



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

## COMUNE DI LOCANA

### AREA TECNICO - MANUTENTIVA

**DETERMINAZIONE  
N. 618 del 11/12/2025**

**OGGETTO:  
LAVORI DI MANUTENZIONE SU EDIFICI COMUNALI - IMPEGNO  
DI SPESA.**

L'anno duemilaventicinque , il giorno undici del mese di dicembre.

Responsabile del Servizio: VALLINO Nadia

# OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE SU EDIFICI COMUNALI - IMPEGNO DI SPESA.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 20.12.2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) e la relativa nota di aggiornamento per il triennio 2025/2027, ex art. 170 del D.Lgs 267/2000 s.m.i.;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 20.12.2024, è stata disposta l'approvazione, ex art. 174, comma 3 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i., del Bilancio di Previsione 2025/2027 unitamente ai relativi allegati previsti ex lege;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 31.01.2025 è stata disposta l'approvazione del Piano Esecutivo di gestione 2025/2027, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie e di personale necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO.

Visti:

- l'art. 229 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 Codice dei Contratti pubblici ai sensi del quale le disposizioni del codice con relativi allegati acquistano efficacia dal 01.07.2023;
- l'art. 14 del D.lgs. 36/2023, che stabilisce le soglie di rilevanza europea;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 che disciplina gli affidamenti diretti di importo inferiore ad Euro 140.000,00 Iva esclusa, anche senza consultazione di più operatori economici;

Dato atto, ai sensi dell'art. 48 comma 2, dell'assenza di interesse transfrontaliero in ragione della tipologia di prodotti e del modesto importo;

Considerato che, ai sensi dell'art. 48 comma 3, trattandosi di importo del servizio inferiore a € 5.000,00, si opera in deroga al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione come previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge di Bilancio 2019 n.145 del 30/12/2018;

Considerato, altresì, che, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023, trattandosi di un affidamento inferiore ad Euro 5.000,00, è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione;

Rilevato che:

- risulta necessario affidare il lavoro di piccole manutenzioni presso gli edifici c.li quali ad esempio: sostituzione fotocellule cancello ingresso cimitero capoluogo in quanto bloccate, installazione di termostati wi-fi presso la ex chiesa di San Francesco per la regolazione del riscaldamento da remoto, sostituzione di alcuni pulsanti testa letto presso la casa di Riposo Vernetti, sostituzione di un alimentatore presso la colonnina dell'area camper in località Nusiglie ecc. ecc;
- interpellato, all'uopo la ditta ELETTROTHERMOIDRAULICA DI RIVA MARCO con sede legale a Locana (TO), in Via Torino n. 49 - P.Iva 11749530017 in quanto avente comprovata esperienza nell'espletamento del servizio in oggetto;
- acquisito agli atti il preventivo della ditta predetta per l'importo pari ad € 2.718,00 oltre oneri Iva ritenuto adeguato rispetto alle condizioni del mercato locale;

Accertato che l'impegno della spesa in parola è volto a garantire il regolare svolgimento delle attività istituzionali da parte di questa Amministrazione, indispensabili, improcrastinabili ed obbligatorie ai sensi di legge, che se non assicurate esporrebbero l'Ente a gravi disservizi ed inadempienze con conseguenti responsabilità.

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere all'affidamento diretto alla ditta ELETTROTERMIDRAULICA DI RIVA MARCO con sede legale a Locana (TO), in Via Torino n. 49 - P.Iva 11749530017 per l'incarico del lavoro per un importo pari a € .718,00 oltre oneri Iva pari ad un corrispettivo totale di € 3.315,96 oneri Iva inclusi;

Attestata la competenza del Responsabile del Settore Tecnico in forza di Decreto Sindacale n. 9 del 25.06.2025 emesso ai sensi dell'art. 107 del TUEL.

Dato atto che:

- alla procedura è stato assegnato il seguente codice identificativo CIG: B9821C1F29;
- il RUP è Vallino geom. Nadia, che interverrà alla stipula del contratto nelle forme del contratto per corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 18 comma 10 come integrato da allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di importo inferiore a € 40.000,00 il contratto è esente da imposta di bollo;
- l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della Legge 217/2010;
- trattandosi di contratto di importo inferiore ad € 40.000,00, si è proceduto alla verifica dei requisiti con modalità semplificata, acquisendo la dichiarazione sostitutiva, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
- per i suddetti importi l'Amministrazione ha facoltà di scegliere se predisporre un modello copia informatica per consultazione semplificato di dichiarazione oppure se adottare il DGUE, privilegiando esigenze di standardizzazione e uniformità;

Dato atto altresì che:

- il Responsabile Unico del Procedimento Vallino geom. Nadia responsabile del Servizio Tecnico, interverrà alla stipula del contratto, sotto forma di corrispondenza commerciale vista la delega di funzioni mediante invio della presente determinazione;
- è stata verificata l'assenza di eventuali relazioni di parentela o affinità sussistenti tra i titolari, gli amministratori e/o legali rappresentanti, soci e dipendenti con poteri decisionali dell'impresa ed il responsabile del presente procedimento, con esito negativo, non sussistendone;
- è stata verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva;

Rilevato che, alla data odierna, non risulta attivata da CONSIP S.p.A. e da altri soggetti aggregatori una specifica convenzione avente ad oggetto l'acquisizione dei beni in questione;

Attestato che:

- ✓ l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
- ✓ l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla stessa Responsabile che lo adotta;
- ✓ ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 1, co.41, della Legge n. 190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;

Accertato che la spesa complessiva di € 3.315,96 oneri Iva inclusi trova copertura al Capitolo di spesa 3004 Missione 01 Programma 05 del bilancio di Revisione 2025/2027 annualità 2025;

Attestato che il presente provvedimento rientra nelle previsioni normative di cui all'art. 37, c. 1, lett. c) d.lgs. n. 33/2013,e, pertanto, una volta ottenuta l'esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Locana.

Visto l'art. 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti lo Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

### **DETERMINA**

- 1- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2- di affidare, per quanto esposto in parte motiva, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, alla ditta ELETTROTERMOIDRAULICA DI RIVA MARCO con sede legale a Locana (TO), in Via Torino n. 49 - P.Iva 11749530017 l'incarico del lavoro per un importo pari a € 2.718,00 oltre oneri Iva pari ad un corrispettivo totale di € 3.315,96 oneri Iva inclusi;
- 3- di dare atto che:
  - ✓ alla procedura è stato assegnato il seguente codice identificativo CIG: B9821C1F29;
  - ✓ Responsabile Unico del Procedimento è Vallino geom. Nadia, che interverrà alla stipula del contratto, sotto forma di corrispondenza commerciale;
- 4- di approvare e impegnare la spesa complessiva di € 3.315,96 oneri Iva inclusi al Capitolo spesa 3004 Missione 01 Programma 05 sul bilancio di revisione 2025/2027 – Annualità 2025;
- 5- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- 6- di dare corso agli adempimenti in materia di trasparenza.

### **Il Responsabile del Servizio**

Firmato Digitalmente  
F.to VALLINO Nadia