

COMUNE DI SOLBIATE CON CAGNO

PROVINCIA DI COMO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE N. 217 DEL 20/06/2026

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO PER REALIZZAZIONE DI OPERAZIONI CATASTALI E REDAZIONE DI PRATICA DI FRAZIONAMENTO INERENTE TERRENI VIA S. QUIRICO DI CUI AI MAPP. 2208, 2860, 2861, 2862, 2863, 2865, 6776, 5076 E 3250, FOGLIO MAPPA N. 7.

L'anno duemilaventisei del mese di giugno del giorno venti nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il decreto n. 58 del 11.06.2024 di nomina del Responsabile del Servizio;

Richiamata:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 16.12.2025 di approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 20.01.2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione - PEG - 2026/2028;

Premesso che con delibera di Giunta Comunale n. 46 del 17.05.2021 si approvava il progetto definitivo-esecutivo per la riqualificazione dei tratti di strada comunale di via S. Quirico e Via Roma con abbattimento delle barriere architettoniche per un importo totale di € 119.000,00;

Considerato che, al fine di formalizzare la cessione delle aree con atto notarile occorre effettuare le operazioni catastali e procedere alla redazione della pratica di frazionamento dei mappali interessati n. 2208, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 6776, 5076 e 3250, tutti del foglio mappa n. 7 del Comune di Solbiate con Cagno, sezione Solbiate;

Visto il preventivo di spesa prot. n. 6036 del 19.06.2026 pervenuto dal Geom. Cerea Roberto, con studio in Uggiate con Ronago (CO) via XXV Aprile n. 36, P.I. 02225600135, per la realizzazione delle operazioni catastali e la redazione del frazionamento dei sopracitati mappali, per una spesa complessiva di € 2.865,50;

Dato atto che:

- con D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 è stato approvato il c.d. nuovo "Codice dei Contratti" a titolo "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del Codice dei contratti pubblici, come stabilito dall'articolo 225, comma 2, del Codice;
- con delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023, sono state diffuse le indicazioni congiunte ANAC-Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti sulla piena efficacia della digitalizzazione integrale del ciclo degli appalti, ai sensi del nuovo Codice;

- le disposizioni richiamate, in ossequio agli articoli 25 e 26 del Codice, impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando Piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD), mediante l'interoperabilità con la Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), attraverso l'attivazione da parte di ANAC della Piattaforma dei contratti pubblici (PCP);
- con Comunicato ANAC del 10 gennaio 2024 ad oggetto: *"Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro"*, è stato chiarito che, allo scopo di consentire lo svolgimento delle ordinarie attività di approvvigionamento in coerenza con gli obiettivi della digitalizzazione, l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla PCP di ANAC, sarà disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 30 settembre 2024;
- il Comunicato del Presidente di ANAC d'intesa con il Ministero Infrastrutture e Trasporti del 28 giugno 2024 che ha disposto la proroga fino al 31 dicembre 2024 della possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- il Comunicato del Presidente di ANAC del 18 dicembre 2024 che ha disposto la proroga fino al 30 giugno 2025 della possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- il Comunicato del Presidente ANAC del 18 giugno 2025 che ha prorogato -senza termine- la suddetta possibilità di utilizzo;

Stabilito di ricorrere a tale modalità per il presente affidamento al Geom. Cerea Roberto, con studio in Uggiate con Ronago (CO) via XXV Aprile n. 36, P.I. 02225600135, per la realizzazione delle operazioni catastali e la redazione del frazionamento dei sopracitati mappali;

Ritenuto conseguentemente, per poter dar corso ai succitati adempimenti, affidare l'incarico per una spesa complessiva di € 2.865,50;

Ritenuto altresì di dover procedere all'assunzione del necessario impegno di spesa per l'importo complessivo € 2.865,50;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visto il D.Lvo 267/2000,

DETERMINA

1. **di richiamare** le motivazioni espresse in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. **di affidare l'incarico** al Geom. Cerea Roberto, con studio in Uggiate con Ronago (CO) via XXV Aprile n. 36, P.I. 02225600135, per la realizzazione delle operazioni catastali e la redazione del frazionamento dei mappali inerenti terreni "fronte via S. Quirico" n. 2208, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 6776, 5076 e 3250, tutti del foglio mappa n. 7 del Comune di Solbiate con Cagno, sezione Solbiate;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Solbiate con Cagno. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

3. di assumere impegno di spesa per l'importo complessivo di € 2.865,50 per affidamento dell'incarico in oggetto e imputare la spesa al codice di bilancio 390/99-01/06-U.1.03.02.11 del Bilancio di previsione 2026-2028, esercizio 2026, esecutivo, ove è previsto il necessario stanziamento;

4. di dare atto che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG BC1BBA93D3 e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ss.mm.ii.;

5. di trasmettere la presente determina, comportando impegno di spesa, al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'151 del D.lgs. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

6. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Solbiate con Cagno, 20 giugno 2026

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Dott. Broggi Federico