



Copia

# Comune di Bistagno

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

## **DETERMINAZIONE UFFICIO AMBIENTE N. 13 DEL 16/06/2025**

### **OGGETTO:**

**COMUNE DI BISTAGNO. INTERVENTI DI BONIFICA E RIPRISTINO AMBIENTALE DEI SITI ORFANI RICADENTI NEL TERRITORIO DELLA REGIONE PIEMONTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 7 DEL PIANO D'AZIONE EX DECRETO DEL MINISTRO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA 4 AGOSTO 2022. EX TIRO A VOLO - CODICE ANAGRAFE 1506. CODICI CUP: F81J22000780006 - CIG: B6042F43C2. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4 BONIFICA DEL "SUOLO DEI SITI ORFANI". FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. PRESA ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

L'anno duemilaventicinque del mese di giugno del giorno sedici nel proprio ufficio,

### **IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE**

Richiamato il decreto sindacale n.1 emesso dal Sindaco del Comune di Bistagno in data 20/01/2025 con cui sono stati individuati e nominati i responsabili dei servizi e degli uffici comunali.

Visto il Bilancio di previsione pluriennale 2023-2025, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.27 in data 29/12/2023.

*Vista la Convenzione ex art. 62 e 63 D.Lgs 36/2023 REP. N REP. N. 10677 del 25/11/2024 tra il Comune di ACQUI TERME, quale comune capofila della Centrale Unica di committenza dell'acque "CUC DELL'ACQUESE" – codice AUSA 0000549655 e il Comune di BISTAGNO per l'affidamento alla Centrale di Committenza dell'Acquese delle funzioni di committenza ai sensi del D.Lgs 36/2023*

Visti:

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bistagno. Responsabile Procedimento: Giardini Roberto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*



- la legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto- legge 6 novembre 2021, n. 152, recante disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose” e, in particolare, l’articolo 17 che prevede che con proprio decreto il Ministro della transizione ecologica, previa intesa in sede di Conferenza unificata, adotti un apposito Piano d’azione conformemente alle previsioni indicate nella misura M2C4 del PNRR e che ai fini del medesimo Piano d’azione si applicano le definizioni, l’ambito di applicazione e i criteri di assegnazione delle risorse previsti dalle disposizioni di attuazione dell’articolo 1, comma 800, della legge 30 dicembre 2018, n. 145;
- il decreto del Ministro della transizione ecologica 4 agosto 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 239 del 12 ottobre 2022, che adotta il “Piano d’azione” per la riqualificazione dei siti orfani al fine di ridurre l’occupazione del terreno e migliorare il risanamento urbano, conformemente alle previsioni indicate nella missione 2, componente 4, investimento 3.4, del PNRR, ai sensi dell’articolo 17 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, e, in particolare, l’articolo 7;
- il decreto del Direttore generale della ex Direzione per il risanamento ambientale del Ministero della transizione ecologica 22 novembre 2021, n. 222, come modificato dal decreto del Direttore generale della Direzione uso sostenibile del suolo e delle risorse idriche 22 marzo 2022, n. 32, pubblicato sul sito istituzionale del Ministero della transizione ecologica, con il quale, ai fini dell’attuazione della misura M2C4, Investimento 3.4, del PNRR, è stato individuato l’elenco dei siti orfani da riqualificare sul territorio;

Rilevato che:

- nel citato D.M. n. 222 del 22.11.2021 l’area “Ex Tiro a Volo” è individuata quale sito orfano da riqualificare nell’ambito del territorio della Regione Piemonte;
- lo stesso D.M. n. 222 del 22.11.2021 demanda al Piano d’Azione di cui all’art. 17 D.L. 152/2021 la definizione dell’intervento da realizzare per la riqualificazione del sito orfano nei limiti delle disponibilità economiche previste per la misura M2C4 Investimento 3.4 del PNRR;
- il Piano d’azione assegna alla Regione Piemonte risorse per complessivi € 36.675.937,16 come indicato nella tabella allegata al medesimo provvedimento, destinando in particolare all’intervento in oggetto risorse per € 221.551,37 (compresa IVA) e decretando, con l’art. 4, quanto segue:
  - i siti orfani e gli interventi specifici da effettuare in ogni sito orfano sono stati individuati, su istanza di finanziamento dei soggetti attuatori, sulla base della check-list di cui al decreto del direttore generale della Direzione uso sostenibile del suolo e delle risorse idriche del Ministero della transizione ecologica n. 15 del 2022;
  - Rilevato che:
    - nel citato D.M. n. 222 del 22.11.2021 l’area “Ex Tiro a Volo” è individuata quale sito orfano da riqualificare nell’ambito del territorio della Regione Piemonte;
    - lo stesso D.M. n. 222 del 22.11.2021 demanda al Piano d’Azione di cui all’art. 17 D.L. 152/2021 la definizione dell’intervento da realizzare per la riqualificazione del sito orfano nei limiti delle disponibilità economiche previste per la misura M2C4 Investimento 3.4 del PNRR;
    - il Piano d’azione assegna alla Regione Piemonte risorse per complessivi € 36.675.937,16 come indicato nella tabella allegata al medesimo provvedimento, destinando in particolare all’intervento in oggetto risorse per € 221.551,37 (compresa IVA) e decretando, con l’art. 4, quanto segue:
  - i siti orfani e gli interventi specifici da effettuare in ogni sito orfano sono stati

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bistagno. Responsabile Procedimento: Giardini Roberto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull’albo pretorio on-line*

individuati, su istanza di finanziamento dei soggetti attuatori, sulla base della check-list di cui al decreto del direttore generale della Direzione uso sostenibile del suolo e delle risorse idriche del Ministero della transizione ecologica n. 15 del 2022;

- gli interventi di cui al comma 1 sono stati concertati in modo da risultare coerenti con il target di riqualificazione del suolo dei siti orfani e pertanto contribuiscono a ridurre l'occupazione del terreno e a migliorare il risanamento urbano. In particolare, la tipologia di interventi previsti e le matrici ambientali oggetto degli interventi sono coerenti con il target della rivitalizzazione della superficie di suolo dei siti orfani, riducendo l'impatto ambientale e sanitario e promuovendo al contempo il possibile riutilizzo di tali aree;

Dato atto che:

- l'intervento relativo al Comune di Bistagno riguarda un'area di 3.129 mq. contaminata da attività di tiro a volo, ubicata in Regione Colombano, sulla quale le analisi svolte hanno portato a rilevare che le sostanze inquinanti nel terreno sono piombo e IPA, oltre a frammenti di piattelli, mentre le analisi svolte sulle acque sotterranee non hanno mostrato tracce di inquinanti;
- l'intervento di bonifica prevede la rimozione delle coltri di terreno e frammenti di piattelli e lo smaltimento;
- data la natura del suolo e delle sostanze inquinanti la modalità prevista è l'asportazione di detriti dei piattelli, con raccolta manuale e con l'ausilio di mezzi meccanici ove possibile, e di parte di coltre di terreno mediante pala meccanica, con invio a smaltimento;

Viste:

- la nota della Regione Piemonte - Direzione Ambiente, Energia e Territorio Settore Servizi Ambientali, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 308 in data 19/01/2023 riguardante Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "suolo dei siti orfani". Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU che aveva per oggetto la trasmissione nota del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica prot. n. 162482 del 22/12/2022 nonché lo schema di accordo di cui all'art. 7 del decreto del Ministero della Transizione Ecologica del 04/08/2022 – Regione Piemonte;
- la nota ns. protocollo n. 1146 del 08/03/2023 indirizzata alla Direzione Ambiente, Energia e Territorio Settore Servizi Ambientali, riguardante Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "suolo dei siti orfani". Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU inerente alla trasmissione delle schede di intervento e cronoprogramma per l'esecuzione dei lavori;
- la nota della Regione Piemonte - Direzione Ambiente, Energia e Territorio Settore Servizi Ambientali, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 1748 in data 21/04/2023 riguardante Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "suolo dei siti orfani". Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU che aveva per oggetto la comunicazione di variazione dell'accordo già trasmesso al ns. protocollo n. 308 come sopresposto;
- la nota protocollo n. 00155732/2023 del 08/11/2023 della Regione Piemonte - Direzione Ambiente, Energia e Territorio Settore Servizi Ambientali, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 4194 in data 09/11/2023, con la quale, con riferimento alla misura in oggetto, è stata trasmessa la comunicazione del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica prot. n. 179310 del 07/11/2023 (prot. regionale n. 155010 del 07/11/2023) e la bozza di accordo di cui all'art. 7 del Piano d'azione, corretta a seguito di un errore materiale nella stesura dell'articolo 9;

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bistagno. Responsabile Procedimento: Giardini Roberto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*



Atteso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 19/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato lo schema di accordo di cui all'art. 7 del Piano d'azione;

Considerato che:

- la Regione Piemonte è individuata quale soggetto attuatore degli interventi;
- i soggetti attuatori esterni – compreso il Comune di Bistagno – sono individuati nell'allegato tecnico dell'accordo;
- la realizzazione degli interventi finanziati con le risorse di cui al presente accordo si configura come intervento in sostituzione del/dei soggetto/i responsabile/i della contaminazione;

Considerato che l'accordo di cui all'art. 7 del Piano d'azione:

- dettaglia gli impegni e le responsabilità del soggetto attuatore e dei soggetti attuatori esterni relativi alla realizzazione operativa dell'intervento, nonché alla gestione, al monitoraggio, al controllo e alla rendicontazione in adempimento a quanto prescritto dalla regolamentazione euro- unitaria di riferimento e dal decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021;
- è volto a disciplinare altresì lo svolgimento in collaborazione delle attività di interesse comune per la bonifica dei siti orfani ai sensi dell'articolo 250 del decreto legislativo n. 152/2006;

Atteso che l'art. 37 del D.lgs. n.36/2023, prevede che le Stazioni appaltanti e gli enti concedenti:

- adottino il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi siano approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;
- approvino l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile;

Dato atto che i lavori in argomento sono compresi nel Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e nell'Elenco annuale 2024.

Atteso che con determinazione n.13 Ufficio Ambiente del 29/03/2024 di presa atto del provvedimento della Centrale Unica di Committenza dell'Acquese (CUC dell'Acquese) n. 8 del 28/03/2024 con la quale, ai sensi dell'art. 17 comma 5 D.Lgs 36/2023, si provvedeva all'aggiudicazione definitiva ed efficace a favore dello Studio Associato PLANETA Chivasso Prov. TO in Via Cerello 21 – CF/PIVA 09871910015, per un importo complessivo di € 23.218,76 oltre ad IVA, stante il ribasso formulato del 5 % sull'importo a base di gara di € 4.690,66 e così per € 4.456,13 a cui aggiungere l'importo servizi tecnici da DM non soggetto a ribasso per € 18.762,63 per il servizio progettazione, D.L. e contabilità per la realizzazione dell'intervento di bonifica sulle matrici suolo/sottosuolo.

Acquisito al protocollo comunale in data 22/10/2024 al n.3606 il progetto Fondo Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "SUOLO DEI SITI ORFANI". Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. Denominazione sito orfano: Ex Tiro a Volo - codice anagrafe 1506; Regione: Piemonte, Provincia Alessandria, depositati agli atti dell'Ufficio Ecologia/Ambiente.

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bistagno. Responsabile Procedimento: Giardini Roberto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*



Dato atto che con determinazione n. 25 del 28/10/2024 il Responsabile del Servizio ha provveduto alla validazione progettuale.

Vista la delibera n. 68 del 28/10/2024 con cui la Giunta Comunale ha provveduto all'approvazione del progetto di bonifica, pervenuto in data 22/10/2024 al prot. n. 3606, dallo Studio Associato PLANETA Chivasso Prov. TO in Via Cerello 21 – CF/PIVA 09871910015, relativo a: "Fondo Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "SUOLO DEI SITI ORFANI". Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. Denominazione sito orfano: Ex Tiro a Volo - codice anagrafe 1506, Regione: Piemonte, Provincia: Alessandria", dell'importo complessivo di € 221.551,37 (omnicomprensivo).

Dato atto della necessità di provvedere all'integrazione del progetto nella parte relativa al DSNH come da confronto con gli esperti che operano nell'ambito del Progetto "1000 Esperti" di "Assistenza tecnica a livello centrale e locale (Subinvestimento 2.2.1 del PNRR).

Vista la propria determinazione n. 4 del 05/02/2025 con la quale si è provveduto a prendere atto ed approvare le integrazioni suggerite dal gruppo 1000 esperti PNRR della Regione Piemonte, inerenti DSNH.

Atteso che l'art. 253 del d. lgs. n. 152/2006, in particolare, prevede che *"1. Gli interventi di cui al presente titolo costituiscono onere reale sui siti contaminati qualora effettuati d'ufficio dall'autorità competente ai sensi degli articoli 250 e 252, comma 5. L'onere reale viene iscritto nei registri immobiliari tenuti dagli uffici dell'Agenzia del territorio a seguito della approvazione del progetto di bonifica e deve essere indicato nel certificato di destinazione urbanistica. 2. Le spese sostenute per gli interventi di cui al comma 1 sono assistite da privilegio speciale immobiliare sulle aree medesime, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2748, secondo comma, del codice civile. Detto privilegio si può esercitare anche in pregiudizio dei diritti acquistati dai terzi sull'immobile. 3. Il privilegio e la ripetizione delle spese possono essere esercitati, nei confronti del proprietario del sito incolpevole dell'inquinamento o del pericolo di inquinamento, solo a seguito di provvedimento motivato dell'autorità competente che giustifichi, tra l'altro, l'impossibilità di accertare l'identità del soggetto responsabile ovvero che giustifichi l'impossibilità di esercitare azioni di rivalsa nei confronti del medesimo soggetto ovvero la loro infruttuosità. [...]"*

Dato atto che al fine di rispettare le tempistiche del finanziamento risulta necessario procedere all'affidamento dei lavori.

CONSIDERATO CHE l'art. 50 comma 1 lett. c) D. Lgs 36/2023 prevede, per tali importi, il ricorso alla procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro.

DATO ATTO CHE l'Amministrazione di Bistagno, con determina a contrarre n. 5 del 05/02/2025 ha delegato la CUC dell'Acquese ad espletare le attività necessarie per lo svolgimento della procedura finalizzata all'affidamento degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani ricadenti nel territorio della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 7 del Piano d'Azione ex decreto del Ministro della Transizione Ecologica 4 agosto 2022. Ex Tiro a Volo - codice anagrafe 1506. CUP: F81J22000780006. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "suolo dei siti orfani". Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, per un importo totale appalto pari ad € 167.180,74 di cui: € 148.867,82 netto lavori e € 4.911,92 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed Iva di legge (10%) oltre a

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bistagno. Responsabile Procedimento: Giardini Roberto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*





€ 13.401,00 netto per le analisi dei terreni a cui si aggiunge iva di legge.

RITENUTO comunque necessario svolgere la indagine preventiva di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) D.lgs 36/2023 nel rispetto delle disposizioni contenute nell'ALLEGATO II.1 del nuovo codice degli appalti da ritenersi applicabili nel merito.

DATO ATTO CHE ANAC con comunicato del 05 giugno 2024 ha precisato che *"...i criteri utilizzati dalle stazioni appaltanti per la scelta degli operatori economici da invitare alle procedure devono essere oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza"*.

Dato atto che in ossequio alla suddetta Convenzione, al Comune avallato spetta l'adozione della determina a contrattare, mentre la CUC deve procedere alla redazione degli atti della procedura e delle fasi conseguenti, eventualmente, fino all'aggiudicazione.

