



COMUNE DI POLINAGO

Provincia di Modena

DETERMINAZIONE N° 59 del 16/03/2026

OGGETTO: MANUTENZIONE E CONTROLLO DELL'ASCENSORE POSTO PRESSO IL POLO SCOLASTICO DI POLINAGO CAPOLUOGO SITO IN VIA SORBELLI N. 2 PER L'ANNO 2025 PARTE E PER IL TRIENNIO 2026-2029: AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che il polo scolastico di Polinago capoluogo sito in via Sorbelli n. 2 è dotato di un impianto di sollevamento identificato con il n. 10250700 per il quale occorre a norma delle vigenti disposizioni provvedere alle verifiche periodiche per la verifica del corretto funzionamento dell'impianto che dovranno essere eseguite da una ditta specializzata;

Richiamato il verbale di ultimazione montaggio ascensore e direttiva 95/16CE del 09/01/2002 controfirmato dalla ditta fornitrice ed installatrice dello stesso presso il plesso scolastico di Polinago Capoluogo;

Dato atto che il polo scolastico dove è alloggiato l'impianto di sollevamento n. 10250700 è stato interessato da lavori di consolidamento sismico e rifunzionalizzazione degli spazi a partire dal 2023 e conclusi a fine 2025, periodo in cui l'ascensore è rimasto inattivo in quanto non utilizzato, per poi rientrare in funzione a settembre 2025 in concomitanza dell'inizio dell'anno scolastico;

Sentita pertanto la Ditta Kone S.p.A. con sede in Pero (MI) via Figini n. 41, C.F. 05069070158, la quale da diversi anni si occupa della manutenzione ordinaria dell'ascensore indicato in premessa, che ha presentato un'offerta dell'importo di € 266,68 (iva esclusa) per il servizio di controllo e manutenzione relativo al periodo 01/09/2025 – 31/12/2025 e presentando una nuova offerta contrattuale della durata triennale relativo al medesimo servizio dell'importo di € 939,00 (iva esclusa) annuale con inizio al 01/01/2026 e scadenza al 31/12/2028;

Atteso che la ditta che la ditta Kone S.p.A. con sede in Pero (MI) via Figini n. 41, C.F. 05069070158, offre le dovute garanzie di idoneità professionale, capacità economica - finanziaria e capacità tecnica - professionale avendo già provveduto ad effettuare lo stesso servizio per conto del Comune di Polinago con esecuzione a regola d'arte nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;

Preso atto che con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico (MEPA), da 1.000 euro a 5.000 euro per l'acquisto di beni e servizi;

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i approvato e pubblicato in G.U. il 31/03/2023;

Richiamato l'art. 50 del D. Lgs 36/2023 "procedure di affidamento" il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori, servizi e forniture con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto pertanto approvare il preventivo di spesa presentato dalla Ditta Kone S.p.A. relativo al servizio di controllo e verifica inerente il periodo 01/09/2025 – 31/12/2025 dell'importo di € 266,68 (iva esclusa) acquisendo il codice CIG n. **BAD4402DF3** tramite portale Sater con procedura n. P1136281-26 e provvedere al relativo impegno di spesa;

Ritenuto altresì approvare il preventivo di spesa n. T-0009427793_2 presentato dalla Ditta Kone S.p.A. relativo al servizio di controllo e verifica inerente il triennio 2026/2029 con periodo 01/01/2026 – 31/12/2028 dell'importo complessivo di € 2.817,00 (iva esclusa) acquisendo il codice CIG n. **BAD45D0B35** tramite portale Sater con procedura n. P1136307-26 e provvedere al relativo impegno di spesa;

Accertata la regolarità contributiva della Ditta Kone S.p.a. tramite acquisizione del DURC protocollo INAIL 52416785 del 17/01/2026 con scadenza validità il 17/05/2026;

Visto:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e s. m. e i.;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

Viste le deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 5 del 26/02/2026 con la quale è stato approvato il Dups 2026/2028;
- di Giunta Comunale n. 21 del 19/04/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025 e pluriennale 2025-2027 nell'ambito del quale sono stati definiti gli obiettivi nonché il budget di riferimento per ogni Servizio;
- di Consiglio Comunale n. 6 del 26/02/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

Preso atto del Decreto 24 dicembre 2025 del Ministero dell'Interno che differisce al 28 febbraio 2026 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2026/2028 degli enti locali;

Tenuto conto che la spesa di cui alla presente determinazione non è frazionabile in dodicesimi, ai sensi dell'art.163 del D. Lgs. 267/2000 T.U.E.L.;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultima ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.75 del 30/12/2025 con la quale è stata confermata al Sindaco pro – tempore Ing Magnani Simona, la responsabilità del Servizio Tecnico e pertanto, i compiti e le funzioni previste dall'art.107 del D.Lgs. n.267/2000 dal 01/01/2026 al 31/12/2026,

DETERMINA

1. Di affidare alla Ditta Kone S.p.A. con sede in Pero (MI) via Figini n. 41, C.F. 05069070158, il servizio di controllo e verifica inerente il periodo 01/09/2025 – 31/12/2025 dell'ascensore posto presso il polo scolastico di Polinago capoluogo in Via Sorbelli n. 2, per un importo totale di € 266,68 oltre ad € 58,67 per Iva al 22% per un totale di € 325,35 (**CIG n. BAD4402DF3**);
2. Di affidare alla Ditta Kone S.p.A. con sede in Pero (MI) via Figini n. 41, C.F. 05069070158, il servizio di controllo e verifica dell'ascensore posto presso il polo scolastico di Polinago capoluogo in Via Sorbelli n. 2 inerente il triennio 2026/2029 con periodo 01/01/2026 – 31/12/2028 per un importo annuale di € 939,00 (iva esclusa) e pertanto per un importo totale di € 2.817,00 oltre ad € 619,74 per Iva al 22% per un totale di € 3.436,74 (**CIG n. BAD45D0B35**) come indicato dall'offerta n. T-0009427793_2 la quale essendo comprensiva del contratto di servizio viene approvato con il presente atto;
3. Di impegnare la somma di €. 3.762,09 sul capitolo n. 1040203031315 del bilancio di previsione 2026.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente
Ing Magnani Simona

Polinago, addì **16/03/2026**

Il presente atto è stato inserito nel registro annuale delle determinazioni il 16/03/2026
La presente determinazione, che consta di pagine di numero pari a quelle numerate è copia conforme all'originale e viene rilasciata per uso amministrativo

Polinago, addì **02/04/2026**

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIOAFFARI GENERALIMadrigali
Simona**