



COMUNE DI ISASCA

PROVINCIA DI CUNEO

P.zza del Municipio n. 5

C.A.P. 12020 – TEL.e FAX 0175 – 56.72.40

Codice Fiscale e P.Iva: 00498630045

E-mail: isasca@ruparpiemonte.it PEC: isasca@postemailcertificata.it

Determinazione del Responsabile

SERVIZIO TECNICO

N. 12 del 24/04/2025

OGGETTO: AREE TERRITORIALI OMOGENEE – FSC 2021-2027 – SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CONTABILITA' FINALE, REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E OGNI ALTRO SERVIZIO TECNICO NECESSARIO A GARANTIRE LA CANTIERABILITÀ DELL'INTERVENTO ED A FINE LAVORI L'USABILITA' DELL'OPERA DI POTENZIAMENTO DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – CUP D94D24003130001 – CIG B69D3EC7B5 - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 17/12/2024 avente ad oggetto: “Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 – Esame ed approvazione”;

PREMESSO CHE

- la Regione Piemonte ha avviato la programmazione integrata per garantire un utilizzo complementare delle ingenti risorse destinate allo sviluppo territoriale ed il 7 dicembre 2023 è stato firmato ad Asti, dalla Presidente del Consiglio dei Ministri, l'Accordo per lo sviluppo e la Coesione tra la Regione Piemonte e il Governo, che ha previsto per il Piemonte un totale di 819,5 milioni di euro del Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027.
- una parte cospicua di queste risorse, pari a 105 milioni di euro, è destinata a finanziare la linea di intervento delle Strategie territoriali d'area omogenea al fine di sostenere investimenti di riqualificazione territoriale.
- la Giunta regionale ha deliberato le disposizioni attuative per il 2024 della programmazione dei Fondi FSC destinati alle aree territoriali omogenee e, a seguito di una fase di condivisione con gli 805 enti coinvolti, ha definito una ripartizione dei Comuni interessati in 24 aree.
- affinché queste risorse possano essere gestite in modo coordinato, ogni area ha individuato un soggetto capofila che possa garantire supporto ai comuni dell'area nella fase di definizione e attuazione del piano degli interventi e che si interfacci con gli uffici regionali nel corso della programmazione. Ogni area potrà, eventualmente, organizzarsi in sub-ambiti territoriali.
- come stabilito dalla D.G.R. del 15.02.2024, n 1-8152, nonché dalla D.G.R. del 18 marzo 2024, fanno parte dell'area omogenea "Area Terre del Monviso" i Comuni di Bellino, Brondello, Brossasco, Casteldelfino, Crissolo, Envie, Frassino, Gambaasca, Isasca, Martiniana Po, Melle, Oncino, Ostana, Paesana, Pagno, Piasco, Pontechianale, Revello, Rifreddo, Rossana, Sampeyre, Sanfront, Venasca;
- le Amministrazioni Comunali che fanno parte dell'area omogenea "Area Terre del Monviso", in conformità a quanto previsto dalla D.G.R. del 15.02.2024, n 1-8152, dalla D.G.R. del 18 marzo 2024, n. 1-8297 e a seguito dell'incontro tenutosi il 10/04/2024, presso la Sala Consiliare del Comune di Revello, hanno individuato quale soggetto capofila dell'area omogenea in parola il Comune di Revello.
- nell'incontro tenutosi il 10/04/2024, presso la Sala Consiliare del Comune di Revello si è stabilito, altresì, all'unanimità dei presenti, che l'importo del finanziamento previsto di € 2.773.436,00 veniva suddiviso per i 23 comuni dell'Area Territoriale Omogenea "Area Terre del Monviso" e che, pertanto, l'importo complessivo del contributo ammontava a € 132.642,59 (di cui € 12.058,42 di cofinanziamento 10% da parte dell'Ente)
- è intenzione di questa Amministrazione usufruire della suddetta risorsa economica per un intervento di potenziamento dell'edilizia residenziale pubblica;
- l'Ufficio Tecnico non può provvedere direttamente all'esecuzione dei servizi in oggetto specificati, con conseguente difficoltà nel rispettare i tempi della programmazione dei lavori e pertanto ricorrono le condizioni per l'affidamento del “Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità finale, redazione del certificato di regolare esecuzione e ogni altro servizio tecnico necessario a garantire la cantierabilità dell'intervento ed a fine lavori l'usabilità dell'opera di potenziamento dell'edilizia residenziale pubblica” CUP D94D24003130001;

