



**CITTA' DI ABANO TERME**  
**PROVINCIA DI PADOVA**

— 0 —

**DETERMINAZIONE**

*Copia*

**SETTORE: III SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**

**SERVIZIO: Viabilità e Verde**

**DETERMINA N° 455 del 06/05/2026**

**OGGETTO:**

IMPEGNO DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI PULIZIA E MANUTENZIONE DELLE CONDOTTE DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE TERMALI E METEORICHE NEL TERRITORIO COMUNALE - CIG: BB6BC2C9B9

Addì, 06/05/2026

Settore:  
III SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
MINOZZI LEONARDO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



**Richiamate:**

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 12/03/2026 avente ad oggetto: approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O) 2026-2028;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 21/07/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 23/12/2025 di approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 23/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 23/12/2025, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) finanziario in termini di competenza triennio 2026- 2028, ed in termini di cassa l'esercizio 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 23/12/2025 con la quale è stato approvato il Piano di prevenzione della corruzione e per la trasparenza (PTPCT) triennio 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 08/08/2024 con la quale è stato adottato il nuovo "Codice di comportamento dei dipendenti", aggiornato al D.P.R. n. 81 del 13 giugno 2023 e al D. Lgs n.24 del 10 marzo 2023, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

**Richiamati** i seguenti provvedimenti del Sindaco con i quali ha provveduto ad assegnare le seguenti funzioni dirigenziali:

- al Segretario Generale Reggente, Dott. Fulvio Brindisi, con prot. n. 37783/2022 e decorrenza dal 01/10/2022, le funzioni dirigenziali relative al 1° Settore "Servizi Amministrativi", ai sensi dell'art. 16 ter del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi e delibera di G.C. n. 84 del 15/06/2021;
- all'Arch. Leonardo Minozzi, con prot. n. 39885/2022 e decorrenza dal 01/11/2022, le funzioni di dirigente del 3° settore "Governo del Territorio" ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D. Lgs. 267/00, dell'art. 33 comma 4 dello Statuto Comunale vigente e dell'art. 15 bis del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi;
- alla Dott.ssa Rossella Menin, con prot. n. 36723 del 03/10/2022 e decorrenza dal 01/10/2022, le funzioni dirigenziali relative al 2° Settore "Servizi Risorse Umane e Ciclo della Performance, Ragioneria, Economato, Tributi, Biblioteca, Musei, Manifestazioni, Termalismo, Associazioni" ai sensi dell'art. 13 e 15 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi e delibera di Giunta Comunale n. 84 del 15/06/2021;

**Richiamati:**

- l'assegnazione dell'incarico di Elevata Qualificazione "Lavori Pubblici e Manutenzioni" all'Ing. Anna Migliolaro, con nota prot. 49508 del 29/12/2025, all'Ing. Anna Migliolaro, fino al 31/12/2026;

**Richiamati:**

gli artt. dal 1 al 12 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm. che definiscono i principi generali a cui le stazioni appaltanti e gli operatori economici devono attenersi per soddisfare tutti gli obiettivi indicati dallo stesso decreto, in particolare il «principio del risultato» introdotto dall'art. 1 del citato D.lgs 36/2023, che impone alle stazioni appaltanti di perseguire il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza e a tale scopo, stabilendo anche che:

- la concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti;
- la trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.
- il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è

perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea;

- il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto;

e altresì, il «principio della fiducia» di cui all'art. 2 del citato D.lgs 36/2023, per cui l'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici ed, inoltre, il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato;

#### **Richiamati:**

- l'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm. in cui vi è l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici
- l'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. che prevede la possibilità di affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00;
- l'art. 55, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. che stabilisce che il termine dilatorio per la stipula del contratto non si applica nel caso di affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**Preso atto** che, nel corso delle attività di monitoraggio dello stato manutentivo della rete di fognatura bianca e termale del territorio, è stata riscontrata la presenza di fango termale depositato sul fondo di pozzetti e condotte, derivante dallo smaltimento delle acque termali di risulta da parte degli hotel;

**Considerato** che il fango termale depositato all'interno di condotte e pozzetti riduce la capacità di smaltimento delle acque meteoriche e che può essere quindi causa di difficoltà di deflusso durante eventi meteorologici importanti;

**Ritenuto** di dover provvedere alla pulizia delle condotte e pozzetti mediante aspirazione del fango termale depositato nel fondo al fine di ripristinare il funzionamento ottimale della rete di fognatura bianca e termale;

**Considerato** che per eseguire la suddetta lavorazione si rende necessario individuare una Ditta specializzata, adeguatamente attrezzata e con una vasta esperienza in lavorazioni di questa tipologia;

**Ravvisata**, quindi, la necessità di provvedere all'individuazione di una Ditta per l'affidamento dei lavori sopra descritti;

**Atteso** che alla luce di quanto sopra ed ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs 36/2023, sono stati predisposti i seguenti documenti:

- "Lettera di invito/Disciplinare di affidamento" che assume valenza di «disciplinare di gara», fissa le regole per lo svolgimento del procedimento, i tempi, le modalità di partecipazione della selezione delle offerte e definisce i contenuti del futuro rapporto contrattuale tra l'aggiudicatario e la stazione appaltante;
- "Elenco Prezzi Unitari" che assume valenza contrattuale per la contabilizzazione delle opere da eseguirsi;

#### **Ritenuto di:**

- di non suddividere l'appalto in lotti, come previsto dall'articolo 58 del D.Lgs 36/2023, per i seguenti motivi:
  - l'appalto, dato il suo valore non rilevante, è senza alcun dubbio accessibile alle piccole/micro/medie imprese;

- alla luce della dell'interconnessione, dell'omogeneità e complessità delle lavorazioni che caratterizzano l'intervento, in caso di suddivisione in lotti, renderebbero antieconomico e non efficiente la sua esecuzione;
  - l'eventuale suddivisione in lotti aggiudicabili separatamente, comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- l'appalto di cui al presente provvedimento può, a ragion veduta, ritenersi privo di interesse transfrontaliero sia per il suo ridotto valore rispetto alle soglie comunitarie, sia per la specificità dei lavori da eseguirsi che sono sicuramente non idonei ad attrarre l'interesse di operatori economici esteri. In particolar modo, per un contratto come quello in parola, assumono rilevanza i costi organizzativi legati allo spostamento e alla distanza territoriale, nel senso che la distanza dal luogo di esecuzione inciderebbe sulle spese generali in modo significativo, assumendo una rilevanza essenziale sull'aumento dei costi per l'esecuzione, in quanto, risulta evidente che costi di trasferta, pasti, pernottamento e organizzazione ex novo della rete dei fornitori e subappaltatori in un territorio non usuale per l'appaltatore, configurano un'idoneità operativa non competitiva rispetto a ditte radicate sul territorio, con la necessità di erodere il margine di utile potenziale al fine di poter formulare un ribasso competitivo con gli altri operatori economici, arrivando fino alla riduzione della qualità delle lavorazioni al fine di non eseguire le prestazioni in perdita e comunque ridurre gli spostamenti di personale in un contesto emergenziale complicato;
- aggiudicare l'appalto dei lavori mediante affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 23/2023 con consultazione di operatori economici in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**Dato atto** che i lavori sopra descritti presentano il seguente quadro economico:

<b>Quadro economico di sintesi</b>	
a.1) Per lavori a misura	€ 83.000,00
a.2) Costi per la sicurezza	€ 968,18
Totale Lavori	€ 83.968,18
b.1) Iva 10%	€ 8.396,82
b.2) Contributo ANAC	€ 35,00
<b>Totale Quadro Economico</b>	<b>€ 92.400,00</b>

**Individuata** la Ditta BORDIN AUTOSPURGO DI BORDIN ANNARITA & C. SNC, p.iva 05230060286, con sede in via Appia Monterosso 71, 35031 – Abano Terme (PD) che risponde ai requisiti sopra descritti e avendo già lavorato per il Comune di Abano Terme ha dimostrato capacità, puntualità ed esperienza necessaria per eseguire le lavorazioni necessarie per ripristinare il regolare funzionamento della rete delle acque bianche e termali;

**Dato atto** che per formalizzare l'offerta mediante piattaforma di approvvigionamento digitale, in data 25/03/2026 è stata pubblicata la gara #245 sulla piattaforma abanoterme.tuttogare.it ed è stata richiesta un'offerta alla Ditta BORDIN AUTOSPURGO DI BORDIN ANNARITA & C. SNC, p.iva 05230060286;

**Dato atto** che:

- il termine per la ricezione delle offerte è scaduto alle ore 17.00 del 13/04/2026;
- entro la scadenza del termine di cui sopra, la Ditta ha presentato correttamente la documentazione richiesta ed è stata pertanto ammessa alla procedura di valutazione dell'offerta;
- è stato richiesto un chiarimento sull'offerta presentata, alla quale la Ditta ha riscontrato a prot. n. 17272 del 27/04/2026;

**Dato atto** che:

- sono state avviate le verifiche sui requisiti di ordine generale di cui agli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023, dichiarati in sede di gara dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza della Ditta mediante autorizzazione all'accesso al fascicolo virtuale dell'operatore economica nella piattaforma FVOE 2.0 gestita dall'ANAC;
- all'interno del fascicolo virtuale dell'impresa in parola, il sistema FVOE 2.0 contiene la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale da parte di tutti i soggetti di cui al punto precedente;
- è stato acquisito il DURC prot. INPS\_50289596, data richiesta 09/04/2026, data scadenza 07/08/2026 che attesta la regolarità contributiva;
- non sussiste alcuna situazione di causa di esclusione non automatica ex art. 95 del D.lgs 36/2023;

**Richiamate** le risoluzioni dell'Agenzia delle Entrate n. 130/E del 20/10/2004 e n. 240/E del 07/09/2007 relative all'aliquota IVA applicabile alle prestazioni di pulizia delle caditoie e di disostruzione dei pozzetti stradali;

**Preso atto** dalle sopra richiamate risoluzioni i lavori di manutenzione straordinaria della rete di fognatura bianca e termale sono qualificabili in parte come attività di "*gestione dei rifiuti*" ed in parte come attività di "*gestione degli impianti di fognatura e depurazione*" e, pertanto, le stesse possono beneficiare dell'aliquota ridotta del 10% ai sensi del n. 127-sexiesdecies della tabella A, parte III, allegata al DPR n. 633 del 1972 ovvero "*prestazioni di gestione, stoccaggio e deposito temporaneo, previste dall'articolo 6, comma 1, lettere d), l) e m), del decreto legislativo 5 febbraio 1997, n. 22, di rifiuti urbani di cui all'articolo 7, comma 2, e di rifiuti speciali di cui all'articolo 7, comma 3, lettera g), del medesimo decreto, nonché prestazioni di gestione di impianti di fognatura e depurazione*";

**Ritenuto** quindi di avvalersi, per l'importo di € 83.968,18+ iva 10% = € 92.365,00 complessivi, per i lavori di pulizia di bocche di lupo, caditoie, condotte e pozzetti della rete di smaltimento delle acque termali e meteoriche mediante aspirazione del fango termale e dei detriti depositati sul fondo, della Ditta BORDIN AUTOSPURGO DI BORDIN ANNARITA & C. SNC, p.iva 05230060286, con sede in via Appia Monterosso 71, 35031 – Abano Terme (PD), ai prezzi unitari offerti nella gara #245 sulla piattaforma abanoterme.tuttogare.it e successivamente precisati con nota prot. n. 17272 del 27/04/2026;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, quanto segue:

- Oggetto del contratto: Pulizia e manutenzione delle condotte di smaltimento delle acque termali e meteoriche nel territorio comunale;
- Forma del contratto: mediante lettera contratto a mezzo posta elettronica certificata essendo stata acquisita l'offerta mediante Gara #245 sulla piattaforma abanoterme.tuttogare.it;
- Importo del contratto: € 83.968,18+ iva 10% = € 92.365,00;
- Il CIG relativo all'affidamento è: BB6BC2C9B9;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art.50, c.1 lett. b) D.Lgs. 36/2023;

**Dato atto** che per l'espletamento della procedura di gara è previsto un contributo di € 35,00 da versare all'Autorità Nazionale Anticorruzione;

**Richiamati**:

- la Legge n.136/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 2, comma 3 e l'art. 17, comma 1 del D.P.R. 62/2013 Regolamento recante il Codice di Comportamento dei Dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001;

**Accertato** che non sussiste conflitto di interessi in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto e che gli uffici competenti ad adottare i relativi pareri, le valutazioni tecniche, gli atti

endoprocedimentali non hanno segnalato allo stesso alcuna situazione di conflitto, anche potenziale;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Matteo Grassetto;

**Attestata** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 – comma 3 del D. L. vo 18.08.2000 n. 267;

## **DETERMINA**

**Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

**Di affidare** il servizio di pulizia e manutenzione delle condotte di smaltimento delle acque termali e meteoriche nel territorio comunale, **BORDIN AUTOSPURGO DI BORDIN ANNARITA & C. SNC**, p.iva 05230060286, con sede in via Appia Monterosso 71, 35031 – Abano Terme (PD), per l'importo di **€ 83.968,18+ iva 10% = € 92.365,00** iva compresa, ai prezzi unitari offerti all'interno della **Gara #245** e successivamente precisati con nota prot. n. 17272 del 27/04/2026;

**Di impegnare** la somma complessiva di € 92.365,00 a favore della alla BORDIN AUTOSPURGO DI BORDIN ANNARITA & C. SNC, p.iva 05230060286, con sede in via Appia Monterosso 71, 35031 – Abano Terme (PD), dando atto che la stessa trova copertura all'interno del bilancio finanziario di previsione 2026-2028, esercizio 2026 come segue:

- impegno di spesa 2026/772, capitolo 1717/1 “spese di manutenzione ordinaria e gestione fognatura bianca”, codice 09.04.1 per € 80.000,00;
- impegno di spesa 2026/774, capitolo 1717/99 “spese di manutenzione ordinaria e gestione fognatura bianca”, codice 09.04.1 per € 12.365,00;

**Di impegnare** la somma di € 35,00 a favore di ANAC, quale contributo per l'espletamento delle procedure di affidamento, dando atto che la stessa trova copertura nel bilancio finanziario 2026-2028, esercizio 2026, all'interno dell'impegno di spesa n.2026/773 nel capitolo 1717/99;

**Di dare atto che:**

- il Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Matteo Grassetto;
- il CIG relativo al presente affidamento è: **BB6BC2C9B9**;
- in relazione alla presente procedura, nessun soggetto coinvolto ha comunicato di trovarsi in una situazione, anche potenziale, di conflitto d'interesse;
- il contratto sarà sottoscritto mediante lettera commerciale sottoscritta tra le parti ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, qualora in seguito ai controlli effettuati d'ufficio dall'Ente emergesse la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni del professionista aggiudicatario questo decadrà da ogni beneficio conseguente l'adozione del presente provvedimento;
- nell'atto di affidamento sarà prevista la condizione risolutiva qualora emergano una o più cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011;
- che il pagamento avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento di regolare fattura, previa verifica della regolare esecuzione del servizio, nel rispetto della normativa vigente in materia di pagamenti della pubblica amministrazione;
- il presente provvedimento dirigenziale diventerà esecutivo dalla data dell'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- la Ditta ed i dipendenti sono tenuti per quanto di competenza all'osservanza delle norme contenute nel D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento

dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2011 n. 165 e del Codice del Comportamento del Comune di Abano Terme integrativo del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 pubblicato nel sito dell'Ente, area Amministrazione Trasparente, a cui i predetti devono riferirsi;

**Di disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet comunale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013.

