



C o p i a

COMUNE DI STERNATIA

PROVINCIA DI LECCE

-----* * * *-----

3° SETTORE - TECNICO

Servizio Tecnico

DETERMINAZIONE

N. Registro Generale

218 del 30/05/2026

N. Registro del Servizio

98 del 30/05/2026

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, del servizio integrato di manutenzione del verde pubblico, decoro urbano e supporto logistico nel territorio comunale in favore dell'operatore economico "MAVIT SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE". CIG: BBDC23854E.

Il responsabile del procedimento attesta che il procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e della normativa regolamentare interna e che la proposta di provvedimento dallo stesso predisposta ai fini dell'adozione dell'atto finale è conforme alle risultanze istruttorie. Attesta, inoltre, che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse per cui è fatto obbligo espresso di astenersi e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza, approvato dall'Ente.

Data 30/05/2026

Il Responsabile del procedimento

F.to Arch. Carmelo Russo

L'anno duemilaventisei, 30 del mese maggio, nel proprio ufficio, il Arch. Carmelo Russo, nella sua qualità di Responsabile del 3° SETTORE - TECNICO, in esecuzione al vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione C.C. n. 53 del 31 ottobre 1997, esecutiva, al Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e al Decreto Sindacale n. 4 del 17/03/2026 adotta la presente determinazione relativa all'oggetto suindicato.

REGOLARITA' TECNICA

Si esprime **parere favorevole** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, *ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000*, sul presente atto.

Data 30/05/2026

Il Responsabile del 3° SETTORE - TECNICO

F.to Arch. Carmelo Russo

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime **parere favorevole** di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, *ai sensi degli articoli 153, commi 4 e 5, e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000*.

Ai sensi dell'art. 9 D.L. n. 78/2009, si attesta altresì che il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Il presente atto diviene esecutivo *dalla seguente data*.

Data 30/05/2026

Il Responsabile del 2° SETTORE - ECONOMICO FINANZIARIO

F.to Rag. Donata Maria Lucia Grasso

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE - TECNICO

VISTO il Decreto Sindacale con il quale il sottoscritto Arch. Carmelo Russo è stato nominato Responsabile del 3° Settore Tecnico - Lavori Pubblici, Edilizia Privata e SUAP del Comune di Sternatia;

CONSIDERATO:

- di essere pienamente legittimato ad emanare il presente atto, giusto decreto di assegnazione della responsabilità sopra citato;
- di non incorrere in cause di incompatibilità e in conflitti di interesse, con particolare riferimento alle prescrizioni del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici e alla normativa vigente in materia di prevenzione della corruzione (Legge n. 190/2012);
- di non essere a conoscenza di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario del presente atto;

PRESO ATTO della necessità stagionale, indifferibile e continuativa di provvedere sul territorio comunale alle attività connesse alla manutenzione ordinaria del patrimonio vegetale e arboreo pubblico, al controllo della vegetazione spontanea infestante lungo le banchine e le pertinenze stradali, nonché al mantenimento dei livelli ottimali di igiene urbana attraverso lo svuotamento e la cura dei cestini portarifiuti;

CONSIDERATO che rientra parimenti negli obiettivi di questa Amministrazione assicurare il tempestivo ripristino ed edile degli elementi di arredo urbano ammalorati (quali basoli, cordonature e lastricati di marciapiedi disconnessi), nonché garantire il necessario supporto logistico-operativo (movimentazione transenne, barriere e strutture dell'Ente) in occasione delle programmate manifestazioni pubbliche, civili e religiose, a tutela del decoro urbano, della sicurezza e della pubblica incolumità;

RITENUTO opportuno e conveniente, sotto il profilo dell'efficienza, dell'economicità e della semplificazione dell'azione amministrativa, affidare tali prestazioni in modo unitario al fine di garantire una gestione coordinata, tempestiva e flessibile di tutte le attività collegate al decoro urbano, alla manutenzione del territorio comunale e al supporto operativo per gli eventi locali, evitando la frammentazione dei contratti e ottimizzando le risorse dell'Ente;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), il quale dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse e requisiti di idoneità professionale;

VISTI i principi generali fissati dal Libro I, Titolo I del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che, in ottemperanza alle disposizioni in materia di digitalizzazione integrale del ciclo di vita dei contratti pubblici (artt. 19 e ss. del D.Lgs. 36/2023), l'Ufficio Tecnico ha espletato la procedura istruttoria e di richiesta preventivo in modalità telematica mediante la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) "Tuttogare" in uso presso questo Ente;

CONSIDERATO che nell'ambito della predetta procedura è stato formulato apposito invito a presentare preventivo-offerta all'operatore economico locale **"MAVIT SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE"**, con sede legale in Sternatia (LE) alla Via San Giorgio n. 19

(C.F./P.IVA 04996200756), iscritto alla C.C.I.A.A. di Lecce, soggetto ritenuto pienamente idoneo per documentata esperienza rispetto a tutte le prestazioni, principali e accessorie, previste dall'Amministrazione;

VISTA l'offerta economica acquisita agli atti dell'Ente tramite la piattaforma telematica Tuttogare, con la quale l'operatore presenta un'offerta incondizionata per l'esecuzione dei servizi in oggetto pari al valore economico complessivo di € **46.500,00 (dicesi quarantaseimilacinquecento/00 euro), IVA esclusa**, applicando un ribasso rispetto all'importo a base della richiesta stimato in € 46.800,00;

RITENUTO il suddetto preventivo congruo, conveniente per l'Ente e rispondente alle attuali esigenze di finanza pubblica, determinando un canone mensile di spettanza pari a € **3.875,00 (tremilaottocentottantacinque/00 euro), IVA esclusa**;

VISTO lo schema di "**Capitolato Prestazionale**" e il relativo "**Allegato A**" (**Pianificazione delle Attività di Sfalcio**) predisposti dal sottoscritto RUP, i quali disciplinano puntualmente i patti, le modalità operative generaliste, la durata fissa di 12 mesi (dal 01/06/2026 al 31/05/2027);

PRESO ATTO delle posizioni previdenziali, assistenziali ed assicurative formali dichiarate dall'operatore economico in sede di offerta;

ACCERTATO d'ufficio il possesso da parte della ditta affidataria dei requisiti di ordine generale ed economico-professionale, nonché l'assenza di cause di esclusione automatiche e non automatiche di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) acquisito d'ufficio in modalità telematica, dal quale si attesta la perfetta regolarità della MAVIT Società Cooperativa Sociale nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi istituzionali;

DATO ATTO che, ai fini dell'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, si è provveduto ad acquisire tramite l'interoperabilità con la piattaforma ANAC il codice **CIG: BBDC23854E**;

VISTO il Bilancio di Previsione Finanziario del Comune di Sternatia regolarmente approvato ed in corso di validità, nonché le relative deliberazioni di Giunta Comunale afferenti all'approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) e del Piano Esecutivo di Gestione (PEG), i quali prevedono idonei stanziamenti di fondi sui capitoli di spesa del Settore Tecnico relativi alla manutenzione del verde e del patrimonio comunale;

RILEVATO che la spesa complessiva di € 46.500,00 oltre IVA trova idonea e capiente copertura finanziaria sui pertinenti Capitoli del Bilancio Comunale, secondo l'esatta imputazione contabile pro-quota correlata all'effettivo svolgimento del servizio frazionato nei dodici mesi di durata;

VISTA la lettera b) del comma 629 della Legge di Stabilità 2015 (L. 190/2014) che ha introdotto la norma in materia di scissione dei pagamenti (art. 17-ter del DPR 633/72 - Split Payment);

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 (Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali) ed in particolare gli artt. 107, 151, 163, 183 e 191;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) ed in particolare gli artt. 107, 147-bis, 151, 153, 163, 183 e 191;

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);

VISTO il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli Regioni, degli enti locali e dei loro organismi);

VISTO il Bilancio di Previsione 2026-2028 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 07.05.2026 e successive variazioni;

VISTO lo Statuto Comunale del Comune di Sternatia;

VISTI il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il "*Codice dei contratti pubblici*" e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

1. **DI AFFIDARE**, per le motivazioni di fatto e di diritto espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in favore della ditta **MAVIT SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE**, con sede legale e operativa in Sternatia (LE) alla Via San Giorgio n. 19 (P.IVA e C.F. 04996200756), l'appalto del "*servizio integrato di manutenzione del verde pubblico, decoro urbano e supporto logistico nel territorio comunale di Sternatia*", per una durata tassativa di mesi 12, con decorrenza fissata dal **01/06/2026** e scadenza naturale al **31/05/2027**.
2. **DI DARE ATTO** che il corrispettivo contrattuale definitivo, a seguito del ribasso d'offerta incondizionato formulato in sede telematica dall'operatore, è pattuito nell'importo fisso di **€ 3.875,00 mensili oltre IVA**, per un ammontare complessivo di aggiudicazione pari a **€ 46.500,00 (quarantaseimilacinquecento/00 euro), IVA esclusa**.
3. **DI DISPORRE** che il pagamento del predetto corrispettivo verrà liquidato con cadenza mensile posticipata, dietro presentazione di regolare fattura elettronica emessa dall'Impresa, previa verifica d'ufficio della persistente regolarità contributiva tramite DURC online.
4. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di **€ 56.730,00 (cinquantaseimilasettecentotrenta/00 euro)**, di cui **€ 46.500,00** per imponibile contrattuale ed **€ 10.230,00** per IVA al 22%, imputandola sui pertinenti ed idonei Capitoli di Spesa del Bilancio di Previsione 2026/2028 (annualità 2026 e 2027) in corso di validità, secondo la seguente ripartizione per competenza economica delle mensilità:
 - **Quota di competenza Esercizio Finanziario 2026 (pari a n. 7 mensilità):**
Imponibile di **€ 27.125,00** oltre IVA al 22% (€ 5.967,50) per un totale di **€ 33.092,50;**
 - **Quota di competenza Esercizio Finanziario 2027 (pari a n. 5 mensilità):**
Imponibile di **€ 19.375,00** oltre IVA al 22% (€ 4.262,50) per un totale di **€ 23.637,50;**
autorizzando sin d'ora il Responsabile del Servizio Finanziario alla registrazione dei relativi visti di copertura contabile e all'emissione dei conseguenti ordinativi di pagamento.
5. **DI DARE ATTO** che il pagamento delle competenze avverrà al netto dell'IVA, trovando applicazione il regime normativo della scissione dei pagamenti ("*split payment*") di cui all'art. 17-ter del DPR 633/72, con l'obbligo tassativo per la ditta di rispettare la tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010 attraverso l'utilizzo del conto dedicato e l'indicazione obbligatoria del codice **CIG: BBDC23854E**.
6. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento, unitamente agli allegati contrattuali, al Responsabile del 2° Settore Economico-Finanziario per i successivi adempimenti di competenza e per la registrazione del visto definitivo di esecutività finanziaria.
7. **DI ORDINARE** la pubblicazione all'Albo Pretorio online del Comune di Sternatia del presente atto, ai fini della generale trasparenza amministrativa e della pubblicità legale.

Documento firmato digitalmente il 30/05/2026 da Arch. Carmelo Russo

Documento informatico se firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del Comune di Sternatia.