



DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO DI EDILIZIA PUBBLICA

N 32 DEL 25/03/2025

OGGETTO:

SOMMINISTRAZIONE CALORE TRAMITE TELERISCALDAMENTO PERIODO DAL 01/03/2025 AL 30/06/2025 (CIG B5D965F468): DECISIONE A CONTRARRE, AFFIDO DIRETTO SOC. LE BRASIER S.R.L. ED IMPEGNO DI SPESA.

L'anno duemilaventicinque, il giorno venticinque del mese di marzo, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO DI EDILIZIA PUBBLICA

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione del Consiglio comunale di Morgex n. 42 del 30.12.2021 ad oggetto: "Approvazione della testo di convenzione per la gestione dell'ufficio tecnico in forma associata tra il comune di Morgex ed il comune di La Thuile - istituzione dell'ufficio tecnico associato";
- il decreto del Sindaco n. 2 del 09/01/2025, con il quale si nomina Responsabile del servizio di edilizia pubblica e manutenzione beni immobili comunali dell'ufficio tecnico in convenzione tra i Comuni di La Thuile e di Morgex il Sig. Joseph BOVARD;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 29/07/2024, con cui si è proceduto all'approvazione del DUPS per il triennio 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 34 del 27/12/2024 ad oggetto: "Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) - triennio 2025/2027";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 35 del 27/12/2024 concernente l'approvazione del Bilancio di previsione per il triennio 2025/2027, del piano delle alienazioni immobiliari, dell'elenco annuale opere pubbliche, della programmazione acquisti e servizi, esecutiva ai sensi di legge dal primo giorno di pubblicazione (30.12.2024);
- la deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 09/01/2025, esecutiva in pari data, relativa all'assegnazione delle quote di bilancio di previsione pluriennale 2025/2027 ai Responsabili di entrata e di spesa, ai sensi dell'art.46, comma 5, della L.R. 07/12/1998, n.54 e dell'art.169 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

Rilevato che il sottoscritto responsabile dell'Ufficio Tecnico associato del Comune di Morgex:

- assume il ruolo di RUP - responsabile unico del procedimento - di acquisizione della fornitura/servizio/lavorazione in oggetto per la stazione appaltante, Comune di Morgex;
- applica le procedure previste dal regolamento di contabilità e dall'art. 183, commi 7 e successivi del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, acronimo TUEL) per l'impegno della spesa in oggetto, in particolare per quanto attiene all'accertamento preventivo della copertura finanziaria dell'impegno di spesa di cui al presente atto;
- è responsabile del rispetto degli obblighi di cui al comma 1 dell'articolo 191 "*Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione delle spese*" e all'art. 192 "*determinazione a contrattare e relative procedure*" del TUEL;
- è responsabile del procedimento di accertamento dell'entrata di cui all'art. 179 "Accertamento" del TUEL per quanto concerne le risorse a copertura della presente spesa, pertanto curando gli adempimenti d'obbligo;

Rilevato preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 c. 2 del d.lgs. 36/2023, in particolare per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Ritenuto che le prestazioni in oggetto non possono essere suddivise all'origine in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, considerato che prevedono prestazioni non divisibili, anche per ragioni connesse al raggiungimento del risultato atteso

Ravvisata:

- la necessità di provvedere all'affidamento di somministrazione di calore ad uso riscaldamento agli edifici pubblici comunali, vista la scadenza del precedente contratto al 28/02/2025;
- la necessità di procedere all'impegno delle spese per la somministrazione di cui trattasi, stabilendo che il nuovo contratto avrà validità dal 01/03/2025 al 30/06/2025;

Confermato e ribadito che la quasi totalità degli edifici comunali è servita dalla rete di teleriscaldamento gestita dalla società Le Brasier S.r.l. e che l'Amministrazione comunale ha già potuto ampiamente beneficiare di considerevoli risparmi sulle spese di riscaldamento rispetto ai tradizionali metodi di fornitura di calore (gasolio);

Considerato anche che la società Le Brasier ha diritto esclusivo sulla fornitura di calore a seguito di impianti posti in opera presso tutti gli edifici pubblici;

Visto che il costo per ogni Kw/h stabilito con verbale del Consiglio di Amministrazione e comunicato con mail del 27/06/2024 è pari ad € 0,1895 e con il quale viene determinata la tariffa applicata al Comune di Morgex mantenendo lo sconto rispetto ai consumi privati pari al 5%, come stabilito con verbale del Consiglio di Amministrazione della società Le Brasier del 12.02.2014;

Confermata quindi la convenienza economica della fornitura di calore tramite la rete di teleriscaldamento;

Dato atto che in base alla media dei consumi degli anni precedenti, la spesa per il periodo da marzo 2025 a giugno 2025 è stimata in netti 65.000,00 € + iva, quindi pari a complessivi 79.300,00 € e così suddivisa:

Fabbricati vari (ex farmacia e autorimesse comunali)	3.640,00 €
Municipio	6.500,00 €
Scuola dell'Infanzia	7.800,00 €
Scuola primaria	17.420,00 €
Scuola secondaria di primo grado	15.860,00 €
Palestra	7.540,00 €
Mensa scolastica	7.540,00 €
Biblioteca	3.640,00 €
Auditorium	6.760,00 €
Asilo nido	2.600,00 €
TOTALI	79.300,00 €

Visto il Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21.06.2022, n. 78, recante delega al Governo in materia dei contratti pubblici, in particolare i sottoelencati articoli:

- art. 146, comma 1, lett. b) secondo il quale è prevista l'applicazione del codice per le attività di alimentazione di tali reti con gas o energia termica, ivi compresa la generazione, la produzione e la vendita all'ingrosso o al dettaglio;
- art. 14 comma 2 lett b) che stabilisce la soglia di rilevanza europea nei settori speciali in euro 431.000 per gli appalti di forniture, di servizi e per i concorsi pubblici di progettazione;

Visto il Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21.06.2022, n. 78, recante delega al Governo in materia dei contratti pubblici;

Richiamati gli articoli 12, comma 2, e 13, comma 2, della legge regionale 19 dicembre 2014, n. 13 (*Legge finanziaria per gli anni 2015/2017*), e alle relative disposizioni attuative in materia di obblighi di

centralizzazione;

Dato atto che ai sensi dell'art. 62 del D.lgs. 36/2023 tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori. Per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie sopra indicate, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4.;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 23/04/2024 con la quale si approvava il regolamento per l'applicazione del principio di rotazione nell'affidamento dei contratti pubblici ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che, allegato deliberazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;

PREMESSO che è stata verificata l'adeguata esecuzione del contratto precedente e che la qualità della prestazione fornita è stata valutata conforme agli standard richiesti;

CONSIDERATA la struttura del mercato e l'effettiva assenza di alternative, si procede con l'affidamento al contraente uscente, in conformità a quanto disposto dal comma 4, articolo 49 del D.lgs. n. 36/2023.

Dato atto che:

- il fine che si intende perseguire è l'affidamento della somministrazione di calore tramite teleriscaldamento per il periodo dal 01 marzo 2025 al 30 giugno 2025;
- il valore economico della fornitura è pari a 65.000,00 € + iva per un importo complessivo 79.300,00 € e finanziato con entrate proprie dell'Ente/specificare altre entrate appositamente destinate;
- il contratto si intende concluso "[...] mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri [...]", ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Vista la procedura di gara pubblicata sul portale informatico PlaCe-VdA gestito dalla società INVA SpA in qualità di Centrale Unica di Committenza per la Valle d'Aosta, registrata a sistema al n. PE024154-25, con la quale si indicava una procedura di affido diretto individuando quale criterio di aggiudicazione il prezzo più basso per un importo a base d'asta pari ad Euro 65.000,00 iva ed oneri esclusi;

Preso atto che entro il termine per la presentazione delle offerte stabilito nel giorno 27 febbraio 2025 alle ore 08:00, perveniva l'offerta dell'operatore economico invitato ovvero dalla società Le Brasier s.r.l. con sede in Viale del Convento n. 15 – 11017 Morgex (AO) p.va e c.f. 00646410076;

Richiamato il verbale unico di gara del 28 febbraio 2025 registrato nel portale PlaCe-VdA della CUC Inva s.p.a., inerente all'apertura della documentazione amministrativa e dell'offerta economica e custodito a sistema, con il quale si proponeva l'aggiudicazione alla società Le Brasier s.r.l. con sede in Viale del Convento n. 15 – 11017 Morgex (AO) la quale proponeva per l'appalto in oggetto un ribasso del 5%;

Considerato che si sono concluse con esito positivo, le verifiche relative all'assenza delle cause di esclusione previste dagli art. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 nonché il possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 100 del su citato d.lgs. 36/2023;

Accertata la regolarità del DURC;

Ritenuto pertanto possibile procedere all'aggiudicazione definitiva all'operatore economico Le Brasier s.r.l. con sede in Viale del Convento n. 15 – 11017 Morgex (AO), p.iva e c.f. 00646410076, per un importo contrattuale di 61.750,00 + iva;

Visto l'art.1 c. 629, lettera b) della Legge 23/12/2014 n.190 che stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto addebitata dai fornitori (scissione dei pagamenti);

Dato atto che l'operatore economico affidatario sarà assoggettato a tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni e, in particolare, si obbliga ad utilizzare, ai fini dei pagamenti intervenuti nell'ambito del presente contratto, uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso Poste Italiane S.p.A., dedicati anche in via esclusiva ai detti pagamenti;

Ritenuto, ai fini del pieno perfezionamento del rapporto negoziale, di procedere a dare atto che in tema di anticorruzione (L. 190/2012) troveranno applicazione gli artt. 2 e 17 del Codice di comportamento adottato con deliberazione di Giunta Comunale n° 122/2023 e pubblicato sul sito del Comune di Morgex – Portale trasparenza;

Considerato che in coerenza con il principio di cui all'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 si è provveduto ad accertare la copertura finanziaria preventivamente all'adozione del presente atto;

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Segretario comunale in qualità di Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 5, comma1, lett. A), del regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 24/04/2017;

Visti:

- il BILANCIO DEL TRIENNIO 2025/2027;
- il Regolamento di contabilità comunale;
- la L.R. 07/12/98, n.54 e successive modificazioni;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011;

D E T E R M I N A

Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di dare atto che la presente ha valore di determina a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36/2023;

Di approvare il verbale di gara custodito a sistema sul portale informatico PlaCe VdA gestito dalla società INVA S.p.a. in qualità di centrale unica di committenza per la Valle d'Aosta, con il quale si disponeva l'aggiudicazione del servizio di somministrazione calore per gli stabili comunali per il periodo 01 marzo 2025 – 30 giugno 2025 all'operatore economico Società Le Brasier s.r.l. con sede in Viale del Convento n. 15 – 11017 Morgex (AO) p.iva e c.f. 00646410076;

Di prendere atto che l'importo contrattuale risulta essere pari a 61.750,00 + IVA 22% per un totale complessivo pari a 75.335,00 €;

Di dare espressamente atto che l'incarico per la somministrazione di calore tramite teleriscaldamento riguarda i sottoelencati edifici comunali:

- Municipio
- Fabbricato ex-farmacia
- Scuola dell'infanzia
- Scuola primaria
- Scuola secondaria di primo grado
- Palestra
- Mensa scolastica
- Biblioteca comprensoriale

- Auditorium
- Magazzini comunali (in viale convento)
- Asilo nido

al costo per ogni Kwh pari a €. 0,1895 (€ 0,1995 – 5%);

Di dare inoltre atto delle seguenti condizioni contrattuali:

- **garanzie contrattuali:** ai sensi dell'art. 53 del Codice, data la natura del servizio aggiudicato, non si richiede la garanzia fideiussoria definitiva;
- **altri obblighi:** l'appaltatore dovrà presentare apposita polizza assicurativa e versamento imposta di bollo mediante modello F24 Elide dell'importo pari a 40,00 €;
- **modalità e termini di pagamento:** La liquidazione della fattura avverrà previa apposizione di visto da parte del Responsabile di spesa, in funzione di attestazione della regolarità dell'esecuzione;
- **RUP:** Il Responsabile del Servizio Tecnico ing. Joseph Bovard;
- La ditta affidataria assume tutti gli obblighi in materia di **conto dedicato** e di **tracciabilità dei flussi finanziari** previsti dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- **La stipula del contratto** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.lgs. 36/2023, viene sostituita da corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente nella sottoscrizione del presente atto per accettazione, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **CIG:** B5D965F468;

Di impegnare per il servizio di cui trattasi la spesa complessiva di 75.335,00 € I.V.A. compresa, imputandola al BILANCIO PLURIENNALE 2025/2027 (esercizio 2025) come segue:

IMPORTO	CAPITOLO	ART.	MISSIONE	PROGRAMMA	CODICE MECCANOGRAFICO
3.458,00	10402	18	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	01.05.1
6.175,00	10402	22	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	06 - Ufficio tecnico	01.06.1
7.410,00	10402	25	04 - Istruzione e diritto allo studio	01 - Istruzione prescolastica	04.01.1
16.549,00	10402	28	04 - Istruzione e diritto allo studio	02 - Altri ordini di istruzione non universitaria	04.02.1
15.067,00	10402	31	04 - Istruzione e diritto allo studio	02 - Altri ordini di istruzione non universitaria	04.02.1
7.163,00	10402	32	06 - Politiche giovanili, sport e tempo libero	01 - Sport e tempo libero	06.01.01
7.163,00	10402	37	04 - Istruzione e diritto allo studio	06 - Servizi ausiliari all'istruzione	04.06.1
3.458,00	10402	43	05 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	02 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	05.02.1
6.422,00	10402	46	05 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	02 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	05.02.1
2.470,00	10402	114	12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	01 - Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido	12.01.1

Di dare atto che in tema di anticorruzione (Legge 190/2012) troveranno applicazione gli articoli 2 e 17 del Codice di comportamento adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 157/2013 ossia:

- a) ai sensi dell'articolo 2 del Codice di comportamento dei dipendenti degli enti di cui all'articolo 1, comma 1, della Legge regionale 22/2010, approvato con la citata deliberazione, il presente contratto si intende risolto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice medesimo;
- b) il *"codice di comportamento"*, pur non venendo materialmente consegnato all'affidatario, è scaricabile sul Portale Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Morgex, nella sezione Disposizioni Generali – Atti generali;

Di dare atto che si provvederà alla liquidazione della spesa previa presentazione di idonea fattura ai sensi dell'art. 22 del regolamento di contabilità comunale;

Di trasmettere copia del presente atto:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per le opportune registrazioni contabili;
- all'operatore economico affidatario, per sottoscrizione e accettazione dell'incarico.

Di pubblicare, ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 36/2023, gli atti relativi alla presente procedura nelle apposite sezioni del sito istituzionale Amministrazione trasparente di cui al D.lgs. 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni, oltre che all'Albo pretorio digitale.

Il Responsabile del Servizio

BOVARD Joseph

Firmato digitalmente