



c.f. 00422780031  
tel. (0324) 63017

# Comune di Formazza

## Provincia del Verbano Cusio Ossola

Fraz. Ponte n. 4  
28863 - FORMAZZA (VB)

### SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 78 DEL 24/04/2026

Oggetto: **REVISIONE GENERALE SKILIFT "VALDO1" - RELAZIONE IMMUNITA' FRANE E VALANGHE - AFFIDAMENTO ALLO STUDIO AREA 4 S.R.L. - CUP G97I26000000004 CIG: BB6D5A70AF**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Nominato con decreto sindaco n. 5 del 01/10/2024*

Premesso che

L'amministrazione comunale è proprietaria degli impianti sciistici in località Valdo e Ponte, e risulta necessario adempiere agli obblighi di revisione generale dell'impianto scioviario denominato "Skilift Valdo" in prossima scadenza;

In accordo con il direttore tecnico di esercizio dell'impianto Dott. Ing. Degioanni Eraldo si è provveduto a programmare e calendarizzare le attività necessarie al fine di poter avviare gli interventi necessari e obbligatori della revisione speciale dell'impianto, tra le quali si necessita disporre della "Relazione di immunità frane e valanghe".

L'Ufficio tecnico comunale non risulta in possesso dei titoli suddetti necessari e delle competenze atte a redigere la predetta documentazione, e considerato il carico di lavoro e l'esigenza di rispettare la tempistica imposta dalla programmazione dei lavori pubblici, non è in grado di assolvere tutte le funzioni attinenti alla progettazione ed esecuzione delle opere pubbliche, risulta pertanto necessario procedere all'affidamento di incarico tecnico a un professionista esterno;

Il comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 disciplina l'affidamento dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e l'art. 49, comma 6, consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella celerità d'azione per acquisire la fornitura/servizio quanto prima e nella necessità di coniugare i principi cui agli artt. da 1 a 12 del D.Lgs. n. 36/2023;

Il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del DLgs. 36/2023, dell'art. 7 del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione

Si è provveduto a contattare, garantendo il principio di rotazione degli incarichi professionali affidati dall'ente, lo studio AREAQUATTRO S.r.l. con sede in Sondrio Via Caimi 47 (c.f./P.I. 01006440141), che si è reso disponibile a assumere le prestazioni professionali richieste formulando la propria offerta (offerta n° 2026\_00080 del 24.04.2026) nell'importo di € 2.000,00 oltre C.P. 4% (€ 80,00) oltre IVA 22% (€ 457,60) per complessivi € 2.537,60;

Acquisita la documentazione di regolarità contributiva depositata in atti

Visti:

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Formazza. Responsabile Procedimento: ANDERLINI TIZIANA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

- il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità di questo Ente;
- il Bilancio di Previsione ed i relativi allegati;
- il P.E.G. relativo all'esercizio finanziario.
- Il D.Lgs. 36 del 31.03.2023 e il D.P.R. 207 del 05.10.2010 per quanto applicabile;

## D E T E R M I N A

- 1) Di affidare, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, allo studio AREAQUATTRO S.r.l. con sede in Sondrio Via Caimi 47 (c.f./P.I. 01006440141) le prestazioni professionali atte alla predisposizione della "Relazione di immunità frane e valanghe" necessaria per le pratiche di revisione generale dell'impianto skilift "Valdo 1", come da propria offerta economica
- 2) Di dare atto che per le prestazioni di cui al punto n° 1, comporteranno una spesa di € 2.000,00 oltre C.P. 4% (€ 80,00) oltre IVA 22% (€ 457,60) per complessivi € 2.537,60;

- 3) Di imputare la conseguente spesa come segue:

Anno	Imp / Sub	Codice	Cap.	Art.	Importo €	CIG
2026	277	06012	2902	99	2.537,60	BB6D5A70AF

- 4) Che ai sensi dell'art. 18, c. 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato
- 5) Di dare atto che la presente determinazione ha valore, oltre che dispositivo, anche negoziale mediante la sottoscrizione della stessa per accettazione, ai sensi degli articoli 1325 e 1326 del Codice Civile, da parte del professionista incaricato;
- 6) Di dare atto che il R.U.P. del presente intervento è Geom. Raul Bassi e non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013
- 7) Di trasmettere la presente al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.
- 8) Di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi del combinato disposto degli articoli 183, comma 7 e 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267 del 18-08-2000 e del 5° comma dell'art. 17 del Regolamento di contabilità.

Il Responsabile del Servizio  
F.to digitalmente  
(BASSI Geom. Raul)