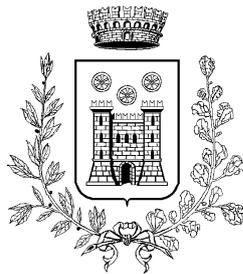




Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



# Comune di CORTANZE

Regione Piemonte Provincia di Asti

Piazza Vittorio Veneto n. 1, 14020 Cortanze (AT)

Tel./Fax. 0141/901470

e.mail PEC: [comune.cortanze.at@legalmail.it](mailto:comune.cortanze.at@legalmail.it)

e.mail (Protocollo Generale): [protocollo@comune.cortanze.at](mailto:protocollo@comune.cortanze.at)

## DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

**N. 81 DEL 24/10/2022**

### OGGETTO:

**"INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI", APPROVAZIONE DI VARIANTE TECNICA PER INTEGRAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO SENZA INCREMENTO DI SPESA.**

**- CUP: H89J21010720001**

**- CIG: 89434375AF**

RICHIAMATO l'art.1, comma 29, della Legge 27 dicembre 2019, n.160, legge di bilancio 2020;

L'art. 1 comma 29 della legge finanziaria 2020 (legge 27 dicembre 2019 n. 160) ha previsto che per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024 siano assegnati ai comuni contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

- Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Con successivo decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari Interni e territoriali del Ministero dell'Interno di data 30 gennaio 2020 sono stati assegnati i contributi finalizzati agli interventi indicati stabilendo tra l'altro che i comuni beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2020 per quanto di competenza dell'esercizio 2020. Successivamente con Decreto Legge 14 agosto 2020 n. 104 (art. 147 co 1), convertito in legge 13 ottobre 2020 n. 126 (Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia) è stato introdotto il comma 29bis all'art. 1 della legge 27 dicembre 2019 n. 160, prevedendo che, limitatamente all'anno 2021, sia incrementato il limite delle risorse da assegnare ai comuni per gli interventi oggetto del finanziamento.

Dato atto che il contributo è stato attribuito a ciascuno dei 1.968 comuni, con popolazione inferiore a 1.000 abitanti, categoria nella quale rientra il Comune di Cortanze, per l'importo di € 100.000,00;

Richiamata la determinazione del Segretario comunale n. 72 del 09 ottobre 2021 con la quale fu incaricato il professionista abilitato architetto Simona Paniati di Asti, Via Vigna n° 5, accordandole il compenso richiesto di € 7.622,00 oltre a Cassa professionale 4% (€ 304,88) ed IVA 22% (€ 1.743,91), per la redazione del progetto di prefattibilità tecnico economica e progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori e contabilità relativa ai lavori di "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI";

RICHIAMATO l'art.23, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, per la definizione dei livelli di progettazione in relazione alla modesta entità degli interventi;

RICHIAMATO l'art.23, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, per la definizione degli elaborati progettuali in relazione alla modesta entità degli interventi;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 36 del 13 ottobre 2021, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale furono approvati il progetto di prefattibilità tecnico economica e progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI", a firma dell'architetto Simona Paniati di Asti composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Elaborati grafici di progetto;
- Documentazione fotografica
- Elenco prezzi unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico;
- Cronoprogramma dell'opera;
- Piano di manutenzione dell'opera
- Prime indicazioni di sicurezza
- Schema di contratto
- Capitolato speciale d'appalto;

In particolare dal Quadro Economico risulta:

1) Importo dei lavori :	
1.1 Importo dei lavori a base d'asta	€ 74.000,00
1.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.220,00
<b>Totale 1)</b>	<b>€ 76.220,00</b>

2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

2.1) Spese Tecniche Progettazione, D.L., Contabilità Lavori, (compresi contributi Previdenziali 4%)	€
7.926,88	
2.2) Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P. di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (R.U.P. ed ente)	€ 1.524,40
2.3) I.V.A. 10% sui Lavori	€ 4.622,00

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Cortanze. Responsabile Procedimento: GATTIGLIA MARCO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

2.4) I.V.A. 22% sui Lavori e su Spese Tecniche	€ 8.343,91
2.5) Maggiori lavori ed imprevisti	€ 1.362,81
<b>Totale 2)</b>	<b>€ 23.780,00</b>

**IMPORTO TOTALE (1+2)** **€ 100.000,00**

di cui

Contributo Statale: € 100.000,00

DATO ATTO che la copertura finanziaria della somma di € 100.000,00 avviene con imputazione al codice 08.01.2, del Bilancio esercizio 2021;

