



COMUNE DI VASANELLO

PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE 4° - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 756	DEL 29/09/2026	Oggetto: DECISIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 17 C.1 D.LGS. 36/2023 E AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA, AI SENSI DELL'ART. 50 C.1 LETT. B D.LGS 36/2023 PER "LOTTO 1 – REALIZZAZIONE PALESTRA COMUNALE LOC. S. GIUSEPPECIG CIG BCFF9AAAE2 - CUP H45B23000120004
--------	----------------	--

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 4491 del 29/05/2026 con il quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico di Responsabile del Settore 4° - Lavori pubblici e patrimonio;

Premesso che:

- con delibera di C.C. n. 36 del 29/12/2025, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2026-2028;
- con delibera di C.C. n. 42 del 29/12/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026-2028;
- con delibera di G.C. n. 16 del 12/03/2026 è stato approvato il "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028, adottato ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021*";

Dato atto:

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 31.08.2023 veniva approvato il Progetto di fattibilità tecnico – economica dei lavori di ristrutturazione, ampliamento, adeguamento alle norme CONI e messa in sicurezza del centro sportivo comunale in loc. S. Giuseppe, per la partecipazione all'avviso "Sport e Periferie2023";
- che con Decreto Ministeriale del Dipartimento per lo sport, emanato in data 01.07.2024 si assegnavano le risorse finanziarie previste per l'attuazione dell'Avviso pubblico relativo alla Procedura a sportello per gli interventi da finanziare nell'ambito del "FONDO SPORT E PERIFERIE 2023", e la somma spettante per il Comune di Vasanello è stata di euro 660.000,00;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 17 del 27.03.2025 veniva approvato l'aggiornamento del quadro economico del Progetto di Fattibilità tecnico-economico per la realizzazione dell'intervento di "Ristrutturazione, ampliamento, adeguamento alle norme Coni e messa in sicurezza del centro sportivo comunale loc. San Giuseppe" pari ad euro 2.505.000,00 così determinato:

OGGETTO DEI LAVORI		IMPORTO LAVORI	SOMME A DISPOSIZIONE	TOTALE
01	PALESTRA POLIFUNZIONALE	1.030.560,69 €	569.439,31 €	1.600.000,00 €
02	REALIZZAZIONE PAVIMENTAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO A 11	515.744,84 €	144.255,16 €	660.000,00 €
03	REALIZZAZIONE DI 2 CAMPI PADEL COPERTI	198.751,00 €	46.249,00 €	245.000,00 €
TOTALE		1.745.056,53 €	759.943,47 €	2.505.000,00 €

- che la somma necessaria per la copertura totale dell'intervento è a carico del FONDO SPORT E PERIFERIE 2023 per € 660.000,00 e per la restante parte è a carico del Comune di Vasanello mediante mutuo ics e cassa depositi e prestiti;
- con determina n. 258 del 01.04.2026 il Responsabile del Settore 4°- Lavori Pubblici e Patrimonio modificava l'incarico affidato con determinazione n. 1048/2023, per la progettazione esecutiva e la direzione dei lavori per la realizzazione della palestra comunale in Loc. S. Giuseppe, al professionista Antonio Varacalli con studio professionale in Roma via Vizzini 16, p.iva 10625741003;

Richiamata:

- La determinazione n. 706 del 31.08.2024 con la quale veniva nominata RUP la sottoscritta arch. Chiara Stefani;
- con Delibera di giunta n. 31 del 16.05.2024 è stato approvato il progetto esecutivo di realizzazione della palestra comunale polifunzionale;

Accertata la mancanza di un professionista per la figura di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e ritenuto necessario l'individuazione dello stesso;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato che:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Considerato che l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisti di importo pari a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

Dato atto che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

Visto che è stato individuato come operatore economico in possesso dei requisiti richiesti, il professionista architetto De Stefanis Flavia con studio professionale in Viale della Pineta di Ostia 00122 Roma, p.iva 15408281002;

Vista la necessità di ricorrere al Mercato Elettronico per la Richiesta di offerta, si è proceduto alla formulazione di una RdO sul portale Mepa, mediante trattativa diretta, identificativo 6531540 del 21.08.2026 con importo a base d'asta pari a € 20.059,67 oltre cassa previdenziale e iva, in cui si è trasmessa la lettera di invito con richiesta di preventivo al professionista architetto De Stefanis Flavia;

Visto che il documento di offerta per la RdO n. 6531540 con termine ultimo di presentazione in data 07.09.2026, presenta un valore economico pari a € 19.800,00 risultando corretto e congruo; e che la formulazione dettagliata dell'offerta è così suddivisa: € 19.800,00 comprensivo di cassa previdenziale al 4% , più iva al 22% di euro 4.356,00, per un totale lordo pari a € 24.156,00;

Ritenuto il predetto prezzo congruo rispetto ai prezzi di mercato verificati mediante formulazione del compenso tecnico nonché corrispondente rispetto alle necessità, agli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche dei servizi in oggetto e al prezzo indicato nella Richiesta di offerta sul portale MEPA;

Verificato che il professionista è in possesso di consistenti ed accertate esperienze analoghe nel campo della progettazione di impianti sportivi;

Dato atto che è stato effettuato un controllo circa il versamento da parte del professionista di cui trattasi degli oneri contributivi e previdenziali di legge e che in seguito a questa verifica è stata riscontrata la regolarità degli adempimenti come da documentazione in atti;

Accertato che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per la realizzazione della palestra comunale in Loc. S. Giuseppe;
- l'oggetto del contratto riguarda il servizio di ingegneria/architettura;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella descrizione della RdO;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023 mediante lettera commerciale;

Visti:

- la regolarità dei documenti richiesti e correttamente trasmessi;
- il possesso dei requisiti;
- la tracciabilità dei flussi finanziari;
- il documento d'identità;
- la polizza professionale n. ITFINC-2607140859219 del 05.07.2026 della Soc. Chubb European Group SE;

Rilevata l'esigenza di impegnare la spesa complessiva di € 24.156,00 comprensivo di cassa previdenziale al 4% e iva 22%, per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, sul capitolo di spesa dedicato come di seguito indicato: Cap. Spesa n. 3403 imp. 436/2017 sub 6 denominato "Riqualificazione impianti sportivi" (CAP.ENTR 5077);

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Verificato che il RUP e il Responsabile del Settore ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 16 del D. Lgs. n. 36/2023, non si trovano in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'affidamento in questione e con il soggetto affidatario del presente provvedimento.

Dato atto che la presente verrà trasmessa all'Ufficio di Ragioneria e sottoposta al responsabile del servizio finanziario, ai fini dell'acquisizione del visto di copertura finanziaria, come previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e dall'art. 153, comma 5, del medesimo decreto;

Visto il CUP identificativo del progetto H45B23000120004 (realizzazione palestra);

Visto il CIG assegnato BCFF9AAAE2;

Visti:

- lo Statuto dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.lgs. n.36/2023;

DETERMINA

Di approvare la premessa che forma parte integrale e sostanziale del presente atto e si ritiene qui integralmente trascritta:

1. di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'operatore economico Arch. De Stefanis Flavia, con studio professionale in Viale della Pineta di Ostia 00122 Roma, p.iva 15408281002, il servizio di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, per la realizzazione della palestra comunale, CUP H45B20000180004, facente parte del progetto di fattibilità tecnico – economica dei lavori di ristrutturazione, ampliamento, adeguamento alle norme CONI e messa in sicurezza del centro sportivo comunale in loc. S. Giuseppe;
2. di assegnare al servizio in oggetto il CIG : BCFF9AAAE2;
3. di impegnare la spesa complessiva di € 24.156,00 comprensivo di cassa previdenziale al 4% e iva 22%, per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, sul capitolo di spesa n. Cap. Spesa n. 3403 imp. 436/2017 sub 6 denominato "Riqualificazione impianti sportivi" (CAP.ENTR 5077);
4. di rendere edotta la ditta affidataria delle disposizioni concernenti i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, inseriti nel *"Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Vasanello"*, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 9 del 22/02/2024, in conformità a quanto disposto dal d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, mediante trasmissione dell'indirizzo URL del sito comunale ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente";
5. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (D. Lgs. n° 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenti amministrativi – determine", del sito web dell'Ente;
6. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali; ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;
7. Di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR Lazio), al

quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4° - LAVORI
PUBBLICI E PATRIMONIO
F.to: MATZEU Maria Chiara

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicato per 15 gg. Consecutivi dal 07/10/2026.

L'addetto alla pubblicazione
F.to: