



Città di Cuorgnè

Città Metropolitana di Torino

Settore Gestione del Territorio
Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente
Servizio Centrale Unica di Committenza

Gestione associata tra i comuni di
Canischio, Carema, Cuorgnè, Pont Canavese, Settimo Vittone e Valperga

PROCEDIMENTO: COMUNE DI SETTIMO VITTONE

Oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETTERA C) D.LGS. 36/2023 E S. M. E I. PER L'AFFIDAMENTO di "LAVORI DI RISAMENTO CONSERVATIVO DELL'IMMOBILE DI VIA BROGLIO DENOMINATO CASA MORELLI - LOTTO 1 CUP B45B22002440005 - LOTTO 2 CUP B45B23000000001"
CIG: BA05EB9F6F

VERBALE PRIMA SEDUTA DEL 18/03/2026 **apertura buste amministrative**

Premesso che in esecuzione della determinazione del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Settimo Vittone n. 138 del 18/12/2025 e della determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza con comune di Cuorgnè capofila n. 242 del 25/02/2026, alla luce degli esiti dell'indagine di mercato avviata in esecuzione alla determinazione n° 30 del 14/01/2026 con prot. 4089/2026 venivano invitati gli operatori economici che, in modo completo e regolare, hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura di affidamento in oggetto;

Dato atto che nella lettera invito prot. 4089/2026 venivano disciplinati le condizioni e il termine per la presentazione delle offerte in data 16/03/2026 alle ore 12:00, e veniva fissata in data 18/03/2026 alle ore 10:00 la prima sessione di gara, a mezzo della Pad "Traspare" in dotazione dell'Ente;

Dato atto altresì che:

- la lettera di invito prot. n. prot. 4.089 del 26/02/2026 veniva inviata agli operatori economici che seguono:

MERIANO SRL
Appalti Tinaglia SRL
EDILVETTA S.R.L.
M.I.T. S.r.l.
Progedil Service s.r.l.
S.I.C.E.T. SRL
REBUFELLO GENERAL CONTRACTOR SRL
ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.
EDIL SPIDERWORK di DI CRISTINA ANDREA
CANTIERI MODERNI SRL
edilgamma srl
PAGLIERO COSTRUZIONI SRL
BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL
S.G.M. EDILE SRL
GIEMME COSTRUZIONI SRL
Edilmar srl
ECOS SRL
SIBER COSTRUZIONI SRL
IMPRESA EDILTERMICA IORIO SRL
BARBERIS SPA SOCIETÀ BENEFIT
D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
costanza srl
BORGIS SRL

DE.BO 3 SRL
LA VITTORIA SRL
RENOVA RESTAURI SRL
cap7 srl
IMPRESA EDILE FRANCO SRL
CO.GE.IM. SRL
S.T.A.N.E. srl
EDIL MA. VI TORINO S.R.L.
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.
Editel S.p.A.
EDIL.ART.
BM COSTRUZIONI SNC
REALE S.C.A R.L.
ITAL IMPIANTI SRL
NAOS COSTRUZIONI SRL
C.E.B. SRL
HORTILUS S.R.L.
Fiammengo Federico Srl
Edilimpianti S.r.l.
INGAG S.R.L. Società Benefit
PICCOLOMINI SRL
EDIL EUROPA S.R.L.
C.E.V.I.G. S.R.L.
Impresa Catalano Srl
Geco Srl Società Unipersonale
F.LLI PAONESSA SRL
Blu Costruzioni Srl
S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.
CAPASSO ANTONIO
Immobiliare REBECCA FIASSELLA s.r.l.
Edilprogres srl
Malabaila & Arduino Spa
Fratelli Marotta S.r.l.
I.E.F. LEONARDO S.R.L.
LA TERRA SRL
AVALIS COSTRUZIONI S.R.L.
M.A.D.E.F. SRL
NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIP.
SOCIETA' IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.R.L.
ATLANTE SRL
NICMA Facility S.p.A.
ACAM COSTRUZIONI SRL
CASALE IMPIANTI S.R.L.
CO.E.S.A. SRL
Imprenet Consorzio Stabile s.c.a.r.l.
EUROCAP S.R.L.
Paradiso Gonfiabile Srl
C.R.B. SRL
CO.GE.BEN.srls
C.D.G. SERVICE TORINO S.R.L.
O.M.C. GRAGLIA SRL
AGROGREEN SRL
MODULOR SRL
EdilAccinelli srl
MSM Engineering S.r.l.
SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA VALLIUNITE DEL CANAVESE
COGEIS SPA
S.TE.M. SRL
GM GROUP SRL
TERRA COSTRUZIONI SRL
GES.CO. SRL
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL A SOCIO UNICO
IDROGAS GROUP SRL
COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.
CONSORZIO CARDEA S.C.
BRESCIANI ASFALTI SRL
GIESSE IMPIANTI SRL
ARCHIMAGO SRL

— con apposito avviso veniva comunicato a tutti i partecipanti la prima seduta succitata e il link a cui accedere per la partecipazione on-line;

Richiamato l'art. 18 del prot. 22.181/2025 disciplinare di gara che recita:

Il RUP della Centrale Unica di Committenza ovvero Seggio di gara accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta economica resta chiusa, segreta e bloccata dal sistema, e procede a:

- a) *controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;*
- b) *verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;*
- c) *attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 14;*
- d) *adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì alla sua pubblicazione sul sito della stazione appaltante, nella sezione*

“Amministrazione trasparente” e alla sua comunicazione immediata e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Il sottoscritto Arch. Katia Massoglia del Servizio C.U.C., in data 18/03/2026 alle ore 10:00, presso l'ufficio del Servizio C.U.C., in qualità di Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, dà avvio ai lavori della prima sessione di gara afferente all'apertura delle buste telematiche pervenute.

In particolare procede:

- 1) all'accesso alla piattaforma “Traspare” in dotazione dell'Ente;
- 2) alla presa d'atto del collegamento a mezzo della piattaforma GoTo di alcuni operatori economici: Rebufello general Contractor srl, Cap7 srl,, costanza srl, ditta Sicet (Corrado Ottaviano); F.Ili Paonessa s.r.l., Cogeis s.p.a., Edil Progress srl, Edil spiderwork, Hortilus;
- 3) alla presa d'atto che sono pervenute n° 44 offerte ed in particolare come segue:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	DATA E ORA DI ARRIVO
1	EDIL.ART.	02923150425	05/03/2026 09:43
	Mandanti:		
	ESPERIA HOSTELS SRLS	02792990422	
2	edilgamma srl	08455980014	05/03/2026 16:46
3	F.LLI PAONESSA SRL	10537920018	10/03/2026 15:42
4	S.T.A.N.E. srl	03492050129	11/03/2026 09:20
5	CASALE IMPIANTI S.R.L.	11823720013	12/03/2026 10:35
6	costanza srl	11402160961	12/03/2026 12:18
7	S.I.C.E.T. SRL	07018900014	13/03/2026 09:05
8	M.A.D.E.F. SRL	02499290027	13/03/2026 09:30
9	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	00447840356	13/03/2026 09:31
10	S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	01686380013	13/03/2026 09:53
11	COGEIS SPA	11003900013	13/03/2026 09:54
12	Imprenet Consorzio Stabile s.c.a.r.l.	05070770283	13/03/2026 10:40
	Mandanti:		
	PM2 Costruzioni S.r.l.	12388970019	
13	BM COSTRUZIONI SNC	11850370013	13/03/2026 10:59
14	C.E.V.I.G. S.R.L.	01802250017	13/03/2026 12:01
15	ARCHIMAGO SRL	10147120017	13/03/2026 12:16
	Mandanti:		
	EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO	06863880016	
16	cap7 srl	12220760016	13/03/2026 12:21
17	IDROGAS GROUP SRL	02427810045	13/03/2026 12:25
18	AVALIS COSTRUZIONI S.R.L.	03153780048	13/03/2026 12:27
19	EDIL MA. VI TORINO S.R.L.	04751390016	13/03/2026 13:11
20	ECOS SRL	02660820024	13/03/2026 14:36
21	REBUFELLO GENERAL CONTRACTOR SRL	12336200014	13/03/2026 15:57
22	GIESSE IMPIANTI SRL	05670060721	13/03/2026 16:31
23	PAGLIERO COSTRUZIONI SRL	10490810016	13/03/2026 16:31
24	PICCOLOMINI SRL	06572660014	13/03/2026 16:34
25	BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	12109520010	13/03/2026 16:42
26	Immobiliare REBECCA FIASELLA s.r.l.	02975240017	13/03/2026 18:12
27	EDILVETTA S.R.L.	00408080042	13/03/2026 18:21
28	INGAG S.R.L. Società Benefit	02863200644	13/03/2026 18:21
29	Impresa Catalano Srl	07025821211	13/03/2026 19:01
30	Paradiso Gonfiabile Srl	06324990966	13/03/2026 19:18
31	EDIL.SPIDERWORK di DI CRISTINA ANDREA	02042130993	15/03/2026 11:34
32	HORTILUS S.R.L.	12287460013	16/03/2026 07:49
33	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA VALLIUNITE DEL CANAVESE	07129510017	16/03/2026 09:17
	Mandanti:		
	COOP. AGRIFOREST S.C.	02183830013	
34	Progedil Service s.r.l.	11907610015	16/03/2026 10:36
35	S.TE.M. SRL	00436500615	16/03/2026 10:46
36	Edilprogres srl	07795280010	16/03/2026 10:54
37	ITAL IMPIANTI SRL	01272380450	16/03/2026 10:54
38	GES.CO. SRL	12138870014	16/03/2026 11:01
39	RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL A SOCIO UNICO	07832250018	16/03/2026 11:06
40	Fiammengo Federico Srl	10426620018	16/03/2026 11:06
41	Blu Costruzioni Srl	02361230804	16/03/2026 11:10
42	SOCIETA' IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.R.L.	01100260015	16/03/2026 11:16
43	IMPRESA EDILE FRANCO SRL	04924280011	16/03/2026 11:19
44	TERRA COSTRUZIONI SRL	08022390010	16/03/2026 11:19


Si procede all'apertura delle buste amministrative dando atto che in successiva sessione sarà esaminato puntualmente il contenuto della documentazione presentata a seguito della quale potrà essere attivato, se necessario il soccorso istruttorio, a compimento del quale si procederà con lo svolgimento delle successive fasi.

Sarà comunque data comunicazione specifica per la sessione dedicata all'apertura delle buste economiche.

Terminati i lavori di apertura delle buste telematiche amministrative si scioglie la seduta.

Cuornè, li 18/03/2026

IL RUP
Per la fase di affidamento
Arch. Katia Massoglia





Città di Cuorgnè

Città Metropolitana di Torino

Settore Gestione del Territorio
Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente
Servizio Centrale Unica di Committenza

Gestione associata tra i comuni di
Canischio, Carema, Cuorgnè, Pont Canavese, Settimo Vittone e Valperga

PROCEDIMENTO: COMUNE DI SETTIMO VITTONE

Oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETTERA C) D.LGS. 36/2023 E S. M. E I. PER L'AFFIDAMENTO di "LAVORI DI RISAMENTO CONSERVATIVO DELL'IMMOBILE DI VIA BROGLIO DENOMINATO CASA MORELLI - LOTTO 1 CUP B45B22002440005 - LOTTO 2 CUP B45B23000000001"
CIG: BA05EB9F6F

VERBALE DEL 18/03/2026

Esame contenuti documentazione amministrativa

Richiamato il precedente verbale del 18/03/2026 relativo all'apertura delle buste amministrative;

Il sottoscritto Arch. Katia Massoglia del Servizio C.U.C., in data 18/03/2026 alle ore 15:30, presso l'ufficio del Servizio C.U.C. dà avvio ai lavori della fase di gara afferente alla verifica dei contenuti della documentazione amministrativa richiesta ai sensi della lettera di invito di cui al punto 15 delle buste telematiche pervenute, seguendo l'ordine progressivo di arrivo.

L'esame della predetta documentazione dal numero progressivo 1 al numero progressivo 11, il cui esito viene riassunto nello specifico prospetto allegato, termina alle ore 18:30.

N.	RAGIONE SOCIALE	Ammesso/escluso	note
1	EDIL.ART. Mandanti: ESPERIA HOSTELS SRLS	ammesso	Completo e regolare
2	edilgamma srl	ammesso	Completo e regolare
3	F.LLI PAONESSA SRL	ammesso	Completo e regolare
4	S.T.A.N.E. srl	ammesso	Completo e regolare
5	CASALE IMPIANTI S.R.L.	ammesso	Completo e regolare
6	costanza srl	ammesso	Completo e regolare
7	S.I.C.E.T. SRL	ammesso	Completo e regolare
8	M.A.D.E.F. SRL	ammesso	Completo e regolare
9	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	ammesso	Completo e regolare
10	S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	ammesso	Completo e regolare
11	COGEIS SPA	ammesso	Completo e regolare

I lavori afferenti alla fase di valutazione della documentazione amministrativa vengono sospesi.

