



COMUNE DI BARESSA

PROVINCIA DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICA

UFFICIO TECNICO

REGISTRO GENERALE N. 163 DEL 19/03/2026

REGISTRO DI AREA N. 48 DEL 19/03/2026

OGGETTO: Servizi di controllo, revisione e manutenzioni ordinarie varie degli estintori sistemati nei locali comunali per il triennio 2026/2028 (CIG BAE8E96B30). Determinazione a contrarre, affidamento alla ditta ANTINCENDIO TUVERI SNC DI TUVERI GESUINO & C. Vico I Roma n. 13 ed assunzione impegno di spesa.

Il giorno **19/03/2026** in BARESSA e nella sede del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'Area Tecnica ING. CASU CLAUDIO

VISTO il D.Lgs 18.08.2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Richiamati i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Codice di Comportamento dei Dipendenti, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 22.12.2021;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2025/2027, all'interno del Piano Integrativo di Attività e Organizzazione, PIAO 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 20.02.2025 e modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 27.05.2025 e n. 47 del 28.05.2025;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 del 10.01.2023 con il quale sono state affidate all'Ing. Casu Claudio le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica;

DATO ATTO che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Geom. Murtas Gian Luca, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto d'interesse;
- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la Disciplina dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 06.02.2013;

VISTO il D.Lgs 23.06.2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42 ed il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 30.12.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2026/2028;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 30.12.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 13.01.2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;



EVIDENZIATO che l'Amministrazione dispone di 24 estintori ubicati nei locali di sua proprietà e che gli stessi sono soggetti per legge a controllo periodico per verificarne l'efficienza;

PRESO ATTO che il precedente contratto è cessato lo scorso 31.12.2025, e che è imminente la scadenza del controllo semestrale degli estintori, prevista per il prossimo mese di giugno;

RAVVISATA la necessità di procedere con l'affidamento del servizio di manutenzione di cui trattasi per il triennio 2026/2028;

DATO ATTO che per il servizio in oggetto è stata stimata una spesa di circa euro 3.000,00 per il triennio;

DATO ATTO che sono stati contattati preliminarmente due operatori economici specializzati nel settore, diversi dall'operatore economico uscente, ai quali è stato richiesto un preventivo di spesa per il servizio di cui trattasi;

RILEVATO che uno di questi ha dato riscontro negativo comunicando di essere impossibilitato ad eseguire i servizi per gli eccessi carichi di lavoro di cui è gravato;

VISTI gli articoli 48 e seguenti del D.Lgs n. 36/2023 che disciplinano le procedure dei contratti di importo inferiore alle soglie europee;

PRESO ATTO del disposto dell'articolo 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs 31.03.2023, n. 36, circa la possibilità di affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad euro 140.000,00, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTO l'articolo 225, comma 2, del Codice dei contratti pubblici che ha previsto che le disposizioni in materia di digitalizzazione dei contratti acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024;

RICHIAMATO l'articolo 28, comma 4, del D.Lgs n. 36/2023;

VISTO il comunicato dell'ANAC, redatto di intesa con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, approvato con deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 582 del 13.12.2023;

RITENUTO di dovere procedere con l'affidamento diretto del servizio in oggetto;

VISTO l'articolo 17 del D.Lgs 31.03.2023, n. 36, "fasi delle procedure di affidamento";

RICHIAMATO l'articolo 192 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e successivi aggiornamenti, "Determinazioni a contrarre e relative procedure";

RITENUTO opportuno, considerati tipologia e importo degli interventi, procedere con l'affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 1 e seguenti del D.Lgs n. 36/2023;

PRESO ATTO che l'articolo 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 stabilisce per gli appalti di cui all'articolo 50, comma 1 lettera a) e b), del Codice, la decisione a contrarre debba costituire un atto unico con il provvedimento di affidamento diretto;

RILEVATO che l'importo dell'intervento è inferiore ad euro 5.000,00, e pertanto non sussiste l'obbligo di utilizzo di procedure telematiche (articolo 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 1, comma 130, della Legge 30.12.2018, n. 145);

DATO ATTO che, considerato l'esiguo importo del servizio, la necessità di intervenire con tempestività, urgenza e soprattutto la disponibilità ad un immediato intervento programmato per giugno 2026, è stato richiesto con nota protocollo n 1230 del 02.03.2026 un preventivo di spesa alla ditta ANTINCENDIO TUVERI SNC DI TUVERI GESUINO & C. Vico I Roma n. 13 09094 - Marrubiu (OR) CF/P.iva 01276600952;

EVIDENZIATO che la ditta ANTINCENDIO TUVERI SNC DI TUVERI GESUINO & C. Vico I Roma n. 13 09094 - Marrubiu (OR) CF/P.Iva 01276600952 con nota del 17.03.2026, acquisita al protocollo il 18.03.2026 al n. 1525, ha proposto l'esecuzione dei servizi il seguente schema di seguito riporta;

1-Pertanto per il controllo semestrale di ogni estintore sia a polvere che co2 il costo è di € 10.00 cadauno come previsto dalla norma uni 9994 4.5;

2-per il controllo triennale con la sostituzione della polvere il costo è di €35.00 cadauno come previsto dalla norma uni 9994-24 punto 4.6;

3-Per il controllo quinquennale degli estintori co2 a norma uni 9994-24 punto 4.6 il costo è di € 55.00 cadauno compreso la valvola co2 nuova;



ACCERTATA la congruità del prezzo proposto;

DATO ATTO della regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento e del procedimento per l'individuazione del contraente;

RILEVATA la necessità di provvedere con i servizi in oggetto con la spesa di euro 2.568,10, IVA compresa, da finanziare a carico del pertinente intervento del bilancio di previsione 2026/2028 - esercizio finanziario 2026/2027/2028;

PRESO ATTO che l'operatore economico è in regola con i versamenti agli enti assicurativi e previdenziali, come risulta dal DURC emesso in data 18.03.2026 (prot. n. INPS_53364550 in scadenza il 16.07.2026), dove è attestata la regolarità della società;

VISTI i commi 1° e 9° dell'art. 183 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e ritenuto di dover definitivamente assumere l'impegno di spesa per il servizi di controllo, revisione e manutenzioni ordinarie varie degli estintori sistemati nei locali comunali per il triennio 2026/2028;

VISTO il D.Lgs n. 36/2023;

DATO ATTO che per il presente servizio è stato attribuito il seguente **CIG BAE8E96B30**;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000;

RITENUTO provvedere per quanto di competenza;

DETERMINA

I. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

II. Di individuare in relazione al combinato disposto dell'articolo 192 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, e dell'articolo 17 del D.Lgs 31.03.2023, n. 36, gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

Oggetto del contratto	Servizi di controllo, revisione e manutenzioni ordinarie varie degli estintori sistemati nei locali comunali.
Fine da perseguire	Garantire il normale funzionamento degli estintori in dotazione nei locali comunali.
Forma del contratto	Lettera commerciale ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del DLgs n. 36/2023.

III. Di nominare, ai sensi dell'articolo 15 del DLgs 31.03.2023, n. 36, il Geom. Murtas Gian Luca, quale RUP per la procedura di affidamento ed esecuzione dei servizi in oggetto;

IV. Di affidare, ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera b), del DLgs n. 36/2023 e successivi aggiornamenti, alla ditta ANTINCENDIO TUVERI SNC DI TUVERI GESUINO & C. Vico I Roma n. 13 09094 - Marrubiu (OR) CF/P.Iva 01276600952, i servizi di controllo, revisione e manutenzioni ordinarie varie degli estintori sistemati nei locali comunali per il triennio 2026/2028 per l'importo netto di euro 2.105,00, secondo quanto riportato in premessa;

V. Di assumere impegno definitivo di spesa alla missione 02, programma 05, titolo 1 - voce/capitolo/articolo n. 800/1043/8 del bilancio di previsione 2026/2028 - esercizi finanziari 2026, 2027 e 2028, nell'ambito della disponibilità sugli stessi accertata, dando atto che:

a) l'impegno di spesa, corrispondente alla somma da pagare salvo liquidazione, è determinato nel seguente modo:

- per l'esercizio 2026 in euro 713,70, di cui euro 128,70 per IVA al 22% (impegno n. 114/2026), esigibile al 31.12.2026, (controllo semestrale + n 3 estintori controllo triennale sostituzione polvere);

- per l'esercizio 2027 in euro 884,50, di cui euro 159,50 per IVA al 22% (impegno n. 115/2027), esigibile al 31.12.2027, (controllo semestrale + n 7 estintori controllo triennale sostituzione polvere);

- per l'esercizio 2028 in euro 969,90, di cui euro 174,90 per IVA al 22% (impegno n.116/2028), esigibile al 31.12.2028, (controllo semestrale + n 9 estintori controllo triennale sostituzione polvere);

b) l'impegno è stato assunto nei confronti di ANTINCENDIO TUVERI SNC DI TUVERI GESUINO & C. Vico I Roma n. 13 09094 - Marrubiu (OR);

c) le finalità della spesa impegnata sono le seguenti: servizi di controllo, revisione e manutenzioni ordinarie varie degli estintori;



d) che nel triennio dell'affidamento del servizio non ricadono controlli quinquennale degli estintori CO2 valvole CO2;

VI. Di dare atto che si procederà al pagamento dopo la presentazione di fatture semestrali debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs n. 267/2000, e previa verifica della regolarità della prestazione;

VII. Di dichiarare l'obbligazione esigibile nell'esercizio finanziario in corso;

VIII Di procedere alla liquidazione delle somme dovute a seguito di emissione di regolare fatturazione, previa verifica della regolarità degli interventi;

IX. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990 e articolo 16 del D.Lgs n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto affidatario;

X. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000;

XI. Di ottemperare, per il presente provvedimento agli obblighi di pubblicazione sul sito web istituzionale dell'Ente previsti dal D.Lgs n. 33/2013 e dal D.Lgs n. 36/2023, e alla pubblicazione sull'Albo Pretorio online

XII. Il presente atto di impegno di spesa viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per le registrazioni di sua competenza e la sua esecuzione.





IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ING. CASU CLAUDIO
firmato digitalmente

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Con l'attestazione il presente provvedimento è esecutivo ai sensi ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, c.7, del d.Lgs. 267/2000

Baressa, lì 19/03/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Debora Pittau

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Responsabile del Servizio