



Comune di Alice Castello

PROVINCIA DI VERCELLI

DETERMINAZIONE SERVIZI TECNICI N. 20 DEL 29/01/2026

OGGETTO:

**LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO PRESSO MUNICIPIO, SCUOLA DELL'INFANZIA, SCUOLA PRIMARIA, BIBLIOTECA, POLIVALENTE E PALESTRA.
DITTA "ACTIS PIETRO & C. SNC" CON SEDE IN CARISIO (VC).
DETERMINA A CONTRATTARE AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000 E DEL D.LGS. 36/2023 E SS.MM.II.
CIG:BA3049A6B5**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO CHE:

- la presente è considerata determinazione a contrattare ai sensi del D.lgs. n.267/00 e del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e contiene le caratteristiche essenziali del contratto: fine, oggetto, forma, modalità di scelta del contraente e condizioni di fornitura;
- il RUP è il Responsabile del Servizio Tecnico che con la presente avvia e contestualmente conclude la procedura;

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 23/12/2025 all'oggetto: "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028 E DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER GLI ESERCIZI 2026-2028";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 in data 09/01/2026 all'oggetto: "ART. 169 DEL D.LGS. 267/2000 - PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026-2028 E PIANO DELLE PERFORMANCE 2026 - APPROVAZIONE"

DATO ATTO CHE il Comune di Alice Castello ha la necessità di far eseguire, da Ditta specializzata nel settore, alcuni interventi di termoidraulica per la sistemazione di alcune parti dei seguenti impianti e precisamente:

- presso il Municipio: ripristino delle sicurezze esistenti con ricollegamento pressostato di sicurezza e bitermostato ad immersione, regolazione curva di riscaldamento con programmazione orari;
- presso la Scuola Primaria: riprogrammazione completa della centralina elettronica, riparazione perdita di gas sulla rampa di un modulo non più funzionante e riattivazione dello stesso, sostituzione di n. 1 elettrodo di ionizzazione;
- presso la Scuola Infanzia: nuova impostazione e modifica orari di funzionamento su centralina elettronica;
- presso la Biblioteca comunale: riparazione di perdita acqua con sostituzione di rubinetto minisfera in ottone e prolunga in ottone;
- presso il Salone Polivalente: riattivazione del sistema autonomo Apengroup in loco per bassa pressione;
- presso la Palestra Comunale: sostituzione di miscelatore termostatico

DATO ATTO che, a seguito di indagine di mercato, la ditta "Actis Pietro & C Snc" con sede in via Buronzo, 61 a Carisio (VC) - P. IVA 01495660027, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori sopra elencati, ad un prezzo complessivo di € 1.690,00 esclusa IVA 22%, giusto preventivo pervenuto il 23/12/2025 Prot. 8372, che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

CONSIDERATO CHE:

- l'intervento non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad euro 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori/forniture/servizi in oggetto;

- dato l'importo del presente affidamento (lavori inferiore ad € 150.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. n° 36/2023;
- l'art. 50, comma 1, let. a del D.lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di lavori, di importo inferiore a 150.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n° 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Procedimento è il Geom. Claudio Preti;

DATO ATTO

- che è stato acquisito il CIG (BA3049A6B5) tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata denominata "Traspare" di cui si è dotato l'Ente, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n° 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria (oppure che sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria);
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.lgs. n° 36/2023;

ATTESO che è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta "Actis Pietro & C Snc" con sede in via Buronzo, 61 a Carisio (VC) - P. IVA 01495660027 tramite piattaforma dedicata (DURC ONLINE) – Numero Protocollo INAIL_51695427 con scadenza 18/03/2026;

RITENUTO di assumere l'impegno contabile di spesa (art. 183 del TUEL), per l'importo effettivo dei lavori pari a € **2.061,80** IVA 22% compresa, sui fondi del Cap. 877/1, Missione 01, Programma 05, Titolo 2 alla voce "Manutenzione straordinaria patrimonio comunale" del bilancio 2026-2028, esercizio 2026;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Alice Castello;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

RILEVATO che negli Enti Locali privi di dirigenza, le funzioni dirigenziali sono svolte dai Responsabili di posizione organizzativa;

VISTO il decreto sindacale n. 10/2025 Prot. 8406 del 29/12/2025 col quale vengono attribuite al sottoscritto Responsabile le funzioni di cui all'art. 171 del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DATO ATTO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/1990 s.m.i., del D.P.R. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

Dato Atto dell'ottemperanza all'art. 163 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

DETERMINA

1. per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato il preventivo e ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente;
2. Di considerare la presente determinazione a contrattare ai sensi del D.Lgs. n.267/00 e del D.Lgs. n° 36/2023 e ss.mm.ii. contenente le caratteristiche essenziali del contratto e che il RUP con la presente avvia e contestualmente conclude la procedura;
 - a) *oggetto del contratto*: interventi di sistemazione di alcuni impianti termici di proprietà comunale, così come dettagliato in narrativa;
 - b) *affidamento incarico*: lavori
 - c) *fine da perseguire*: migliorare il funzionamento dei suddetti impianti termici;
 - d) *forma del contratto*: redatto in modalità elettronica;
 - e) *criterio selezione operatori*: affidamento diretto (art. 50 c.1 let.a) "Nuovo Codice dei contratti pubblici";
 - f) *condizioni*: elementi essenziali contenute nella documentazione descrittiva di cui all'offerta;
3. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs. n. 36/2023 all'operatore economico Ditta "Actis Pietro & C Snc" con sede in via Buronzo, 61 a Carisio (VC) - P. IVA 01495660027, per i seguenti lavori:
 - presso il Municipio: ripristino delle sicurezze esistenti con ricollegamento pressostato di sicurezza e bitermostato ad immersione, regolazione curva di riscaldamento con programmazione orari;
 - presso la Scuola Primaria: riprogrammazione completa della centralina elettronica, riparazione perdita di gas sulla rampa di un modulo non più funzionante e riattivazione dello stesso, sostituzione di n. 1 elettrodo di ionizzazione;
 - presso la Scuola Infanzia: nuova impostazione e modifica orari di funzionamento su centralina elettronica;
 - presso la Biblioteca comunale: riparazione di perdita acqua con sostituzione di rubinetto minisfera in ottone e prolunga in ottone;
 - presso il Salone Polivalente: riattivazione del sistema autonomo Apengroup in loco per bassa pressione;
 - presso la Palestra Comunale: sostituzione di miscelatore termostatico ad un prezzo di € 2.061,80 compresa IVA 22%;
4. di impegnare la spesa complessiva di € 2.061,80 derivante dalla presente procedura, con copertura sul PEG triennale 2026/2028, annualità 2026, sui fondi del Cap. 877/1, Missione 01, Programma 05, Titolo 2 alla voce "Manutenzione straordinaria patrimonio comunale" del bilancio 2026-2028, esercizio 2026;
5. di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è BA3049A6B5;
6. di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
7. Di disporre che la ditta aggiudicataria e i propri dipendenti/collaboratori a qualsiasi titolo coinvolti nella prestazione siano obbligati al rispetto dei principi contenuti nel codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Alice Castello approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 21/12/2013 e pubblicate al sito istituzionale dell'ente, Sezione Amministrazione Trasparente – Disposizioni generali – Atti generali, dando atto che la violazione dei medesimi principi ed obblighi costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 c. 3 del D.P.R. 62/2013;
8. Di trasmettere il presente atto al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza;

9. Di comunicare il suddetto impegno ai terzi interessati, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;
10. di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n° 267/2000:
 - che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2025;
 - che l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
11. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n° 267/2000;
12. di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Alice Castello non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
13. di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023;
14. Di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla formazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n° 267/2000 e s.m.i. e del vigente Regolamento Comunale sul sistema dei controlli;
15. Di assolvere l'obbligo di pubblicazione:
 - del presente atto all'albo pretorio on line ai fini della pubblicità legale;
 - del presente atto e di tutti gli atti della procedura sulla sezione del sito "Amministrazione trasparente", ai fini della trasparenza, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 37 D.Lgs. 33/2013;
 - dei dati relativi alla procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 1, comma 2 della Legge 190/2012;
16. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge nelle sedi competenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PRETI CLAUDIO

L'originale del presente documento informatico è sottoscritto con firma elettronica, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 21 del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 (Codice dell'Amministrazione digitale), e memorizzato digitalmente nella banca dati dell'Amministrazione.