



Comune di Soddi'

PROVINCIA DI OR

DETERMINAZIONE

**N. 141 Reg.
Generale
Del 12/05/2026**

**N° 40 Del 12/05/2026
Reg. AREA TECNICA**

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA "GIARDINETTI" TRA LA VIA TORINO E VIA FUNTANA. INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DI F.T.E. / ESECUTIVA, D.L. SICUREZZA, CONTABILITA' E C.R.E. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 E IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELL' OPERATORE ECONOMICO ARCH. ALESSIA LAMPREU DI SEDILO (OR). (CIG: BB9DEE0318 - CUP: F12F26000150004).

L'anno duemilaventisei del mese di maggio del giorno dodici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

VISTO il Decreto del Sindaco n. 04/2026 del 13/03/2026 relativo alla nomina di Responsabile dell'Area Tecnica e assegnazione funzioni gestionali, sino al 31 giugno 2028.

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 06/03/2026 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) periodo 2026/2028, esecutiva ai sensi di legge.

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 06/03/2026 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026 - 2028 (art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011), esecutiva ai sensi di legge.

PREMESSO che l'amministrazione comunale con la programmazione del bilancio di previsione e pluriennale 2026/2028, ha stanziato risorse economiche per la realizzazione dei lavori di riqualificazione della piazza dei "giardinetti", sita al centro del paese tra le vie Torino e Funtana, per un importo complessivo del quadro economico di € 110.000,00.

ATTESO che occorre procedere con l'affidamento all'esterno dell'incarico professionale di progettazione, direzione dei lavori, sicurezza, misura, C.R.E. dei lavori in oggetto, in quanto nel comune di Soddi non vi è personale in possesso delle competenze necessarie all'espletamento del servizio.

DATO ATTO che per la procedura in trattazione sono stati acquisiti i seguenti codici di riferimento: BB9DEE0318 - CUP: F12F26000150004.

DATO ATTO che l'art. 50 comma 1 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici,

assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

CONSIDERATO che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice".

DATO ATTO che si è proceduto all'individuazione dell'operatore economico mediante attingimento dall'elenco presente presso la Centrale di Committenza Regionale Sardegna CAT.

ATTESO che si è dato seguito alla procedura di affidamento mediante indagine informale di mercato ed individuazione sul portale on line Sardegna CAT di un operatore economico in possesso dei requisiti necessari e conseguente invito a presentare offerta sull'importo degli onorari posto a base di gara calcolati sulla base delle tabelle di cui al Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016.

CONSIDERATO che l'importo posto a base di offerta, calcolato sulla base delle tabelle di cui al Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016, è di lorde € 14.901,95 oltre a contributi previdenziali ed IVA di legge, di cui: € 11.921,55 di onorari professionali non soggetti a ribasso e € 2.980,40 di spese generali soggette a ribasso.

VISTA l'indagine di mercato mediante lettera di invito, protocollo n. 1077 del 12/05/2026, predisposta dal Responsabile del Progetto, trasmessa all'operatore economico individuato sulla piattaforma SardegnaCAT - procedura PI143593-26 del 12/05/2026.

VISTA la documentazione presentata dall'operatore economico invitato Arch. Alessia Lampreu, con studio professionale in Sedilo, Via S. Croce 12/A, P.IVA.: 01158950954, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Oristano al n. 162, dalla quale si evince un ribasso del 1,50 % sull'importo delle spese poste a base di offerta pari a € 2.980,40 oltre a € 11.921,55 per onorari professionali non soggetti a ribasso (oltre oneri previdenziali e IVA nella misura di legge), per un importo complessivo lordo della prestazione professionale di € 18.850,97 di cui: € 14.857,24 di onorario imponibile, € 594,29 di contributo integrativo INARCASSA nella misura del 4% sull'imponibile, € 3.399,34 per IVA al 22% su imponibile e contributo integrativo.

CONSTATATO che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal D.lgs. n. 36/2023.

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti.

RILEVATO secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, che le prestazioni oggetto della suindicata procedura amministrativa, non rivestono un interesse transfrontaliero certo per il loro modesto valore, assai distante dalle soglie comunitarie.

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento.

DATO ATTO ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che si intende perseguire con l'affidamento di cui all'oggetto è il seguente: espletamento di servizi finalizzati all'ingegneria e architettura per la realizzazione dei lavori di riqualificazione della piazza "giardinetti";
- il contratto ha per oggetto servizi di ingegneria e architettura;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023;
- la scelta dell'esperto tiene in considerazione la garanzia di espletamento del servizio in tempi brevissimi dalla data di affidamento;
- la stipula del contratto inerente il presente servizio avverrà mediante convenzione professionale.

ATTESTATO che il Responsabile del Servizio Tecnico non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013.

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul

sistema dei controlli.

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

ATTESO che per l'esecuzione della prestazione in oggetto esiste disponibilità economica nel bilancio finanziario sul capitolo n. 40014 art. 1 avente come descrizione "riqualificazione dei giardinetti".

CONSIDERATO che l'affidamento al professionista sopra indicato rispetta i principi di tempestività, economicità, efficienza ed efficacia dell'azione della Pubblica Amministrazione.

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'operatore economico, acquisito mediante accesso al sistema DURC On Line messo a disposizione da inarcassa protocollo n. 753443 del 12/05/2026 avente validità per 120 giorni.

VISTO il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – "Testo Unico Enti Locali".

VISTO Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – "Codice dei Contratti Pubblici".

VISTI gli articoli 37 del D.lgs. 33/2013 ed 1, c. 32, della legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente".

DATO ATTO che, la presente Determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151 del TUEL n° 267/2000.

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

DI AFFIDARE ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, all'operatore economico Arch. Alessia Lampreu, con studio professionale in Sedilo, Via S. Croce 12/A, P.IVA.: 01158950954, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Oristano al n. 162, l'incarico professionale per la progettazione, direzione dei lavori, sicurezza, contabilità e C.R.E., dei lavori di riqualificazione della piazza dei "giardinetti".

DI DARE ATTO che la somma prevista per lo svolgimento dei servizi in trattazione, ammonta a complessivi lordi € 18.850,97 di cui: € 14.857,24 di onorario imponibile, € 594,29 di contributo integrativo INARCASSA nella misura del 4% sull'imponibile, € 3.399,34 per IVA al 22% su imponibile e contributo integrativo.

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023 il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre.

DI ASSUMERE ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, l'impegno di spesa complessivo di € 18.850,97 in favore dell'operatore economico Arch. Alessia Lampreu, imputandolo sul capitolo n. 40014 art. 1 avente come descrizione "riqualificazione dei giardinetti".

DI DARE ATTO che l'incarico di R.U.P., ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è svolto dal responsabile del servizio tecnico Funzionario geom. Danilo Pola e lo stesso, con la sottoscrizione della presente determinazione, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento.

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 114 comma 7 del D.lgs. 36/2023 le funzioni e i compiti del direttore dell'esecuzione sono svolti dal Responsabile del Servizio Tecnico e R.U.P. che provvede al coordinamento, alla direzione, al controllo tecnico contabile e amministrativo.

DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 che il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante apposita convenzione professionale tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

DI ATTESTARE, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica.

DI STIPULARE con il professionista apposita convenzione professionale che regola i rapporti tra le parti.

DI TRASMETTERE il presente atto, ai sensi dell'art. 153 del T.U. EE.LL., al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile che ne attesti la copertura finanziaria.

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone

l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

DI DARE ATTO, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Cagliari, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

Il Responsabile
Firmato Digitalmente