



COMUNE DI VILLAURBANA

PROVINCIA DI ORISTANO

Via Roma, 24 - 09080 - Villaurbana (OR)

Tel. 0783.44104 / 0783.44636

pec: protocollo@pec.comune.villaurbana.or.it

C.F./P.I. 00071740955

Ufficio Amministrativo-Finanziario

DETERMINAZIONE AREA AMMINISTRATIVA- FINANZIARIA

Atto n°89 /2023 del 27/03/2023

Oggetto:	ADESIONE CONVENZIONE CAT SARDEGNA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI - PERIODO 01/04/2023 - 31/03/2027 - CIG DERIVATO 96465275E8.=
-----------------	---

L'anno duemilaVENTITRE addì VENTISETTE del mese di MARZO in Villaurbana, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 38 del 30/11/2005;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 137 del 30/12/2010;
- il Regolamento Comunale di Contabilità e del Servizio Economato, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n° 8 del 11/04/2017;
- il Programma Triennale per la prevenzione della Corruzione e la Trasparenza per l'annualità 2022, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 08/04/2022 che conferma il PRPCT 2020/2022 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 31.01.2020;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 1 del 04/02/2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Villaurbana approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 17/03/2021;

VISTI:

- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il Decreto Sindacale n. 6/2022 del 30/12/2022 con il quale il Sindaco conferma alla Sig.ra Deriu Maria Paola l'incarico per la posizione organizzativa per l'area amministrativa-contabile;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 21/03/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 07/06/2022 con la quale è stato approvato il P.O.G. per l'anno 2022;
- il D. Lgs. n. 165/2001;

- il D. Lgs. n. 118/2011;

DATO ATTO CHE:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento, DERIU MARIA PAOLA;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la Deliberazione del Giunta Comunale n. 6 del 17/01/2013
- ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

VISTA la propria precedente determinazione n. 2 del 13/01/2020, con la quale si impegnava, la somma complessiva di €. 51.900,00 in favore della Ditta MOSSA SEBASTIANA - Impresa di pulizia, con sede legale in Via Caduti di New York, 22 - 09080 Villaurbana (OR) - P.I. 01039620958, per il Servizio di pulizia degli edifici e delle strutture di proprietà del Comune di Villaurbana per il triennio 2020/2022, disponibili nel capitolo 7400 "APPALTO PULIZIA UFFICI" del Bilancio 2022/2024 - Esercizio 2022;

DATO ATTO che il servizio affidato è cessato il 31/12/2022 e che pertanto, nelle more dell'espletamento di nuova procedura, con propria determinazione n. 1 del 03/01/2023 e n. 69 del 01/03/2023 si è proceduto alla proroga tecnica del servizio alla Ditta MOSSA Sebastiana di Villaurbana sino al 31/03/2023 agli stessi patti e condizioni del precedente affidamento;

CONSIDERATO che è necessario continuare a garantire, presso le sedi degli uffici comunali e gli altri edifici comunali, il servizio in questione al fine di assicurare l'igiene e la salubrità degli ambienti utilizzati dai dipendenti e dagli utenti che vi si recano per il disbrigo delle varie pratiche, proseguendo con l'affidamento in appalto del servizio a ditta esterna operante nel settore.

VISTO il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici".

DATO ATTO CHE:

- L'art. 26 della Legge n. 488 del 23.12.1999 dispone che per l'acquisto di beni e servizi l'ente debba ricorrere alle convenzioni Consip, ovvero debba utilizzare il parametro qualità/prezzo come soglia massima per gli acquisti eseguiti al di fuori della Consip;
- Il Decreto Legge n. 95 del 06.07.2012, convertito con modificazioni nella legge n. 135 del 07.08.2012 (cd. Spending Review), recita testualmente "Art. 1 Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure 1.... I contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa. Ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo, ove indicato, dei detti strumenti di acquisto e quello indicato nel contratto...";
- La legge n. 94/2012 di conversione del D. L. 52/2012, stabilisce che le amministrazioni pubbliche devono ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), o ad altri mercati elettronici istituiti, per tutti gli acquisti di beni e servizi anche di importo inferiore ad € 209.000,00.

VISTO ancora il D.P.C.M. 11/07/2018 nel quale vengono elencate le categorie merceologiche di forniture e servizi, che le Amministrazioni Pubbliche devono obbligatoriamente acquistare attraverso Consip o altri soggetti aggregatori, qualora risultino attive apposite convenzioni.

CONSIDERATO che il servizio di pulizia immobili risulta inserito nell'elenco di cui sopra.

CONSIDERATO che al momento non risultano attive Convenzioni Consip per la fornitura del servizio di che trattasi.

DATO ATTO CHE:

- la Centrale di Committenza della Regione Sardegna ha attivato la convenzione Quadro Rep N. 22/2021 del 09/04/2021 – Prot. 2942 – per il “Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per gli immobili in uso agli enti locali di cui alla legge regionale n. 5/2017, articolo 2, comma 2, lettera b) aventi sede nel territorio della Provincia di Nuoro e Oristano” - Lotto n. 5 - - CIG principale 73229322A8;
- la durata della Convenzione è di 36 mesi con eventuale proroga di 12 mesi
- l’Amministrazione rientra tra i soggetti che possono utilizzare la suddetta Convenzione in quanto gli immobili nella quale verrà espletato il servizio oggetto dell’appalto si trovano nel territorio di competenza della Provincia di Nuoro e Oristano;
- ai fini dell’attivazione della convenzione le singole Amministrazioni, che intendono utilizzare la convenzione di riferimento, sono tenute ad attivare almeno un servizio tra quelli di Pulizia, sanificazione e servizi ausiliari.

DATO ATTO, ancora, che la previsione dell’acquisto del servizio in questione è stato inserito, a norma dell’art. 21 del Codice dei Contratti, nel Programma dell’Acquisto di Servizi e Forniture per il biennio 2023/2024, **CUI S00071740955202300002**;

PRESO ATTO CHE:

- il servizio di cui al presente provvedimento è stato aggiudicato dalla Ditta Gruppo Servizi Associati S.p.A. con sede legale in Via Di Cervara n. 143/B-C- 00155 ROMA P.IVA/C.F. 014 8418 0391;
- il CPV è 90919200-6;

PRECISATO CHE, ai sensi dell’art. 192 del D. Lgs 267/2000, comma 2, e dell’art. 32 del D. Lgs 18/04/2016 n. 50:

- il contratto ha per oggetto la fornitura del “Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari”;
- la durata del contratto attuativo dei servizi è di 48 mesi decorrenti dal 01/04/2023 al 31/03/2027;
- l’importo complessivo quadriennale a canone dell’appalto per il periodo Aprile 2023 – Marzo 2027 è di €. 98.722,00 al netto dell’IVA per un importo complessivo di €. 120.440,84 IVA compresa;
- il contratto si intende perfezionato con l’emissione e sottoscrizione dell’Ordine di Fornitura.

VISTA la Convenzione Quadro Rep N. 22/2021 del 09/04/2021 – Prot. 2942 per il “Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per gli immobili in uso agli enti locali di cui alla legge regionale n. 5/2017, articolo 2, comma 2, lettera b) aventi sede nel territorio della Provincia di Nuoro e Oristano” - Lotto n. 5 - - CIG principale 73229322A8;

DATO ATTO che in data 16/12/2022 Prot. 9208, è stata inviata la richiesta Preliminare di Fornitura alla Ditta Gruppo Servizi Associati S.p.A. con sede legale in Via Di Cervara n. 143/B-C- 00155 ROMA P.IVA/C.F. 014 8418 0391 e, per conoscenza a Sardegna CAT.

DATO ATTO, ancora, che la Ditta Gruppo Servizi Associati S.p.A. ha effettuato la prevista visita di sopralluogo presso i locali comunali, necessaria ai fini della predisposizione del Piano Dettagliato degli Interventi.

VISTO il Piano Dettagliato degli Interventi trasmesso in data 07.02.2023, registrato al Protocollo del Comune in data 07/02/2023 con il n. 924, dalla ditta, Gruppo Servizi Associati S.p.A. relativo ai servizi di Pulizia e sanificazione da erogare nelle sedi dell’Amministrazione, secondo gli orari di servizio concordati e stabiliti nel Piano Dettagliato degli Interventi.

RITENUTO opportuno aderire alla suddetta Convenzione-Quadro Rep. 22/2021 stipulata dalla Centrale di Committenza regionale Sardegna CAT e la società Gruppo Servizi Associati S.p.A. con sede legale in Via Di Cervara n. 143/B-C- 00155 ROMA P.IVA/C.F. 014 8418 0391, relativa al “Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per gli immobili in uso agli enti locali di cui alla legge regionale n. 5/2017, articolo 2, comma 2, lettera b) aventi sede nel territorio della Provincia di Nuoro e Oristano” - Lotto n. 5 - - CIG principale 73229322A8;

DATO ATTO che la ditta Gruppo Servizi Associati S.p.A. ha assolto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nell’ambito della Convenzione Sardegna Cat denominata “Servizio di pulizia, sanificazione e

servizi ausiliari per gli immobili in uso agli enti locali di cui alla legge regionale n. 5/2017, articolo 2, comma 2, lettera b) aventi sede nel territorio della Provincia di Nuoro e Oristano" - Lotto n. 5 -"

PRECISATO che la durata contrattuale è di 48 mesi decorrenti dal 01/04/2023 e sino al 31/03/2027 per una spesa complessiva di €. 120.440,84 IVA compresa.

