



COMUNE di GRIGNASCO
PROVINCIA di NOVARA

CAP 28075

P.I. e cod. fisc. 00177080033

AREA TECNICO MANUTENTIVA
UFFICIO TECNICO

RESPONSABILE DEI SERVIZI RELATIVI

DETERMINAZIONE N. 218 DEL 07/08/2026

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' PEDONALE NEL CENTRO URBANO DI GRIGNASCO. CUP: B15F23000160004 - CIG BC5436C29D. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AFFIDAMENTO PROVVISORIO ALLA R.T.I. COSTITUENDO, COMPOSTO DALLA MANDATARIA RONZILLO SELCIATORI SRLS E DALLA MANDANTE DEFABIANI S.R.L..

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' PEDONALE NEL CENTRO URBANO DI GRIGNASCO. CUP: B15F23000160004 - CIG BC5436C29D. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AFFIDAMENTO PROVVISORIO ALLA R.T.I. COSTITUENDO, COMPOSTO DALLA MANDATARIA RONZILLO SELCIATORI SRLS E DALLA MANDANTE DEFABIANI S.R.L..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione Comunale di Grignasco ha pianificato la riqualificazione e la messa in sicurezza dei percorsi pedonali nel nucleo storico, prevedendo la rimozione del porfido degradato e la posa di pavimentazioni stabili in lastre di pietra per eliminare le barriere architettoniche e i pericoli di inciampo nelle vie a maggior densità di transito;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 03/05/2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei suddetti lavori, redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Milver Faccini, per un importo totale d'opera pari a € 580.000,00, di cui € 426.000,00 per lavori ed € 154.000,00 per somme a disposizione;
- Al fine di reperire le risorse necessarie senza gravare interamente sull'indebitamento dell'Ente, con successiva Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 18/10/2023 il progetto è stato candidato al "Bando pubblico per il finanziamento dei progetti per il Piano Nazionale per la riqualificazione dei Piccoli Comuni", modificando l'assetto economico in € 500.000,00 richiesti a fondo perduto ed € 80.000,00 di cofinanziamento comunale;

DATO ATTO CHE:

- A seguito delle rimodulazioni dei fondi regionali destinati agli investimenti locali, la Regione Piemonte, con Determinazione Dirigenziale n. 2124/A1800A/2025 del 30/10/2025, ha ufficialmente assegnato al Comune di Grignasco un contributo straordinario a valere sull'annualità finanziaria 2026 pari a € 250.000,00 appositamente vincolato alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- Al fine di garantire la totale copertura finanziaria dell'opera pari ad € 580.000,00, risulta necessario rideterminare le quote di finanziamento del quadro economico, prevedendo una quota di compartecipazione a carico del bilancio comunale pari a € 330.000,00 finanziata mediante contrattazione di mutuo;

VISTO il quadro economico definitivo dell'intervento, così dettagliato:

A1)	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	423.463,00 €
A2)	SPESE SICUREZZA NON SOGGETTE A RIBASSO	2.537,00 €

A)	TOTALE LAVORI IN APPALTO	426.000,00 €
B1)	IVA 22% SU TOTALE DEI LAVORI	93.720,00 €
B2)	QUOTA RUP	8.520,00 €
B3)	IMPREVISTI PER AUMENTO PREZZI	12.000,00 €
B4)	ACQUISTO DI ARREDI E SEGNALETICA VERTICALE	39.760,00 €

B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	154.000,00 €
C)	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B)	<u>580.000,00 €</u>

RICHIAMATO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (*Codice dei contratti pubblici*), con particolare riferimento alla Parte I del Libro II, recante l'ordinamento degli affidamenti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

CONSIDERATO che bisogna procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di

mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, come indicato nell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e smi;

PRESO ATTO che ai sensi del medesimo codice di cui al D.Lgs. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che i lavori con importo superiore ad € 150.000,00 e fino alla soglia di € 1.000.000, possono essere affidati anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, secondo la procedura prevista ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e smi;

VISTO il Bando di Gara prot. n. 6202 del 08/07/2026 pubblicato ai sensi di legge con il termine di scadenza per la presentazione delle offerte entro le ore 12:00 del 31/07/2026;

CONSIDERATO che la procedura di gara si è svolta interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara attraverso il sistema informatico di e-procurement di <https://comune.grignasco.trasparenza.com/>

RICHIAMATI:

- il verbale di gara n. 1 del 03/08/2026 di Valutazione della documentazione amministrativa;
- il verbale di gara n. 2 del 03/08/2026 di Valutazione dell'Offerta Economica;

CONSTATATO che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non è stato eseguito il calcolo della soglia anomala.

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione dei verbali di gara sopraindicati, con particolare attenzione al verbale di gara n. 2 del 03/08/2026, sottoscritto dal Presidente di gara Geom. Milver Faccini, assistito dal Geom. Francesco Vantaggiato in qualità di segretario verbalizzante, con il quale si propone come migliore offerta a massimo ribasso dell'appalto sopra indicato, fatti salvi gli accertamenti e le verifiche di legge, alla R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria RONZILLO SELCIATORI SRLS, Cod. Fisc. 02628130029, con sede in Via Galimberti n. 17 a Biella (BI), e dalla mandante DEFABIANI S.R.L., Cod. Fisc. 02008510022, con sede in Via al Sesia n. 1 a Varallo (VC), che hanno offerto un ribasso del 23,01%.

ACCERTATO un ribasso molto superiore alla media delle altre offerte presentate, il Responsabile del Servizio, nonché RUP del progetto, con nota prot. 7008 del 05/07/2026 ha richiesto alla R.T.I. vincitrice giustificazioni del ribasso proposto, ai sensi dell'art. 110, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

CONSIDERATE esaustive le motivazioni presentate dalla R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria RONZILLO SELCIATORI SRLS, Cod. Fisc. 02628130029, con sede in Via Galimberti n. 17 a Biella (BI), e dalla mandante DEFABIANI S.R.L., Cod. Fisc. 02008510022, con sede in Via al Sesia n. 1 a Varallo (VC), mediante nota pervenuta al protocollo n. 7080 del 07/08/2026;

VISTO il Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con deliberazione del C.C. n. 49/2016;

DATO ATTO CHE con deliberazione di C.C. n. 50 del 20/12/2025 è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028;

VISTA la deliberazione G.C. n. 4 del 14.01.2026 ad Oggetto "Approvazione del Piano esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028", ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e degli art. 1 e 2 del D.P.R. 24 giugno 2022 n. 81";

VISTO il D.P.R. n. 207 in data 05/10/2010, c.d. "Regolamento di esecuzione" del Codice dei contratti pubblici, per gli articoli non abrogati dal suddetto codice;

VISTO il D. Lgs. n. 267 in 18/08/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale dell'Ente;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO CHE in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziali;

VISTO il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) ed in particolare le linee guida e gli obiettivi strategici nella sottosezione dei rischi corruttivi e della trasparenza per il triennio 2025 -2027 approvato con Delibera G.C. n. 44/2025;

VISTO il TU delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e, in particolare, gli articoli 107 e seguenti, in materia di competenze dei responsabili dei servizi, e l'art. 183, in materia di impegno di spesa;

RICHIAMATO il Decreto di nomina n. 2/2026;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa, i verbali di gara predisposti per l'appalto sopraindicato, con particolare attenzione al verbale di gara n. 2 del 03/08/2026, sottoscritto dal Presidente di gara Geom. Milver Faccini, assistito dal Geom. Francesco Vantaggiato in qualità di segretario verbalizzante, con il quale si propone come migliore offerta a massimo ribasso dell'appalto sopra indicato, fatti salvi gli accertamenti e le verifiche di legge, alla R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria RONZILLO SELCIATORI SRLS, Cod. Fisc. 02628130029, con sede in Via Galimberti n. 17 a Biella (BI), e dalla mandante DEFABIANI S.R.L., Cod. Fisc. 02008510022, con sede in Via al Sesia n. 1 a Varallo (VC), che hanno offerto un ribasso del 23,01%;
- 2) di aggiudicare provvisoriamente alla R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria RONZILLO SELCIATORI SRLS, Cod. Fisc. 02628130029, con sede in Via Galimberti n. 17 a Biella (BI), e dalla mandante DEFABIANI S.R.L., Cod. Fisc. 02008510022, con sede in Via al Sesia n. 1 a Varallo (VC), per un importo di € 326.024,16, cui vanno aggiunti € 2.537,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 328.561,16, oltre Iva di legge
- 3) di procedere all'affidamento definitivo solo dopo la verifica del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico e di tutta la documentazione necessaria;
- 4) di dare atto che il codice CIG assegnato a detto servizio è il seguente **BC5436C29D**;
- 5) di dare atto, inoltre, che alla presente procedura è stato assegnato il codice CUP **B15F23000160004**;
- 6) di disporre la trasmissione di copia del presente provvedimento e degli atti di gara all'Ufficio Tecnico per i successivi adempimenti di competenza;

La presente determina viene così sottoscritta:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente
FACCINI geom. Milver

Grignasco, lì 07 agosto 2026

Per copia conforme ad uso amministrativo:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente
FACCINI geom. Milver

Grignasco, lì 07 agosto 2026