



Comune di Carentino

PROVINCIA DI AL

DETERMINAZIONE TECNICA N. 1 DEL 23/01/2026 REG.GEN

OGGETTO:

DECISIONE A CONTRARRE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI IMMOBILI COMUNALI ALLA DITTA COOMPANY & SCS ARL - nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023. Procedura di valore inferiore a € 5.000,00 - CIG: BA0EA2D405

L'anno duemilaventisei del mese di gennaio del giorno ventitre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA Tecnica

Richiamato il decreto sindacale con la quale risulta affidata al sottoscritto la Responsabilità del Servizio Tecnico;

Premesso che con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Premesso che:

- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 33/2025 del 30.12.2025, esecutiva, venivano approvati il Documento Unico di Programmazione e Bilancio di Previsione 2026/2028;

Ravvisata la necessità di provvedere all'affidamento per il servizio di pulizie ordinarie dei locali comunali e precisamente del palazzo comunale sito in Piazza A. Reggio e dei locali ad uso ambulatorio medico, siti nella Piazza Parrocchiale, per l'anno 2026;

Rilevato che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

Visto l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

Visto che il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 5.000 euro, Iva esclusa;

Richiamata la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II, del codice dei contratti pubblici che impone alle stazioni appaltanti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD);

Visto il Comunicato del Presidente delle Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del 18 giugno 2025 "Adozione del provvedimento di prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023" che prevede la possibilità di richiedere il Codice identificativo gara (CIG) per affidamenti inferiori ad €. 5.000,00 utilizzando l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma contratti pubblici (PCP), in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD;

Dato atto, inoltre, che trattandosi di fornitura di beni e / o servizi di importo inferiore ai 140.000 € per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 48 del D.Lgs. 36/2023:

- Viste le recenti linee guida ANAC in merito alle procedure di affidamento d'importo inferiore alla soglia comunitaria ed in particolare il punto 3.1.3 "In determinate situazioni, come nel caso dell'ordine diretto di acquisto sul mercato elettronico o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore, si può procedere a una determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale."
- Ritenuto quindi di procedere attraverso affidamento diretto, ed individuato dopo informale ma scrupolosa indagine di mercato nella Ditta Coompany & scs arl, con sede in Alessandria (AL), Via Casalcermelli n. 73, C.F. e partita IVA 01576870065, l'operatore economico idoneo a soddisfare le specifiche esigenze relative al lavoro in oggetto.

Visto il preventivo pervenuto tramite portale acquisti in rete – Mepa, numero rdo: 5963055, ns. prot. n. 50 in data 21.01.2026 da parte della Ditta Coompany & scs arl, con sede in Alessandria (AL), Via Casalcermelli n. 73, C.F. e partita IVA 01576870065, che si è dichiarata disponibile ad effettuare al servizio di pulizia ordinaria dei locali comunali, precisamente del palazzo comunale sito in Piazza A. Reggio e dei locali ad uso ambulatorio medico per un giorno al mese per complessive 4 ore mensili, per l'anno 2026, per un importo pari ad €. 1.320,00, oltre all'I.V.A. (22%), per un totale di € 1.610,40;

Visto che al seguente affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG: BA0EA2D405, acquisito attraverso la piattaforma *acquisti in rete MEPA*;

Vista la regolarità contributiva ai fini Durc del professionista tramite acquisizione del DURC INAIL_51164388 valido sino al 11.02.2026;

Dato atto che il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Ritenuto pertanto di affidare il servizio di pulizia ordinaria dei locali comunali, e precisamente del palazzo comunale sito in Piazza A. Reggio e dei locali ad uso ambulatorio medico per un giorno al mese per complessive 4 ore mensili, per l'anno 2026, alla ditta Coompany & scs arl, con sede in Alessandria (AL), Via Casalcermelli n. 73, C.F. e partita IVA 01576870065, per un importo di €. 1.320,00, oltre all'I.V.A. (22%), per un totale di €. 1.610,40;

Richiamato l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui, in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto dell'affidamento, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è la manutenzione degli immobili comunali;

- l'oggetto del contratto è il servizio di pulizia degli immobili;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa il servizio di pulizia ordinaria dei locali comunali, e precisamente del palazzo comunale sito in Piazza A. Reggio e dei locali ad uso ambulatorio medico per un giorno al mese per complessive 4 ore mensili, per l'anno 2026, alla ditta Ditta Coompany & scs arl, con sede in Alessandria (AL), Via Casalcermelli n. 73, C.F. e partita IVA 01576870065, per un importo di €. 1.320,00, oltre all'I.V.A. (22%), per un totale di €. 1610,40;
- 2) di impegnare la spesa di € 1.610,40, Iva compresa, alla voce 470, capitolo 5, articolo 1 del corrente bilancio;
- 3) di dare atto che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
- 4) di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Carentino, 23.01.2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to Scali Geom. Elisa)

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Carentino, li 23.01.2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Silvia Barbara Celoria

F.to: Sivia

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

Il Segretario Comunale*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 04/02/2026 al 19/02/2026.

Carentino, li _____

Il Segretario Comunale
Avv. Michela Parisi Ferroni