Cuorgnè, lì 18/03/2026

IL RUP

Per la fase di affidamento

Arch. Katia Massoglia





Città di Cuorgnè

Città Metropolitana di Torino

Settore Gestione del Territorio
Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente
Servizio Centrale Unica di Committenza

Gestione associata tra i comuni di
Canischio, Carema, Cuorgnè, Pont Canavese, Settimo Vittone e Valperga

PROCEDIMENTO: COMUNE DI SETTIMO VITTONE

Oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETTERA C) D.LGS. 36/2023 E S. M. E I. PER L'AFFIDAMENTO di "LAVORI DI RISAMENTO CONSERVATIVO DELL'IMMOBILE DI VIA BROGLIO DENOMINATO CASA MORELLI - LOTTO 1 CUP B45B22002440005 - LOTTO 2 CUP B45B23000000001"
CIG: BA05EB9F6F

VERBALE DEL 03/04/2026

esame contenuti documentazione amministrativa e attivazione soccorso istruttorio

Richiamato il precedente verbale del 18/03/2026 relativo all'apertura delle buste amministrative;

Il sottoscritto Arch. Katia Massoglia del Servizio C.U.C., in data 23/03/2026, 24/03/2026 e 03/04/2026 presso l'ufficio del Servizio C.U.C. riprende i lavori afferenti alla documentazione amministrativa proseguita con l'esame dei contenuti della documentazione amministrativa richiesta ai sensi della lettera di invito di cui al punto 15 delle buste telematiche pervenute, seguendo l'ordine progressivo di arrivo a partire dal n° 12.

I lavori afferenti alla fase di valutazione della documentazione amministrativa conducono al seguente esito istruttorio:

N.	RAGIONE SOCIALE	Ammesso/escluso	note
1	EDIL.ART. Mandanti: ESPERIA HOSTELS SRLS	ammesso	Completo e regolare
2	edilgamma srl	ammesso	Completo e regolare
3	F.LLI PAONESSA SRL	ammesso	Completo e regolare
4	S.T.A.N.E. srl	ammesso	Completo e regolare
5	CASALE IMPIANTI S.R.L.	ammesso	Completo e regolare
6	costanza srl	ammesso	Completo e regolare
7	S.I.C.E.T. SRL	ammesso	Completo e regolare
8	M.A.D.E.F. SRL	ammesso	Completo e regolare
9	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	ammesso	Completo e regolare
10	S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	ammesso	Completo e regolare
11	COGEIS SPA	ammesso	Completo e regolare
12	Imprenet Consorzio Stabile s.c.a.r.l. Mandanti: PM2 Costruzioni S.r.l.	ammesso	Completo e regolare
13	BM COSTRUZIONI SNC	ammesso	Completo e regolare
14	C.E.V.I.G. S.R.L.	ammesso	Completo e regolare
15	ARCHIMAGO SRL Mandanti: EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO	ammesso	Completo e regolare
16	cap7 srl	ammesso	Completo e regolare
17	IDROGAS GROUP SRL	ammesso	Completo e regolare

