Copia

Comune di Sagliano Micca

PROVINCIA DI BIELLA

DETERMINAZIONE
AREA TECNICA
N. 84 DEL 06/11/2026

OGGETTO:

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE IMPIANTI TERMICI COMUNALI - CIG BDAF47443D

L'anno duemilaventisei del mese di novembre del giorno sei

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il bilancio di previsione 2026/2028 adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 23 dicembre 2025 e successive variazioni e modificazioni adottate in sede di Consiglio Comunale e di Giunta Comunale poi ratificate ai sensi dell'articolo 175 comma 4 del d.lgs. 267/2000;

VISTO il Documento Unico di Programmazione Semplificato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 23 dicembre 2025;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione annualità 2026 adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15 gennaio 2026 con cui sono stati attribuiti a ciascun Responsabile di Servizio individuato i propri capitoli di spesa per l'attuazione degli indirizzi politici disposti in sede Consigliare;

PREMESSO che occorre incaricare per la stagione 2026/2027 una ditta per conduzione centrale termica e assunzione ruolo terzo responsabile prove di combustione, pulizia caldaia e bruciatore per le caldaie del Centro Polivalente, Centro anziani (Palazzo Legami), Palazzo Comunale-scuole, ed inoltre per prove di combustione, pulizia caldaia stabili di via Roma 84, via Roma 5 e caldaia ufficio tecnico in quanto necessario ai sensi di Legge;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sagliano Micca. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

CONSTATATO che dall'attività istruttoria preventiva è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48 comma 2 del d.l.gs 36/2023;

PROCEDURA SCELTA PER INDIVIDUARE OPERATORE
Servizi e forniture compresi servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione fino a 140.000 netti – affidamento diretto art. 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/2023;

VERIFICATA la disponibilità della ditta T.L. SERVICE con sede in via Piave n. 41 – 13894 Gaglianico (BI), COD. FISC. e P.IVA 02606350029, la quale ha fornito preventivo n. 69/2025 recepito al protocollo n. 7841/2026 in cui propone il rinnovo del servizio di terzo responsabile, manutenzione e conduzione impianto termico, prove di combustione, pulizia caldaia e bruciatore per le caldaie del Centro Polivalente, Centro anziani (Palazzo Legami), Palazzo Comunale-scuole, ed inoltre prove di combustione, pulizia caldaia stabili di via Roma 84, via Roma 5 e caldaia ufficio tecnico al prezzo di Euro 2.490,00 oltre IVA, il tutto così suddiviso:

UBICAZIONE	MARCA	POTENZA	COSTO
POLIVALENTE	ROSSO\RBL	232+40 KW	EURO 650,00 + IVA
COMUNE / SCUOLE	WARMAX/IGNIS	225 KW	EURO 750,00 + IVA
CENTRO ANZIANI	VIESSMANN	108 KW	EURO 750,00 + IVA
VIA ROMA 84	ATAG	34 KW	EURO 120,00 + IVA
VIA ROMA 5	RADIANT	24 KW	EURO 110,00 + IVA
UFFICIO TECNICO	ATAG	24 KW	EURO 110,00 + IVA

IMPORTO TOTALE NETTO			EURO 2.490,00
IVA 22% SU IMPONIBILE			EURO 547,80

IMPORTO TOTALE LORDO			EURO 3.037,80

PRESO ATTO che ai sensi del comma 6 dell'articolo 49 del Dlgs 36/2023 "È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro";

PRESO ATTO del valore netto della presente inferiore alle soglie previste dall'articolo 1 comma 450 della legge 296/2006 così come modificato dall'articolo 1 comma 130 della legge 145/2018, e accertata la condizione di impossibilità e/o difficoltà al ricorso alle procedure ordinarie PAD come previsto dal Comunicato del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024 entro il termine del 30 settembre 2024, prorogato al 31/12/2024, ulteriormente prorogato al 30/06/2025 come da delibera Consiglio ANAC del 30/12/2024 e dal 18/06/2025 prorogato con comunicato del presidente dell'Anac;

VISTO il Durc on line INAIL_56101057 con scadenza validità 23/01/2027, che dichiara la ditta T.L. SERVICE con sede in via Piave n. 41 – 13894 Gaglianico (BI), COD. FISC. e P.IVA 02606350029, regolare nei confronti di I.N.P.S. - I.N.A.I.L.;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sagliano Micca. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

ACQUISITO su portale PCP specifico CIG BDAF47443D;

VISTA la legge 241/1990 e nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità;
VISTO il d.lgs. 267/2000;
VISTO il d.lgs.81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;
VISTO il d.lgs. 36/2023;
VISTO il Regolamento di Contabilità interno;

VISTO il decreto sindacale di nomina a Responsabile del Servizio in intestazione ai sensi dell'articolo 107 e 109 del d.lgs. 267/2000;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 6bis della legge 241/1990 e dell'articolo 1 comma 9 lettera e) della legge 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al RUP o al Responsabile del Servizio in ragione del presente provvedimento;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto all'art.147bis dal d.lgs. 267/2000;
ACQUISITO il parere contabile favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 147bis del d.lgs. 267/2000;

PRESO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario come previsto dall'articolo 151 comma 4 del d.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. che le parti sopra esposte costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare alla ditta T.L. SERVICE con sede in via Piave n. 41 – 13894 Gaglianico (BI), COD. FISC. e P.IVA 02606350029, le attività rappresentate in premessa e contenute nel preventivo n. 69/2026 rubricato al protocollo interno n. 7841/2026 per l'importo di euro 2.490,00 oltre IVA di legge, il tutto ai patti concordati ed ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023;
3. il contratto e la sua stipulazione avverranno ai sensi dell'art.18 del d.lgs. 36/2023, attraverso lo scambio di lettere commerciali tramite posta elettronica;
4. di impegnare la somma complessiva di 3.037,80 (euro 2.490,00 + euro 547,80 iva 22%) imputando la spesa sui seguenti capitoli:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sagliano Micca. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- parte €. 1.000,00 (importo netto € 819,67 + iva 22% € 180,33) - Voce: 470 Capitolo: 12 Articolo: 1
- parte €. 480,80 (importo netto € 394,10 + iva 22% € 86,70) - Voce: 470 Capitolo: 25 Articolo: 1
- parte €. 350,00 (importo netto € 286,89 + iva 22% € 63,11) - Voce: 1570 Capitolo: 8 Articolo: 1
- parte €. 207,00 (importo netto € 169,67 + iva 22% € 37,33) - Voce: 2340 Capitolo: 4 Articolo: 1
- parte €. 1.000,00 (importo netto € 819,67 + iva 22% € 180,33) - Voce: 4100 Capitolo: 50 Articolo: 1

nel Bilancio di previsione 2026/2028 esigibilità 2026;

5. di dare atto che ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L.n.187/2010, nonché della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P., il codice CIG relativo al la presente fornitura è il seguente BDAF47443D;
6. di dare atto che l'operatore economico assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi della Legge 136/2010;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
8. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto all'articolo 147bis dal d.lgs. 267/2000;
9. di provvedere alla pubblicazione per quindici giorni all'albo pretorio e sul sito del Comune nella sezione amministrazione trasparente.

Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente
BECCUTI Arch. Emanuele

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sagliano Micca. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line