



COMUNE DI POLINAGO

Provincia di Modena

DETERMINAZIONE N° 51 del 06/03/2026

OGGETTO: INTERVENTO DI SISTEMAZIONE AREA MERCATALE PIAZZA DEL MERCATO IN CORSO ROMA, OPERE DI MIGLIORAMENTO DELL'ARREDO URBANO LUNGO CORSO ROMA E RIQUALIFICAZIONE AREA IN PROSSIMITA' PARCO SALVO D'ACQUISTO DA DESTINARE AD AREA MERCATALE: AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA DEL SERVIZIO DI COLAUDO AMMINISTRATIVO E STATICO DELLE STRUTTURE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso:

- che con delibera di Giunta Regionale n. 1620 del 18/10/2021 la Regione ha approvato i progetti di riqualificazione e valorizzazione della rete commerciale degli enti locali di cui alla L.R. 41/97 – art. 10 comma 1 lettera b) c) d) in base ai criteri stabiliti con deliberazione di Giunta Regionale n. 711/2021;
- che con determinazione dirigenziale n. 21307 del 11/11/2021 la Giunta Regionale ha approvato la concessione dei contributi per la riqualificazione e valorizzazione della rete commerciale di cui alla L.R. 41/97 – art. 10 comma 1 lettera b) c) d) presentati dagli Enti Locali in attuazione delle Deliberazioni n. 711/2021 e 756/2021;
- che con determinazione dirigenziale n. 21307 del 11/11/2021 la Giunta Regionale ha concesso al Comune di Polinago un contributo pari ad € 167.836,38 per la realizzazione del progetto denominato “Sistemazione area mercatale piazza del mercato in Corso Roma, opere di miglioramento dell’arredo urbano lungo Corso Roma e riqualificazione area in prossimità Parco Salvo d’Acquisto da destinare ad area mercatale” dell’importo complessivo di € 250.000,00 nel quale il Comune parteciperà con una propria quota di € 82.163,62 (**CUP n. F99J21009080006**);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 04/11/2022 si approvava il progetto definitivo-esecutivo relativo all’intervento di “Sistemazione area mercatale piazza del mercato in Corso Roma, opere di miglioramento dell’arredo urbano lungo Corso Roma e riqualificazione area in prossimità Parco Salvo d’Acquisto da destinare ad area mercatale” dell’importo complessivo di € 250.000,00 (iva inclusa), codice CUP associato al progetto n. F99J21009080006;

Dato atto che il primo affidamento dei lavori per la realizzazione dell’intervento indicato in oggetto risalente al 2023 non fu andata a buon fine e con Determinazione n. 114 del 12/05/2023 si è proceduto alla revoca dell’affidamento dei lavori, procedura adottata anche dalla Provincia di Modena con propria Determinazione n. 1087 del 27/06/2023, è risultato necessario procedere con la redazione di un nuovo progetto definitivo-esecutivo rispetto al primo approvato con

Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 04/11/2022 in quanto a partire dal 01/07/2023 è entrato in vigore il D.Lgs 36/2023 "Nuovo Codice degli Appalti", poiché causa dell'ingente lasso di tempo trascorso da novembre 2022 ad oggi si è verificato un notevole aumento prezzi oltre all'adeguamento del prezzario Regionale 2025, ed al subentro di nuove scelte progettuali;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 17/11/2025 con la quale si approvava il progetto definitivo-esecutivo, redatto dallo Studio Archilinea srl, relativo all'intervento denominato "Sistemazione area mercatale piazza del mercato in Corso Roma, opere di miglioramento dell'arredo urbano lungo Corso Roma e riqualificazione area in prossimità Parco Salvo d'Acquisto da destinare ad area mercatale", dell'importo complessivo di euro 250.000,00 (IVA inclusa), come risulta dagli elaborati conservati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale prot. n. 3020 del 03/11/2025 e come risulta dal quadro economico di seguito riportato:

	DESCRIZIONE LAVORAZIONE	IMPORTO
A	Lavori	€ 125.002,06
B	Oneri per la sicurezza	€ 5.000,00
C	Importo mano d'opera inclusa nei lavori	€ 40.910,56
D	Importo lavori a base di gara senza mano d'opera (A-C)	€ 84.091,50
E	Importo totale lavori e sicurezza (A+B)	€ 130.002,06
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
F	Iva 10% sui lavori (E)	€ 13.000,21
G	Forniture (iva 22% inclusa)	€ 62.086,96
H	Progettazione e direzione lavori (iva e oneri inclusi)	€ 30.831,84
I	Progetto di variante (iva ed oneri inclusi)	€ 5.200,00
L	Collaudo (iva ed oneri inclusi)	€ 1.000,00
M	Incentivi interni art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 2.301,04
N	Spese di gara	€ 1.300,02
O	Contributo ANAC	€ 250,00
P	Imprevisti (iva inclusa)	€ 4.027,88
Q	Sommano (F+G+H+I+L+M+N+O+P)	€ 119.997,94
R	TOTALE PROGETTO (E+Q)	€ 250.000,00

Considerato che per la tipologia dei lavori previsti dal progetto è necessario nominare la figura del collaudatore il quale ha lo scopo di verificare e certificare che i lavori siano eseguiti a regola d'arte secondo il progetto e di verificare che i dati risultanti dalla contabilità finale e dai documenti giustificativi corrispondano tra loro, emettendo a conclusione il relativo certificato di collaudo;

Dovendo pertanto andare ad individuare una figura esterna all'amministrazione e diversa dal progettista che abbia le competenze per svolgere sia il collaudo statico è stato sentito l'Ing. Bosi Bruno, con studio in Pavullo nel Frignano (MO) Via G. Mameli n. 22, C.F. BSOBRN70C10G393A, P.Iva 02737170361, il quale si è reso disponibile ad eseguire il collaudo delle strutture che si andranno a realizzare nell'ambito del progetto indicato in oggetto;

Visto il preventivo di spesa per il servizio di collaudo presentato dall'Ing. Bosi Bruno quantificato in € 1.500,00 oltre ad € 60,00 per contributo inarcassa 4% ed esente iva in quanto in regime forfettario, per un costo complessivo di € 1.560,00;

Considerato che:

- l'operatore economico è risultato assente dei motivi di esclusione di cui al D.Lgs 36/2023;
- la somma relativa all'incarico di collaudo è individuabile all'interno del quadro economico del progetto di variante approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 17/11/2025 che pertanto non implica un aumento delle risorse già stanziato sia da parte del Comune di Polinago che da parte della Regione Emilia-Romagna;
- l'art. 50 del D.Lgs 36/2023 lett. b) "procedure di affidamento" stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro,

anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- trattandosi di intervento avente importo inferiore a € 5.000 per l'acquisizione del CIG si procederà sul sistema informatico Sater della Regione Emilia-Romagna tramite acquisizione diretta da parte della Stazione Appaltante tramite la funzionalità affidamenti diretti senza negoziazione;

Visto che il codice CIG acquisito sul portale Sater alla procedura n. PI115496-26 è il n. **BAA7E8729F**;

Ritenuto pertanto necessario provvedere al relativo impegno di spesa;

Visti altresì:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 26/02/2026 è stata definita l'approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026-2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 26/02/2026 è stata definita l'approvazione del bilancio di previsione 2026-2028, e dei relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 27/02/2026 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2026/2028;

Visti inoltre:

- ✓ l'articolo 163 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, comma 1 e comma 5 ("Esercizio provvisorio e gestione provvisoria) con il quale si dà atto che la somma per sua natura non è frazionabile in dodicesimi;
- ✓ il T.U. sull'ordinamento delle leggi degli Enti Locali (D.Lgs.267 del 18/08/2000 e s.m. e i.);
- ✓ il D. Lgs. 36/2023 e s.m. e i.;
- ✓ lo Statuto Comunale;
- ✓ la Legge n.241/90 e s.m.;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultima ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 30/12/2025 con la quale si nomina il Sindaco Magnani Ing. Simona in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico

D E T E R M I N A

- 1) Di indicare che tutto quanto indicato in premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di affidare direttamente secondo l'art. 50 lett. b) del D.Lgs 36/2023 il collaudo delle strutture che si andranno a realizzare nell'ambito del progetto denominato "Sistemazione area mercatale piazza del mercato in Corso Roma, opere di miglioramento dell'arredo urbano lungo Corso Roma e riqualificazione area in prossimità Parco Salvo d'Acquisto da destinare ad area mercatale" all'Ing. Bosi Bruno, con studio in Via G. Mameli n. 22 a Pavullo nel Frignano (MO), P.Iva 02737170361, C.F. BSOBRN70C10G393A, per un importo del servizio di € € 1.500,00 oltre ad € 60,00 per contributo inarcassa 4% ed esente iva in quanto in regime forfettario, per un costo complessivo di € 1.560,00 (**CIG N. BAA7E8729F**);
- 3) Di indicare che il codice CUP associato al progetto è il n. **F99J21009080006**;
- 4) Di impegnare la somma di € 1.560,00 sul capitolo n. 2140120307000 del corrente bilancio di previsione;

5) Di dare atto che l'importo relativo all'incarico sopra citato è inserito nel quadro economico, tra le Somme a disposizione dell'Amministrazione che viene così di seguito modificato:

	DESCRIZIONE LAVORAZIONE	IMPORTO
A	Lavori	€ 125.002,06
B	Oneri per la sicurezza	€ 5.000,00
C	Importo mano d'opera inclusa nei lavori	€ 40.910,56
D	Importo lavori a base di gara senza mano d'opera (A-C)	€ 84.091,50
E	Importo totale lavori e sicurezza (A+B)	€ 130.002,06
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
F	Iva 10% sui lavori (E)	€ 13.000,21
G	Forniture (iva 22% inclusa)	€ 62.086,96
H	Progettazione e direzione lavori (iva e oneri inclusi)	€ 30.831,84
I	Progetto di variante (iva ed oneri inclusi)	€ 5.200,00
L	Collaudo (cassa previdenziale inclusa)	€ 1.560,00
M	Incentivi interni art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 2.301,04
N	Spese di gara	€ 1.300,02
O	Contributo ANAC	€ 250,00
P	Imprevisti (iva inclusa)	€ 3.467,87
Q	Sommano (F+G+H+I+L+M+N+O+P)	€ 119.997,94
R	TOTALE PROGETTO (E+Q)	€ 250.000,00

6) Di dare atto l'intervento denominato "Sistemazione area mercatale piazza del mercato in Corso Roma, opere di miglioramento dell'arredo urbano lungo Corso Roma e riqualificazione area in prossimità Parco Salvo d'Acquisto da destinare ad area mercatale" dell'importo complessivo di € 250.000,00 è finanziato dalla L.R. n. 41/97 art. 10 comma 1 lettere c) e d) per un importo di € 167.836,38 e cofinanziato dal Comune di Polinago per la restante parte di € 82.163,62.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO**

Firmato digitalmente
Ing Magnani Simona

Polinago, addì **06/03/2026**

Il presente atto è stato inserito nel registro annuale delle determinazioni il 06/03/2026
La presente determinazione, che consta di pagine di numero pari a quelle numerate è copia conforme all'originale e viene rilasciata per uso amministrativo

Polinago, addì **07/03/2026**

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI** Madrigali
Simona