



COMUNE DI POLINAGO

Provincia di Modena

DETERMINAZIONE N° 83 del 16/04/2026

OGGETTO: INTERVENTO DI SISTEMAZIONE AREA MERCATALE PIAZZA DEL MERCATO IN CORSO ROMA, OPERE DI MIGLIORAMENTO DELL'ARREDO URBANO LUNGO CORSO ROMA E RIQUALIFICAZIONE AREA IN PROSSIMITA' PARCO SALVO D'ACQUISTO DA DESTINARE AD AREA MERCATALE: AFFIDAMENTO LAVORI E IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 21307 del 11/11/2021 la Giunta Regionale ha concesso al Comune di Polinago un contributo pari ad € 167.836,38 per la realizzazione del progetto denominato "Sistemazione area mercatale piazza del mercato in Corso Roma, opere di miglioramento dell'arredo urbano lungo Corso Roma e riqualificazione area in prossimità Parco Salvo d'Acquisto da destinare ad area mercatale" dell'importo complessivo di € 250.000,00 nel quale il Comune parteciperà con una propria quota di € 82.163,62 codice CUP n. F99J21009080006;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 17/11/2025 si approvava il progetto definitivo-esecutivo, redatto dallo Studio Archilinea srl, relativo all'intervento denominato "Sistemazione area mercatale piazza del mercato in Corso Roma, opere di miglioramento dell'arredo urbano lungo Corso Roma e riqualificazione area in prossimità Parco Salvo d'Acquisto da destinare ad area mercatale", dell'importo complessivo di euro 250.000,00 (IVA inclusa), come risulta dagli elaborati conservati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale prot. n. 3020 del 03/11/2025;
- con Determina a contrarre n. 68 del 21/03/2026 si stabiliva di procedere tramite procedura di gara "affidamento diretto" dei lavori rivolto ad un solo operatore economico sulla piattaforma telematica SATER con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara pari ad € 84.091,50;

Visto l'art. 36 c. 2 del Dlgs. 50/2016, modificato dall'art. 1 del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 il quale ha portato il limite massimo a € 150.000,00 per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che:

- la gara indetta tramite affidamento diretto è stata pubblicata sulla piattaforma Sater Intercent-ER in data 28/03/2026 con numero di registro PI162139-26;

- che, entro il termine previsto dalla lettera invito, fissato per le ore 18:00 del giorno 05/04/2026, è pervenuta l'offerta da parte della Ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc, con sede in Via dell'Abate n 1, C.F./P.Iva 03062160365, unica invitata;
- In data 08/04/2026 si è tenuta la seduta di gara, le cui fasi operative sono compiutamente descritte nel relativo verbale di gara conservato agli atti dell'ufficio tecnico, durante la quale si è provveduto allo sblocco e apertura della busta amministrativa ed al controllo della documentazione in essa contenuta;
- poichè la suddetta documentazione amministrativa è risultata regolare, il Rup di gara Ing. Magnani Simona ha ammesso la Ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc, con sede in Via dell'Abate n 1, C.F./P.Iva 03062160365, alla fase successiva della gara consistente nell'apertura della busta contenente l'offerta economica dal quale risulta essere stato presentato un ribasso del 1,20% corrispondente ad € 1.009,10 sull'importo posto a base di gara di € 84.091,50;
- non si è attivato il calcolo della soglia di anomalia, di cui art. 54 del D.lgs 36/2023;
- il Rup di gara ha proposto, pertanto, di aggiudicare i lavori in oggetto alla Ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc, con sede in Via dell'Abate n 1, C.F./P.Iva 03062160365, che ha offerto un ribasso percentuale del 1,20% corrispondente ad € 1.009,10 come si evince dal verbale di aggiudicazione prot. n. 939 del 08/04/2026;

Dato atto che il nuovo quadro economico rimodulato a seguito del ribasso di gara risulta il seguente:

	DESCRIZIONE LAVORAZIONE	IMPORTO
A	Lavori	€ 83.082,40
B	Oneri per la sicurezza	€ 5.000,00
C	Importo mano d'opera inclusa nei lavori	€ 40.910,56
E	Importo totale lavori e sicurezza (A+B)	€ 128.992,96
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
F	Iva 10% sui lavori (E)	€ 12.899,30
G	Forniture (iva 22% inclusa)	€ 62.086,96
H	Progettazione e direzione lavori (iva e oneri inclusi)	€ 30.831,84
I	Progetto di variante (iva ed oneri inclusi)	€ 5.200,00
L	Collaudo (iva ed oneri inclusi)	€ 1.560,00
M	Incentivi interni art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 2.301,04
N	Spese di gara	€ 1.300,02
O	Contributo ANAC	€ 250,00
P	Imprevisti (iva inclusa)	€ 4.577,88
Q	Sommano (F+G+H+I+L+M+N+O+P)	€ 121.007,04
R	TOTALE PROGETTO (E+Q)	€ 250.000,00

Ritenuto, pertanto, in relazione a quanto sopra meglio specificato, affidare i lavori di cui all'oggetto alla Ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc, con sede in Via dell'Abate n 1, C.F./P.Iva 03062160365, per un importo totale lavori di € 128.992,96 di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza ed € 40.910,56 per costi della mano d'opera, oltre a € 12.899,30 per iva al 10% per un totale di € 141.892,26;

Dato atto che il codice identificativo di gara CIG generato dalla piattaforma Sater Intercent-ER è il n. **BB2AE555E1**;

Accertata:

- la regolarità contributiva della Ditta Polinago Scavi snc attraverso il DURC Protocollo INAIL 52422942 del 19/01/2026 con scadenza validità il 19/05/2026;
- l'assenza delle cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione previste dall'art. 94 e art. 95 del D.Lgs. n. 36/2023 tramite l'acquisizione del casellario giudiziale di tutti i rappresentanti della Ditta Polinago Scavi snc;

Visti:

- il T.U. sull'ordinamento delle leggi degli enti locali (D.LGS 267/2000 e s.m. e i.)
- il D.Lgs 36/2023 e s.m. e i.;
- il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020;
- il vigente regolamento comunale per l'esecuzione lavori in economia

Viste le deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 5 del 26/02/2026 con la quale è stato approvato il Dups 2026/2028;
- di Giunta Comunale n. 10 del 27/02/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026 e pluriennale 2026-2028 nell'ambito del quale sono stati definiti gli obiettivi nonché il budget di riferimento per ogni Servizio;
- di Consiglio Comunale n. 6 del 26/02/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultima ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 30/12/2025 con la quale è stata confermata al Sindaco pro – tempore Ing Magnani Simona, la responsabilità del Servizio Tecnico e pertanto, i compiti e le funzioni previste dall'art.107 del D.Lgs. n.267/2000 dal 01/01/2026 al 31/12/2026;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto delle risultanze della procedura di gara indetta tramite affidamento diretto pubblicata sulla piattaforma Sater Intercent-ER in data 28/03/2026 con numero di registro PI162139-26, che qui si richiama per valere ad ogni effetto;
2. Di dare atto che la responsabilità del procedimento di gara è affidata all'Ing. Magnani Simona in qualità di responsabile dell'Ufficio Tecnico di Polinago;
3. Di approvare le risultanze della gara indetta su SATER protocollo PI162139-26 dal quale si evince che la Ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc, con sede in Via dell'Abate n 1, C.F./P.Iva 03062160365, in quanto unico operatore economico invitato alla procedura ha presentato un ribasso del 1,20% corrispondente ad € 1.009,10 sull'importo posto a base di gara di € 84.091,50;
4. Di affidare direttamente alla Ditta Polinago Scavi di Boldrini P. e Torri Cristian snc, con sede in Via dell'Abate n 1, C.F./P.Iva 03062160365, l'esecuzione dei lavori per "Sistemazione area mercatale piazza del mercato in Corso Roma, opere di miglioramento dell'arredo urbano lungo Corso Roma e riqualificazione area in prossimità Parco Salvo d'Acquisto da destinare ad area mercatale" per un importo complessivo di € 128.992,96 di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza ed € 40.910,56 per costi della mano d'opera, oltre a € 12.899,30 per iva al 10% per un totale di € 141.892,26 (**CIG N. BB2AE555E1**);
5. Di dare atto che il quadro economico del progetto è così di seguito rimodulato:

	DESCRIZIONE LAVORAZIONE	IMPORTO
A	Lavori	€ 83.082,40
B	Oneri per la sicurezza	€ 5.000,00
C	Importo mano d'opera inclusa nei lavori	€ 40.910,56
E	Importo totale lavori e sicurezza (A+B)	€ 128.992,96
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
F	Iva 10% sui lavori (E)	€ 12.899,30

G	Forniture (iva 22% inclusa)	€ 62.086,96
H	Progettazione e direzione lavori (iva e oneri inclusi)	€ 30.831,84
I	Progetto di variante (iva ed oneri inclusi)	€ 5.200,00
L	Collaudo (iva ed oneri inclusi)	€1.560,00
M	Incentivi interni art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 2.301,04
N	Spese di gara	€ 1.300,02
O	Contributo ANAC	€ 250,00
P	Imprevisti (iva inclusa)	€ 4.577,88
Q	Sommano (F+G+H+I+L+M+N+O+P)	€ 121.007,04
R	TOTALE PROGETTO (E+Q)	€ 250.000,00

6. Di dare atto che il Codice Univoco di Progetto (CUP) al quale andranno associati tutti gli atti fiscali e non del presente progetto è il n. **F99J21009080006**;
7. Di impegnare la somma di € 250.000,00 al capitolo 2140120307000 del Bilancio di Previsione 2025 che prevede la necessaria disponibilità;
8. Di dare atto che l'intervento denominato "Sistemazione area mercatale piazza del mercato in Corso Roma, opere di miglioramento dell'arredo urbano lungo Corso Roma e riqualificazione area in prossimità Parco Salvo d'Acquisto da destinare ad area mercatale" dell'importo complessivo di € 250.000,00 è finanziato dalla L.R. n. 41/97 art. 10 comma 1 lettere c) e d) per un importo di € 167.836,38 e cofinanziato dal Comune di Polinago per la restante parte di € 82.163,62.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO**

Firmato digitalmente
Ing Magnani Simona

Polinago, addì **16/04/2026**

Il presente atto è stato inserito nel registro annuale delle determinazioni il 16/04/2026
La presente determinazione, che consta di pagine di numero pari a quelle numerate è copia conforme all'originale e viene rilasciata per uso amministrativo

Polinago, addì **05/08/2026**

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI**
Madrigali
Simona