18	AVALIS COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso	Completo e regolare
19	EDIL MA. VI TORINO S.R.L.	ammesso	Completo e regolare
20	ECOS SRL	ammesso	Completo e regolare
21	REBUFELLO GENERAL CONTRACTOR SRL	ammesso	Completo e regolare
			Carenza rilevata nell'ambito della dichiarazione resa circa l'equivalenza del contratto C018, pertanto vi è la necessità di attivare il soccorso istruttorio per acquisire la dichiarazione integrativa
22	GIESSE IMPIANTI SRL	ammesso con riserva	
23	PAGLIERO COSTRUZIONI SRL	ammesso	Completo e regolare
24	PICCOLOMINI SRL	ammesso	Completo e regolare
25	BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	ammesso	Completo e regolare
26	Immobiliare REBECCA FIASELLA s.r.l.	ammesso	Completo e regolare
			Non possiede il requisito di regolarità fiscale ai sensi dell'art. 94, comma 6 D.Lgs. 36/2023
27	EDILVETTA S.R.L.	escluso	
28	INGAG S.R.L. Società Benefit	ammesso	Completo e regolare
29	Impresa Catalano Srl	ammesso	Completo e regolare
30	Paradiso Gonfiabile Srl	ammesso	Completo e regolare
			Carenza rilevata nell'ambito della dichiarazione resa circa il possesso da parte di tutti i soggetti di cui all'art. 94, comma 3, dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e s. m. e i.
31	EDIL.SPIDERWORK di DI CRISTINA ANDREA	ammesso con riserva	
			Carenza rilevata nell'ambito della dichiarazione resa circa il possesso da parte di tutti i soggetti di cui all'art. 94, comma 3, dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e s. m. e i.
32	HORTILUS S.R.L.	ammesso con riserva	
33	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA VALLIUNITE DEL CANAVESE	ammesso	Completo e regolare
	Mandanti:		
	COOP. AGRIFOREST S.C.		
34	Progedil Service s.r.l.	ammesso	Completo e regolare
35	S.TE.M. SRL	ammesso	Completo e regolare
36	Edilprogres srl	ammesso	Completo e regolare
37	ITAL IMPIANTI SRL	ammesso	Completo e regolare
38	GES.CO. SRL	ammesso	Completo e regolare
39	RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL A SOCIO UNICO	ammesso	Completo e regolare
40	Fiammengo Federico Srl	ammesso	Completo e regolare
41	Blu Costruzioni Srl	ammesso	Completo e regolare
42	SOCIETA' IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso	Completo e regolare
43	IMPRESA EDILE FRANCO SRL	ammesso	Completo e regolare
44	TERRA COSTRUZIONI SRL	ammesso	Completo e regolare

Pertanto, in ragione dell'istruttoria come sopra riportato, si sospende la fase relativa alla documentazione amministrativa e si attiva il soccorso istruttorio.

Si dà atto che con apposito avviso si procederà alle comunicazioni agli operatori economici di sospensione della fase amministrativa.

Cuorgnè, li 03/04/2026

IL RUP
 Per la fase di affidamento
 Arch. Katia Massoglia





Città di Cuorgnè

Città Metropolitana di Torino

Settore Gestione del Territorio
Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente
Servizio Centrale Unica di Committenza

Gestione associata tra i comuni di
Canischio, Carema, Cuorgnè, Pont Canavese, Settimo Vittone e Valperga

PROCEDIMENTO: COMUNE DI SETTIMO VITTONE

Oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETTERA C) D.LGS. 36/2023 E S. M. E I. PER L'AFFIDAMENTO di "LAVORI DI RISAMENTO CONSERVATIVO DELL'IMMOBILE DI VIA BROGLIO DENOMINATO CASA MORELLI - LOTTO 1 CUP B45B22002440005 - LOTTO 2 CUP B45B23000000001"
CIG: BA05EB9F6F

VERBALE DEL 20/04/2026

Termine esame documentazione amministrativa e determinazioni prospetto ammessi/esclusi

Richiamato il precedente verbale del 03/04/2026 relativo alla sospensione della fase amministrativa a fronte della necessità di istituzione del soccorso istruttorio;

Dato atto che con prot. 6.674 del 07/04/2026 e con prot. 6.676 del 07/04/2026 si richiedeva agli operatori economici la trasmissione di documentazione integrativa entro la data del 14/04/2026, pena l'esclusione dalla gara, ed in particolare come segue:

22	GIESSE IMPIANTI SRL	Carenza rilevata nell'ambito della dichiarazione resa circa l'equivalenza del contratto C018, pertanto vi è la necessità di attivare il soccorso istruttorio per acquisire la dichiarazione integrativa
31	EDIL.SPIDERWORK di DI CRISTINA ANDREA	Carenza rilevata nell'ambito della dichiarazione resa circa il possesso da parte di tutti i soggetti di cui all'art. 94, comma 3, dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e s. m. e i.
32	HORTILUS S.R.L.	Carenza rilevata nell'ambito della dichiarazione resa circa il possesso da parte di tutti i soggetti di cui all'art. 94, comma 3, dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e s. m. e i.

Il sottoscritto Arch. Katia Massoglia del Servizio C.U.C., in data 20/04/2026 presso l'ufficio del Servizio C.U.C. riprende i lavori afferenti alla documentazione amministrativa, al fine di verificare la documentazione integrativa pervenuta.

