



c.f. 00422780031
tel. (0324) 63017

Comune di Formazza

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Fraz. Ponte n. 4
28863 - **FORMAZZA** (VB)

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. **123**

DEL **17/07/2026**

Oggetto: **IMPIANTI TERMICI COMUNALI - NOMINA 3° RESPONSABILE - AFFIDAMENTO ALLA DITTA DE REGIBUS FRANCESCO - CIG: BC71A9FB27**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nominato con decreto sindaco n. 5 del 01/10/2024

Premesso che

Il Comune di Formazza ha presso i propri immobili (Edificio municipale e scuole) i impianti termici per la produzione di acqua calda sanitaria e di riscaldamento, le cui centrali termiche hanno potenzialità per la quale è necessario provvedere alla nomina di un terzo responsabile;

Ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 412/1993 e s.m.i. per impianti termici l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici sono affidati ad un terzo, avente i requisiti definiti alla lettera o) dell'art. 1, comma 1, che se ne assume la responsabilità.

Dato atto che all'interno dell'organico del comune non esistono soggetti in possesso di tale requisito e si necessita nominare il 3° Responsabile per gli impianti termici;

L'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 disciplina l'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e l'art. 49, comma 6, consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella celerità d'azione per acquisire la fornitura/servizio quanto prima e nella necessità di coniugare i principi cui agli artt. da 1 a 12 del D.Lgs. n. 36/2023;

Il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, dell'art. 7 del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione

Si è provveduto a contattare la ditta De Regibus Francesco con sede in Vogogna Via Giulio Pastore 2/A (P.I.02391940034 c.f. DRGFNC86L21D332L), ditta specializzata in assistenza caldaie la quale si è resa disponibile a garantire), si è resa disponibile ad assumere l'incarico di 3° Responsabile facendo pervenire le seguenti offerte:

- Preventivo 14-M del 14.04.2026 – Caldaia Municipio - € 900,00 oltre IVA 22%
- Preventivo 15-M del 14.04.2026 – Caldaia Scuole - € 900,00 oltre IVA 22%

In considerazione delle offerte pervenute si necessita provvedere ad impegnare la seguente somma complessiva di € 1.800,00 oltre IVA 22% (€ 396,00) per una spesa complessiva di € 2.196,00

Si ritiene necessario provvedere in merito

Acquisita la documentazione di regolarità contributiva depositata in atti;

Visti:

- il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità di questo Ente;
- il Bilancio di Previsione ed i relativi allegati;
- il P.E.G. relativo all'esercizio finanziario.
- Il D.lgs 36/2023 s.m.i. e il relativo regolamento di cui al D.P.R. 207/2010 per le sole parti applicabili;

D E T E R M I N A

- 1) Di affidare, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 alla ditta De Regibus Francesco con sede in Vogogna Via Giulio Pastore 2/A (P.I.02391940034 c.f. DRGFNC86L21D332L) i servizi di 3° responsabile degli impianti termici del Municipio e scuole come da offerte 14-M del 14.04.2026 e 15-M del 14.04.2026;
- 2) Di dare atto che le prestazioni di cui al punto n° 1 comporteranno complessivamente una spesa di € 1.800,00 oltre IVA 22% (€ 396,00) per una spesa complessiva di € 2.196,00;

- 3) Di imputare la conseguente spesa come segue:

Anno	Imp / Sub	Codice	Cap.	Art.	Importo €	CIG
2026	347	01.05.1	194	99	1.098,00	BC71A9FB27
2026	348	04.02.1	694	99	1.098,00	BC71A9FB27

- 4) che ai sensi dell'art. 18, c. 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato
- 5) Di dare atto che la presente determinazione ha valore, oltre che dispositivo, anche negoziale mediante la sottoscrizione della stessa per accettazione, ai sensi degli articoli 1325 e 1326 del Codice Civile, da parte del professionista incaricato;
- 6) Di dare atto che il R.U.P. del presente intervento è Geom. Raul Bassi e non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013
- 7) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione giuridica passiva avverrà entro il 31.12.2026.
- 8) Di trasmettere la presente al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.
- 9) Di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi del combinato disposto degli articoli 183, comma 7 e 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267 del 18-08-2000 e del 5° comma dell'art. 17 del Regolamento di contabilità.

Il Responsabile del Servizio
F.to digitalmente
(BASSI Geom. Raul)