- l'incarico professionale di cui sopra non è da quantificarsi come atto di spesa relativo a studio, incarico di consulenza di cui all'art. 6 comma 7 della Legge n. 122/2010;

VERIFICATO che risulta possibile attivare la procedura di affidamento tramite “Trattativa diretta” tramite il portale Acquisti in rete PA – Me.Pa.;

ATTESO CHE

- si è proceduto a generare la trattativa diretta n. 5293983 nei confronti dello studio ENG-UP Ingegneria, con sede in Cuneo, in Via Dante Livio Bianco n. 8, c.f./p.iva 04048770046, per l'affidamento del “Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità finale, redazione del certificato di regolare esecuzione e ogni altro servizio tecnico necessario a garantire la cantierabilità dell'intervento ed a fine lavori l'usabilità dell'opera di potenziamento dell'edilizia residenziale pubblica” CUP D94D24003130001;
- in data 22/04/2025 lo studio ENG-UP Ingegneria, con sede in Cuneo, in Via Dante Livio Bianco n. 8, c.f./p.iva 04048770046, ha risposto alla trattativa diretta n. 5293983, presentando l'offerta relativa al suddetto servizio del valore economico di € 9.500,00, oltre 4% Contributo Integrativo ed I.V.A. 22%, il tutto corrispondente ad un ribasso di € 190,00 sul valore del servizio posto a base di gara (€ 9.690,00);

VISTO CHE

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici adottino apposito atto o determina a contrarre, nella quale individuano:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 che recita “Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'[allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b\)](#), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del [codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82](#), in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno

parte integrante del contratto..”;

- l'art. 13 del D.L. n. 52/12 convertito con Legge n. 94/12 elimina i diritti di rogito per i contratti stipulati dagli Enti Locali relativi agli acquisti di beni e servizi, mediante strumenti informatici;
- l'art. 7 comma 2 del D.L. n. 52/12 convertito con Legge n. 94/12 dispone che le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 165/2011 sono tenute a fare ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione o ad altri mercati elettronici previsti dall'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per l'acquisto di prodotti e/o servizi sottosoglia comunitaria attraverso le modalità dell'ordine diretto di acquisto (O.d.A.), trattativa diretta o della richiesta di offerta (R.d.O.);

DATO ATTO che non sussistono relazioni di parentela e conflitto di interesse tra il titolare e i soggetti aventi compiti di responsabilità nel procedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012;

CONSIDERATO

che per il presente procedimento, si è proceduto, a norma delle vigenti leggi, alla generazione del CUP D94D24003130001 e del CIG B69D3EC7B5;

che in relazione all'intervento di cui trattasi la contribuzione a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture di cui in precedenza non è dovuta, in quanto trattasi di contratto di importo inferiore ad € 40.000,00;

VISTO

- il D. Lgs. n. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici;
- il D.P.R. 207/10 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il D. Lgs. n. 267/2000 – Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il vigente regolamento di contabilità in materia di impegno di spesa;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del servizio rilascia il visto di compatibilità monetaria del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio;

ATTESTATA la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che la presente costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, nella quale si individuano:
 - a) il fine: con l'aggiudicazione dell'appalto in esame ed il conseguente contratto s'intende procedere all'affidamento del “Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità finale, redazione del certificato di regolare esecuzione e ogni altro servizio tecnico necessario a garantire la cantierabilità dell'intervento ed a fine lavori l'usabilità dell'opera di potenziamento dell'edilizia residenziale pubblica” CUP D94D24003130001 – CIG B69D3EC7B5;

- b) l'oggetto: il contratto avrà per oggetto l'affidamento del servizio di cui al precedente punto a) e sarà stipulato a corpo;
- c) che sarà stipulato mediante la sottoscrizione digitale del contratto;
- d) la modalità di scelta del contraente: la procedura di aggiudicazione del servizio e la scelta del contraente è stata fatta ai sensi dell'art. 50, comma 1°, lettera b) D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che prevede che per forniture e servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.
- 2) DI APPROVARE la trattativa diretta n. 5293983 nei confronti dello studio ENG-UP Ingegneria, con sede in Cuneo, in Via Dante Livio Bianco n. 8, c.f./p.iva 04048770046, per il servizio descritto in precedenza, per l'importo di € 9.500,00, oltre 4% Contributo Integrativo di € 380,00 ed I.V.A. 22% di € 2.173,60, pari a complessivi € 12.053,60;
- 3) DI AFFIDARE allo studio ENG-UP Ingegneria, con sede in Cuneo, in Via Dante Livio Bianco n. 8, c.f./p.iva 04048770046, il "Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità finale, redazione del certificato di regolare esecuzione e ogni altro servizio tecnico necessario a garantire la cantierabilità dell'intervento ed a fine lavori l'usabilità dell'opera di potenziamento dell'edilizia residenziale pubblica" CUP D94D24003130001 – CIG B69D3EC7B5;
- 4) DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, nei confronti dello studio ENG-UP Ingegneria, con sede in Cuneo, in Via Dante Livio Bianco n. 8, c.f./p.iva 04048770046, l'importo economico di € 9.500,00, oltre 4% Contributo Integrativo di € 380,00 ed I.V.A. 22% di € 2.173,60, pari a complessivi € 12.053,60;
- 5) DI IMPUTARE l'importo complessivo di € 12.053,60 al Cap. 11711/99 cod. 01.05.2.202 – U.2.02.01.09.001 Potenziamento edilizia residenziale pubblica, del bilancio di previsione finanziario 2025/2027, esercizio 2025;
- 6) DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio.
- 7) DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale e di stabilire le seguenti clausole:
- il termine di esecuzione del servizio secondo la tempistica imposta dall'ufficio tecnico e dal finanziamento;
 - il pagamento avverrà in soluzioni concordate con l'Ufficio Tecnico;
 - la misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: 1 per mille per ogni giorno di ritardo;
 - l'affidamento non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023. Sono fatte salve le disposizioni dell'art 120, co. 1 lettera d), del medesimo D. Lgs. 36/2023;
 - l'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217 e in caso di inosservanza il contratto verrà risolto secondo quanto previsto al comma 9 bis dello stesso art. 3;
 - di essere a conoscenza che ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a

norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30/03/2001 n. 165” e del Codice di comportamento del Comune, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14/2014, il concessionario/appaltatore/lavoratore/collaboratore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopraccitati codici, per quanto compatibili, codici che pur non venendo materialmente allegati al presente affidamento s'intendono noti essendo pubblicati sul sito web del Comune;

- l'obbligo per l'appaltatore di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penalità.

8) DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to:

IL SINDACO

VINCENTI Elena

ai sensi dell'art.2, co. 9bis della L. 241/90

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Il sottoscritto in ordine alla regolarità tecnica e correttezza della azione amministrativa del presente atto esprime parere FAVOREVOLE

Isasca, li 24/04/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: FORNIGLIA Roberto

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli articoli 147 bis comma 1 e 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il sottoscritto in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria del presente atto esprime parere FAVOREVOLE e pertanto, in data odierna, diviene esecutivo.

Isasca, li 24/04/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to: FORNIGLIA Roberto

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal 18/11/2025 al 03/12/2025, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii..

Isasca, li 18/11/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: MANFREDI Dott.ssa Mariagrazia

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Isasca, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

MANFREDI Dott.ssa Mariagrazia