STANTE pertanto l'urgenza di procedere, da parte della CUC dell'Acquese, con la redazione della documentazione relativa all'Avviso pubblico finalizzato all'individuazione degli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando per l'affidamento degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani ricadenti nel territorio della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 7 del Piano d'Azione ex decreto del Ministro della Transizione Ecologica 4 agosto 2022. Ex Tiro a Volo - codice anagrafe 1506. CUP: F81J22000780006. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "suolo dei siti orfani". Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, per un importo totale appalto pari ad € 167.180,74 di cui: € 148.867,82 netto lavori e € 4.911,92 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed Iva di legge (10%) oltre a € 13.401,00 netto per le analisi dei terreni a cui si aggiunge iva di legge secondo quanto disposto dalla su emarginata determina a contrattare del Comune di Bistagno.

DATO ATTO CHE con determina CUC n. 12 del 12/03/2025 si è disposto di pubblicare, per il Comune di Bistagno l'Avviso pubblico finalizzato all'individuazione degli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando per l'affidamento dei lavori l'affidamento degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani ricadenti nel territorio della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 7 del Piano d'Azione ex decreto del Ministro della Transizione Ecologica 4 agosto 2022. Ex Tiro a Volo - codice anagrafe 1506. CUP: F81J22000780006. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "suolo dei siti orfani". Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, per un importo totale appalto pari ad € 167.180,74 di cui: € 148.867,82 netto lavori e € 4.911,92 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed Iva di legge (10%) oltre a € 13.401,00 netto per le analisi dei terreni a cui si aggiunge iva di legge sulla base dei criteri contenuti nel suddetto avviso, allegato alla presente per approvazione.

DATO ATTO CHE in data 12/03/2025, si è proceduto a pubblicare sulla piattaforma telematica di negoziazione e sulla BDNCP copia del suddetto documento.

PRESO ATTO CHE, entro il termine di scadenza, vale al dire il 27/03/2025, sono pervenute offerte da parte di operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata.

PRESO ATTO CHE la Centrale su mandato del comune di Bistagno, ha svolto una dettagliata istruttoria su tutte le candidature pervenute e ammesse alla valutazione sulla base di quanto

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bistagno. Responsabile Procedimento: Giardini Roberto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*



previsto nell'Avviso procedendo alla definizione di una graduatoria tecnica approvata con determina CUC n. 17 del 28/03/2025 ma agli atti della pratica per motivi di riservatezza.

DATO ATTO CHE sulla base di quanto disposto dall'Avviso, relativamente alla fase successiva alla ricezione delle candidature e alla definizione di una graduatoria, la Stazione Appaltante si riservava, sulla base del numero dei partecipanti, la possibilità di procedere ad invitare tutti i soggetti partecipanti alla procedura di gara qualora il numero dei partecipanti si avvicinasse al numero massimo previsto, previa valutazione di concerto con l'Amministrazione delegante.

PRESO ATTO CHE su indicazione della suddetta Stazione delegante, si è ritenuto opportuno per una maggiore trasparenza invitare tutti i soggetti correttamente qualificati e inseriti all'interno della graduatoria approvata ad esito della sopracitata manifestazione di interessi approvata con determina CUC n. 17 del 28/03/2025 e rimane agli atti della pratica per motivi di riservatezza.

STANTE pertanto l'urgenza di procedere, da parte della CUC dell'Acquese, con la redazione della documentazione di gara secondo quanto disposto dalla su emarginata determina a contrattare del Comune di BISTAGNO.

VISTA inoltre la determina CUC dell'Acquese n. 18 del 01/04/2025 di approvazione atti definitivi di gara.

CONSIDERATO CHE ai sensi della vigente convenzione competono alla CUC dell'Acquese gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione, restando quindi in capo al Comune avvallato (Bistagno) tutte le attività connesse alla gestione delle fasi successive riguardanti la stipula del contratto.