Accede alla piattaforma digitale in dotazione dell'Ente, e prende atto di quanto segue:

1. GIESSE IMPIANTI SRL P. Iva: 05670060721 IN SOCCORSO ISTRUTTORIO
 Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a) imprenditori individuali...

VIA OLEIFICI DELL'ITALIA MERIDIONALE n. 0/2, Molfetta (BA), 70056

Data protocollo: _____ Numero protocollo: _____
 Data protocollo: _____ N. protocollo: _____

Arrivo busta integrativa
 08/04/2026 ore 12:59

Escluso
 Ammesso

Motivazione
 CARENZA DELLA DICHIARAZIONE DI EQUIVALENZA AI SENSI DELL'ART. 9 DEL DISCIPLINARE DI GARA PER IL CONTRATTO C018 NELL'INDICAZIONE DELLE PRINCIPALI COMPONENTI/PARAMETRI DI CUI ALL'ART. 4 DELL'ALLEGATO I 01

Informazioni

2. EDIL.SPIDERWORK di DI CRISTINA ANDREA P. Iva: 02042130993 IN SOCCORSO ISTRUTTORIO
 Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a) imprenditori individuali...

via pasquale pastorino 118R, Genova (GE), 16162

Data protocollo: _____ Numero protocollo: _____
 Data protocollo: _____ N. protocollo: _____

Arrivo busta integrativa
 09/04/2026 ore 17:44

Escluso
 Ammesso

Motivazione
 CARENZA DELLA DICHIARAZIONE CIRCA IL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART. 94 E 95 PER TUTTI I SOGGETTI DI CUI AL COMMA 3 DELL'ART. 94 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M. E I.

Informazioni

3. HORTILUS S.R.L. P. Iva: 12287460013 IN SOCCORSO ISTRUTTORIO OFFERTA ESCLUSA
 Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a) imprenditori individuali...

Data protocollo: _____ Numero protocollo: _____
 Data protocollo: _____ N. protocollo: _____

Escluso
 Ammesso

Motivazione
 La documentazione integrativa richiesta non è pervenuta oppure è pervenuta dopo la scadenza dei termini previsti.

Informazioni

Esaminata la documentazione presente nelle buste documentazione amministrative pervenute, atteso la completezza e regolarità, si concludono i lavori afferenti alla fase amministrativa con il seguente prospetto ammessi/esclusi

I lavori afferenti alla fase di valutazione della documentazione amministrativa conducono al seguente esito istruttorio:

N.	RAGIONE SOCIALE	Ammesso/escluso
1	EDIL.ART. Mandanti: ESPERIA HOSTELS SRLS	ammesso
2	edilgamma srl	ammesso
3	F.LLI PAONESSA SRL	ammesso
4	S.T.A.N.E. srl	ammesso
5	CASALE IMPIANTI S.R.L.	ammesso
6	costanza srl	ammesso
7	S.I.C.E.T. SRL	ammesso
8	M.A.D.E.F. SRL	ammesso
9	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	ammesso
10	S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	ammesso
11	COGEIS SPA	ammesso
12	Imprenet Consorzio Stabile s.c.a.r.l. Mandanti: PM2 Costruzioni S.r.l.	ammesso
13	BM COSTRUZIONI SNC	ammesso
14	C.E.V.I.G. S.R.L.	ammesso
15	ARCHIMAGO SRL Mandanti: EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO	ammesso
16	cap7 srl	ammesso
17	IDROGAS GROUP SRL	ammesso
18	AVALIS COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso
19	EDIL MA. VI TORINO S.R.L.	ammesso
20	ECOS SRL	ammesso
21	REBUFELLO GENERAL CONTRACTOR SRL	ammesso

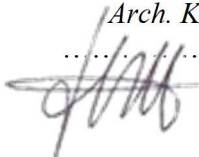

22	GIESSE IMPIANTI SRL	ammesso
23	PAGLIERO COSTRUZIONI SRL	ammesso
24	PICCOLOMINI SRL	ammesso
25	BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	ammesso
26	Immobiliare REBECCA FIASSELLA s.r.l.	ammesso
27	EDILVETTA S.R.L.	escluso
28	INGAG S.R.L. Società Benefit	ammesso
29	Impresa Catalano Srl	ammesso
30	Paradiso Gonfiabile Srl	ammesso
31	EDIL SPIDERWORK di DI CRISTINA ANDREA	ammesso
32	HORTILUS S.R.L.	escluso
33	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA VALLIUNITE DEL CANAVESE	ammesso
	Mandanti:	
	COOP. AGRIFOREST S.C.	
34	Progedil Service s.r.l.	ammesso
35	S.TE.M. SRL	ammesso
36	Edilprogres srl	ammesso
37	ITAL IMPIANTI SRL	ammesso
38	GES.CO. SRL	ammesso
39	RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL A SOCIO UNICO	ammesso
40	Fiammengo Federico Srl	ammesso
41	Blu Costruzioni Srl	ammesso
42	SOCIETA' IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso
43	IMPRESA EDILE FRANCO SRL	ammesso
44	TERRA COSTRUZIONI SRL	ammesso

In data 20/04/2026 alle ore 16:00 si concludono i lavori afferenti alla fase amministrativa.

Si dà atto che si procederà alle comunicazioni previste ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 36/2023 e s. m. e i. e si procederà con la comunicazione della seduta afferente alla fase economica degli operatori economici partecipanti ammessi sopra riportati.

Cuorgnè, lì 20/04/2026

IL RUP
Per la fase di affidamento
Arch. Katia Massoglia

Allegato:

prospetto ammessi/esclusi

Oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETTERA C) D.LGS. 36/2023 E S. M. E I. PER L'AFFIDAMENTO di "LAVORI DI RISAMENTO CONSERVATIVO DELL'IMMOBILE DI VIA BROGLIO DENOMINATO CASA MORELLI - LOTTO 1 CUP B45B22002440005 - LOTTO 2 CUP B45B23000000001"

CIG: BA05EB9F6F

PROSPETTO AMMESSI/ESCLUSI

N.	RAGIONE SOCIALE	Ammesso/escluso
1	EDIL.ART.	ammesso
	Mandanti:	
	ESPERIA HOSTELS SRLS	
2	edilgamma srl	ammesso
3	F.LLI PAONESSA SRL	ammesso
4	S.T.A.N.E. srl	ammesso
5	CASALE IMPIANTI S.R.L.	ammesso
6	costanza srl	ammesso
7	S.I.C.E.T. SRL	ammesso
8	M.A.D.E.F. SRL	ammesso
9	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	ammesso
10	S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	ammesso
11	COGEIS SPA	ammesso
12	Imprenet Consorzio Stabile s.c.a.r.l.	ammesso
	Mandanti:	
	PM2 Costruzioni S.r.l.	
13	BM COSTRUZIONI SNC	ammesso
14	C.E.V.I.G. S.R.L.	ammesso
15	ARCHIMAGO SRL	ammesso
	Mandanti:	
	EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO	
16	cap7 srl	ammesso
17	IDROGAS GROUP SRL	ammesso
18	AVALIS COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso
19	EDIL MA. VI TORINO S.R.L.	ammesso
20	ECOS SRL	ammesso
21	REBUFELLO GENERAL CONTRACTOR SRL	ammesso
22	GIESSE IMPIANTI SRL	ammesso
23	PAGLIERO COSTRUZIONI SRL	ammesso
24	PICCOLOMINI SRL	ammesso
25	BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	ammesso
26	Immobiliare REBECCA FIASSELLA s.r.l.	ammesso
27	EDILVETTA S.R.L.	escluso
28	INGAG S.R.L. Società Benefit	ammesso
29	Impresa Catalano Srl	ammesso
30	Paradiso Gonfiabile Srl	ammesso
31	EDIL.SPIDERWORK di DI CRISTINA ANDREA	ammesso
32	HORTILUS S.R.L.	escluso
33	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA VALLIUNITE DEL CANAVESE	ammesso
	Mandanti:	
	COOP. AGRIFOREST S.C.	
34	Progedil Service s.r.l.	ammesso
35	S.TE.M. SRL	ammesso
36	Edilprogres srl	ammesso
37	ITAL IMPIANTI SRL	ammesso
38	GES.CO. SRL	ammesso
39	RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL A SOCIO UNICO	ammesso
40	Fiammengo Federico Srl	ammesso
41	Blu Costruzioni Srl	ammesso
42	SOCIETA' IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso
43	IMPRESA EDILE FRANCO SRL	ammesso
44	TERRA COSTRUZIONI SRL	ammesso