DI DARE ATTO che per la presente fornitura è stato acquisito il **CIG derivato N. 96465275E8**;

TENUTO CONTO CHE, trattandosi di adesione ad una Convenzione, i requisiti di legge sono stati accertati dalla Regione Autonoma della Sardegna (Appaltante);

ACCERTATA la regolarità del DURC al 06/06/2023 protocollo INAIL 36703952 del 06/02/2023;

RITENUTO, pertanto, necessario provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa delle somme occorrenti per il pagamento dei corrispettivi in favore della ditta Gruppo Servizi Associati S.p.A. con sede legale in Via Di Cervara n. 143/B-C- 00155 ROMA P.IVA/C.F. 014 8418 039 1, a carico del Bilancio di Previsione 2023/2025 sul Cap. 7400 "Servizio Pulizia Edifici Comunali";

VISTA la proposta di provvedimento redatta dal DERIU MARIA PAOLA n. 92 del 27/03/2023 ;

DETERMINA

DI DARE ATTO che, le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI ADERIRE alla Convenzione Quadro Rep N. 22/2021 del 09/04/2021 – Prot. 2942 per il "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per gli immobili in uso agli enti locali di cui alla legge regionale n. 5/2017, articolo 2, comma 2, lettera b) aventi sede nel territorio della Provincia di Nuoro e Oristano" - Lotto n. 5 - - CIG principale 73229322A8;

DI AFFIDARE alla società Gruppo Servizi Associati S.p.A. con sede legale in Via Di Cervara n. 143/B-C- 00155 ROMA P.IVA/C.F. 014 8418 0391, relativa il "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per gli immobili in uso agli enti locali di cui alla legge regionale n. 5/2017, articolo 2, comma 2, lettera b) aventi sede nel territorio della Provincia di Nuoro e Oristano" - Lotto n. 5 - - CIG principale 73229322A8, CIG derivato **N. 96465275E8**, per il periodo dal 01/04/2023 e sino al 31/03/2027;

DI ADOTTARE il Piano Dettagliato trasmesso in data 07.02.2023, registrato al Protocollo del Comune in data 07/02/2023 con il n. 924, dalla ditta, Gruppo Servizi Associati S.p.A. relativo ai servizi di Pulizia e sanificazione da erogare nelle sedi dell'Amministrazione, secondo gli orari di servizio concordati e stabiliti nel Piano Dettagliato degli Interventi;

DI PROCEDERE all'approvazione dell'Ordinativo di fornitura riferito al suddetto Piano Dettagliato degli interventi, riguardante i servizi di pulizia e sanificazione da erogare nelle sedi comunali indicate nel predetto documento.

DI PRECISARE che assume valore contrattuale l'invio dell'Ordinativo di fornitura da parte del Punto ordinante al Fornitore, che è il solo Responsabile dell'adempimento contrattuale.

DI PRECISARE, inoltre, che le clausole contrattuali e gli obblighi dell'appaltatore sono quelle previste dal Capitolato Tecnico e dalla Convenzione-Quadro Rep. 22/2021 stipulata dalla Regione Sardegna con la Ditta Gruppo Servizi Associati S.p.A.;

DI DARE ATTO che il servizio di che trattasi verrà svolto a decorrere dal 01/04/2023 e sino al 31/03/2027;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato All. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la somma di €. 120.440,84 corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali nel periodo dal 01/04/2023 e sino al 31/03/2027;

DI IMPUTARE la spesa complessiva di €. 120.440,84 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	7400	Descrizione	APPALTO PULIZIA UFFICI		
Miss./Progr.	01.11.1	CIG	96465275E8	CUP	
Creditore	Gruppo Servizi Associati S.p.A.				
Causale	Affidamento servizio di pulizia edifici comunali 01/04/2023 – 31/03/2027				
Imp./Pren. n.	301	Importo	€. 22.600,00	Frazionabile in 12	No

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	7400	Descrizione	APPALTO PULIZIA UFFICI		
Miss./Progr.	01.11.1	CIG	96465275E8	CUP	
Creditore	Gruppo Servizi Associati S.p.A.				
Causale	Affidamento servizio di pulizia edifici comunali 01/04/2023 – 31/03/2027				
Imp./Pren. n.	302	Importo	€. 30.111,00	Frazionabile in 12	No

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	7400	Descrizione	APPALTO PULIZIA UFFICI		
Miss./Progr.	01.11.1	CIG	96465275E8	CUP	
Creditore	Gruppo Servizi Associati S.p.A.				
Causale	Affidamento servizio di pulizia edifici comunali 01/04/2023 – 31/03/2027				
Imp./Pren. n.	302	Importo	€. 30.111,00	Frazionabile in 12	No

DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Scadenza di pagamento	Importo
2023	€. 22.600,00
2024	€. 30.111,00
2025	€. 30.111,00

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI TRASMETTERE la presente Determinazione al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

DI DISPORRE, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati.

DI DARE ATTO che le risultanze del presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente – Sussidi, contributi, sovvenzioni, secondo quanto previsto dal D.lgs 33/2013;

DI DICHIARARE, la presente immediatamente esecutiva.=

Villaurbana, 29/03/2023

Il Responsabile del Servizio

firmato digitalmente

DERIU MARIA PAOLA