



Torino, (data pec)

Al **Comune di Settimo Vittone**

pec: settimovittone@pec.it

Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ
METROPOLITANA DI TORINO

AMBITO E SETTORE: PARTE II e III del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. – Tutela beni paesaggistici/beni archeologici
DESCRIZIONE: Comune Settimo Vittone Prov. TO
Bene e oggetto dell'intervento: REALIZZAZIONE AREA ECOLOGICA CON ANNESSO PARCHEGGIO
DATA RICHIESTA: Data di arrivo richiesta: 22/10/2025 – vs. prot. n. 6106 del 22/10/2025
Protocollo entrata richiesta: n. 23193 del 22/10/2025
RICHIEDENTE: **Comune di Settimo Vittone** - Pubblico
PROCEDIMENTO: PARERE VINCOLANTE AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER INTERVENTI DI LIEVE ENTITÀ (art. 146 D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., D.P.R. 31/2017);
Valutazioni su Verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 41 c. 4 D.Lgs. 36/2023 e art. 28 c. 4 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.)
PROVVEDIMENTO: tipologia dell'atto: parere vincolante
Destinatario: Comune Settimo Vittone - Pubblico

Vista la richiesta presentata alla competenza di questo Ufficio per gli effetti delle norme citate in oggetto dal Comune di Locana per l'intervento di cui all'oggetto;

considerato che le località interessate dall'intervento ricadono in aree tutelate ai sensi dell'art. 142, comma 1, lettere c), g) del D.lgs 42 del 22/01/2004;

Dato atto che codesto Comune ha accertato che l'intervento in oggetto rientra nei disposti di cui al D.P.R. 31/2017;

Esaminate la documentazione progettuale, la relazione tecnica e la relazione paesaggistica allegate all'istanza;
Visto il parere e l'accluso verbale della Commissione Locale per il Paesaggio;

Vista la relazione tecnica-illustrativa trasmessa da codesto Ufficio, in adempimento ai disposti del comma 7 dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004;

Verificata la conformità dell'intervento con il Piano Paesaggistico Regionale approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 233-35836 del 3 ottobre 2017 e valutata la compatibilità paesaggistica delle opere proposte;

Questa Soprintendenza, per quanto di competenza, ai sensi delle norme richiamate e delle altre vigenti, esclusivamente dal punto di vista paesaggistico, esprime parere favorevole all'intervento proposto.

Per quanto attiene la tutela archeologica e la verifica preventiva dell'interesse archeologico, preso atto che l'intervento in oggetto prevede opere di scavo per sbancamenti e realizzazione trincee, considerato che i lavori rientrano a tutti gli effetti fra quelli di cui all'art. 13 del D.Lgs. 36/2023 e che pertanto sono soggetti alla verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 41 c. 4 del decreto succitato in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 28 c.4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

considerato che la documentazione trasmessa alle competenze di quest'Ufficio non risulta comprensiva della relazione archeologica prevista dal già richiamato art. 41 c. 4m come meglio precisato nell'allegato I.8 del D.Lgs. 36/2023 smi e che pertanto codesto Ente non ha avviato la prima fase della procedura di assoggettabilità alla Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico, di cui all'art. 41, comma 4 e Allegato I.8 del D.Lgs. 36/2023 come modificato dall'art. 79 del D.Lgs. 209/2024, mediante l'elaborazione dello studio archeologico preliminare;

esaminata tuttavia la localizzazione dell'opera e la documentazione d'Archivio per l'areale interessato dal progetto e valutato il potenziale rischio archeologico diffuso dell'area inferita dalle opere, in quanto il territorio del comune di Settimo Vittone è stato oggetto di frequentazioni umane nell'antichità;

considerata l'oggettiva difficoltà tecnica a eseguire un piano di sondaggi preventivi nelle aree interessate ed essendo il potenziale archeologico dell'area presunto, ma non agevolmente delimitabile/definibile alla luce dei dati finora noti;



Palazzo Chiabrese: Piazza San Giovanni, 2 – 10122 Torino Tel. +39.011.5220411 Fax +39.011.4361484

email: sabap-to@cultura.gov.it – PEC: sabap-to@pec.cultura.gov.it

sito web: <http://www.sabap-to.beniculturali.it/>

in applicazione dell'art. 1 c. 5 dell'Allegato I.8 del D.Lgs. 36/2023 **si esprime**, per quanto di competenza, **parere favorevole all'avvio dei lavori a progetto a condizione** che tutti gli interventi comportanti opere di scavo siano eseguiti con assistenza di archeologi specializzati e sotto il controllo tecnico-scientifico della Soprintendenza scrivente, ma senza oneri per questo Ufficio, al fine di evitare possibili danneggiamenti e consentire l'immediata e corretta identificazione di manufatti e/o stratificazioni d'interesse archeologico, ai sensi del D.Lgs. 42/2004. Si segnala comunque, sin da ora, che l'eventuale affioramento di contesti archeologici potrà imporre, anche in corso d'opera, ulteriori approfondimenti dell'indagine e varianti progettuali, in funzione del completamento della documentazione e a salvaguardia di quanto eventualmente rinvenuto.

Si resta in attesa di ricevere indicazione del nominativo del professionista o della ditta incaricata dell'assistenza e un cronoprogramma indicativo dell'intervento al fine di programmare eventuali sopralluoghi in corso d'opera.

Sono fatti salvi i diritti dei terzi ed i poteri attribuiti agli altri organi per l'osservanza delle disposizioni contenute nei regolamenti comunali e di tutte le altre disposizioni vigenti.

Si fa presente all'Amministrazione procedente in indirizzo che non potrà essere rilasciato alcun titolo edilizio sin tanto che non sia stata perfezionata la procedura per l'autorizzazione ex art. 146 del D.Lgs. 42/2004. Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni o il ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Si trattiene agli atti la documentazione pervenuta, rimanendo in attesa di copia del provvedimento autorizzativo.

IL SOPRINTENDENTE

Arch. Corrado Azzollini

*Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 20 e ss. del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

I Responsabili dell'Istruttoria

arch. Silvia Valmaggi / dott.ssa Elisa Fiore Marochetti / dott.ssa Luisa Ferrero / Geom. Rosaria Demma
(silvia.valmaggi@cultura.gov.it - elisa.fioremarchetti@cultura.gov.it)

