



COMUNE DI FROSSASCO

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

N. 420	OGGETTO: Lavori di “manutenzione straordinaria sala prelievi ex Cottolengo” – CUP: I12B25001420004 - CIG: B98B72EE89 - Affidamento alla ditta Lombardo Francesco
In data 11/12/2025	

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 112 del 3/12/2025, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato:

- 1) (...);
- 2) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di “manutenzione straordinaria sala prelievi ex Cottolengo” – CUP: I12B25001420004 -redatto dall'Arch. Giuseppe Buffo, responsabile del servizio tecnico del Comune di Frossasco, dal quale emerge che l'importo totale dei lavori viene stimato in € 12.000,00 I.V.A. compresa, composto dai seguenti elaborati firmati digitalmente allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale ed archiviati al prot. n. 9963 del 03/12/2025:
 - Relazione tecnica - Quadro economico;
 - Computo metrico estimativo;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Elaborato grafico;
- 3) Di dare atto che il quadro economico del progetto è il seguente:

totale lavori	9.660,57 €	9.660,57 €
Somme a disposizione dell'amministrazione		
IVA 22%	2.125,33 €	
incentivo per il RUP (2%)	193,21 €	
arrotondamento	20,89 €	
totale somme a disposizione dell'amministrazione		2.339,43 €
totale generale		12.000,00 €

- 4) di dare atto che la copertura della spesa verrà assicurata per € 12.000,00 con i fondi comunali stanziati per la manutenzione straordinaria immobili comunali nell'apposito capitolo del bilancio di previsione per l'anno 2025 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 53 del 23 dicembre 2024;
- 5) di dare atto che, per la realizzazione dell'intervento in oggetto è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): I12B25001420004 che si trova nello stato di progetto “attivo” su <http://cupweb.tesoro.it/CUPWeb> e, ai fini del rispetto di quanto previsto nella delibera n. 63 del 26 novembre 2020 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, si allega alla presente deliberazione per formarne parte sostanziale la tabella conforme all'Allegato tecnico alle linee guida per l'attuazione dell'art. 11, commi 2 -bis, 2 -ter, 2 -quater e 2 -quinqies, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, come modificato dall'art. 41, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76;
- 6) (...).

Dato atto che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori ad un operatore economico qualificato;

Conseguentemente, tramite la piattaforma Traspare <https://comunefrossasco.traspere.com/> con nota

prot. n. 0010025 del 05/12/2025 è stato richiesto un preventivo alla ditta Lombardo Francesco con sede in Via Pinerolo, 9/2 - 10060 Frossasco (TO) - P.I. 10532220018 – PEC: edil.lombardo@pec.it – mail: edillombardo@libero.it - al fine di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023

Rilevato che, nei termini previsti dalla lettera di richiesta preventivo (ore 12:00 del 11/12/2025) la ditta Lombardo Francesco con sede in Via Pinerolo, 9/2 - 10060 Frossasco (TO) - P.I. 10532220018 – ha fatto pervenire la propria offerta (pervenuta il: 10/12/2025 alle ore 14:28:55 – nostro prot. n. 10190 del 11/12/2025) che prevede un ribasso del 0,10% (zerovirgoladieci per cento) sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 9.660,57=, e quindi tenuto conto degli oneri per la sicurezza pari ad € 0,00 l'importo contrattuale sarà pari ad € 9.650,91= oltre IVA 22% (totale € 11.774,11 di cui € 2.123,20 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti);

Rilevato che l'offerta economica pervenuta dalla citata Ditta è stata ritenuta congrua e non anomala sia in relazione alle caratteristiche tecniche dell'appalto dei lavori in oggetto e sia in relazione ai prezzi unitari di progetto esecutivo posti a base di affidamento;

Rilevato che:

- l'importo complessivo dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di poter migliorare il Museo dell'Emigrazione e, inoltre, nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di migliorare il servizio ASLTO3 di prelievo di sangue presso i locali comunali;
- b) l'oggetto del contratto è: Lavori di *“manutenzione straordinaria sala prelievi ex Cottolengo”* – CUP: I12B25001420004 - CIG: B98B72EE89;
- c) il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 che prevede *“(…) In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitoli e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto”* e mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione;
- d) le clausole contrattuali sono quelle previste negli elaborati di progetto approvati con GC 112/2025, dalla presente determinazione e dalla lettera commerciale;
- e) il pagamento avverrà a saldo;
- f) il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
- g) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

- h) termine per la conclusione della fornitura e installazione è fissato in giorni 20 (venti) dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione e comunque entro il 31 dicembre 2025;
- i) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023;
- j) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- j) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013“ Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 ” e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Frossasco, adottato con deliberazione della Giunta comunale n. n. 111 del 31.12.2022, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono disponibili sulla pagina del Comune http://www.servizipubblicaamministrazione.it/cms/portals/10020/SiscomArchivio/8/Codicecomp ortamentaleintegrativoComunedifrossascoDG111del30122022_001.pdf

Dato atto che sono stati acquisiti stato acquisito i seguenti: Codice Unico di Progetto (CUP) I12B25001420004 e Codice Identificativo di Gara (CIG) B98B72EE89;

Accertato, sulla base delle dichiarazioni rese, il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs 50/2016 dell'operatore economico partecipante alla gara;

Ritenuto:

- di disporre l'aggiudicazione in favore della ditta Lombardo Francesco con sede in Via Pinerolo, 9/2 - 10060 Frossasco (TO) - P.I. 10532220018, fermo restando la verifica dei requisiti auto dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 per un importo netto contrattuale € 9.650,91= oltre IVA 22% (totale € 11.774,11 di cui € 2.123,20 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti);
- di dare atto che la copertura della spesa verrà assicurata con fondi comunali stanziati per la manutenzione straordinaria dei fabbricati comunali nell'apposito capitolo del bilancio di previsione per l'anno 2025 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 53 del 23 dicembre 2024);

Rilevato che la ditta Lombrado Francesco mediante il proprio legale rappresentante, ha attestato con *“dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà”* ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, l'assenza delle cause di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 e di essere in possesso di idonea qualifica ad assumere e realizzare in proprio le lavorazioni in appalto, sia in relazione ai cd. “requisiti di ordine generale” (requisiti di capacità giuridica a contrattare con la Pubblica Amministrazione), sia in relazione ai cd. “requisiti di idoneità professionale” e sia in relazione ai cd. “requisiti di ordine speciale” [requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale] ad assumere e realizzare in proprio i lavori in appalto in funzione dell'importo complessivo dei lavori stessi;

Dato atto che il RUP ha effettuato, nei confronti della citata Ditta, la verifica formale e sostanziale dei suindicati “requisiti di ordine generale”, dei “requisiti di idoneità professionale” e dei “requisiti di ordine speciale” preventivamente dichiarati dal legale rappresentante della Ditta stessa anche analizzando la documentazione presente sul sito <https://albofornitorifrossascoecantalupa.trasparenza.gov.it/> ed utilizzata per l'iscrizione alla piattaforma Trasparenza;

Considerato che il RUP ha preso atto nei confronti della citata Ditta:

- della regolarità del DURC, risultante dal protocollo INPS_47257106 Data richiesta 03/09/2025 Scadenza validità 01/01/2026;
- dell'indicazione presente sulla visura camerale (eseguita su <https://verifichepa.infocamere.it/vepa> in data 10/12/2025) che per la posizione dell'impresa non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o peggiorata;
- dell'assenza di annotazioni riservate sul casellario delle imprese dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sul sito: <https://www.anticorruzione.it/-/annotazioni-riservate> (verifica eseguita in data 11/12/2025);

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

Dato atto altresì che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto di interesse dal sottoscritto dirigente e da quanti altri hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., in ordine al seguente affidamento;

Richiamati:

- il D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 151 comma 4, l'art. 183 e l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 26, comma 3, della L. 488/1999 e s.m.i.;
- l'art. 1, commi 7 e 8 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 23 del 31/12/2024 di conferimento della responsabilità dell'area tecnica;

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 23/12/2024, immediatamente eseguibile, di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 23/12/2024, immediatamente eseguibile, di approvazione del bilancio 2025/2027;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. di affidare i lavori di *"manutenzione straordinaria sala prelievi ex Cottolengo"* – CUP: I12B25001420004 - CIG: B98B72EE89, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, all'operatore economico: Lombardo Francesco con sede in Via Pinerolo, 9/2 - 10060 Frossasco (TO) - P.I. 10532220018 – che ha offerto un ribasso del 0,10% (zerovirgoladieci per cento) sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 9.660,57=, e quindi tenuto conto

degli oneri per la sicurezza pari ad € 0,00 l'importo contrattuale sarà pari ad € 9.650,91= oltre IVA 22% (totale € 11.774,11 di cui € 2.123,20 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti) come da offerta prot. n. 10190 del 11/12/2025;

2. di impegnare la somma di € 11.774,11 (di cui € 2.123,20 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti) all'intervento 01.11.2 capitolo PRO 6430/5/1 del bilancio di previsione per l'anno 2025;
3. Dato atto che che sono stati acquisiti stato acquisito i seguenti: Codice Unico di Progetto (CUP) I12B25001420004 e Codice Identificativo di Gara (CIG) B98B72EE89;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/2000, e dell'art. 32 – comma 2 del D.lgs 50/2016, ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle riportate in narrativa;
5. di dare valore contrattuale alla presente determinazione mediante sottoscrizione per accettazione da parte del legale rappresentante della ditta;
6. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato, oltre che all'Albo pretorio on.line, sul profilo internet del Comune di Frossasco, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi dell'art. 223 del D.Lgs 33/2013 re art. 29 del D.lgs 50/2016;
7. Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL approvato con D.lgs. 267/2000;
8. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FIRMATO DIGITALMENTE
F.to: Arch. Giuseppe BUFFO