, P.Iva 03897960369, per un importo del servizio di € 5.816,15 (**CIG N. Z093D3FCED**);
- la Determinazione n. 132 del 20/05/2024 con la quale si affidava il servizio di progettazione e direzione lavori e contabilità finale relativo all'intervento in oggetto al Dr. Paganelli Silvio dello studio Geologico Pro-Geo, con sede in Castelnuovo Rangone (MO) Via L. Pirandello n. 16, P.Iva 03897960369, per un importo del servizio di € 16.248,43 oltre ad € 649,94 per contributo incarcassa 4% oltre ad € 3.717,64 per iva al 22% per un totale di € 20.616,01 (**CIG N. B1B5F1C4BD**);

**Richiamata** la Determinazione n. 360 del 27/12/2024 si affidava direttamente alla Ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc, con sede in Via dell'Abate n 1, C.F./P.Iva 03062160365, l'esecuzione dei lavori per "messa in sicurezza della sede stradale di Via Banzola e Via di Tucci tramite opere di regimazione delle acque di consolidamento del muro in Via di Tucci, oltre al completo rifacimento delle sedi stradali danneggiate" per un importo complessivo di € 197.794,84 di cui € 2.397,24 per oneri della sicurezza ed € 48.256,02 per costi della mano d'opera, oltre a € 43.514,86 per iva al 22% per un totale di € 241.309,70 (**CIG N. B5046C7B5B**);

**Considerato che:**

- a seguito di sopralluoghi della direzione lavori si è notato come gli eventi meteorologici estremi avvenuti a più riprese nel corso degli ultimi mesi abbiano creato fenomeni di erosione ai versanti su cui si è intervenuto nei lavori, tali da minare per scorrimento idrico ed infiltrazione le già iniziate bonifiche idrauliche;
- occorre pertanto necessario redigere apposita variante non sostanziale dei lavori principali che tenga conto dello stato di fatto optando per una più ampia rimodellazione dei versanti unita ad un aumento delle fossature superficiali con pulizia delle cunette stradali e dei fognoli, oltre ad un leggero ampliamento delle reti drenanti sotterranee a cui va aggiunto l'ampliamento della ricostruzione della staccionata stradale di Via di Tucci;
- che ai sensi dell'art. 6 punto 3 dell'ordinanza n. 13/2023 è consentito l'utilizzo di economie derivanti dai ribassi d'asta per le modifiche e varianti contemplate dall'articolo 106 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e dall'articolo 120 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, appositamente approvate con provvedimento amministrativo, che per il presente progetto risultano ammontare ad € 8.257,42 così come indicato nell'ultimo QE approvato e sopra richiamato;

**Vista** la variante non sostanziale per imprevisti accorsi durante l'esecuzione dei lavori principali, redatta dal progettista nonché direttore lavori Dr. Paganelli Silvio dello studio Geologico Pro-Geo conservata agli atti dell'Ufficio tecnico con prot. n. 2712 del 29/09/2025 dell'importo complessivo di € 8.206,71 così suddiviso:

IMPORTO LAVORI DI VARIANTE non sostanziale	€ 6.276,81
Iva 22% sui lavori di variante	€ 1.380,90
Progettazione e DL lavori di variante (cassa 4% inclusa)	€ 450,00
Iva 22% sulla progettazione	€ 99,00
 TOTALE	 € 8.206,71

**Dato atto** che l'importo della variante pari ad € 7.657,71 (iva 22% inclusa) essendo inferiore al 15% dell'importo dei lavori affidati con Determinazione n. 360 del 27/12/2024, in base all'art. 120 comma 3 del D.Lgs 36/2023 e s.m.e.i., si configura come variante non sostanziale;

**Ritenuto** pertanto, in quanto trattasi di lavori complementari a quelli principali approvati con delibera di Giunta Comunale n. 87 del 28/11/2024, affidare i lavori di variante alla Ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc, con sede in Via dell'Abate n. 1, C.F./P.Iva 03062160365, in quanto già affidataria dei lavori principali e quindi già presenti sul posto, tramite procedura di affidamento diretto sulla piattaforma telematica SATER della Regione Emilia-Romagna, per un importo di € 6.276,81 oltre € 1.380,90 per iva al 22% per un importo complessivo di € 7.657,71;

**Dato atto** che trattandosi di intervento avente importo compreso tra € 5.000 ed € 40.000 per l'acquisizione del CIG si procederà sul sistema informatico Sater della Regione Emilia-Romagna tramite acquisizione diretta da parte della Stazione Appaltante tramite la funzionalità affidamenti diretti senza negoziazione;

**Visto** che il codice CIG acquisito sul portale Sater alla procedura n. PI457502-25 è il n. **B8A3A56C0F**;

**Accertata** la regolarità contributiva della Ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc attraverso il DURC protocollo INAIL 50727732 del 20/09/2025 con scadenza validità il 18/01/2026;

**Ritenuto** altresì impegnare a favore del Dr. Paganelli Silvio dello studio Geologico Pro-Geo, con sede in Castelnuovo Rangone (MO) Via L. Pirandello n. 16, P.Iva 03897960369, la somma di € 450,00 relativo al servizio di progettazione e direzione lavori dei lavori relativi alla presente variante (cassa previdenziale 4% inclusa) oltre iva, per un importo complessivo di € 549,00 acquisendo direttamente il CIG sulla piattaforma telematica Sater con n. **B8A2C39686** procedura n. PI457499-25;

**Rilevato** che in relazione alla presente variante non sostanziale ai sensi dell'art. 120 D.Lgs 36/2023 il quadro economico complessivo dell'intervento viene così rimodulato:

	<b>DESCRIZIONE LAVORAZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
A	<b>Lavori</b>	<b>€ 195.397,60</b>
B	Oneri per la sicurezza	€ 2.397,24
C	Lavori di variante non sostanziale art. 120 D.Lgs 36/2023	€ 6.276,81
D	<b>Importo totale lavori e sicurezza (A+B+C)</b>	<b>€ 204.071,65</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
E	Iva 22% sui lavori (D)	€ 44.895,76
F	Relazione geologica e sismica (iva e oneri inclusi)	€ 5.816,15
G	Progettazione e direzione lavori (iva e oneri inclusi)	€ 20.616,01
H	Incentivi interni art. 45 D.Lgs 36/2023 (2% di D)	€ 4.000,71
I	Integrazione Prog. e DL variante non sostanziale	€ 549,00
L	Economie (iva inclusa)	€ 50,72
M	<b>Sommano (E+F+G+H+I+L)</b>	<b>€ 75.928,35</b>
N	<b>TOTALE PROGETTO (D+M)</b>	<b>€ 280.000,00</b>

**Visti:**

- il T.U. sull'ordinamento delle leggi degli enti locali (D.LGS 267/2000 e s.m. e i.)
- il D.Lgs 36/2023 s.m. e i.;
- il vigente regolamento comunale per l'esecuzione lavori in economia

**Viste** le deliberazioni:

- ✓ di Consiglio Comunale n. 9 del 26/02/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio 2025 - 2027 e i relativi allegati;
- ✓ di Giunta Comunale n. 21 del 19/04/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025 e pluriennale 2025 - 2027 nell'ambito del quale sono stati definiti gli obiettivi nonché il budget di riferimento per ogni Servizio;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultima ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visto** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 24/05/2025 con la quale si nomina il Sindaco Magnani Ing. Simona in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico;

## DETERMINA

- 1) Di approvare la perizia di variante in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs 36/2023 dal progettista nonché direttore lavori Dr. Paganelli Silvio dello studio Geologico Pro-Geo, ed archiviata agli atti con prot. n. 2712 del 29/09/2025, relativa ad ulteriore lavori emersi a seguito di circostanze sopravvenute durante la fase terminale dei lavori durante i quali si è reso necessario provvedere alla modellazione dei versanti unita ad un aumento delle fossature superficiali con ulteriore pulizia delle cunette stradali ed un leggere

ampliamento delle reti drenanti sotterranee, a cui va aggiunto l'ampliamento della ricostruzione della staccionata stradale di Via di Tucci, la cui realizzazione è quantificata in un importo di € 8.206,71 (iva 22% inclusa), somma che essendo inferiore al 15% dell'importo dei lavori affidati con Determinazione n. 360 del 27/12/2024, in base all'art. 120 comma 3 del D.Lgs 36/2023 e s.m.e.i., si configura come variante non sostanziale;

- 2) Di affidare alla ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc, con sede in Via dell'Abate n. 1, C.F./P.Iva 03062160365, in quanto già presente sul posto gli ulteriori lavori di variante non sostanziale indicati nella perizia conservata agli atti dell'Ufficio tecnico e redatta secondo le disposizioni dell'art. 120 del D.Lgs 36/2023, per un importo di € 6.276,81 oltre € 1.380,90 per iva al 22% per un importo complessivo di € 7.657,71 (**CIG n. B8A3A56C0F**);
- 3) Di dare atto che il nuovo quadro economico a seguito di variante non sostanziale ai sensi dell'art. 120 D.Lgs 36/2023 il quadro economico complessivo dell'intervento viene così rimodulato:

	<b>DESCRIZIONE LAVORAZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
A	<b>Lavori</b>	<b>€ 195.397,60</b>
B	Oneri per la sicurezza	€ 2.397,24
C	Lavori di variante non sostanziale art. 120 D.Lgs 36/2023	€ 6.276,81
D	<b>Importo totale lavori e sicurezza (A+B+C)</b>	<b>€ 204.071,65</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
E	Iva 22% sui lavori (D)	€ 44.895,76
F	Relazione geologica e sismica (iva e oneri inclusi)	€ 5.816,15
G	Progettazione e direzione lavori (iva e oneri inclusi)	€ 20.616,01
H	Incentivi interni art. 45 D.Lgs 36/2023 (2% di D)	€ 4.000,71
I	Integrazione Prog. e DL variante non sostanziale	€ 549,00
L	Economie (iva inclusa)	€ 50,72
M	<b>Sommano (E+F+G+H+I+L)</b>	<b>€ 75.928,35</b>
N	<b>TOTALE PROGETTO (D+M)</b>	<b>€ 280.000,00</b>

- 4) Di affidare direttamente al Dr. Paganelli Silvio dello studio Geologico Pro-Geo, con sede in Castelnuovo Rangone (MO) Via L. Pirandello n. 16, P.Iva 03897960369, l'integrazione del servizio di progettazione, direzione lavori e contabilità dei lavori relativi alla variante non sostanziale per un importo di € 450,00 (cassa previdenziale 4% inclusa) oltre € 99,00 per iva al 22%, per un importo complessivo di € 549,00 (**CIG n. B8A2C39686**);
- 5) Di impegnare l'importo di € 8.206,71 sul capitolo n. 2100502015770 del corrente bilancio di previsione;
- 6) Di dare atto che il codice CUP associato al progetto è il n. **F95F23000330001**;
- 7) Di dare atto l'intervento di "messa in sicurezza della sede stradale di Via Banzola e Via di Tucci tramite opere di regimazione delle acque di consolidamento del muro in Via di Tucci, oltre al completo rifacimento delle sedi stradali danneggiate" dell'importo di € 280.000,00 finanziato dall'ordinanza n. 13 del 31/10/2023 del commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche;
- 8) Di dare atto che la presente Determinazione ha valore di contratto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO**

Firmato digitalmente  
Ing Magnani Simona

Polinago, addì **18/10/2025**

---

Il presente atto è stato inserito nel registro annuale delle determinazioni il 18/10/2025  
La presente determinazione, che consta di pagine di numero pari a quelle numerate è copia  
conforme all'originale e viene rilasciata per uso amministrativo

Polinago, addì **24/10/2025**

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI** Madrigali  
Simona