



COMUNE DI SAN SECONDO DI PINEROLO
Città Metropolitana di Torino

Determinazione del Responsabile

SERVIZIO TECNICO

N. 76 del 21/04/2026 Reg. Par.
N. 230 del 21/04/2026 Reg. Gen.

Responsabile del Servizio: Marchetti Arch. Federica

OGGETTO:

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRAULICI PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI DI SAN SECONDO DI PINEROLO. AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA TERMOSANITARIA SNC (CIG BB558A776C)

- VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

ATTESO che l'adozione del presente atto compete alla sottoscritta in esecuzione del provvedimento del Sindaco n. 1 del 02/01/2024, con il quale si nomina Responsabile dell'Area Tecnica;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 23.12.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2026 e pluriennale 2026/2027/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 21/01/2026 con la quale è stata approvata la I variazione di cassa al bilancio di previsione per l'anno 2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 28.01.2026 avente per oggetto: "Verifica importi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto es. 2025 ai sensi del D.lgs. 267/2000 (T.U.E.L.) art. 187 comma 3- quater e quinquies";
- la determinazione n. 53 del 28/01/2026 è stata approvata la I variazione al bilancio di previsione 2026/2028 per utilizzo quota vincolata del risultato di amministrazione 2025 ai sensi dell'art. 175 comma 5 quater lett. C;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 18/01/2026 con la quale è stata approvata la II variazione di bilancio esercizio 2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 11/02/2026 avente per oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione - Parte finanziaria - Relativamente al periodo 2026-2028";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 25/02/2026 avente per oggetto: "I variazione del piano esecutivo di gestione P.E.G 2026 - 2028" - Determinazioni in merito;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 18.03.2026 con la quale è stata approvata la III variazione di bilancio esercizio 2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 08.04.2026 con la quale è stata approvata la II variazione di cassa al bilancio di previsione per l'anno 2026

PRESO ATTO:

- delle segnalazioni giunte e dei sopralluoghi effettuati per verificare le anomalie sugli impianti idraulici degli immobili comunali;
- che le anomalie e i disservizi riguardano gli impianti idraulici della scuole secondaria e primaria del plesso scolastico, il municipio e le fontanelle delle aree verdi attrezzate comunali;
- della necessità di intervenire quanto prima al fine di evitare la perdita di acqua potabile;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti alla luce dell'importo e dell'unitarietà dell'intervento;
- considerato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00), per lo svolgimento dello stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;

ATTESO che a tal fine è stato richiesto un preventivo di spesa alla ditta TERMOSANITARIA snc, avente sede in Bricherasio (TO), Strada Basse 5, ditta specializzata in tale settore per l'esecuzione del servizio in oggetto;

VISTO il preventivo al 31/03/2026 pervenuto in data 17/04/2026 al prot. c.le n. 5399, emesso dalla ditta TERMOSANITARIA snc, avente sede in Bricherasio (TO), Strada Basse 5, per la impianti idraulici della scuole secondaria e primaria del plesso scolastico, il municipio e le fontanelle delle aree verdi attrezzate comunali, ammontante a € 2.856,30 oltre IVA 22% pari ad € 628,39 per un totale di € 3.484,69 IVA compresa;

RITENUTA detta proposta rispondente alle esigenze dell'Ente, nonché congrua da un punto di vista economico rispetto all'entità della prestazione di cui trattasi;

RICHIAMATO il disposto della Legge n. 136/2010 e s.m.i., che prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di inserire il Codice Identificativo di Gara (CIG) e – ove obbligatori, ex art. 11 L. 3/2003 – il Codice Unificato di Progetto (CUP), in ogni strumento di pagamento da esse utilizzato per la liquidazione del loro debito finanziario nei confronti dei soggetti con i quali intrattengono rapporti, quali controparti in contratti e concessioni di lavori, servizi e forniture;

CONSTATATO che:

l'operatore economico con nota del 20/04/2026 pervenuto in data 21/04/2026 al prot. c.le n. 5563 ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, a noma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 1 del medesimo Decreto;

l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti professionali richiesti per l'esecuzione del contratto;

il codice del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro CCNL del settore di appetenza che l'impresa è tenuta ad applicare, ai sensi dell'art. 11, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) è CO30;

l'operatore economico risulta in possesso della patente a crediti, attiva con rilascio il 27/10/2024 e punteggio superiore a 15 crediti;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di intervenire al fine di evitare il consumo anomalo di acqua potabile presso gli impianti comunali e garantire il buon funzionamento dei medesimi;
- l'oggetto del contratto è il servizio di manutenzione in oggetto ;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

VISTO il codice CIG acquisito dall'ufficio: BB558A776C

VISTO il DURC rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale in data 10/01/2026 (INPS_48947052), dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta TERMOSANITARIA snc di Rosani Fulvio & C

VERIFICATA l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi per il firmatario del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art.

53 D. Lgs. 165/2001, dell'art. 6, c. 2, art. 7 e 14 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 16 D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che

- ai sensi dell'art. 53 e 117 del D.Lgs. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento non si richiede la garanzia definitiva;
- ai sensi del c. 6 dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro;

VISTO che non sono state individuate annotazioni riservate sull'operatore economico in oggetto;

RITENUTO pertanto di affidare i lavori in argomento al suddetto operatore economico ed assumere l'impegno di spesa di € 2.856,30 oltre IVA 22% pari ad € 628,39 per un totale di € 3.484,69 IVA compresa, nel seguente modo:

- per € 780,19 sul capitolo 1043.1 "Manutenzione immobili e impianti";
- per € 1.125,82 sul capitolo 1043.3 "Manutenzione immobili e impianti scuole";
- per € 1.578,68 sul capitolo 1043.4 "Manutenzione immobili e impianti scuole medie";

del bilancio di previsione 2026;

VISTO il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5 maggio 2017;

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo;
2. DI ASSUMERE, per i motivi in premessa l'impegno di spesa di € 2.856,30 oltre IVA 22% pari ad € 628,39 per un totale di € 3.484,69 IVA compresa, nel seguente modo:
 - per € 780,19 sul capitolo 1043.1 "Manutenzione immobili e impianti";
 - per € 1.125,82 sul capitolo 1043.3 "Manutenzione immobili e impianti scuole";
 - per € 1.578,68 sul capitolo 1043.4 "Manutenzione immobili e impianti scuole medie";del bilancio di previsione 2026;
3. DI AFFIDARE alla ditta TERMOSANITARIA snc di Rosani Fulvio & C., avente sede in Bricherasio (TO), Strada Basse 5 l'esecuzione del servizio di manutenzione per gli impianti idraulici della scuole secondaria e primaria del plesso scolastico, il municipio e le fontanelle delle aree verdi attrezzate comunali, ammontante a € 2.856,30 oltre IVA 22% pari ad € 628,39 per un totale di € 3.484,69 IVA compresa;
4. DI COMUNICARE alla ditta TERMOSANITARIA snc di Rosani Fulvio & C l'avvenuto incarico per i lavori in oggetto

La presente determinazione, esecutiva di precedente atto, è soggetta, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69, alla pubblicazione sul sito informatico di questo Comune all'indirizzo www.comune.sansecondodipinerolo.to.it per la durata di 15 giorni ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del servizio finanziario.

Contro la presente determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971, è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione ricorso straordinario al Presidente

della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n. 1054 del 1924 e s.m.i. ricorso al TAR entro 60 giorni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

F.to: Marchetti Arch. Federica

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per uso amministrativo.

San Secondo di Pinerolo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE*