



# COMUNE DI PISCINA

*Città Metropolitana di Torino*

## ANNO 2026

### SETTORE AMBIENTE

**N. DETERMINAZIONE SETTORE AMBIENTE: 5/2026**

**REGISTRO GENERALE N. 83 DEL 23/03/2026**

IMPEGNO RAGIONERIA N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

---

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO INCARICO RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED INTERVENTI ACCESSORI DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO INSTALLATO NEL FABBRICATO EX MUSEO RUBAT, SITO IN VIA UMBERTO I N. 64 – BIENNIO 2026-2027 - Ditta NUOVA RIMA – CIG BAED7EAE54**

---

L'anno **duemilaventisei** il giorno **23** del mese **marzo**, nel proprio ufficio sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge;

#### IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. n° 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267;

Richiamate:

- la Deliberazione di C.C. n° 17 del 18 dicembre 2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026/2028;
- la Deliberazione di C.C. n° 18 del 18 dicembre 2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 in data 26.01.2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026/2028;

Visto il Regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei Servizi Comunali, in attuazione del Decreto Legislativo 27.10.2009 n°150, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n°56 del 29.11.2018 e s.m.i.;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - ed in particolare la parte II° - "Ordinamento finanziario e contabile" - e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il decreto Sindacale n.11/2024 – con il quale si nomina Responsabile dell'Area finanziaria-tributi e del servizio ambiente-ecologia, il Sindaco Cristiano FAVARO;

Richiamata la Determinazione n° 222 in data 24.07.2024 del Responsabile di Servizio - Settore Finanziario - Cristiano Favaro, avente per oggetto: "Conferma attribuzione incarichi di specifiche responsabilità – art 84 ccnl funzioni locali 16.11.2022 e quantificazione relativo compenso";

Tutto ciò premesso;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore a Euro 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della Legge 27.12.2006, n. 296, così come modificato dall'articolo 1, comma 130, della Legge 30.12.2018, n. 145, le Pubbliche Amministrazioni sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a Euro 5.000,00 e sino agli importi di rilevanza comunitaria;

Ravvisata l'esigenza di provvedere ad effettuare regolarmente e con continuità i lavori per **la manutenzione ordinaria ed interventi accessori dell'impianto di sollevamento installato nel fabbricato ex museo Rubat, sito in via Umberto I n. 64**, con controllo a periodico, con visite di legge di controllo a cadenza semestrale, con servizio di emergenza 24h, servizio di telesoccorso, con gestione e verifica dell'interfaccia telefonica GSM, comprese le ricariche SIM, con interventi di ripristino in normale orario lavorativo, al fine di garantirne la funzionalità e la sicurezza e con l'assistenza all'Ente Notificato per la verifica biennale di legge;

Ravvisata pertanto la necessità di provvedere all'affidamento di specifico incarico inerente appunto l'effettuazione dei lavori sopra richiamati e descritti, **per una durata di un biennio**, compresa la verifica periodica biennale obbligatoria;

Visto che il Comune di Piscina ha contattato, allo scopo, la Ditta installatrice dell'impianto di cui sopra al fine di garantire piena continuità nell'espletamento del servizio di manutenzione ed assistenza all'impianto oltre alla garanzia biennale, cui ha fatto seguito l'offerta pervenuta a mezzo di posta elettronica in data **13.02.2026**, presentata dalla Ditta **NUOVA RIMA SRL, C.SO APPIO CLAUDIO 229/5 – 10146 TORINO P. IVA 06420470012** riportante il **canone annuale** pari ad **€ 480,00 al netto di I.V.A.**, servizio di reperibilità 24h su 24h, pari ad **€ 108,00 + IVA**, gestione e verifica dell'interfaccia telefonica GSM di **€ 102,00 + IVA** e assistenza biennale agli enti proposti di **€ 95,00 + IVA**, corrispondente ad un importo totale annuo di **€ 785,00 + I.V.A.**, incrementabile a **€ 900,00 + IVA (pari ad € 1.098,00 IVA inclusa)**, per comprendere anche i possibili interventi straordinari di piccola entità;

Visto inoltre, a seguito di preventivo presentato in data 17.03.2026, che **risulta necessario l'installazione Sistema di interfaccia telefonica gsm per il collegamento bidirezionale**, di impegnare, solo per l'anno in corso, per un importo di **€ 275,00 + IVA**, pari ad **€ 335,50 IVA inclusa**, al cap. 1156/11 cod. 01.05.1.103 - Bilancio 2026;

Ritenuto quindi legittimo ricorrere a trattativa diretta per l'affidamento dell'incarico per l'espletamento dei lavori per **la manutenzione ordinaria ed interventi accessori dell'impianto di sollevamento installato nel fabbricato ex museo Rubat, sito in via Umberto I n. 64**, così come sopra descritti, da effettuarsi nei periodi specifici **dell'anno 2026 e 2027**;

Ritenuto pertanto di affidare l'incarico **biennale** alla Ditta **NUOVA RIMA SRL, C.SO APPIO CLAUDIO 229/5 – 10146 TORINO P. IVA 06420470012**, per il servizio sopra specificato sulla base dell'offerta citata di cui sopra e richiamando tutte le indicazioni di dettaglio riportate nell'offerta medesima;

Accertata la disponibilità effettiva, esistente di norma nella propria dotazione, in conto del capitolo **1156/11 cod. 01.05.1.103 - Bilancio 2026**, di spesa, di cui in parte dispositiva;

Ritenuto pertanto necessario dover assumere un impegno di spesa per l'anno in corso di € **900,00 + IVA**, pari ad € **1.098,00 I.V.A. inclusa** per i servizi in oggetto al capitolo **1156/11 - Bilancio 2026** che presenta sufficiente disponibilità;

Ritenuto pertanto di dover assumere un impegno di spesa stimato complessivamente in € **1.098,00**, anche per a successive annualità sul medesimo capitolo;

Dato atto:

- della regolarità e congruità del preventivo presentato;
- della necessità di procedere all'affidamento del servizio in oggetto;
- di aver verificato la regolarità contributiva della ditta attraverso DURC rilasciato da INAIL\_52654560 scadenza validità 02/06/2026.

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Preso atto del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

#### **DETERMINA**

- Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di affidare l'incarico per l'effettuazione del servizio per **SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED INTERVENTI ACCESSORI DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO INSTALLATO NEL FABBRICATO EX MUSEO RUBAT – BIENNIO 2026/2027**, con controllo a cadenza periodica, con visite di legge periodiche, con servizio di emergenza 24h, servizio di telesoccorso, con gestione e verifica del dispositivo GSM, comprese le ricariche SIM, con interventi di ripristino in normale orario lavorativo, oltre alla quota fissa per l'assistenza all'Ente Notificato per la verifica biennale di legge, alla Ditta **NUOVA RIMA SRL, C.SO APPIO CLAUDIO 229/5 – 10146 TORINO P. IVA 06420470012**, alle condizioni economiche e con le precisazioni sopra indicate e richiamando tutte le indicazioni di dettaglio riportate nell'offerta medesima;
- Di impegnare inoltre, solo per l'anno in corso l'importo di € **275,00 + IVA, pari ad € 335,50 IVA inclusa**, al cap. 1156/11 cod. 01.05.1.103 - Bilancio 2026 per l'installazione Sistema di interfaccia telefonica gsm per il collegamento bidirezionale;
- Di assumere un impegno di spesa complessivo pari ad € **1.098,00 I.V.A. inclusa**, per annualità 2026, con imputazione al cap. **1156/11 cod. 01.05.1.103 - Bilancio 2026** che presenta sufficiente disponibilità.
- Di prenotare l'impegno di spesa per l'anno successivo pari ad € **1.098,00** al medesimo capitolo **1156/11 cod. 01.05.1.103 - Bilancio 2026**;

- Di dare atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- Di disporre la trasmissione della presente determinazione al servizio finanziario per l'adozione dei provvedimenti conseguenti.
- Di provvedere successivamente alla liquidazione della spesa, all'acquisizione della/e fattura/e ed all'accertamento della regolarità delle relative prestazioni e/o forniture;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente  
F.to: FAVARO Cristiano