



COMUNE DI FROSSASCO

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

N. 260 In data 07/08/2026	OGGETTO: Lavori di: “sostituzione generatori di calore a servizio della scuola secondaria di I grado "Piero Angela", sita in Via Don Asvisio, 6” - CUP: I14D25002830005 - Affidamento servizio di progettazione esecutiva e Direzione dei Lavori - ASIA Progetti srl - C
--------------------------------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- è intenzione dell'amministrazione comunale, in accordo con i comuni di Cantalupa e Roletto, procedere ad interventi di efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado. In particolare, utilizzando i contributi del conto termico 2.0 del Gestore dei Servizi Energetici (GSE), è prevista la sostituzione dei generatori di calore a servizio della scuola secondaria di I grado "Piero Angela", sita in Via Don Asvisio, 6;
- con propria determinazione n. 386 del 25/11/2026 venne affidato all'ing. Simone Barattero della società Asia Progetti srl con sede in via Torino, 4 - 10060 Roletto (TO) - Partita IVA 07392730011 – PEC: asiaprogetti@pec.it - il servizio di progettazione di fattibilità tecnica economica (PFTE) e di diagnosi energetica dei lavori di “sostituzione generatori di calore a servizio della scuola secondaria di I grado "Piero Angela", sita in Via Don Asvisio, 6” CIG: B9357D6656 - mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023 - per un importo contrattuale netto, di € 3.300,00 oltre contributo integrativo INARCASSA (4%) e IVA (22%) per un totale di € 4.187,04 (di cui € 755,04 per IVA);
- con nota prot. n. 10376 del 17/12/2025, l'ing. Simone Barattero della società Asia Progetti srl ha trasmesso la Redazione di Diagnosi Energetica necessaria alla presentazione al GSE della scheda-domanda a preventivo per la prenotazione dell'incentivo Conto Termico 2.0 (DM 16/02/2016) redatta ai sensi dell'Allegato 2 al decreto legislativo 102/2014;
- sulla scorta della diagnosi energetica di cui al punto precedente e con la collaborazione di Asia srl, è stata inoltrata al Gestore dei Servizi Energetici (GSE) la richiesta di concessione degli incentivi a valere sul conto termico 2.0 i lavori in oggetto (*modello di richiesta di prenotazione degli incentivi per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili ed interventi di efficienza energetica di piccole dimensioni* prot. n. 10539 del 23/12/2025 – Codice identificativo richiesta n. CT01098955). L'importo del contributo prenotato presso GSE è pari ad € 21.253,20;
- con nota prot. n. 880 del 03/02/2026 l'ing. Simone Barattero della società Asia Progetti srl ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto che prevede una spesa complessiva di € 99.000,00 I.V.A. e spese tecniche comprese;
- in data 18/02/2026 (prot. n. 1391 di pari data), il sottoscritto, Responsabile unico del progetto, ha redatto e sottoscritto il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnico economica ai sensi dell'art. 42 “verifica della progettazione” del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 30 del 1/4/2026 con la quale venne approvato:

- 1) di richiamare tutto quanto indicato in parte narrativa al fine di costituire parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di approvare, in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di *sostituzione generatore di calore a servizio della scuola secondaria di I grado "Piero Angela", sita in Via Don Asvisio, 6"* – CUP: I14D25002830005 - redatto all'ing. Simone Barattero della società Asia Progetti srl che prevede una spesa complessiva di € 99.000,00 I.V.A. e spese tecniche comprese, composto dai seguenti elaborati firmati digitalmente, allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, ed archiviati al protocollo prot. n. 880 del 03/02/2026:
 - elaborato n. 1 - Indice generale della documentazione;
 - elaborato n. 2 - Relazione generale;
 - elaborato n. 3 - Relazione tecnica;
 - elaborato n. 4 - Elaborati grafici delle opere;
 - elaborato n. 5 - Computo estimativo dell'opera;
 - elaborato n. 6 - Quadro economico di progetto;
 - elaborato n. 7 - Cronoprogramma;
 - elaborato n. 8 - Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti.
- 3) di dare atto che il quadro economico del progetto è il seguente:

		PARZIALI	TOTALI
A)	LAVORI A BASE D'APPALTO		
a.1	Importo lavori	€ 66.280,76	
a.2	Oneri della sicurezza	€ 2.319,83	
A	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI COMPRESIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA (a.1+a.2)	€ 68.600,59	68.600,59
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
b.1	I.V.A. sui lavori 22%	€ 15.092,13	
b.2	Spese tecniche relative alla progettazione della fattibilità tecnico-economica e diagnosi energetica	€ 3.300,00	
b.3	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva	€ 3.853,30	
b.4	Spese tecniche relative alla direzione lavori e contabilità	€ 3.749,15	
b.5	Spese tecniche collaudo tecnico-amministrativo	€ 809,75	
b.6	Maggiorazione cassa di categoria	€ 468,49	
b.7	I.V.A. su spese tecniche, collaudi e Inarcassa 22% (b.2+b.3+b.4+b.5+b.6)	€ 2.679,75	
b.8	Imprevisti, arrotondamenti	€ 446,84	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (da b.1 a b.8)	€ 30.399,41	30.399,41
	TOTALE GENERALE (A+B)	€	99.000,00

- 4) di dare atto che il finanziamento dell'opera sarà assicurato con i fondi previsti dal Conto Termico 2.0 approvato con Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 16/02/2016, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 02/03/2016 erogati dal Gestore dei Servizi Energetici (GSE) per un importo massimo di € 21.253,20 e per la restante parte (€ 77.746,80) con fondi comunali dei Comuni di Frossasco, Cantalupa e Roletto;

- 5) di dare atto che con successivo provvedimento, in seguito alla conferma del contributo GSE e delle amministrazioni di Cantalupa e Roletto, verrà inserito l'apposito stanziamento nel bilancio di previsione per l'anno 2026
- 6) di dare atto che, per la realizzazione dell'intervento in oggetto è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): I14D25002830005 che si trova nello stato di progetto "attivo" su <http://cupweb.tesoro.it/CUPWeb> e, ai fini del rispetto di quanto previsto nella delibera n. 63 del 26 novembre 2020 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, si allega alla presente deliberazione per formarne parte sostanziale la tabella conforme all'*Allegato tecnico alle linee guida per l'attuazione dell'art. 11, commi 2 -bis, 2 -ter, 2 -quater e 2 -quinqies, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, come modificato dall'art. 41, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76*;
- 7) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) per l'intervento in oggetto è l'arch. Giuseppe Buffo, responsabile del servizio tecnico del Comune di Frossasco;
- 8) di trasmettere la presente deliberazione ai Comuni di Cantalupa e Roletto;
- 9) di disporre che in conformità all'art. 125 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267, la presente deliberazione, contestualmente all'affissione dell'albo pretorio on line, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;

Dato atto che, successivamente alla approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori in oggetto, è stata perfezionata la richiesta di incentivo al GSE che, con nota P20260323475 del 21/04/2026 (nostro prot. n. 3398 del 21/04/2026) ha comunicato l'accettazione della richiesta di prenotazione per un importo complessivo di € 21.253,20;

Vista la relazione del sottoscritto del 16 aprile 2026 con la quale veniva richiesto l'inserimento dei necessari stanziamenti nel bilancio di previsione per l'anno 2026 specificando che per la copertura della spesa complessiva prevista in € 99.000,00 I.V.A. e spese tecniche comprese era assicurata con:

- contributo GSE: € 21.253,00;
- Comune di Frossasco € 26.500,00
- Comuni di Cantalupa e Roletto: € 51.247,00

Preso atto che con deliberazione del Consiglio comunale è stata approvata la terza variazione di bilancio di previsione all'esercizio finanziario 2026/2028, per l'esercizio 2026 che prevede, tra l'altro, lo stanziamento di € 99.000,00 per la realizzazione dei lavori in oggetto all'intervento 04.02.2 capitolo PRO 7250/5/1;

Dato atto che, si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e Direzione dei Lavori in oggetto;

Dato atto che, conseguentemente, con nota prot. n. 6291 del 28/07/2026, è stata attivata sulla piattaforma Traspare la richiesta di preventivo all'ing. Simone Barattero della società Asia Progetti srl con sede in via Torino, 4 - 10060 Roletto (TO) - Partita IVA 07392730011 – PEC: asiaprogetti@pec.it;

Dato atto che la richiesta di preventivo prevede: "(...) di formulare il preventivo di spesa per il servizio di progettazione esecutiva e Direzione dei Lavori dell'intervento in oggetto. In conformità all'art. 22 dell'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023, il progetto esecutivo dovrà essere redatto in conformità "(...) al precedente livello di progettazione di fattibilità tecnico-economica, determina[nando] in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione

delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa". In particolare, è richiesto di esprimere una percentuale di sconto sull'importo totale di € 8,325.23 oltre contributo integrativo e IVA determinato utilizzando il D.M. 17 giugno 2016 (vedi allegato).";

Rilevato che, nei termini previsti dalla richiesta di preventivo (4/8/2026 ore 18:00) l'ing. Simone Barattero ha inviato la propria offerta in data 03/08/2026 alle ore 17:19:58, acquisito al protocollo comunale al n. 6501 del 05/08/2026, dalla quale si evince che l'importo richiesto per l'espletamento del servizio di progettazione esecutiva e Direzione dei lavori è di € 6.660,18 oltre contributo integrativo INARCASSA (4%) e IVA (22%) per un totale di € 8.450,45 (di cui € 1.523,85 per IVA), corrispondente ad un ribasso del 20% rispetto all'importo di € 8,325.23 oltre contributo integrativo e IVA determinato utilizzando il D.M. 17 giugno 2016;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto;

Visto:

- l'importo dell'offerta prot. n. 6501 del 05/08/2026 pari ad € 6.660,18 oltre contributo integrativo INARCASSA (4%) e IVA (22%) per un totale di € 8.450,45 (di cui € 1.523,85 per IVA) per l'espletamento del servizio di progettazione esecutiva e direzione dei lavori di: "sostituzione generatori di calore a servizio della scuola secondaria di I grado "Piero Angela", sita in Via Don Asvisio, 6";
- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento

dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che sono state eseguite le seguenti verifiche sulla società Asia Progetti srl:

- della regolarità del DURC, risultante dal protocollo INPS_51363178 Data richiesta 29/06/2026 Scadenza validità 27/10/2026;
- dell'indicazione presente sulla visura camerale (eseguita su <https://verifichepa.infocamere.it/vepa> in data 7/8/2026) che per la posizione dell'impresa non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- dalle annotazioni riservate sul casellario delle imprese dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sul sito: <https://www.anticorruzione.it/-/annotazioni-riservate> (verifica eseguita in data 7/8/2026) risulta a carico dell'operatore economico una annotazione della Città di Torino, iscritta "(...) ai sensi dell'art. 222, comma 10, del D.Lgs. 36/2023 e dell'art.8 del Regolamento per la gestione del Casellario di lavori, servizi e forniture di cui alla Delibera ANAC n. 225 del 14 maggio 2025, non comporta l'automatica esclusione dalle gare pubbliche";

Ritenuto possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico Asia Progetti srl (ing. Simone Barattero) con sede in via Torino, 4 - 10060 Roletto (TO) - Partita IVA 07392730011 – PEC: asiaprogetti@pec.it - in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- o Fine che con il contratto si intende perseguire efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado;
- o Oggetto del contratto: servizio di progettazione esecutiva e direzione dei lavori di *"sostituzione generatori di calore a servizio della scuola secondaria di I grado "Piero Angela", sita in Via Don Asvisio, 6"* - CUP: I14D25002830005 - CIG: BCA3BF1066;
- o Importo del contratto: € 6.660,18 oltre contributo integrativo INARCASSA (4%) e IVA (22%) per un totale di € 8.450,45 (di cui € 1.523,85 per IVA);
- o Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- o Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023;

- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella richiesta di preventivo;

Dato atto che è stato acquisito il seguente Codice Identificativo di Gara: BCA3BF1066;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 23 del 31/12/2024 di conferimento della responsabilità dell'area tecnica;

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 17/12/2025, immediatamente eseguibile, di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 17/12/2025, immediatamente eseguibile, di approvazione del bilancio 2026/2028;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi

DETERMINA

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'ing. Simone Barattero della società Asia Progetti srl con sede in via Torino, 4 - 10060 Roletto (TO) - Partita IVA 07392730011 – PEC: asiaprogetti@pec.it – il servizio di progettazione esecutiva e direzione dei lavori di *"sostituzione generatori di calore a servizio della scuola secondaria di I grado "Piero Angela", sita in Via Don Asvisio, 6"* - CUP: I14D25002830005 - CIG: BCA3BF1066 - mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 - per un importo contrattuale netto, di € 6.660,18 oltre contributo integrativo INARCASSA (4%) e IVA (22%) per un totale di € 8.450,45 (di cui € 1.523,85 per IVA), corrispondente ad un ribasso del 20% rispetto all'importo di € 8,325.23 oltre contributo integrativo e IVA

determinato utilizzando il D.M. 17 giugno 2016, come da preventivo prot. n. 6501 del 5/8/2026);

- 3) di dare atto che i fini, l'oggetto e le clausole essenziali del contratto, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, sono quelli riportati in premessa;
- 4) Di impegnare a favore di Asia Progetti srl con sede in via Torino, 4 - 10060 Roletto (TO) - Partita IVA 07392730011 – la somma di 8.450,45 (di cui € 1.523,85 per IVA) - CIG: BCA3BF1066 - all'intervento 04.02.2 capitolo PRO 7250/5/1 del bilancio di previsione per l'anno 2026;
- 5) Di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- 6) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
- 7) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 8) Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000;
- 9) Di dare atto che sono stati acquisiti: il Codice Unico di Progetto (CUP) I14D25002830005 E IL Codice Identificativo di Gara (CIG): BCA3BF1066;
- 10) Di dare atto che per le attività di natura intellettuale-professionistica oggetto del presente incarico si è esonerati, ex art. 26 d.lgs. 81/08, dalla redazione del DUVRI (Determ. n. 3 del 05.03.2008 dell'Autorità VV LL PP);
- 11) Di trasmettere la presente determinazione ai comuni di Cantalupa e Roletto;
- 12) Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL approvato con D.lgs. 267/2000;

- 13) Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FIRMATO DIGITALMENTE
F.to: Arch. Giuseppe BUFFO