

# “UNIONE MONTANA VALLE VARAITA”

## FRASSINO (Provincia di Cuneo)

**DETERMINA**

**N. 360 / 113  
DEL 31/12/2025**

### AREA TECNICA

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE SU IMPIANTO TERMICO ED IDRAULICO - Impegno di spesa - cig. B9DB55524F**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

Richiamata la deliberazione della Giunta n. 6 del 16/07/2015 con la quale è stato definito in via provvisoria l'assetto organizzativo dell'Ente;

Vista la deliberazione della Giunta dell'Unione Montana n. 74 del 11/12/2024 relativa a: “Organizzazione delle risorse umane e del personale anche mediante ricorso a soggetti esterni - Organizzazione ufficio tecnico e finanziario-amministrativo - anno 2025 - provvedimenti”;

Vista la delibera del Consiglio n. 36 del 11/12/2024 relativa a: “Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027, Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati - approvazione”;

Vista la delibera della Giunta n. 73 del 11/12/2024 relativa a: “D.Lgs. 267/2000 - Regolamento di Contabilità: assegnazione risorse ai Responsabili di Area - Anno 2025 - Provvedimenti”;

Richiamata la delibera della Giunta n. 7 del 12/12/2025 relativa a: “Prima variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 – Provvedimenti”;

Vista la delibera della Giunta n. 14 del 12/12/2025 relativa: “D.Lgs. 267/2000 - Regolamento di Contabilità: assegnazione risorse ai Responsabili di Area - Anno 2025 - secondo provvedimento”;

Richiamata la delibera del Consiglio n. 4 del 11/04/2025 relativa a: “Ratifica variazione di Bilancio n. 1/2025 di cui alla deliberazione della Giunta n. 7 del 12/02/2025”;

Vista la delibera del Consiglio n. 6 del 24/04/2025 relativa a: “Esame ed approvazione del rendiconto di gestione 2024.”;

Richiamata la delibera del Consiglio n. 7 del 24/04/025 relativa a: “Seconda variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 – Provvedimenti”;

*Documento prodotto con sistema automatizzato dell'Unione Montana Valle Varaita. Responsabile Procedimento: BRUN Maria Gabriella (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

Vista la delibera della Giunta n. 29 del 24/04/2025 relativa a: “D.Lgs. 267/2000 - Regolamento di Contabilità: assegnazione risorse ai Responsabili di Area - Anno 2025 – terzo provvedimento”;

Richiamata la delibera del Consiglio n. 12 del 24/07/2025 relativa a: “Art. 175 e 193 del D.LGS. 18/08/2000 N. 267 - Variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio - Bilancio di previsione esercizio finanziario 2025/2027”;

Vista la delibera della Giunta n. 49 del 24/07/2025 relativa a: “D.Lgs. 267/2000 - Regolamento di Contabilità: assegnazione risorse ai Responsabili di Area - Anno 2025 – quarto provvedimento”;

Vista la delibera del Consiglio n. 15 del 19/09/2025 relativa a: “Approvazione bilancio consolidato per l'esercizio 2024 - Art. 11-bis del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.”;

Richiamata la delibera del Consiglio n. 16 del 19/09/2025 relativa a: “Quarta variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 – Provvedimenti”;

Vista la delibera della Giunta n. 58 del 19/09/2025 relativa a: “D.Lgs. 267/2000 - Regolamento di Contabilità: assegnazione risorse ai Responsabili di Area - Anno 2025 - quinto provvedimento”;

Vista la delibera della Giunta n. 69 del 03/11/2025 relativa a: “Quinta variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 – Provvedimenti”;

Richiamata la delibera della Giunta n. 70 del 03/11/2025 relativa a: “D.Lgs. 267/2000 - Regolamento di Contabilità: assegnazione risorse ai Responsabili di Area - Anno 2025 - sesto provvedimento”;

Vista la delibera della Giunta n. 89 del 14/11/2025 relativa a: “Sesta variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 – Provvedimenti”;

Richiamata la delibera della Giunta n. 90 del 14/11/2025 relativa a: “D.Lgs. 267/2000 - Regolamento di Contabilità: assegnazione risorse ai Responsabili di Area - Anno 2025 - settimo provvedimento”;

Richiamate le seguenti delibere del Consiglio:

- N.18 del 12/12/2025 relativa a: “Ratifica variazione di Bilancio n. 5/2025 di cui alla deliberazione della Giunta n. 69 del 03/11/2025”;
- N. 19 del 12/12/2025 relativa a: “Ratifica variazione di Bilancio n. 6/2025 di cui alla deliberazione della Giunta n. 89 del 14/11/2025”;

Viste le determinate del Responsabile Finanziario:

- N. 275 del 30/10/2025 relativa a: “Prima variazione compensativa tra capitoli con il medesimo macroaggregato al bilancio di previsione finanziario 2025-2027”
- N. 315 del 15/12/2025 relativa a: “Seconda variazione compensativa tra capitoli con il medesimo macroaggregato al bilancio di previsione finanziario 2025-2027”;

Visti i Decreti del Presidente:

- n. 1 del 08/01/2025 di nomina del Responsabile dell'Area Finanziaria, Amministrativa e Sociale;
- n. 2 del 08/01/2025 di nomina del Responsabile dell'Area Programmazione-Turismo e Cultura;

- n. 3 del 08/01/2025 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica, Servizio SUAP, Commissione paesaggistica e servizio urbanistico e servizio impianti a fune;
- n. 4 del 08/01/2025 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica, Servizio Tecnico-Manutentivo;

Rilevato che risulta necessario procedere all'impegno di spesa per lavori manutentivi sull'impianto termico ed idrico sanitario, con sostituzione di valvola di zona e riparazioni varie per perdite di tubazioni;

Visto il preventivo prot. 5833 del 31/12/2025 della ditta MONGE ROLFO MAURO con sede in Via Cuneo nr. 18 a Venasca, P.IVA 03080910049, che prevede l'espletamento dei lavori necessari per l'importo complessivo di € 650,00 oltre all'IVA di legge;

Considerato che:

- l'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici adottino apposito atto o determina a contrarre, nella quale individuano:
  - il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- a) con laggiudicazione dei lavori in oggetto s'intende procedere alla manutenzione dell'impianto termico ed idrosanitario ed alla risoluzione dei problemi di malfunzionamento riscontrati;
- b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei lavori di cui al precedente punto a) e sarà stipulato a corpo;
- c) che ai sensi l'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 che recita "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'[allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b\)](#), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del [codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82](#), in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.:";
- d) che la procedura di aggiudicazione dei lavori in oggetto e la scelta del contraente è stata fatta ai sensi dell'art. 50, comma 1°, lettera a) del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36;

Visto che il CIG relativo al servizio in oggetto è il n. B9DB55524F;

Vista la regolarità contributiva della Ditta MONGE ROLFO MAURO nei confronti dell'I.N.P.S. e dell'I.N.A.I.L. con validità fino al 24/01/2026;

Dato atto che non sussistono relazioni di parentela e conflitto di interesse tra il titolare e i soggetti aventi compiti di responsabilità nel procedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012;

Visto

- il D. Lgs. n. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici;
- il D.P.R. 207/10 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 – Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il vigente regolamento di contabilità in materia di impegno di spesa;

**d e t e r m i n a**

- 1) di dare atto che la presente costituisce determinazione a contrattare e di approvare la stessa, relativamente all'affidamento dei lavori di manutenzione dell'impianto termico ed idro-sanitario ed alla risoluzione dei problemi di malfunzionamento riscontrati presso l'edificio sede dell'Unione Montana Valle Varaita, sito in P.zza G. Marconi 5 a Frassino.
- 2) Di stabilire che la procedura di aggiudicazione sarà fatta ai sensi dell'art. 50, comma 1°, lettera a) del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36, come in premessa specificato.
- 3) Di affidare i lavori alla ditta MONGE ROLFO MAURO con sede in Via Cuneo nr. 18 a Venasca, P.IVA 03080910049, come da preventivo prima citato, per l'importo complessivo di € 650,00 + IVA, per cui in totale € 793,00 IVA inclusa.
- 4) Di impegnare la somma di € 793,00 al cap. 580/1590/1 "spese per manutenzione ordinaria sede" del corrente bilancio.
- 5) di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Istruita da MARCHETTI Paolo

**RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
**Firmato Digitalmente**  
F.to: (MARCHETTI PAOLO)