



Comune di Inverso Pinasca

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE AREA TECNICA, VIGILANZA E COMMERCIO N. 152 DEL 14/08/2026

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ANTINCENDIO STRAORDINARIA II° SEMESTRE 2026 PRESSO IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE – DECISIONE A CONTRARRE ED AGGIUDICAZIONE DEL CONTRATTO MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 smi_CIG: BCB70985A2

L'anno duemilaventisei del mese di agosto del giorno quattordici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA, VIGILANZA E COMMERCIO

CONSIDERATA la necessità di garantire la manutenzione antincendio straordinaria per l'anno 2026 (II° semestre) presso gli immobili di proprietà comunale;

DATO ATTO che da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, c. 2 del D.Lgs. 36/2023 smi;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per affidamenti di forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RICHIAMATO l'art. 192 del TUEL, ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determina del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 smi stabilisce che la stazione appaltante, prima dell'avvio delle procedura di affidamento dei contratti pubblici, deve adottare con apposito atto la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e, nel caso di affidamento diretto, l'oggetto,

l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che con il presente atto si intende procedere all'aggiudicazione del servizio di manutenzione antincendio straordinaria presso gli immobili di proprietà comunale, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- a) fine che con il contratto si intende perseguire: garantire un'adeguato stato manutentivo degli impianti antincendio presso gli immobili di proprietà comunale;
- b) oggetto contratto e clausole essenziali: servizio di manutenzione antincendio straordinaria (II° semestre 2026) presso gli immobili di proprietà comunale;
- c) modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e smi, nel rispetto del *principio di rotazione* degli affidamenti previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 smi e nel rispetto dei principi generali enunciati al Titolo I del medesimo Codice dei contratti pubblici (principio del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, di buona fede e di tutela dell'affidamento, di solidarietà e sussidiarietà orizzontale, di auto-organizzazione amministrativa, di autonomia contrattuale, di conservazione dell'equilibrio contrattuale, di tassatività delle cause di esclusione e di massima partecipazione), fermi restando i principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità;

RITENUTO, quindi, di dover sollecitamente dar corso alle procedure per l'affidamento della fornitura in parola (la procedura di affidamento dell'appalto può essere svolta direttamente ed autonomamente da questa amministrazione comunale senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore);

CONSIDERATO, inoltre, che in relazione a quanto stabilito dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 nel presente appalto ricorrono i presupposti affinché i servizi possano essere affidati direttamente ad un operatore economico, da individuare da questa stazione appaltante nel rispetto del *principio di rotazione* tra i potenziali diversi operatori economici presenti sul mercato e nel rispetto dei principi generali di aggiudicazione dei contratti pubblici previsti Titolo I del medesimo Codice dei contratti pubblici (principio del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, di buona fede e di tutela dell'affidamento, di solidarietà e sussidiarietà orizzontale, di auto-organizzazione amministrativa, di autonomia contrattuale, di conservazione dell'equilibrio contrattuale, di tassatività delle cause di esclusione e di massima partecipazione);

DATO ATTO che si è provveduto a richiedere la disponibilità all'esecuzione dei servizi in oggetto alla Ditta FIREBLOCK S.R.L. con sede in Strada Orbassano n. 105, Volvera (TO);

DATO ATTO che la Ditta FIREBLOCK S.R.L. con sede in Strada Orbassano n. 105, Volvera (TO), con offerta n. 26/03654DV del 10/07/2026 acclarata al protocollo di questo Comune al n. 2302 del 03/08/2026 si è resa disponibile all'esecuzione del servizio in oggetto – dettagliatamente descritto nell'offerta medesima - per l'importo complessivo di € 219,52 + 22% IVA e per complessivi € 267,81;

RITENUTA congrua l'offerta e ritenuto di procedere in merito;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 smi;

DATO ATTO che dal Documento unico di regolarità contributiva Numero protocollo INPS_50868730 con scadenza validità 22/09/2026 Ditta FIREBLOCK S.R.L. con sede in Strada Orbassano n. 105, Volvera (TO) e sede legale in Strada delle Basse n. 9 ad Osasco (TO), risulta aver regolarmente provveduto al versamento dei contributi, premi e accessori agli enti previdenziali;

PRESO ATTO che:

- in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;

DATO ATTO che in ottemperanza a quanto disposto dall'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136 ss.mm.ii. e dalle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della Legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al suddetto appalto è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **BCB70985A2** e la ditta affidataria dei lavori stessi dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 smi, recante il testo unico sull'ordinamento degli Enti locali;
- il D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 smi, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" ;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 smi, recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavori pubblici non incompatibili con il citato D.Lgs 36/2023;
- la legge 13 agosto 2010 n.136, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, c. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Decreto n. 5 del 01.07.2024, con il quale è stata conferita la nomina di Responsabile del Servizio Tecnico;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000,

D E T E R M I N A

- 1) di **richiamare** la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo;
- 2) di **dare atto** che la presente costituisce **decisione a contrarre** ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 smi ed ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 smi;
- 3) di **stabilire**, in attuazione a quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 smi, che le **clausole essenziali del contratto** che si intende sottoscrivere sono le seguenti:

- a) fine che con il contratto si intende perseguire: garantire un'adeguato stato manutentivo degli impianti antincendio presso gli immobili di proprietà comunale;
 - b) oggetto contratto e clausole essenziali: servizio di manutenzione antincendio straordinaria (II° semestre 2026) presso gli immobili di proprietà comunale;
 - c) modalità di scelta del contraente: **affidamento diretto** ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 smi nel rispetto del *principio di rotazione* degli affidamenti previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 smi e nel rispetto dei principi generali enunciati al Titolo I del medesimo Codice dei contratti pubblici (principio del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, di buona fede e di tutela dell'affidamento, di solidarietà e sussidiarietà orizzontale, di auto-organizzazione amministrativa, di autonomia contrattuale, di conservazione dell'equilibrio contrattuale, di tassatività delle cause di esclusione e di massima partecipazione), fermi restando i principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità;
 - d) forma del contratto: ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000, la forma prescelta per la stipula di detto contratto, è mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato dall'Unione Europea;
-
- 4) per le ragioni indicate in premessa, di **affidare** ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 smi alla Ditta FIREBLOCK S.R.L. con sede in Strada Orbassano n. 105, Volvera (TO) l'incarico del servizio in oggetto al costo di € 219,52 oltre IVA e per complessivi € 267,81 come da n. 26/03654DV del 10/07/2026 acclarata al protocollo di questo Comune al n. 2302 del 03/08/2026;
 - 5) di subordinare l'affidamento in oggetto all'impegno della ditta affidataria ad assumersi tutti gli **obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari** di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 smi;
 - 6) di **dichiarare efficace** la predetta **aggiudicazione** ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 smi, considerato l'accertamento con esito positivo dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente e dalla richiesta di offerta;
 - 7) di **dare atto** che il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1 del 36/2023 e s.m.i.;
 - 8) di confermare l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
 - 9) di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) ex art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'Arch. Milka Filippone;
 - 10) di dare atto che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
 - 11) di **assumere**, conseguentemente, l'impegno di spesa derivante dal presente atto amministrativo per l'importo complessivo pari ad € 267,81 al Capitolo 6501/99 "CENTRO

SOCIALE POLIVALENTE ACQUISTO BENI” cod. bil. 06.01.1 del bilancio d’esercizio 2026 - gestione competenza;

- 12) di disporre che la presente determina, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell’art. 183 comma 9 del TUEL, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l’apposizione della predetta attestazione;
- 13) di stabilire che la presente determina venga pubblicata all’albo pretorio, nonché nell’apposita sezione dell’amministrazione trasparente ai sensi dell’art. 23 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n.33/2013 smi e dell’art. 28 del D. Lgs. 36/2023 smi.

Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente
Arch. F.to: