



Copia

Comune di Sagliano Micca

PROVINCIA DI BIELLA

**DETERMINAZIONE
AREA TECNICA
N. 19 DEL 12/03/2026**

OGGETTO:

ATTO UNICO DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PUBBLICA IN NUOVO PUNTO DI INCONTRO INTERGENERAZIONALE, NELL'AMBITO DEL BANDO ARMONIA+ DELLA FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO DI BIELLA - CUP I22F24000440002 – CIG lavori BA9CE3A5B0 – RDO N. 6089789

L'anno duemilaventisei del mese di marzo del giorno dodici

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Documento Unico di Programmazione Semplificato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 23 dicembre 2025;

VISTO il bilancio di previsione 2026/2028 adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 23 dicembre 2025 e successive variazioni e modificazioni adottate in sede di Consiglio Comunale e di Giunta Comunale poi ratificate ai sensi dell'articolo 175 comma 4 del d.lgs. 267/2000;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione annualità 2026 con cui sono attribuiti a ciascun Responsabile di Servizio i propri capitoli di spesa per l'attuazione degli indirizzi politici disposti in sede Consigliare;

PREMESSO che:

- La Fondazione Cassa di Risparmio di Biella (CRB) ha promosso nello scorrere dell'anno 2024 il Bando "Armonia+", consistente in un finanziamento destinato a intervenire sul recupero, la tutela e la valorizzazione di ambienti, luoghi e spazi del territorio biellese. L'obiettivo è migliorare la qualità

del paesaggio, promuovere la fruizione degli spazi e l'impatto positivo sulla comunità, sostenendo progetti di rigenerazione e rinaturalizzazione.

- In base al regolamento del Bando, Il contributo massimo erogabile per ogni singolo progetto non poteva superare i 40.000,00 euro e tale importo non poteva comunque eccedere l'80% del costo totale del progetto.
- In data 21/11/2024 con D.G. n. 82/2024 il Comune proponeva la propria candidatura con il progetto "I luoghi del tempo - Area di aggregazione adiacente al Centro Anziani Comunale dito in Via XXV aprile snc" per un importo presunto di € 50.000,00 di cui € 10.000,00 da finanziarsi con fondi comunali;
- In data 17/12/2024 il Consiglio di Amministrazione della Fondazione CRB, accoglieva l'istanza del Comune e deliberava lo stanziamento a suo favore di € 35.000,00;
- Nel corso del 2025 il comune tramite i suoi delegati provvedeva all'approfondimento della tematica progettuale di concerto con la Fondazione CRB, ricalibrando l'importo dell'intervento a € 45.000,00 di cui € 10.000,00 da finanziarsi con fondi comunali;
- Il personale tecnico interno all'ente, risultava impegnato in altri incarichi che non permettevano la compiuta definizione progettuale ed esecutiva dell'intervento, conseguentemente ci si è dovuti affidare ad una figura esterna, ovvero ad un tecnico libero professionista abilitato all'esercizio della professione;
- determinazione n. 67UT del 30/09/2025 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica ed esecutivo, nonché direzione lavori, contabilità, CRE e pratiche presso superiori autorità, allo studio del geometra CABERLON Matteo con sede in Via Polle n. 102 - 13836 Cossato (BI) - C.F. CBRMTT88H02D938Y - P. IVA 02444050021, iscritto all'albo dei geometri di Biella al n. 936;
- in data 07/11/2025 in via definitiva, il tecnico progettista ha trasmesso tramite posta elettronica all'Amministrazione committente gli elaborati progettuali indicanti "progetto di fattibilità tecnico-economica" al fine della loro verifica e superiore approvazione, elaborati recepiti al protocollo interno n. 7387/2025;
- in data 12/11/2025 con specifico verbale si è provveduto ad espletare la verifica finale sul progetto di fattibilità tecnica ed economica, acclarato al protocollo n. 7522/2025, approvato con atto di Giunta Comunale n. 63 del 13/11/2025;
- in data 14/11/2025 con protocollo n. 7561 si comunicava al professionista incaricato l'approvazione del PFTE, invitandolo alla redazione del progetto esecutivo ed alla sua trasmissione entro 20 giorni dalla data di trasmissione;
- in data 27/11/2025 il tecnico progettista ha trasmesso via posta elettronica all'Amministrazione committente gli elaborati progettuali esecutivi al fine della loro verifica e validazione, documenti recepiti al protocollo interno ai n. 7932/2025;

- in data 28/11/2025 il tecnico progettista, riscontrato il mancato invio di alcuni documenti di progetto, provvedeva all'integrazione degli elaborati con nuovo invio tramite posta elettronica, acclarato al protocollo interno n. 7980/2025;
- In data 18/12/2025 il tecnico progettista ha trasmesso via posta elettronica all'Amministrazione committente l'attestazione di accessibilità aree - assenza di impedimenti sopravvenuti - realizzabilità progetto, documento recepito al protocollo interno al n. 8500/2025;
- il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Progetto in contraddittorio con il progettista e validazione da parte del Responsabile Unico del Progetto in data 18/12/2025 ed acclarati ai protocolli n.8641-8642/2025;
- in data 30/12/2025 con verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 70 è stato approvato il progetto esecutivo, con un quadro economico complessivo di euro 45.000,00, di cui euro 34.342,65 per lavori in categoria OS24, compresi oneri sicurezza (formato da euro 33.404,15 per lavorazioni comprensivi di euro 14.397,20 per manodopera + oneri sicurezza euro 938,50 non ribassabili);
- dall'attività istruttoria preventiva è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48 comma 2 del d.l.gs 36/2023;
- tramite spedita indagine informatica, burocratica e amministrativa, si è riscontrato che la ditta Costruzioni Edili Tre Effe srl con sede in 13816 Sagliano Micca (BI) via G. Mazzini n. 32 C.F. /P.IVA 00275980027, possiede le caratteristiche idonee per lo svolgimento dei lavori in oggetto, nonché in aderenza al principio della rotazione negli ultimi cinque anni non ha eseguito lavori o interventi in categoria OS24 Verde e arredo urbano per il comune di Sagliano Micca;

VALUTATO di poter procedere nel rispetto dei principi di concorrenza e trasparenza all'acquisizione sul mercato di servizi a condizione di ottenere conseguenti economie di gestione nel rispetto dell'articolo 6bis del d.lgs. 165/2001 come sancito dalla deliberazione della Corte dei Conti sezione Autonomie n. 16/SEZAUT/2016/QMIG;

RITENUTO che con l'iniziativa oggetto della presente determinazione consenta il perseguimento di economie di gestione nel rispetto dei limiti posti dai vincoli di finanza pubblica come sancito dalla deliberazione n. 26 del 24 ottobre 2012 - Corte dei Conti Sezione Autonomie;

PROCEDURA SCELTA PER INDIVIDUARE OPERATORE

- lavori di importo inferiore a 150.000 euro – affidamento diretto art. 50 comma 1 lettera a) d.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali a contrarre, sono qui riassunte ai sensi art. 17 del d.lgs. 36/2023:

- oggetto: lavori ed interventi per la riqualificazione dell'area pubblica incastonata tra il Palazzo Legami e il centro sociale polivalente L. Varnero per realizzare un nuovo punto di incontro intergenerazionale della popolazione residente e per i cittadini esterni;
- importo presunto del contratto: euro 34.342,65 oltre iva di legge;
- contraente: ditta Costruzioni Edili Tre Effe srl, con sede in 13816 Sagliano Micca (BI) via G. Mazzini n. 32 C.F. /P.IVA 00275980027;
- ragioni di scelta del contraente: riconoscendo che l'operatore economico risulta essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- forma del contratto: si procede all'affidamento diretto, tramite stipula per mezzo di portale acquistinrete MEPA ai sensi dell'articolo 1 comma 450 della legge 296/2006 così come modificato dall'articolo 1 comma 130 della legge 145/2018;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute negli accordi intercorsi tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento, nella stipula su portale e completamento con lettera commerciale di affidamento;
- copertura dell'affidamento: finanziamento a carico di Fondazione CRB per euro 35.000,00 e cofinanziamento a carico del comune di Sagliano Micca di euro 10.000,00;

DATO ATTO che:

- è stata esperita specifica procedura di mercato elettronico rubricata al n. 6089789 cui è stato collegato il seguente CIG: BA9CE3A5B0, secondo quanto previsto dall'articolo 225 del d.lgs. 36/2023 ai fini dell'assolvimento degli obblighi nei confronti della BDNCP;
- l'operatore economico ha formulato offerta economica n. 3093558 di euro 33.385,14 a cui si aggiungono gli oneri per la sicurezza di euro 938,50 non soggetti a ribasso, con valore finale offerto di euro 34.323,64 oltre oneri di legge, fornendo nel contempo:
 - o dichiarazione flussi finanziari (conto dedicato e soggetto delegato ad operare sul conto);
 - o presa visione informativa della Privacy comunale;
 - o dichiarazione di accettazione elaborati e documenti del progetto esecutivo;
 - o dichiarazione costi manodopera e sicurezza aziendale;
 - o dichiarazione art. 26 d.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
 - o dichiarazione ottemperanza alle norme per il diritto al lavoro dei disabili;
 - o dichiarazione sostitutiva di certificazione antimafia;
 - o accettazione comunicazione da Stazione Appaltante (SA) a Operatore Economico (OE);
- si ritiene applicato il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del d.lgs. 36/2023;

- le verifiche su FVOE ed extra FVOE sono risultate non ostative;

VISTA la dichiarazione di congruità con proposta di aggiudicazione in rapporto all'offerta economica n. 2961139 della ditta Costruzioni Edili Tre Effe srl, redatta dal RUP e acclarata al protocollo n. 1837/2026;

VERIFICATA la regolarità del DURC, Numero Protocollo INAIL_52694799 con scadenza validità il 04/06/2026, che dichiara la ditta Costruzioni Edili Tre Effe srl, regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;

CONSIDERATO che:

-le operazioni di trattativa/gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

-occorre formalizzare la proposta di aggiudicazione ai sensi art. 17 comma 5 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento di cui in oggetto in favore del seguente offerente: ditta/Azienda Costruzioni Edili Tre Effe srl con sede in 13816 Sagliano Micca (BI) via G. Mazzini n. 32 C.F. /P. IVA 00275980027;

-ai sensi art. 17 comma 6 del Dlgs 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto;

-una volta disposta l'aggiudicazione, il contratto è stipulato su piattaforma dedicata, secondo quanto previsto dall'articolo 18 e dall'articolo 55 comma 2 del Dlgs 36/2023, con stipula generata dal sistema e con lettera commerciale;

VISTA la legge 241/1990 e nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità;

VISTO il d.lgs. 267/2000;

VISTO il d.lgs.81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;

VISTO il d.lgs. 36/2023;

VISTO il Regolamento di Contabilità interno;

VISTO il decreto sindacale di nomina a Responsabile del Servizio in intestazione ai sensi dell'articolo 107 e 109 del d.lgs. 267/2000;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 6bis della legge 241/1990 e dell'articolo 1 comma 9 lettera e) della legge 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al RUP e al Responsabile del Servizio in ragione del presente provvedimento;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto all'art.147bis dal d.lgs. 267/2000;

ACQUISITO il parere contabile favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 147bis del d.lgs. 267/2000;

PRESO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario come previsto dall'articolo 151 comma 4 del d.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. che le parti sopra esposte costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare per le ragioni puntualmente sopra specificate e qui approvate, alla ditta Costruzioni Edili Tre Effe srl con sede in 13816 Sagliano Micca (BI) via G. Mazzini n. 32 C.F. /P. IVA 00275980027, i lavori di cui in premessa per un importo pari ad euro 34.323,64 (comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti ad euro 938,50 ed al costo della manodopera ammontante ad euro 14.397,20) oltre Iva di legge, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023;
3. il contratto e la sua stipulazione avverranno ai sensi dell'art.18 del d.lgs. 36/2023, per mezzo di portale acquistinrete MEPA e lettera commerciale;
4. di impegnare per i lavori l'importo di euro 41.874,84 (€ 34.323,64 + € 7.551,20 iva 22%), nel Bilancio di previsione 2026/2028 esigibilità 2026 che presenta la necessaria disponibilità su Programma Ufficio Tecnico alla voce: 8530 capitolo 2 articolo 1, così suddiviso:
 - impegno 84 sub 1 € 34.999,99 (€ 28.688,52 + € 6.311,47 iva 22%);
 - impegno 85 sub 1 € 6.874,85 (€ 5.635,12 + € 1.239,73 iva 22%);
5. l'utilizzo delle somme ancora a disposizione della Stazione Appaltante, previste nel quadro economico approvato, o resesi disponibili, saranno oggetto di successive determine con i relativi impegni di spesa;
6. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
7. di dare atto che ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L.n.187/2010, nonché della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. il codice CIG BA9CE3A5B0 collegato al CUP I22F24000440002;
8. di dare atto che l'operatore economico si assume nello scorrere del tempo l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi della Legge 136/2010;
9. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
10. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto all'articolo 147bis dal d.lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente

BECCUTI Arch. Emanuele