



COMUNE DI CASTAGNETO PO

Città Metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
N. 55 DEL 15/07/2026**

OGGETTO: Obiettivi di servizio asili nido e modalità di monitoraggio per la definizione del livello dei servizi offerto per il 2026 - comma n°172 dell'art.1 della Legge n°234 del 30/12/2021 - PULIZIA STRAORDINARIA DEI LOCALI DELLE PARTI COMUNI DELLA SCUOLA MATERNA "COLLODI" E DEL NUOVO MICRONIDO SITI IN CORSO ITALIA, 15 NEL COMUNE DI CASTAGNETO PO (TO) - impegno di spesa - DITTA STAR SERVICE HOTEL S.R.L. - CUP: H92B26002320001 - CIG: BC6AA65E67.

L'anno duemilaventisei del mese di luglio del giorno quindici nel proprio ufficio,

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Premesso che:

a seguito dei lavori di realizzazione del nuovo micronido occorre procedere ad affidare il servizio di PULIZIA STRAORDINARIA DEI LOCALI DELLE PARTI COMUNI DELLA SCUOLA MATERNA "COLLODI" E DEL NUOVO MICRONIDO SITI IN CORSO ITALIA, 15 NEL COMUNE DI CASTAGNETO PO (TO) prima dell'apertura del nuovo anno scolastico 2026-2027;

Considerato che:

l'art.17, comma 2 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i. prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Richiamato l'art.192, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n°267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che:

- ☐ l'art.50 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i., con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - 1) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - 2) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ☐ l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ☐ ai sensi dell'art.58 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i., che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art.1 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i.;
- ☐ ai sensi dell'art.54, comma 1, secondo periodo del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i., che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- ☐ in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i.;
- ☐ gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Verificato che:

è stata svolta un'indagine di mercato attraverso la consultazione dei fornitori presenti sul mercato elettronico della pubblica amministrazione;

il provvedimento con cui si è disposto l'avvio, in data 13/07/2026, di una richiesta di offerta n°6460425 (RDO) nel mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) a n°01 operatori economici, a cura del Responsabile Unico del Progetto Ing. Mauro Lonzar finalizzato all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del D. Lgs n°36/2023 e s.m.i., per l'esecuzione del servizio di PULIZIA STRAORDINARIA DEI LOCALI DELLE PARTI COMUNI DELLA SCUOLA MATERNA "COLLODI" E DEL NUOVO MICRONIDO SITI IN CORSO ITALIA, 15 NEL COMUNE DI CASTAGNETO PO (TO);

a seguito della richiesta di offerta n°6460425 (RDO) del 13/07/2026 il Comune di Castagneto Po (TO) ha ufficialmente richiesto, tramite MEPA, un'offerta alle seguenti Ditte:

1) STAR SERVICE HOTEL S.R.L., con sede in Rivoli (TO), Via Albenga n°36/2 - p.iva 11741320011 – pec: securityservicequalitysrl@pec.it;

in data 13/07/2026 è stata presentata una offerta economica, regolarmente depositata agli atti, dalla DITTA STAR SERVICE HOTEL S.R.L., con sede in Rivoli (TO), Via Albenga n°36/2 - p.iva 11741320011 – pec: securityservicequalitysrl@pec.it regolarmente iscritta al mercato elettronico della pubblica amministrazione nell'iniziativa "Servizi di pulizia di scuole", per un importo di €. 2.250,00 oltre ad IVA 22% per complessivi €. 2.745,00;

in data 15/07/2026 è stato stipulato il contratto per il servizio di PULIZIA STRAORDINARIA DEI LOCALI DELLE PARTI COMUNI DELLA SCUOLA MATERNA "COLLODI" E DEL NUOVO MICRONIDO SITI IN CORSO ITALIA, 15 NEL COMUNE DI CASTAGNETO PO (TO) per un importo di €. 2.250,00 oltre ad IVA 22% per complessivi €. 2.745,00;

Preso atto che:

il suddetto operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli art.94, 95 e 96 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i. per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche e quelli tecnico-professionali per l'esecuzione dei lavori oggetto di affidamento;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva in corso di validità della DITTA STAR SERVICE HOTEL S.R.L., con sede in Rivoli (TO), Via Albenga n°36/2 - p.iva 11741320011 – pec: securityservicequalitysrl@pec.it regolarmente depositato agli atti;

Viste le dichiarazioni della DITTA STAR SERVICE HOTEL S.R.L., con sede in Rivoli (TO), Via Albenga n°36/2 - p.iva 11741320011 – pec: securityservicequalitysrl@pec.it, regolarmente depositate agli atti in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;

Vista la dichiarazione della DITTA STAR SERVICE HOTEL S.R.L., con sede in Rivoli (TO), Via Albenga n°36/2 - p.iva 11741320011 – pec: securityservicequalitysrl@pec.it, regolarmente depositata agli atti in merito all'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'ex art.53, comma 16/ter, D. Lgs. n°165/2001 e s.m.i.;

Esaminati tutti gli atti del procedimento;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art.55 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i., i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Visto il «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21

giugno 2022, n°78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici»,

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art.6 bis della Legge n°241/90 e s.m.i., dell'art.7 del D.P.R. n°62/2013, nonché dell'art.16 del D. Lgs. n°36/2023 e s.m.i.;

ACCERTATO, ai sensi dell'art.9 del D. L. n°78/2009, convertito in Legge n°102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Vista la Legge 11 settembre 2020, n°120, di conversione con modifiche del decreto-legge 16 luglio 2020, n°76 (c.d. Decreto Semplificazioni), recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Visto l'art.51, comma 1, lett. a) del decreto-legge del 31/05/2021, n°77;

Visto il Documento Unico di Programmazione Semplificato Aggiornato (DUPS) 2026/2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°42 del 17/12/2025, resa immediatamente eseguibile;

Visto il Bilancio di previsione 2026/2028 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°43 del 17/12/2025;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n°68 del 31/12/2025;

Visto il Piano Integrato di Attività e Organizzazione semplificato 2026/2028 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n°10 del 18/03/2026;

Visto il regolamento per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sottosoglia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n°27 del 01/10/2025;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio in forza del decreto sindacale di nomina n°04 del 16/05/2025 e degli artt. 4 comma 2, 16 e 17 del D. Lgs. n°165/2001.

D E T E R M I N A

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

1. Di affidare alla DITTA STAR SERVICE HOTEL S.R.L., con sede in Rivoli (TO), Via Albenga n°36/2 - p.iva 11741320011 – pec: securityservicequalitysrl@pec.it, il servizio

di PULIZIA STRAORDINARIA DEI LOCALI DELLE PARTI COMUNI DELLA SCUOLA MATERNA "COLLODI" E DEL NUOVO MICRONIDO SITI IN CORSO ITALIA, 15 NEL COMUNE DI CASTAGNETO PO (TO) per un importo di €. 2.250,00 oltre ad IVA 22% per complessivi €. 2.745,00;

2. Di impegnare la spesa di €. 2.250,00 oltre ad IVA 22% per complessivi €. 2.745,00 per la fornitura del servizio richiesto all'esercizio e sulla voce sotto riportati del Bilancio 2026-2028:

Anno	Miss.	Progr.	Tit.	Mac.	Cap.	Oggetto	Importo
2026	12	01	2	205	9130.446.99	LAVORI ASILO NIDO	€. 2.745,00 (di cui €. 495,00 x IVA 22%)

Con il seguente n° CIG: BC6AA65E67.

3. Di dichiarare che la spesa sarà esigibile nell'anno indicato;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art.183, comma 8 del D. Lgs. n°267/2000 e s.m.i., il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art.183, comma 7 e dell'art.147-bis del D. Lgs. n°267/2000 e s.m.i.;
5. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art.50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
6. Di dare atto che ai sensi di quanto disposto dall'articolo 3, comma 8, della Legge 136/2010 e s.m.i., la Ditta contraente assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente contratto secondo la disciplina contenuta nella legge richiamata. L'inadempienza di tale obbligo comporta la risoluzione di pieno diritto del presente contratto ai sensi dell'articolo 1456 del c.c..

**Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente**