



COMUNE DI SETTIMO VITONE
Città Metropolitana di Torino

Determinazione del Responsabile
Servizio: LAVORI PUBBLICI

N. 67

Responsabile del Servizio: **MANGARETTO Geom. Elena**

OGGETTO:

Lavori di "REALIZZAZIONE AREA ECOLOGICA CON ANNESSO PARCHEGGIO IN LOCALITA' CAMPIGLIE" - Decisione a contrarre ed aggiudicazione trattativa diretta Mepa alla ditta ALFONSO Luca di Tavagnasco (TO) - CUP B42F22000180004 – CIG BBCEAC16A8

L'anno duemilaventisei addì nove del mese di giugno nel Palazzo Comunale.

Il Responsabile del Servizio **LAVORI PUBBLICI** adotta la seguente determinazione:

Det. LAVORI PUBBLICI n. 67/2026

OGGETTO: Lavori di "REALIZZAZIONE AREA ECOLOGICA CON ANNESSO PARCHEGGIO IN LOCALITA' CAMPIGLIE" - Decisione a contrarre ed aggiudicazione trattativa diretta Mepa alla ditta ALFONSO Luca di Tavagnasco (TO) - CUP B42F22000180004 – CIG BBCEAC16A8

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

⇒ Premesso che

- è intenzione dell'Amministrazione comunale realizzare lungo la Strada Settimo – Cavalgrosso, in località Cornaley, un'area a servizi per la raccolta differenziata dei rifiuti e per la sosta a servizio dell'area montana ed è stata individuata come area più idonea il terreno distinto al FG 22 particella n. 403 in località Campiglie;
- con determina n. 30 del 26.04.2022 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico di redazione perizia di stima per acquisizione area, progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, collaudo redazione CRE, dei lavori di "realizzazione isola ecologica e area a servizi in località Cornaley", al Geom. Perucchione Anita con Studio tecnico in Settimo Vittone (TO) per l'importo di € 7.500,00, oltre contributi integrativi 4% ed esente Iva;
- con atto rogito Notaio Dott. Pierpaolo Girino con studio in Villanova d'Asti (AT) stipulato in data 05.02.2024 si è provveduto ad acquistare i terreni necessari alla realizzazione dell'opera e individuati al Fg 22 particelle nn. 403 e 404;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 27.01.2026 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica dei lavori redatto dal Geom. Perucchione Anita con Studio tecnico in Settimo Vittone (TO) in data ottobre 2025, Ns. Prot 0007196 del 09/12/2025 ed integrazioni Prot 0007532 del 19/12/2025, con una spesa complessiva di € 103.929,96 di cui € 77.015,47 per lavori, compresi oneri per la sicurezza di € 1.624,53, ed € 26.914,49 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determina n. 37 del 17.03.2026 è stato integrato l'incarico affidato con determina n. 30/2022 al Geom. Perucchione Anita in quanto è stata aumentata la spesa complessiva prevista per l'opera in progetto dato atto che si intendeva partecipare al Bando "Valorizzazione del patrimonio insediativo ed antropico rurale" – Intervento SRD09, Azione c) Valorizzazione del patrimonio insediativo ed antropico rurale attraverso il recupero di complessi, edifici ed elementi architettonici significativi e di pregio oltre che del patrimonio architettonico minore caratterizzante il paesaggio rurale promosso dal GAL Valli del Canavese nell'ambito della Strategia di Sviluppo Locale "Canavese Smart Rural Lab", approvata dalla Regione Piemonte nel quadro della SRG06 del CSR 2023-2027, per il cofinanziamento del progetto di "Realizzazione area ecologica con annesso parcheggio in località Campiglie";
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 19.03.2026 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione area ecologica con annesso parcheggio in località Campiglie" redatto dal Geom. Perucchione Anita con Studio tecnico in Settimo Vittone (TO) in data marzo 2026, Ns. Prot 1746 del 16.03.2026, che comporta una spesa complessiva di € 117.943,90 di cui € 88.863,83 per lavori, compresi oneri per la sicurezza e manodopera, ed € 29.080,07 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- In data 23.04.2026 è stata presenta istanza di finanziamento n. 20231155340 a valere sul bando “Valorizzazione del patrimonio insediativo ed antropico – Anno 2025 – SRD09, Azione c)” assunta al protocollo SIAP-00086695 del 23/04/2026;
- ⇒ Dato atto che occorre procedere all’affidamento dell’esecuzione dei lavori;
- ⇒ Rilevato che ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell’importo inferiore a 150.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;
- ⇒ Ritenuto, ai sensi dell’art. 17 c. 2 del D.lgs. 36/2023 di:
- affidare l’esecuzione dei lavori di “Realizzazione area ecologica con annesso parcheggio in località Campiglie” come da progetto esecutivo approvato con DGC 15 del 19.03.2026;
 - procedere con affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, tramite RDO Mepa su piattaforma Consip
 - di aggiudicare l’affidamento con il criterio del prezzo più basso;
 - di individuare la ditta tramite piattaforma Consip
 - di procedere alla stipula mediate contratto in forma pubblica amministrativa e stipula su piattaforma Consip ai sensi dell’art. 18, c. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.)
- ⇒ Individuata la ditta ALFONSO Luca di Tavagnasco (TO) tramite piattaforma Consip e verificata la disponibilità all’esecuzione dei lavori in argomento;
- ⇒ Richiamata la trattativa diretta Mepa n. 6327550 del 15.05.2026 con cui è stato richiesto alla ditta ALFONSO Luca di Tavagnasco (TO) di presentare la propria miglior offerta sull’importo a base d’asta di € 87.247,58 compresi costi della manodopera di € 11.143,90 e oltre € 1.616,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l’esecuzione dei “Realizzazione area ecologica con annesso parcheggio in località Campiglie”;
- ⇒ Considerato che entro il termine assegnato delle ore 20:00 del 25.05.2026 la ditta ALFONSO Luca di Tavagnasco (TO) ha presentato tramite la piattaforma Consip, l’allegata offerta con la documentazione amministrativa ed economica richiesta;
- ⇒ Rilevata una carenza nella documentazione amministrativa e una incongruenza dell’offerta economica si è provveduto tramite procedura Mepa a richiedere documentazione integrativa e chiarimenti in data 26.05.2026 e che con pec del 03.06.2026 e comunicazione Mepa del 04.06.2026 la ditta ha prodotto quanto richiesto;
- ⇒ Considerato l’esito positivo della verifica, eseguite ai sensi dell’art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023, del possesso dei requisiti di qualificazione come da documentazione amministrativa presentata in fase di gara, nonché verifiche tramite FVOE su piattaforma Anac e BDNCP;
- ⇒ Vista l’offerta economica con cui è stato offerto un ribasso del 0,50 % non applicabile al costo della manodopera che ha determinato un importo di € 88.456,45 compresi oneri per la sicurezza e manodopera a fronte di un importo a base di gara di € 88.363,83 compresi oneri per la sicurezza e manodopera;
- ⇒ Ritenuto di dover affidare i lavori in argomento alla Ditta ALFONSO Luca di Tavagnasco (TO); che ha presentato un’offerta vantaggiosa e che dispone delle qualifiche e requisiti necessari;
- ⇒ Considerato che ai fini degli adempimenti di cui all’art. 3 della L. n. 136/10 come modificata dal D.L. n. 187/10 in merito all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari il codice CIG assegnato dall’Anac è **BBCEAC16A8** e il codice CUP assegnato dal Cipe è **B42F22000180004**;

- ⇒ Visto il bilancio 2026/2028 approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 16.12.2025 e successive variazioni;
- ⇒ Visto il D.Lgs 36/2023;
- ⇒ Visto il decreto del Sindaco n° 9 del 07.10.2024 con il quale è stata attribuita al sottoscritto la competenza di adottare il presente provvedimento;
- ⇒ Dato atto dell'assenza di conflitto di interesse ex art. 6bis l. 241/1990 nella presente procedura;
- ⇒ Dato atto di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

DETERMINA

1. di dichiarare, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1 del TUEL, la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento;
2. dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di aggiudicare la trattativa diretta Mepa n. 6327550 del 15.05.2026, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, relativa all'affidamento dei lavori di "Realizzazione area ecologica con annesso parcheggio in località Campiglie", a favore della ditta ALFONSO Luca di Tavagnasco (TO) che ha offerto 0,50 % non applicabile al costo della manodopera che ha determinato un importo di € 88.456,45 compresi oneri per la sicurezza e manodopera e oltre Iva;
4. di dare atto che il contratto si concluderà mediante contratto in forma pubblica amministrativa e stipula su piattaforma Mepa ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
5. di dare atto che
 - L'importo di aggiudicazione ammonta a € 88.456,45 compresi oneri per la sicurezza ed oltre Iva 10% di € 8.845,65;
 - I lavori dovranno terminare entro 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna lavori;
 - La ditta dovrà costituire la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'articolo 53 c. 4 del decreto legislativo n. 36 del 2023 dell'importo pari al 5 per cento dell'importo contrattuale;
 - La ditta dovrà munirsi, ai sensi dell'articolo 117, comma 10, del decreto legislativo n. 36/2023, di un'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi, con decorrenza dall'inizio dei lavori;
 - La ditta dovrà presentare un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza;
 - L'esecuzione dei lavori dovrà avvenire in conformità al progetto esecutivo approvato con DGC 15/2026 ed in particolare delle norme del Capitolato speciale d'appalto;
6. di impegnare la spesa complessiva di € 97.302,10, compresa Iva, nella spesa complessiva di € 117.943,90 che trova copertura per € 7.800,00 alla missione contraddistinta dal cod 01.01.2 (cap. 3010/99) e per € 1.925,00 alla missione contraddistinta dal cod 01.06.2 (Cap. 3481/99), somme già impegnate e per € 108.218,90 alla missione contraddistinta dal cod 09.03.2 (cap. 3250/99) del bilancio dell'esercizio in corso.
7. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

8. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, e viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del servizio
Firmato digitalmente
MANGARETTO Geom. Elena

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì, 10/06/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
COSTANTINO DR. GIUSEPPE