



COMUNE DI FROSSASCO

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

N. 146 In data 28/04/2026	OGGETTO: Lavori di realizzazione nuova pavimentazione ufficio servizi finanziari – Affidamento alla ditta Druetto geom. Claudio – CIG: BB6F754AF2
------------------------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che nelle scorse settimane nel municipio si è verificato la presenza di odori maleodoranti e successiva invasione di mosche, tanto che si è provveduto a rilocalizzare l'ufficio anagrafe e quello dei servizi finanziari;

Dato atto che:

- è stato eseguito un primo intervento di derattizzazione e sanificazione con spray battericidi e germicidi in data 23/03/2026 ed un successivo di disinfezione antibatterica con disinfettante di 14/04/2026;
- nel corso dei sopralluoghi con ditte specializzate si è ipotizzato che l'odore persistente nei locali sia dovuto ad un animale in decomposizione sito in una intercapedine o sotto la pavimentazione dell'ufficio servizi finanziari;
- al fine di localizzare l'origine degli odori, la squadra esterna ha provveduto alla rimozione della pavimentazione dell'ufficio servizi finanziari provvedendo alla rimozione di nidi di topo e del materiale contaminato nonché alla sigillatura di alcuni cavedi utilizzati per il passaggio degli impianti di riscaldamento, elettrico, telefono e trasmissione dati;
- si rende necessario procedere al rifacimento della pavimentazione per poter rendere agibile l'ufficio.

Atteso che si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori di ripristino della pavimentazione ad idoneo operatore economico;

Visto il preventivo prot. n. 3290 del 15/04/2026 della ditta Druetto geom. Claudio, con sede in via Roma, 47 – 10060 Cantalupa (TO) – dal quale si evince che per il rifacimento della pavimentazione dell'ufficio servizi finanziari (della superficie di circa 16 mq) si prevede una cifra complessiva di € 3.950,00 oltre IVA (totale € 4.819,00 di cui € 869,00 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti) e comprende le seguenti lavorazioni:

- Allestimento del cantiere;
- Fornitura e posa di nuova pavimentazione con listelli di larice, spessore 2 cm, simile all'esistente – circa 16 mq;
- Rappezzi lungo il perimetro dell'ufficio;
- Levigatura e verniciatura della nuova pavimentazione;

- Fornitura e posa di battiscopa in larice circa 16 m;

Dato atto che all'importo sopra riportato va aggiunta la somma di € 250,00 oltre IVA (totale € 305,00 di cui € 55,00 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti) per l'intervento di sigillatura cavedi presso l'ufficio anagrafe e ricopertura con malta delle tubazioni nell'ufficio servizi finanziari;

Rilevato che

- l'importo complessivo dei lavori sopra specificata è inferiore ad € 150.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire la fornitura quanto prima per ripristinare la funzionalità dell'ufficio servizi finanziari e, inoltre, nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Rilevato che l'offerta economica pervenuta è congrua e non anomala sia in relazione alle caratteristiche tecniche dell'appalto dei lavori in oggetto e sia in relazione ai prezzi unitari oggetto dell'affidamento;

Accertato, sulla base delle dichiarazioni rese, il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 dell'operatore economico partecipante (Protocollo n. 820 del 2/2/2026);

Considerato che il RUP ha preso atto nei confronti della citata Ditta:

- della regolarità del DURC, risultante dal protocollo INAIL_52740861 Data richiesta 06/02/2026 Scadenza validità 06/06/2026;
- dell'indicazione presente sulla visura camerale (eseguita su <https://verifichepa.infocamere.it/vepa> in data 26/01/2026) che per la posizione dell'impresa non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- dell'assenza di annotazioni riservate sul casellario delle imprese dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sul sito: <https://www.anticorruzione.it/-/annotazioni-riservate> (verifica eseguita in data 26/01/2026);

Ritenuto:

- di disporre l'aggiudicazione in favore della ditta Druetto geom. Claudio con sede in via Roma, 47 – 10060 Cantalupa (TO) – partita IVA 05455400019, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023;
- di impegnare a favore dell'operatore economico sopra riportato la somma di € 5.124,00 (di cui € 924,00 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti) all'intervento 01.11.2 capitolo PRO 6430/5/1 del bilancio di previsione per l'anno 2026;

Ritenuto di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di procedere alla manutenzione straordinaria della pavimentazione dell'ufficio servizi finanziari;
- b) l'oggetto del contratto è: *Lavori di realizzazione nuova pavimentazione ufficio servizi finanziari - CIG: BB6F754AF2*”;

- c) il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 che prevede "(...) *In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto*" e mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione;
- d) le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera di richiesta preventivo e dalla lettera commerciale/dall'ordine/dal foglio patti e condizioni ;
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
- f) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- g) termine per la conclusione dei lavori e della fornitura è fissato in giorni 30 (trenta) dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione e comunque entro il 31 maggio 2026;
- h) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lettera b) del Dlgs n. 36/2023;
- i) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- j) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013" Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 " e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Frossasco, adottato con deliberazione della Giunta comunale n. n. 111 del 31.12.2022, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono disponibili sulla pagina del Comune http://www.servizipubblicaamministrazione.it/cms/portals/10020/SiscomArchivio/8/CodicecomportamentaleintegrativoComunedifrossascoDG111del30122022_001.pdf

Dato atto che è stato acquisito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): BB6F754AF2;

Verificato che le attività per l'espletamento della gara si sono svolte in conformità alla normativa vigente ed alle prescrizioni contenute negli atti di gara;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

Dato atto altresì che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto di interesse dal sottoscritto dirigente e da quanti altri hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., in ordine al seguente affidamento;

Richiamati: il d.lgs. n. 36 del 2023; l'art. 151 comma 4, l'art. 183 e l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000; l'art. 26, comma 3, della L. 488/1999 e s.m.i.; l'art. 1, commi 7 e 8 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 23 del 31/12/2024 di conferimento della responsabilità dell'area tecnica;

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 17/12/2025, immediatamente eseguibile, di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 17/12/2025, immediatamente eseguibile, di approvazione del bilancio 2026/2028;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) relativamente all'intervento di: *Lavori di realizzazione nuova pavimentazione ufficio servizi finanziari - CIG: BB6F754AF2* - di affidare i lavori, per i motivi espressi in premessa, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, all'operatore economico: : Druetto geom. Claudio con sede in via Roma, 47 – 10060 Cantalupa (TO) – partita IVA 05455400019 – per un importo contrattuale di € 4.200,00 oltre IVA (totale € 5.124,00 di cui € 924,00 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti) come da preventivo prot. prot. n. 3290 del 15/04/2026;
- 2) di impegnare a favore dell'operatore economico sopra riportato, l'importo di € 5.124,00 (di cui € 924,00 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti) all'intervento 01.11.2 capitolo PRO 6430/5/1 del bilancio di previsione per l'anno 2026;
- 3) di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è BB6F754AF2;
- 4) di stabilire che il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 5) di dare valore contrattuale alla presente determinazione mediante sottoscrizione del legale rappresentante per accettazione ;
- 6) di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Frossasco, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

- 7) di dare atto che il fine, l'oggetto e le condizioni e le modalità contrattuali ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 sono quelle riportate in premessa;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato, oltre che all'Albo pretorio on.line, sul profilo internet del Comune di Frossasco, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 223 del D.Lgs 33/2013;
- 9) di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL approvato con D.lgs. 267/2000;
- 10) di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FIRMATO DIGITALMENTE
F.to: Arch. Giuseppe BUFFO