



COMUNE DI BARESSA

PROVINCIA DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICA

UFFICIO TECNICO

REGISTRO GENERALE N. 678 DEL 03/11/2025

REGISTRO DI AREA N. 216 DEL 03/11/2025

**OGGETTO: Interventi di manutenzione ordinaria. Determinazione a contrarre, affidamento diretto per pulizia delle grondaie presso la palestra comunale alla ditta Cauli Carlo eredi di Cauli Pierfrancesco con sede ad Ales (OR) ed assunzione impegno di spesa.
CIG B8E9586438**

Il giorno **03/11/2025** in BARESSA e nella sede del Comune.

**IL RESPONSABILE DELL'Area Tecnica
ING. CASU CLAUDIO**

VISTO il D.Lgs 18.08.2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Richiamati i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Codice di Comportamento dei Dipendenti, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 22.12.2021;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2025/2027, all'interno del Piano Integrativo di Attività e Organizzazione, PIAO 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 20.02.2025 e modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 27.05.2025 e n. 47 del 28.05.2025;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 del 10.01.2023 con il quale sono state affidate all'Ing. Casu Claudio le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica;

DATO ATTO che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Geom. Murtas Gian Luca, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto d'interesse;
- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la Disciplina dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 06.02.2013;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 20.12.2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2025/2027;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 27.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e i successivi atti di variazione;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;

PREMESSO che si rende necessario e urgente, un intervento di pulitura delle grondaie e del tetto della palestra comunale, ostruita da fogliame ed escrementi di volatili, provocando la fuoriuscita dell'acqua piovana e il ristagno della stessa con relativi danni alla struttura;



Ritenuto che l'origine di tali macchie di umidità e l'allagamento della struttura possano essere imputabili a infiltrazioni di acqua piovana dalla copertura soprastante, dovuta anche a presenza di sporcizia o ristagno di materiale vario nei canali di gronda;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di contattare un operatore economico qualificato per il servizio su citato vista l'urgenza di procedere con un immediato intervento;

DATO ATTO che per il servizio in oggetto è stata stimata una spesa di circa euro 200,00;

VISTI gli articoli 48 e seguenti del D.Lgs n. 36/2023 che disciplinano le procedure dei contratti di importo inferiore alle soglie europee;

PRESO ATTO del disposto dell'articolo 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs 31.03.2023, n. 36, circa la possibilità di affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad euro 140.000,00, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTO l'articolo 225, comma 2, del Codice dei contratti pubblici che ha previsto che le disposizioni in materia di digitalizzazione dei contratti acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024;

RICHIAMATO l'articolo 28, comma 4, del D.Lgs n. 36/2023;

VISTO il comunicato dell'ANAC, redatto di intesa con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, approvato con deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 582 del 13.12.2023;

RITENUTO di dovere procedere con l'affidamento diretto del servizio in oggetto;

VISTO l'articolo 17 del D.Lgs 31.03.2023, n. 36, "fasi delle procedure di affidamento";

RICHIAMATO l'articolo 192 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e successivi aggiornamenti, "Determinazioni a contrarre e relative procedure";

RITENUTO opportuno, considerati tipologia e importo degli interventi, procedere con l'affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 1 e seguenti del D.Lgs n. 36/2023;

PRESO ATTO che l'articolo 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 stabilisce per gli appalti di cui all'articolo 50, comma 1 lettera a) e b), del Codice, la decisione a contrarre debba costituire un atto unico con il provvedimento di affidamento diretto;

RILEVATO che l'importo dell'intervento è inferiore ad euro 5.000,00, e pertanto non sussiste l'obbligo di utilizzo di procedure telematiche (articolo 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 1, comma 130, della Legge 30.12.2018, n. 145);

DATO ATTO che, considerato l'esiguo importo del servizio, la necessità di intervenire con tempestività, urgenza e soprattutto la disponibilità ad un immediato intervento, è stato richiesto per vie brevi un preventivo di spesa alla ditta Cauli Carlo eredi con sede ad Ales (OR);

VISTO il preventivo di spesa della ditta Cauli Carlo eredi con sede ad Ales (OR) del 16.07.2025, acquisito al protocollo il 03.11.2025 al n. 5064, inerente gli interventi di pulizia delle grondaie presso la palestra comunale, che si conclude in euro 160,00, oltre l'IVA nella misura di legge;

ACCERTATA la congruità del prezzo proposto;

DATO ATTO della regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento e del procedimento per l'individuazione del contraente;

RILEVATA la necessità di provvedere con i servizi in oggetto con la spesa di euro 195,20, IVA compresa, da finanziare a carico del pertinente intervento del bilancio di previsione 2025/2027 - esercizio finanziario 2025;

PRESO ATTO che l'operatore economico è in regola con i versamenti agli enti assicurativi e previdenziali, come risulta dal DURC emesso in data 31.10.2025 (prot. n. INAIL_ 51248750 in scadenza il 17/02/2026), dove è attestata la regolarità della ditta;

VISTI i commi 1° e 9° dell'art. 183 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e ritenuto di dover definitivamente assumere l'impegno di spesa per un intervento di pulizia delle grondaie presso la palestra comunale;

RITENUTO di poter nominare quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la procedura di cui trattasi, il Geom. Murtas Gian Luca, inquadrato nel servizio tecnico, che ricopre il profilo professionale di istruttore tecnico (categoria C), anche sulla base dei procedimenti e delle attività d'ufficio attualmente in carico;



VISTO il D.Lgs n. 36/2023;
DATO ATTO che per la presente servizio è stato attribuito il seguente CIG B8E9586438;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000;

RITENUTO provvedere per quanto di competenza;

DETERMINA

I. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

II. Di individuare in relazione al combinato disposto dell'articolo 192 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, e dell'articolo 17 del D.Lgs 31.03.2023, n. 36, gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

Oggetto del contratto	Intervento di manutenzione e pulizia delle grondaie presso la palestra comunale
Fine da perseguire	Garantire il normale funzionamento degli impianti.
Criterio di selezione degli operatori economici	Mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del DLgs n. 36/2023.

III. Di nominare, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs 31.03.2023, n. 36, il Geom. Murtas Gian Luca, quale RUP per la procedura di affidamento ed esecuzione dei servizi in oggetto;

IV. Di affidare, ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs n. 36/2023 e successivi aggiornamenti, alla ditta Cauli Carlo eredi con sede ad Ales (OR) - Via Umberto I n. 133, codice fiscale CLA PFR 72H14 H856 Y, partita IVA n. 010 3946 095 9, gli interventi di pulizia delle grondaie presso la palestra comunale, per un importo netto di euro 160,00, secondo quanto riportato in premessa;

V. Di assumere impegno definitivo di spesa alla missione 06, programma 01, titolo 1 - voce/capitolo/ar-ticolo n. 2340/1829/1 del bilancio di previsione 2025/2027 - esercizio finanziario 2025, nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata, dando atto che:

- a) l'impegno definitivo di spesa, corrispondente alla somma da pagare salvo liquidazione, è determinato in euro 195,20, di cui euro 35,00 per IVA al 22% (impegno n. 470/2025);
- b) l'impegno è stato assunto nei confronti della ditta Cauli Carlo eredi - Ales (OR);
- c) le finalità della spesa impegnata sono le seguenti: interventi di pulizia delle grondaie presso la palestra comunale;

VI. Di dichiarare l'obbligazione esigibile nell'esercizio finanziario in corso;

VII. Di procedere alla liquidazione delle somme dovute a seguito di emissione di regolare fatturazione, previa verifica della regolarità degli interventi;

VIII. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990 e articolo 16 del D.Lgs n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto affidatario;

IX. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000;

X. Di ottemperare, per il presente provvedimento agli obblighi di pubblicazione sul sito web istituzionale dell'Ente previsti dal D.Lgs n. 33/2013 e dal D.Lgs n. 36/2023, e alla pubblicazione sull'Albo Pretorio online;

XI. Il presente atto di impegno di spesa viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per le registrazioni di sua competenza e la sua esecuzione.





IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ING. CASU CLAUDIO
firmato digitalmente

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Con l'attestazione il presente provvedimento è esecutivo ai sensi ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, c.7, del d.Lgs. 267/2000

Baressa, lì 03/11/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Debora Pittau

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Responsabile del Servizio