



**COMUNE DI MARENE**  
**Prov. di Cuneo**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
DELL'AREA LAVORI PUBBLICI-MANUTENTIVA E PATRIMONIO**

N°: <b>150/2025</b>	DATA: <b>17/12/2025</b>	<b>OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA. Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia REALIZZAZIONE ASILO NIDO ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CASA DEL CUSTODE" DI PALAZZO GALVAGNO. C.U.P. C58H25000230006. CIG: B81F9C214A. LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE</b>
------------------------	----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Il Responsabile del servizio**

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 19/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 19/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027 ed i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 9/01/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2025/2027 nonché assegnate le risorse per il conseguimento degli stessi;
- con deliberazione n. 89/2025 del 02/09/2025 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo, dell'importo complessivo di € 760.000,00, che presenta il seguente quadro economico di spesa:

<b>IMPORTO OPERE EDILI ED IMPIANTI .....</b>	<b>€</b>	<b>485.000,00</b>
INCIDENZA MANODOPERA COSÌ COME CALCOLATA NEL PROGETTO ESECUTIVO	€	217.300,67
ONERI PER ADEMPIMENTI PIANO DI SICUREZZA		
Tali oneri non saranno soggetti a ribasso d'asta .....	€	14.000,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO .....</b>	<b>€</b>	<b>499.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		

1)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€	5.000,00		
2)	Fornitura e posa in opera dei serramenti esterni ...	€	65.000,00		
3)	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2 dell'art. 5 dell'Allegato I.7 D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii .....	€	1.327,53		
4)	Rimborsi IVA sui lavori a base di gara 499.000,00 x 0,10 = .....	€	49.900,00		
5)	Rimborsi IVA su serramenti esterni 65.000,00 x 0,10 = .....	€	6.500,00		
6)	Spese tecniche: progetto esecutivo, relazioni specialistiche, D.L., contabilità lavori, piano della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ecc... il tutto relativo all'intervento in appalto, I.V.A. compresa .....	€	120.992,47		
7)	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice .....	€	11.280,00		
8)	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici .....	€	1.000,00		
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE.....		€	261.000,00	€	<b>261.000,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		€			<b>760.000,00</b>

- con determinazione a contrarre n. 84 del 03/09/2025 si è stabilito di affidare il lavoro in oggetto mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs 36/2023 da espletarsi mediante piattaforma MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), nel rispetto dei principi enunciati dagli artt. da 1 a 12 del D.lgs 36/2023 e del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.lgs 36/2023, mediante invito di un numero minimo di 5 (cinque) operatori selezionati dal R.U.P.
- con determinazione n. 98 del 26/09/2025 si sono aggiudicati i lavori alla ditta PANERO FRATELLI S.N.C con sede legale in Marene (CN) Via Sant'Anna, 40 codice fiscale e partita IVA 03177280041, per l'importo di € 419.945,00 oltre IVA;

Rilevato che i lavori sono stati consegnati in data 24/10/2025 e sono effettivamente iniziati in pari data con le seguenti operazioni:

- risanamento degli orizzontamenti della casa del custode: volte e solai lignei come previsto nel progetto strutturale
- esecuzione di sottomurazioni e fondazioni come previsto nel progetto strutturale

Richiamato l'art. 125 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. che recita testualmente: *“Sul valore del contratto di appalto è calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento. Nei documenti di gara può essere previsto un incremento dell'anticipazione del prezzo fino al 30 per cento. Nel caso di appalti di lavori, l'anticipazione, calcolata sull'importo dell'intero contratto, è corrisposta all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione anche nel caso di consegna dei lavori o di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9. Per i contratti di importo superiore a 500 milioni di euro, l'anticipazione di cui al primo periodo è corrisposta all'appaltatore, in deroga a quanto previsto dal*

terzo periodo, nel rispetto delle scadenze definite nel contratto, tenuto conto del cronoprogramma delle attività.). In caso di ricorso all'appalto integrato ai sensi dell'[articolo 44](#), l'anticipazione del prezzo è calcolata e corrisposta distintamente per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori. Tali disposizioni non si applicano ai contratti di forniture e servizi indicati nell'[allegato II.14](#). Per i contratti pluriennali di servizi e forniture l'importo dell'anticipazione deve essere calcolato sul valore delle prestazioni di ciascuna annualità contabile, stabilita il cronoprogramma dei pagamenti, ed è corrisposto entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prima prestazione utile relativa a ciascuna annualità, secondo il cronoprogramma della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La garanzia è rilasciata dai soggetti di cui all'[articolo 106, comma 3](#), con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma. L'importo della garanzia è gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione”;

Richiamati altresì i documenti di gara, ed in particolare il Capitolato Speciale d'Appalto che all'art. 19 richiama la disciplina dell'anticipazione del prezzo di cui all'art. 125 del D.Lgs. 36/2023;

Vista la richiesta dell'Appaltatore volta ad ottenere l'erogazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale dei lavori - come previsto dal richiamato art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto di progetto, ed ai sensi della normativa vigente;

Accertato che la ditta PANERO FRATELLI S.N.C con sede legale in Marene (CN) Via Sant'Anna, 40 codice fiscale e partita IVA 03177280041, così come previsto dall'art. 125 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, ha presentato fidejussione a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale n. 15950 emessa in data 10/12/2024 rilasciata dalla Cassa di Risparmio di Fossano con sede in Fossano, via Roma 122 per l'importo di € 93.312,00;

Dato atto altresì che la somma garantita dalla suddetta polizza è risultante dall'importo della somma garantita in linea capitale pari ad € 419.945,00 x 20% = 83.989 + IVA 10% = € 92.387,90 maggiorato del tasso legale pari al 2% per il periodo considerato;

Viste le allegate verifiche riguardanti la veridicità e l'autenticità della polizza fideiussoria di cui al punto precedente effettuate ai sensi dell'art. 106, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che le risorse per l'affidamento dei lavori in argomento sono state impegnate con determinazione n. 98 del 26/09/2025 e sono allocate come infra riportato:

Beneficiario	Importo Uscita €	Anno Bilancio	Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Esigibilità
PANERO F.LLI SNC CUP: C58H25000230006 CIG: B81F9C214A	359.007,53 €  102.931,97 €	2025	2626.1	04	01	II	202	2025
			2626.3					

Vista la fattura presentata dalla ditta PANERO FRATELLI S.N.C n. 46/2025 del 10/12/2025 dell'importo di € 83.989,00 oltre IVA 10% per la somma di € 8.398,90 per complessivi € 92.387,90;

Ritenuto di riconoscere all'impresa appaltatrice dei lavori in argomento l'importo di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale come sopra descritto;

Considerato che è stata consultata la regolarità del D.U.R.C.;

Vista la regolarità contabile e fiscale della fattura presentata dalla ditta PANERO FRATELLI S.N.C n. 46/2025 del 10/12/2025 dell'importo di € 83.989,00 oltre IVA 10% per la somma di € 8.398,90 per complessivi € 92.387,90 e constatata la correttezza delle lavorazioni effettuate;

Richiamati il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il D.Lgs. 118/2011, il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, lo Statuto ed i vigenti regolamenti del Comune;

## DETERMINA

- 1) Di dichiarare che le premesse, nonché tutto quanto espresso in narrativa, si intendono qui integralmente richiamati quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.
- 2) Di liquidare la fattura presentata dalla ditta appaltatrice PANERO FRATELLI S.N.C n. 46/2025 del 10/12/2025 dell'importo di € 83.989,00 oltre IVA 10% per la somma di € 8.398,90 per complessivi € 92.387,90, imputandola nel bilancio come segue:

Beneficiario	Importo Uscita €	Anno Bilancio	Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Esigibilità
PANERO F.LLI SNC CUP: C58H25000230006 CIG: B81F9C214A	92.387,90 €	2025	2626.1	04	01	II	202	2025

- 3) Di prendere atto che la ditta PANERO FRATELLI S.N.C con sede legale in Marenne (CN) Via Sant'Anna, 40 codice fiscale e partita IVA 03177280041, così come previsto dall'art. 125 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, ha presentato fidejussione a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale n. 15950 emessa in data 10/12/2024 rilasciata dalla Cassa di Risparmio di Fossano con sede in Fossano, via Roma 122 per l'importo di € 93.312,00.

Di attestare ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione e di trasmettere il presente atto al Responsabile dell'Area Finanziaria per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(CAREGLIO MAURO)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma  
autografa.*