ATTESO CHE è stata inviata lettera invito ai soggetti correttamente qualificati e inseriti all'interno della graduatoria approvata ad esito della sopracitata manifestazione di interessi approvata con determina CUC n. 17 del 28/03/2025 e che entro il termine di presentazione offerte che, in funzione dello spostamento disposto per problemi tecnici emersi in sede di pagamento dei contributi di gara Anac, vale a dirsi entro le ore 09:00 del 17/04/2025, è pervenuto un plico telematico.

DATO ATTO CHE è risultato pertanto possibile procedere alla nomina del seggio di gara.

DATO ATTO CHE con determina CUC dell'Acquese n. 22 del 17/04/2025 si è proceduto a nominare il seggio di gara composto da:

- Dott.ssa Simona RECAGNO funzionario IPO ufficio Appalti gare e CUC del Comune di Acqui Terme Presidente del Seggio;
- Sig.ra Mariateresa SORATO funzionario ufficio Appalti gare e CUC in qualità di componente/testimone;
- Sig.ra Mirella CHIOLA funzionario ufficio Appalti gare e CUC in qualità di componente/testimone.

PRESO ATTO dal verbale di appalto n. 1 del 17/04/2025 dove il seggio di gara ha espletato le operazioni di verifica della documentazione amministrativa, verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta e verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bistagno. Responsabile Procedimento: Giardini Roberto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
ARCON S.R.L. - P.IVA:07802271218 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta_A_Documentazione-B6042F43C2.zip.p7m Dimensione file: 7.19 MB Impronta MD5: 206e1a2c16d21e4a0854e9dc a 577c43b	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: La documentazione risulta carente del versamento del contributo ANAC per il quale l'operatore, avendo presentato segnalazione dovrà prendere contatti con l'Autorità per eseguire il pagamento anche oltre la scadenza della presente procedura

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

DATO ATTO CHE la seduta viene sospesa e rinviata al giorno 28/04/2025 alle ore 09:00, precisando che, qualora il disservizio risulti ripristinato prima e il pagamento possa essere acquisito anticipatamente rispetto alla scadenza massima assegnata, decorso il termine minimo disposto per il soccorso istruttorio, trattandosi di unico operatore, la Stazione appaltante potrà valutare di anticipare la ripresa dei lavori. Di detta ripresa viene data comunicazione all'operatore.

DATO ATTO CHE il suddetto termine è stato oggetto di proroga per il perdurare del disservizio da parte di Anac che non ha reso possibile l'esecuzione del pagamento da parte dell'operatore.

PRESO ATTO, pertanto del verbale n. 2 del 08/05/2025 con il quale il seggio di gara prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta all'offerente ammesso con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
--------------	----------------------	------------	---------

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bistagno. Responsabile Procedimento: Giardini Roberto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line





ARCON S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	07/05/2025 09:55	n. 1265 del 07/05/2025	AMMESSA
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------	---------------------------	---------

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bistagno. Responsabile Procedimento: Giardini Roberto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*



PRESO ATTO del verbale n. 3 del 08/05/2025 con il quale si provvede:

- all'apertura della busta contenente l'offerta dell'unico concorrente ammesso alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
ARCON S.R.L. - P.IVA:07802271218 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	17.19%

- si da atto che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e non si fa luogo al calcolo dell'offerta anomala.

DATO ATTO CHE con determina CUC N. 27 del 08/05/2025 si è disposto di approvare, pertanto, per l'intervento consistente in AFFIDAMENTO INTERVENTI DI BONIFICA E RIPRISTINO AMBIENTALE DEI SITI ORFANI RICADENTI NEL TERRITORIO DELLA REGIONE PIEMONTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 7 DEL PIANO D'AZIONE EX DECRETO DEL MINISTRO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA 4 AGOSTO 2022. EX TIRO A VOLO - CODICE ANAGRAFE 1506. CUP F81J22000780006 CIG B6042F43C2 la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.lgs n.36/2023 e smi, alla ditta ARCON S.R.L. avente sede legale in Via Filichito n. 127 Cap. 80040 Volla (NA) iscritta presso la C.C.I.A.A. di Napoli (NA) con Codice fiscale e numero di iscrizione: 07802271218, partita iva n. 07802271218, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 134.374,81, cui vanno aggiunti € 4.911,92 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 139.286,73.

CONSIDERATO CHE i controlli sono stati svolti attraverso il FVOE e hanno dato tutti esito positivo.

TUTTO CIO' PREMESSO si ritiene che sussistano gli elementi per disporre ai sensi dell'art.17 comma 5 seconda parte del D.Lgs 36/2023 l'aggiudicazione in via definitiva ed efficace a favore della ditta ARCON S.R.L. avente sede legale in Via Filichito n. 127 Cap. 80040 Volla (NA) iscritta presso la C.C.I.A.A. di Napoli (NA) con Codice fiscale e numero di iscrizione: 07802271218, partita iva n. 07802271218, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 134.374,81, cui vanno aggiunti € 4.911,92 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 139.286,73.

DATO ATTO infine che verrà stata pubblicata sul sito della CUC dell'Acquese la relativa "comunicazione esito", consistente nel verbale di gara, al fine di ottemperare agli obblighi di pubblicità.

Visto che con determina CUC N. 27 del 08/05/2025 si è disposto di approvare, pertanto, per l'intervento consistente in affidamento di: INTERVENTI DI BONIFICA E RIPRISTINO AMBIENTALE DEI SITI ORFANI RICADENTI NEL TERRITORIO DELLA REGIONE PIEMONTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 7 DEL PIANO D'AZIONE EX DECRETO DEL MINISTRO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA 4 AGOSTO 2022. EX TIRO A VOLO - CODICE ANAGRAFE 1506. CUP: F81J22000780006 e CIG: B6042F43C2, dei verbali resi dal seggio di gara n. 1 del 17/04/2025, 2 e 3 del 08/05/2025 e della proposta di aggiudicazione n. 27 del 08/05/2025 disposta ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.lgs n.36/2023 e smi, in favore della ditta ARCON S.R.L. avente sede legale in Via Filichito n. 127 Cap. 80040 Volla (NA) iscritta presso la C.C.I.A.A. di Napoli (NA)

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bistagno. Responsabile Procedimento: Giardini Roberto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

con Codice fiscale e numero di iscrizione: 07802271218, partita iva n. 07802271218, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 134.374,81, cui vanno aggiunti € 4.911,92 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 139.286,73.

Visto altresì, che con il medesimo provvedimento suddetto, si è dato atto che sono stati attivati i controlli sull'effettivo possesso di tutti i requisiti di qualificazione e di ordine generale dichiarati in sede di offerta e che i successivi controlli sono stati svolti attraverso il FVOE ed hanno dato tutti esito positivo, concludendosi favorevolmente il procedimento finalizzato all'ottenimento delle autorizzazioni necessarie all'espletamento della pubblicità di legge di cui all'art. 36 D.Lgs 36/2024.

Vista la determina CUC N. 30 del 27/05/2025 con cui si è proceduto all'aggiudicazione in via definitiva ed efficace ai sensi dell'art.17 comma 5 seconda parte del D.Lgs 36/2023, a favore della ditta a favore della ditta ARCON S.R.L. avente sede legale in Via Filichito n. 127 Cap. 80040 Volla (NA) iscritta presso la C.C.I.A.A. di Napoli (NA) con Codice fiscale e numero di iscrizione: 07802271218, partita iva n. 07802271218,, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 134.374,81, cui vanno aggiunti € 4.911,92 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 139.286,73.

*Ritenuto di procedere in merito;*

### **DETERMINA**

1. di disporre che le premesse costituiscano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intendono integralmente richiamate, costituendone motivazione, anche al fine di cui all'art.3 della legge 07/08/1990 n.241;
2. di prendere atto del provvedimento della Centrale Unica di Committenza dell'Acquese (CUC dell'Acquese), determina CUC dell'Acquese N. 30 del 27/05/2025 con cui si è proceduto all'aggiudicazione in via definitiva ed efficace ai sensi dell'art.17 comma 5 seconda parte del D.Lgs 36/2023, a favore della ditta a favore della ditta ARCON S.R.L. avente sede legale in Via Filichito n. 127 Cap. 80040 Volla (NA) iscritta presso la C.C.I.A.A. di Napoli (NA) con Codice fiscale e numero di iscrizione: 07802271218, partita iva n. 07802271218,, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 134.374,81, cui vanno aggiunti € 4.911,92 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 139.286,73;
3. di affidare i lavori relativi a INTERVENTI DI BONIFICA E RIPRISTINO AMBIENTALE DEI SITI ORFANI RICADENTI NEL TERRITORIO DELLA REGIONE PIEMONTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 7 DEL PIANO D'AZIONE EX DECRETO DEL MINISTRO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA 4 AGOSTO 2022. EX TIRO A VOLO - CODICE ANAGRAFE 1506. CUP: F81J22000780006 e CIG: B6042F43C2 alla ditta ARCON S.R.L. avente sede legale in Via Filichito n. 127 Cap. 80040 Volla (NA) iscritta presso la C.C.I.A.A. di Napoli (NA) con Codice fiscale e numero di iscrizione: 07802271218, partita iva n. 07802271218 la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 134.374,81, cui vanno aggiunti € 4.911,92 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 139.286,73.
4. di dare atto che la progettazione rispetta il principio DNSH in coerenza con la guida tecnica della Commissione Europea 2021/C58/01.
5. di dare inoltre atto con il medesimo provvedimento suddetto di quanto segue:

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bistagno. Responsabile Procedimento: Giardini Roberto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*



- che sono stati attivati i controlli sull'effettivo possesso di tutti i requisiti di qualificazione e di ordine generale dichiarati in sede di offerta, attraverso il FVOE, che hanno dato esito positivo e si è concluso favorevolmente il procedimento finalizzato all'ottenimento delle autorizzazioni necessarie all'espletamento della pubblicità di legge di cui all'art. 36 D.Lgs 36/2024;
  - che ai sensi dell'art. 17 comma 5 D.Lgs 36/2023, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9 secondo cui *"...l'esecuzione d'urgenza è effettuata quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea"*;
6. di autorizzare quindi per motivi d'urgenza (finanziamento concesso dall'Unione Europea NEXT Generation EU con Fondi Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)), l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto;
  7. di dare atto che l'affidamento in oggetto risulta interamente finanziato nell'ambito Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "suolo dei siti orfani". Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
  8. di precisare che per il presente affidamento sono stati attribuiti i seguenti Codici CUP: F81J22000780006 e CIG: B6042F43C2 (acquisito dalla C.U.C. dell'Acquese);
  9. di rendere noto che il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione delle prestazioni è soggetto all'applicazione dell'I.V.A e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
  10. di precisare che le somme suddette trovano copertura al codice voce 9030 capitolo 4100 articolo 1 codice 09.02.2 del bilancio di previsione finanziario 2025-2027;
  11. di dare atto che il ruolo di RUP è assunto dal sig. Roberto Giardini ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e con opportuno decreto sindacale e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;
  12. di dare atto che presente provvedimento è pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente – PNRR, come previsto dall'art. 9 del DL 77/2021.
  13. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario, ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n.267/2000;
  14. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n.104/2010.

Il Responsabile del Servizio  
F.to: GIARDINI Roberto  
F.to:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bistagno. Responsabile Procedimento: Giardini Roberto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line



*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bistagno. Responsabile Procedimento: Giardini Roberto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*





### VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Bistagno, lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: Nervi Barbara

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 17/06/2025 al 17/07/2025.

Bistagno, lì

L'Incaricato alla Pubblicazione

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bistagno. Responsabile Procedimento: Giardini Roberto (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

