

Comune di Castelletto d'Erro

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 7 DEL 21/04/2026

OGGETTO:

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I. DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CENTRO STORICO – SCALINATA PUBBLICA E PIAZZETTA ANTISTANTE IL MUNICIPIO FSC 2021-2027

CODICE CUP: G37H24002260005 CIG BB5AA6F45C

Il giorno ventuno del mese di aprile dell'anno duemilaventisei nel proprio ufficio,

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Visto il bilancio comunale ultimo approvato;

Vista la propria Deliberazione n. 20 del 28/08/2024 avente ad oggetto "Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale nell'ambito del FSC 2021-2027 – approvazione scheda di progetto per l'area omogenea "Alto Monferrato";

Considerato che rientra nelle priorità di questa amministrazione l'esecuzione dei lavori di riqualificazione urbana centro storico – scalinata pubblica e piazzetta antistante il Municipio;

Considerato che la scheda di progetto relativa alla Programmazione Regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale nell'ambito del FSC 2021-2027 – Alto Monferrato – riguardante l'intervento di "Riqualificazione urbana del centro storico - piazzetta del Municipio e scalinata pubblica", prevede un importo di spesa di complessivi € 68.000,00, di cui euro € 61.235,27 finanziati da Regione Piemonte e € 6.764,73 finanziati con risorse comunali (co-finanziamento pari al 10%);

Richiamato l'art. 41 del d. lgs. n. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) che prevede che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola in due livelli (progetto di fattibilità tecnico-economica e progetto esecutivo);

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica redatto dallo Studio di urbanistica ed architettura di Giuseppe Papillo Architetto e Fabio Dottor Geometra , con sede in Alessandria Via Vinzaglio 155 PI 02346470061 , che prevede una spesa complessiva pari ad € 68.000,00 (I.V.A. inclusa), come da quadro economico sotto riportato:

Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed in particolare il suo art. 107;

Richiamato il decreto del Sindaco, in forza del quale, sono state assegnate le mansioni di istruttore Servizi Tecnici comunali nonché, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, di Responsabile per il Procedimento della gestione del patrimonio e dei Lavori Pubblici;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 18/04/2025, avente ad oggetto "Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica lavori di riqualificazione urbana centro storico – scalinata pubblica e piazzetta antistante il municipio FSC 2021-2027 e nomina RUP"

Visto il progetto esecutivo redatto dallo Studio di urbanistica ed architettura di Giuseppe Papillo Architetto e Fabio Dottor Geometra , con sede in Alessandria Via Vinzaglio 155 PI 02346470061 , che prevede una spesa complessiva pari ad € 68.000,00 (I.V.A. inclusa), come da quadro economico sotto riportato:

IMPORTO LAVORI	€ 50.267,31
- Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 573,00
Totale Lavori	€ 50.840,31
- Spese per attività del R.U.P. Incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 1,60%:	€ 813,44
- Spese di cui all'art. 45, commi 6 e 7 D.Lgs. n. 36/2023 0,40%	€ 203,36
- Spese tecniche per revisione progetto esecutivo inclusi oneri contr.	€ 3.400,00
- Spese tecniche per Direzione Lavori e Contabilità (comprehensive del contributo previdenziale 4,9%)	€ 2.981,10
- Spese tecniche per CSE (comprehensive del contributo previdenziale 5%)	€ 1.454,03
- IVA sull'importo delle spese tecniche 22%	€ 1.723,73
- IVA sull'importo di lavori e materiali 10%	€ 5.084,03
- Imprevisti	€ 1.000,00
- Allacciamento ai pubblici servizi:	€ 500,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 17.159,69
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 68.000,00

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 29/08/2025, avente ad oggetto
“Approvazione progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione urbana centro storico – scalinata pubblica e piazzetta antistante il municipio FSC 2021-2027”;

Preso atto pertanto della necessità di provvedere all’aggiudicazione dei lavori di riqualificazione urbana centro storico – scalinata pubblica e piazzetta antistante il Municipio di complessivi € 68.000,00 (I.V.A. inclusa);

Rilevato che, al fine di affidare i lavori stessi nel rispetto delle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. , ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Geom. Luigi Piana in sostituzione del Geom Lovisolo Massimo, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

Ritenuto pertanto di impegnare la spesa di complessivi **€68.000,00** (I.V.A. inclusa), ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2026 come segue :

- la copertura finanziaria del progetto trova imputazione sul cap 390 cod 01.05.2 e sul cap 360 cod 09.07.2 del Bilancio del Comune di Castelletto d'Erro;
- tale progetto, e' finanziato come segue : € 61.235,27 finanziati da Regione Piemonte e € 6.764,73 finanziati con risorse comunali (co-finanziamento pari al 10%);

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;

CONSIDERATO CHE :

- occorre procedere ad affidare l'appalto relativo ai lavori di riqualificazione urbana centro storico – scalinata pubblica e piazzetta antistante il municipio FSC 2021-2027
- per l'esecuzione dell'intervento non sussiste l'obbligo di applicare i Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022,
- dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 225, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'appalto dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023 (MEPA);
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il geom Luigi Piana;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

Dato atto

che è stato acquisito il **CIG BB5AA6F45C**

- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, l'affidatario in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;

VISTA la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto soglia comunitaria, tramite piattaforma elettronica MEPA;

CONSIDERATO che al fine di garantire adeguata rotazione ed economicità per l'Amministrazione, nell'affidamento degli appalti di lavori, si è ritenuto opportuno procedere con una indagine di mercato ed invito mediante piattaforma elettronica Mepa RDO **6212939** e a presentare offerta

entro il termine del 17/04/2026 ore 12.00, per l'importo cui € **50.840,31** quale importo dei lavori alla ditta:

- Marco Ferraris SRL P. IVA n. 02777510062

RILEVATO che entro il termine previsto , è pervenuta la seguente offerta mediante MEPA RDO **6212939**:

- Marco Ferraris SRL con sede in cascina Fornace 20 Trisobbio (AL) PI 02777510062 che ha presentato offerta: RDO **6212939** ribasso 3 % (trepercento) corrispondente ad € 49.332,29 (quarantanovemilatrecentotrentadue/29) compresi oneri della sicurezza
- Totale offerta € 49.332,29 (I.V.A esclusa)

PRESO ATTO che la ditta Marco Ferraris SRL con sede in cascina Fornace 20 Trisobbio (AL) PI **02777510062** risulta in regola con gli obblighi previdenziali e assicurativi, come risultante dal Durc in corso di validità

RITENUTO quindi di prenotare l'impegno di spesa a favore della ditta Marco Ferraris SRL con sede in cascina Fornace 20 Trisobbio (AL) PI 02777510062 per la somma di € 49.332,29 (I.V.A. esclusa), che trovano imputazione come segue:

- la copertura finanziaria del progetto trova imputazione sul cap 390 cod 01.05.2 e sul cap 360 cod 09.07.2 del Bilancio del Comune di Castelletto d'Erro;
- tale progetto, e' finanziato come segue : € 61.235,27 finanziati da Regione Piemonte e € 6.764,73 finanziati con risorse comunali (co-finanziamento pari al 10%);

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico Marco Ferraris SRL con sede in cascina Fornace 20 Trisobbio (AL) PI 02777510062 , dei lavori di riqualificazione urbana centro storico – scalinata pubblica e piazzetta antistante il Municipio alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente in data 18/04/2026 tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale Mepa RDO 6212939 che prevede l'importo di € 49.332,29 (I.V.A. esclusa) ;
- 2) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
 - l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
 - di impegnare la spesa complessiva di € 49.332,29 (I.V.A. esclusa) derivante dalla presente procedura nel modo seguente: cap 390 cod 01.05.2 e sul cap 360 cod 09.07.2 del Bilancio del Comune di Castelletto d'Erro;

di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara, attribuito al presente affidamento, è **CIG BB5AA6F45C**

di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di eseguire i lavori di riqualificazione urbana centro storico – scalinata pubblica e piazzetta antistante il Municipio;
 - b) l'oggetto del contratto è : lavori di riqualificazione urbana centro storico – scalinata pubblica e piazzetta antistante il Municipio;
 - c) il contratto verrà stipulato sotto forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;
 - d) le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale/dall'ordine/dal foglio patti e condizioni di cui allo schema allegato;
 - e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
- 3) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
 - 4) di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Castelletto d'Erro non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

- 5) di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile nel sito del Comune di Castelletto d'Erro

Castelletto d'Erro, lì 21/04/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.TO LEVO ANSELMO)

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria

Il responsabile del servizio finanziario (Ufficio Ragioneria) ai sensi dell'art. 151 c. 4 del DLgs 267/2000 sottoscrivendo quanto segue rende esecutiva in data odierna la presente determinazione.

Il responsabile del servizio finanziario (Ufficio Ragioneria) certifica di aver accertato ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett. a) n° 2 del DL 78/2009 convertito con modificazioni in L. 102/2009 che il programma dei pagamenti conseguenti l'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza locale.

Castelletto d'Erro, lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Gabutti Rag. Giuseppe Pietro

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

21/04/2026

Il responsabile del servizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Castelletto d'Erro, lì 21/04/2026