



c.f. 00422780031  
tel. (0324) 63017

# Comune di Formazza

## Provincia del Verbano Cusio Ossola

Fraz. Ponte n. 4  
28863 - FORMAZZA (VB)

### SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 83

DEL 04/05/2026

Oggetto: **IMMOBILI COMUNALI - MANUTENZIONE PRESSO LAVATOI VALDO E FONDOVALLE - AFFIDAMENTO ALLA DITTA PARIANOTTI LUCA - CIG: BB81E09E20**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Nominato con decreto sindaco n. 5 del 01/10/2024*

Premesso che

Il Comune di Formazza ha in proprietà alcuni immobili, tra i quali i lavatoi pubblici in località Fondovalle e Valdo

Sui predetti immobili necessitano di alcuni interventi di manutenzione del manto di copertura in piode e la sostituzione di alcuni elementi di lattoneria, interventi essenziali al fine di impedire infiltrazioni di acque piovane, con conseguente ulteriore danneggiamento delle strutture portanti del manto di copertura

Si rileva quindi la necessita di provvedere ad un intervento di manutenzione straordinaria individuando una ditta artigiana specializzata in interventi su tetti in piode di tipo tradizionale;

L'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 disciplina l'affidamento di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e l'art. 49, comma 6, consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella celerità d'azione per acquisire la fornitura/servizio quanto prima e nella necessità di coniugare i principi cui agli artt. da 1 a 12 del D.Lgs. n. 36/2023;

Il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del DLgs. 36/2023, dell'art. 7 del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione

Si è provveduto a contattare l'impresa Parianotti Luca con sede in Premia Via Rodis 20 (c.f. PRNLCU67S21D332A P.I. 01369620032), la quale ha manifestato la propria disponibilità facendo pervenire la propria offerta nell'importo di € 10.000,00 oltre IVA 22% (€ 2.200,00) per una spesa complessiva di € 12.200,00;

Acquisita la documentazione di regolarità contributiva depositata in atti;

Visti:

- il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità di questo Ente;
- il Bilancio di Previsione ed i relativi allegati;
- Il D.Lgs. 36 del 31.03.2023 e il D.P.R. 207 del 05.10.2010 per quanto applicabile;

## D E T E R M I N A

- 1) Di affidare, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e le motivazioni descritte in premessa, all'impresa Parianotti Luca con sede in Premia Via Rodis 20 (c.f. PRNLUCU67S21D332A P.I. 01369620032) i lavori di manutenzione straordinaria dei fabbricati destinati a lavatoio in località Valdo e Fondovalle
- 2) Di dare atto che i lavori di cui al punto n° 1 comporteranno una spesa di € 10.000,00 oltre IVA 22% (€ 2.200,00) per una spesa complessiva di € 12.200,00;
- 3) Di imputare la conseguente spesa come segue:

Anno	Imp / Sub	Codice	Cap.	Art.	Importo €	CIG
2026	280	01052	2702	99	12.200,00	BB81E09E20

- 4) Che ai sensi dell'art. 18, c. 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato
- 5) Di dare atto che la presente determinazione ha valore, oltre che dispositivo, anche negoziale mediante la sottoscrizione della stessa per accettazione, ai sensi degli articoli 1325 e 1326 del Codice Civile, da parte del professionista incaricato;
- 6) Di dare atto che il R.U.P. del presente intervento è Geom. Raul Bassi e non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013
- 7) Di trasmettere la presente al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.
- 8) Di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi del combinato disposto degli articoli 183, comma 7 e 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267 del 18-08-2000 e del 5° comma dell'art. 17 del Regolamento di contabilità.

Il Responsabile del Servizio  
F.to digitalmente  
(BASSI Geom. Raul)