DATO ATTO che il CUP identificativo dell'intervento è H89J21010720001;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 73 del 13 ottobre 2021 con la quale si era proceduto, secondo le premesse fin qui ricordate, con l'avvio di una procedura di affidamento diretto per "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI", con invito ad 1 operatore economico, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 74.000,00 I.V.A. esclusa, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per la somma di € 2.220,00 I.V.A. esclusa;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 74 del 15 ottobre 2021 fu aggiudicato ai sensi dell'art.32, comma 5, del D.Lgs. n.50/2016, l'intervento per "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI 1" a favore della Ditta "OSSOLA IMPIANTI S.R.L.", con sede in Rocchetta Tanaro (AT) Via Nicola Sardi n. 13 – Partita I.V.A. 01354800052 la quale si è obbligata ad assumere i lavori in argomento, nel rispetto di tutte le condizioni, termini e caratteristiche di cui alla lettera di invito e della relativa offerta economica (ribasso del 0,10%) per l'importo di € 73.926,00, oltre a € 2.220,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così per l'importo complessivo di aggiudicazione di € 76.146,00 + IVA;

DATO ATTO che in sede di aggiudicazione dei lavori è emersa la necessità evidenziata dalla progettista e direttrice dei lavori architetto Simona Paniati di Asti di apportare migliorie in fase esecutiva e revisione dei prezzi nonché di aggiungere una voce specifica per le spese di allacciamento dell'impianto fotovoltaico alla rete dell'energia elettrica;

DATO ATTO CHE la premessa e sopra descritta variante non comporta aumenti di spesa sulla base di contratto ma solo una trasformazione del quadro economico di spesa come si legge nel prospetto di seguito:

RITENUTO di dover provvedere all'approvazione del nuovo quadro economico della Variante al Progetto Definitivo-Esecutivo relativo ad "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI" e di autorizzare il R.U.P. all'avvio delle ulteriori procedure che si rendano necessarie;

ATTESTATA la regolarità tecnica e contabile dell'atto nella propria qualità di Responsabile del Servizio Tecnico e Finanziario ai sensi art. 49, comma 1, del T.U.EE.LL., D.Lgs. n. 267/00;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

## D E T E R M I N A

Di confermare la parte premessa così da costituirne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di approvare la Variante al Progetto Definitivo-Esecutivo relativo ad "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI", a firma dell'architetto Simona Paniati di Asti, composto dai seguenti elaborati nella versione variata per le ragioni espresse in premessa:

- Relazione generale
- Relazione specialistica
- Documentazione fotografica
- Capitolato speciale d'appalto;
- Piano di manutenzione dell'opera
- Schema di contratto
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico di progetto;
- Elenco prezzi unitari;
- Cronoprogramma delle fasi attuative;
- Indicazioni di sicurezza
- Elaborati grafici Tav. 1-2-3-4-5;

DI APPROVARE il quadro economico modificato dell'opera per le ragioni esposte in premessa che si trascrive di seguito:

In particolare dal Quadro Economico risulta:

1) Importo dei lavori :	
1.1 Importo dei lavori a base d'asta	€ 74.000,00
1.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.220,00
<u>Totale 1)</u>	<u>€ 76.220,00</u>

2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

2.1) Spese Tecniche Progettazione, D.L., Contabilità Lavori, (compresi contributi Previdenziali 4%)	€
7.926,88	
2.2) Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P. di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€
1.524,40	
2.3) Spese per attività di consulenza o di supporto,	€ 1.530,00
2.4) I.V.A. 10% sui Lavori	€ 6.143,08
2.5) I.V.A. 22% sui Lavori e su Spese Tecniche	€ 5.334,14
<u>2.6) Maggiori lavori ed imprevisti</u>	<u>€ 1.321,50</u>
<u>Totale 2)</u>	<u>€ 23.780,00</u>

IMPORTO TOTALE (1+2) **€ 100.000,00**

di cui

Contributo Statale: € 100.000,00

che prevede una spesa complessiva di € 100.000,00, secondo il quadro economico di spesa in premessa citato;

DI DARE ATTO che la copertura finanziaria della somma di € 100.000,00 avviene con imputazione al Cap. 8530/56/1, codice 08.01.2, del Bilancio esercizio 2021;

DI DARE ATTO che il CUP identificativo dell'intervento è H89J21010720001;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*firmato digitalmente*

Dott. ZAIA Daniele



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU