

Copia

DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 58 DEL 16/03/2026

Area Tecnica n. 28/2026

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DI ALLOGGI DISMESSI PER RICAVARE NUOVE SOLUZIONI ABITATIVE DIGNITOSE PER I LAVORATORI DEL SETTORE AGRICOLO. LAVORI FINANZIATI CON FONDI P.N.R.R. - NEXT GENERATION EU, MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" C2 INVESTIMENTO 2.2 A) PIANI URBANI INTEGRATI - SUPERAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI PER COMBATTERE LO SFRUTTAMENTO DEI LAVORATORI IN AGRICOLTURA – IMPEGNO DI SPESA PER FORNITURA ARREDI

CUP: I73E22000110006 - CUI: L00225690296202500004 - CIG: BADD99B1A6

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 in data 23.12.2025, e aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/12/2025;
- il Bilancio di Previsione 2026/2028, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.4 in data 23/02/2026, come individuati nel dispositivo della richiamata deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 29/01/2026;
- la delibera della Giunta Comunale n. 3 del 08/01/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione assegnando ad ogni dirigente/funziionario apicale, le risorse finanziarie, il Capitolo di spesa con idoneo stanziamento, considerato in sede di budget, per raggiungere gli obiettivi di competenza assegnati;
- il Decreto n. 12 in data 08/07/2024, con il quale il Sindaco del Comune di Castelguglielmo attribuiva all'arch. Federico Muraro l'incarico di responsabile dei servizi tecnici;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 31/10/2025 è stato approvato il PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' ED ORGANIZZAZIONE (P.I.A.O.) 2025/2027;

Vista la seguente normativa:

- D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento delle Autonomie Locali, art. 183 commi 1° e 9° - art. 184 – art. 191 comma 1;
- Regolamento comunale per i lavori, le forniture ed i servizi da eseguirsi in economia;

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 29 marzo 2022 (GU Serie Generale n.108 del 10-05-2022) sono stati stanziati dei fondi del PNRR pari a 200.000.000,00 per la missione 5 – inclusione e coesione, componente m5c2 – infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore, ambito d’interesse 2 rigenerazione urbana e housing sociale investimento, investimento 2.2° piani integrati – superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura;
- il suddetto Decreto, in funzione alla quota di cittadini stranieri presenti nei comuni selezionati, ha ripartito tale somma in base alla tabella allegata al decreto.
- in base alla suddetta tabella di riparto, al Comune di Castelvuglielmo verranno assegnate risorse pari a € 1.645.823,83 per interventi sia di natura infrastrutturale che non infrastrutturale (mediazione linguistica, accompagnamento, ecc...);
- che tali risorse saranno assegnate in maniera definitiva, solo dopo la presentazione di un Piano d’Azione Locale relativo alle azioni che il Comune vorrà intraprendere per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura e per sconfiggere gli insediamenti abusivi;
- il Comune di Castelvuglielmo ha individuato nel GAL Polesine Adige una struttura potenzialmente interessata a collaborare per le finalità previste ed in grado di supportare l’Amministrazione nella compilazione del Piano d’Azione Locale;
- il GAL Polesine Adige condivide l’interesse pubblico del comune di Castelvuglielmo in ossequio ai propri scopi statutari ed inoltre possiede le competenze, la capacità e l’esperienza per supportare il Comune di Castelvuglielmo nelle fasi di elaborazione del PAL;
- in data 12/12/2022 il comune di Castelvuglielmo ha inviato il PAL al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.98 del 17/02/2023 ad oggetto “PRESA D'ATTO PROPOSTA CONVENZIONE TRA G.A.L. POLESINE ADIGE E IL COMUNE DI CASTELGUGLIELMO E APPROVAZIONE DEL PIANO D'AZIONE LOCALE NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 5 - INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE, AMBITO D'INTERESSE 2 RIGENERAZIONE URBANA E HOUSING SOCIALE INVESTIMENTO, INVESTIMENTO 2.2 PIANI INTEGRATI - SUPERAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI PER COMBATTERE LO SFRUTTAMENTO DEI LAVORATORI IN AGRICOLTURA;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.14 del 10/03/2023 ad oggetto “APPROVAZIONE MODIFICHE AL PIANO DI AZIONE LOCALE PER IL SUPERAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI PER COMBATTERE LO SFRUTTAMENTO DEI LAVORATORI IN AGRICOLTURA, IN RISCONTRO ALLA NOTA MINISTERIALE PROTOCOLLO N.0000575 DEL 17.02.2023”;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.87 del 17/12/2024 ad oggetto “APPROVAZIONE MODIFICHE AL PIANO DI AZIONE LOCALE PER IL SUPERAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI PER COMBATTERE LO SFRUTTAMENTO DEI LAVORATORI IN AGRICOLTURA, IN RISCONTRO ALLA NOTA MINISTERIALE PROTOCOLLO N.0004558 del 08/08/2024”;

Sentito il Ministero in merito alla possibilità di pareggiare il numero dei posti letto ricavati attraverso la realizzazione del Piano di Azione Locale ed il numero dei lavoratori stranieri censiti nel 2021, numero posto alla base della ripartizione dei fondi del Decreto 29 marzo 2022;

PRESO ATTO della necessità di:

- concludere i lavori entro giugno 2026;
- utilizzare esclusivamente immobili di proprietà comunale;
- ricavare un numero di posti letto pari al numero di cittadini stranieri residenti all’epoca del questionario ANCI CITTALIA;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 in data 07/02/2025 ad oggetto “APPROVAZIONE

ULTERIORI MODIFICHE AL PIANO DI AZIONE LOCALE PER IL SUPERAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI PER COMBATTERE LO SFRUTTAMENTO DEI LAVORATORI IN AGRICOLTURA, IN RISCONTRO ALLA COMUNICAZIONI RICEVUTE DAL MINISTERO IN MERITO AL PIANO AGGIORNATO A DICEMBRE 2024”

Vista la ripartizione ultima delle risorse:

- euro 1.550.975,60 per interventi infrastrutturali (sez. 3 Piano di azione locale);
- euro 94.848,23 per interventi correlati (sez. 4 Piano di Azione locale);

Dato atto che l'avvio delle procedure di gara dovranno obbligatoriamente esse precedute dalla firma di un atto convenzionale a garanzia del corretto flusso finanziario dei fondi assegnati per non compromettere le capacità finanziarie dell'Ente;

Richiamata:

- la nota del 14/04/2025 acquisita al protocollo in pari data al n.0002057, con la quale si chiede all'Amministrazione comunale di “predisporre e trasmettere, entro il termine del 18 aprile 2025, il Documento di indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) relativo alle infrastrutture da realizzare, il quale deve essere redatto e approvato al fine di fornire adeguate garanzie sulla realizzazione del progetto, in linea con le aspettative degli enti firmatari. Detto documento, correlato del relativo cronoprogramma procedurale, non potrà prevedere un termine della conclusione dei lavori successivo al 30 giugno 2026”
- la nota protocollo n.0002121 del 15/04/2025 con la quale si dava riscontro nota del 14 aprile 2025 ed invio progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- la nota protocollo n.447 del 12/05/2025 - COMMCSLA – del Commissario straordinario per il superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura PNRR M5C2, acquisita al protocollo comunale n.0002718 del 12/05/2025, con la quale si chiedeva l'invio di dati dell'Ente per compilare la convenzione tra il Commissario Straordinario per il superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura, Prefetto Maurizio Falco in qualità di Amministrazione titolare dell'Investimento 2.2 della Missione 5 Componente 2, il Comune di Castelguglielmo e la Regione Veneto;
- la nota protocollo n.0002829 del 15 maggio 2025, con la quale si inoltravano al Commissario i dati necessari per predisporre la convenzione.
- La propria determina n.57 del 15/04/2025 di approvazione Documento indirizzo progettazione (DIP);
- La nota del Commissario Straordinario protocollo n.0000626 del 04/06/2025 con la quale ha trasmesso la bozza di Accordo, ai sensi dell'articolo 7, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto la definizione dei compiti e degli obblighi delle parti contraenti finalizzati alla realizzazione degli interventi previsti nel Piano di azione locale (PAL), presentato dal Comune di Castelguglielmo
- Acquisite le check list di controllo, sottoscritte dall'arch. Federico Muraro, in qualità di tecnico esperto, nominato con specifica deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 10/06/2025;

Preso atto che in Sindaco di Castelguglielmo in data 11/06/2025 ha sottoscritto la Convenzione e con nota protocollo n.0003394 ha trasmesso la stessa al Commissario straordinario per il superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.40 del 10/06/2025 con la quale:

- è stato confermato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, dell'intervento delle opere infrastrutturali (sez. 3 Piano di azione locale), per euro 1'550'975,60, il Responsabile dell'Area Tecnica, arch. Federico Muraro;
- è stato nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, degli interventi non infrastrutturali (sez. 4 Piano di Azione locale), per euro 94'848,23, il Responsabile

dell'Area Servizi Sociali, dott.ssa Angelica Rosestolato;

Richiamata la determinazione n.121 del 30/06/2025 con la quale ai sensi del comma 2 dell'art. 48 del DL n. 77/2021 è stata validata e approvata la fase progettuale "Studio di Fattibilità Tecnica ed economica";

Dato atto che il codice CUP che identifica l'investimento pubblico è: *I73E22000110006*;

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n. n. 43 del 28/06/2022 l'Amministrazione comunale ha nominato ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.ro 50, Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) dei lavori in oggetto, il Responsabile del Servizio Area Tecnica di questo Comune – arch. Federico Muraro, demandando di eseguire tutti i necessari e conseguenti atti inerenti al presente provvedimento, al fine della realizzazione dell'opera;

Richiamata la determinazione n. 180 del 10/09/2025 con la quale ai sensi del comma 2 dell'art. 48 del DL n. 77/2021 è stata validata e approvata la fase progettuale "Progetto esecutivo";

Dato atto che per la realizzazione del progetto così come approvato è necessario provvedere all'acquisto degli arredi minimi per garantire la funzionalità degli alloggi:

- N.5 cucine composte da:
 - piano cottura induzione da n.4 fuochi;
 - cappa aspirazione;
 - forno microonde esterno;
 - lavello in acciaio singolo con gocciolatoio (rubinetteria e scarichi compresi);
 - frigorifero con frizer (230 L) da incasso o esterno è indifferente;
 - lavatrice 7 kg;
 - composizione come da allegato;
- n.5 tavoli da 10 posti;
- n.50 sedie da pranzo;
- n.50 reti con doghe
- n.50 materassi;
- n.50 cuscini;
- n.50 comodini (per il tipo di utilizzo è preferibile arredo in metallo);
- n.23 armadietti doppi (per il tipo di utilizzo è preferibile arredo in metallo);
- n.4 armadietti singoli (per il tipo di utilizzo è preferibile arredo in metallo);

Richiamata la Trattativa Diretta con identificativo n. 6086378 ad oggetto "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI ALLOGGI DISMESSI PER RICAVARE NUOVE SOLUZIONI ABITATIVE DIGNITOSE PER I LAVORATORI DEL SETTORE AGRICOLO. LAVORI FINANZIATI CON FONDI P.N.R.R. - NEXT GENERATION EU, M.5 C.2 I2.2A RICHIESTA PREVENTIVO PER FORNITURA ARREDI" inviata con le modalità della procedura telematica d'acquisto mediante ricorso al MEPA;

Vista l'offerta presentata in data 02/03/2026, alla quale risulta allegata l'offerta economica, per euro 39.731,50 oltre IVA;

Dato atto che l'importo complessivo del contratto ammonta ad euro 39.731,50 oltre euro 8.740,93 per IVA al 22% per un totale complessivo di euro 48.472,43 IVA compresa;

Ritenuto il prezzo congruo in relazione ad indagini di mercato effettuate;

Dato atto che i target della misura P.N.R.R. M.5 C.2 I2.2A sono:

- Milestone: numero progetti in materia di alloggi per i lavoratori del settore agricolo n.11;
- Tagert: posti letto n.50;

Vista la necessità di:

- procedere all'accettazione del preventivo sopra richiamato al fine di acquistare gli arredi necessari entro i termini necessari per dare corso alla misura P.N.R.R. M.5 C.2 I2.2A che per ora impone di ultimare i lavori entro il 30/06/2026;
- impegnare la somma di euro 2.647,06 sul Bilancio corrente esercizio;

Atteso che il finanziamento del preventivo trova copertura nei seguenti capitoli:

- euro 48.472,43 sul capitolo 4001/1 del bilancio di previsione 2026;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC INAIL_52459437 del 20/01/2026 con scadenza validità 20/05/2026;

Dato atto di non trovarsi in conflitto d'interessi ai sensi del PNA 2022 e nell'Appendice tematica "La prevenzione e il controllo del conflitto di interessi ex art. 22 Reg. (UE) 2021/241;

Preso atto solo a procedura in corso della portata del comunicato del 17.12.2021 del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno che fa confluire gli interventi di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, commi 29 e ss. Della Legge n.160/2019 nel P.N.R.R.;

Visto il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 - Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i., recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

Visto il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare la fornitura degli arredi in premessa descritti, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i., alla ditta Mobilferro s.r.l. con sede a Tresenta (RO) in via R. Sanzio 366, codice fiscale e partita IVA 00216580290, per complessivi euro 39.731,50 oltre euro 8.740,93 per IVA al 22% per un totale complessivo di euro 48.472,43 IVA compresa;
3. di dare atto che il sottoscritto Responsabile del Progetto non si trova in una situazione di conflitto di interessi;
4. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n.267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2026 le somme di seguito indicate:

Intervento		Codice	16.01.2.103		
Capitolo	4001/1	Descrizione	PNRR missione 5 – inclusione e coesione, componente m5c2 superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura – fornitura arredi		
SIOPE		CIG	BADD99B1A6	CUP	I73E22000110006
Creditore	Mobilferro s.r.l. di Tresenta (RO) codice fiscale e partita IVA 00216580290				

Rif. Pren. Rif. Imp.	435	Importo €	48.472,43
Causale	Acquisto arredi per dare attuazione alla misura PNRR M5C2I2.2A		

5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria come parte integrante e sostanziale;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
8. di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D. Lgs. n.36/2023 è l'arch. Federico Muraro;
9. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Muraro Federico

Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)